

# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 [제출용]



[집합건물] 서울특별시 성북구 하월곡동 73-62외 3필지 드림앤하우스 제101동 제5층 제501호

고유번호 2641-2016-007852

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
±	2016년5월23일	서울특별시 성북구 하월곡동 73-62, 73-71, 73-72, 73-73 드림앤하우스 제101동 [도로명주소] 서울특별시 성북구 화랑로13길 118	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 6층 도시형생활주택(단지형다세대) 및 제2종근린생활시설(사무소) 지1층 162.3㎡ 1층 17.8㎡ 2층 162.9㎡ 3층 130.96㎡ 4층 130.96㎡ 5층 130.96㎡ 6층 130.96㎡ 옥탑1층 19.32㎡(연면적제외)	
2	2016년8월31일	서울특별시 성북구 하월곡동 73-62, 73-71, 73-72, 73-73 드림앤하우스 제101동 [도로명주소] 서울특별시 성북구 화랑로13길 118	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 6층 공동주택(도시형생활주택(단지형다세대)) 지1층 162.3㎡ 1층 17.8㎡ 2층 118.3㎡ 3층 130.96㎡ 4층 130.96㎡ 5층 130.96㎡ 6층 130.96㎡ 옥탑1층 19.32㎡(연면적제외)	용도변경

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부더 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 26420126401208021010160090GL00078924BAL15202111111 . . . . . 1/3 . . . . . 발급확인번호 AAWS-RZLX-8529

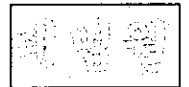
발행일 2018/02/09



( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성북구 하월곡동 73-62 2. 서울특별시 성북구 하월곡동 73-71 3. 서울특별시 성북구 하월곡동 73-72 4. 서울특별시 성북구 하월곡동 73-73	대 대 대 대	193㎡ 174㎡ 168㎡ 189㎡	2016년5월23일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2016년5월23일	제5층 제501호	철근콘크리트구조 35.28㎡	

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3, 4 소유권대지권	724분의 21.37	2016년5월17일 대지권 2016년5월23일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구15번 근자당권설정등기), 2토지(을구1번 근자당권설정등기), 3토지(을구1번 근자당권설정등기), 4토지(을구9번 근자당권설정등기) 2016년5월23일 등기
3			2번 별도등기 말소



표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			2016년5월31일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	소유권이전	2017년3월2일 제16010호	2017년3월2일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517 ,26층(삼성동, 아셈타워)  신탁 신탁원부 제2017-625호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )	
기록사항 없음	

수수료 1,000원 영수함

— 이 하 여 백 —

관할등기소 서울북부지방법원 동대문등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.

서기 2018년 2월 9일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



\*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. \*기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함. \*증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 .26420126401208021010160090GLO0078924BAL35202111111 -

3/3

발급확인번호 AAWS-RZLX-8529

발행일 2018/02/09



## 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 서울특별시 성북구 하월곡동 73-62의 3필지 드림앤하우스 제101동 제5층 제501호

고유번호 2641-2016-007852

1. 소유지분현황 ( 압구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 영동대로 517 ,26층(삼성동, 아셈타워)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 압구 )

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.