

# 원본


# 감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명	인천광역시 남구 학익동 675-2 노블레스 도시형주택 제2층 제201호 외
의뢰인	대한투자신탁주식회사
감정평가서번호	경일(경인)14-160309-401



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가 시 확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

감정평가 · 부동산 · 경제가치 컨설팅전문기관  
 (주)경일감정평가법인 경인지사

인천광역시 남동구 남동대로915번길 43 신진빌딩 4층  
☎ (032)435-6100 FAX. (032)435-6135

# (주) 경 일 감 정 평 가 법 인

우)405-807 인천광역시 남동구 간석동 320-1 신진빌딩 4층

☎ 032)435-6100

FAX. (032)435-6135

문서번호 : 14-160309-401

시행일자 : 2016-03-16

수 신 : 대한투자신탁주식회사

참 조 :

선결			지시		
접수	일자 시간				
	번호		결재 * 공람		
처리과					
담당자					

제 목 : 감정평가서회보

1. 우리법인의 업무에 항상 협조하여 주심을 깊이 감사드립니다.

2. 2016-03-09자 귀 제 『 - 』 호로 의뢰하신 『인천광역시 남구 학익동 675-2  
노블레스 도시형주택 제2층 제201호 외 』에 대하여 붙임과 같이 감정평가하여 회보합니다.

3. 우리법인은 부가가치세법 제 16조의 개정에 따른 전자세금계산서  
발급사업자로서 2011년부터 종이세금계산서 발급을 폐지하고 전자세금계산서를 발급하오니  
필요사항을 기재하여 팩스로 회신하여 주시기 바랍니다.

■ 필요사항 : 사업자등록증 사본 / 담당자 성명 / 전화번호(유선/휴대폰) / E-mail  
(감정서번호, 채무자명 기재 요망)

붙 임 : 감 정 평 가 서      2 부  
         청 구 서      1 부  
         세 금 계 산 서      1 부

**(주)경일감정평가법인 경인지사장**

# 수 수 료 청 구 서

대한투자신탁주식회사 귀하

감정평가서번호 : 14-160309-401

2016-03-16

평가금액 : 一금일십사억사천육백만원整 (₩1,446,000,000.-)

2016-03-09자로 의뢰하신 『 인천광역시 남구 학익동 675-2 노블레스 도시형주택 제2층 제201호 외 』 에 대한 감정평가가 완료 되었으므로 하기 금액을 「감정평가업자의 보수에관한기준」에 의거 청구 하오니 정산하여 주시기바랍니다.

## - 청 구 내 역 -

과 목		금 액	비 고
평가수수료		₩1,241,440.-	1,446,000,000 × (8/10,000×0.8)+316,000 ≒1,241,440
실 비	여 비		
	토지조사비		
	물건조사비	72,000	
	공부발급비	40,000	
	기타 실비	12,000	
	특별용역비		
합 계		₩1,365,000.-	* 1,000원미만절사
부 가 가 치 세		₩136,500	
총 계		₩1,501,500.-	
기납부 착수금		₩	
정 산 청 구 액		₩1,501,500.-	

※ 위 금액을 아래 계좌로 송금하여 주시기 바랍니다. (사업자번호: 131-85-20933)

★ 계 좌 번 호 ★

◆ 농협은행 146-01-100370 ( 예금주 : (주)경일감정평가법인경인지사 )

◆ 수수료 입금시 입금자 명의를 감정서 번호(14-160309-401)로 하여 주시기 바랍니다.

**(주)경일감정평가법인 경인지사장**

( TEL : (032)435-6100

FAX : (032)435-6135 )







# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## I. 감정평가 개요

### 1. 감정평가목적

본건은 인천광역시 남구 학익동 소재 '백학초등학교' 서측 인근 제1종일반주거지역 내에 위치하는 구분건물 [ 다세대주택, 명칭: 노블레스 도시형주택, 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」에 따른 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권(이하 '구분건물'이라 한다.) ] 내 제2층 제201호외 23개호로서, 대한투자신탁주식회사의 공매 목적을 위한 감정평가 건입니다.

### 2. 기준가치 및 감정평가조건

#### (1) 기준가치

본건은 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항의 '시장가치'를 기준으로 평가하되, 감정 목적 등을 고려하여 감정평가액을 결정하였습니다.

#### (2) 감정평가조건

별도의 감정평가조건은 없습니다.

### 3. 기준시점

본건의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격 조사 완료일자인 2016년 03월 11일로 하였습니다.

### 4. 실지조사기간

「감정평가에 관한 규칙」 제10조에 따른 실지조사기간은 2016년 03월 11일입니다.

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## 5. 감정평가의 방법

본건은 구분건물로서 「감정평가에 관한 규칙」 제16조에 의거 입지조건과 건물의 구조, 용재, 시공정도, 이용 및 관리상태, 위치별·층별 효용도 등 제반 가격형성 요인과 인근 동류형 유사물건의 정상적인 가격수준 등을 종합 참작하여 건물과 토지의 소유권대지권을 일괄하여 거래사례비교법으로 평가하였으며, 대상 물건의 특성상 건물과 토지의 소유권대지권이 일체로 거래되는 바, 원가법의 적용이 어려우며, 대상 부동산의 이용 특성상 수익방식의 적용이 곤란하여 「감정평가에 관한 규칙」 제12조 제2항 단서규정에 의거 다른 감정평가방법에 의한 비교검토는 하지 않았습니다.

## 6. 그 밖의 사항

본건에 대한 임대조사는 관계인 부재로 미상으로 처리하였으며, 주민등록전입세대 열람결과는 후첨 전입세대열람내역을 참고하셔길 바랍니다.

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## II. 시산가액의 산출

### 1. 시산가액산출의 방법

거래사례비교법은 대상물건과 가치형성요인이 같거나 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정하는 방법입니다.

### 2. 대상물건 개요

소재지	인천광역시 남구 학익동 675-2					
건물명 / 층 / 호수	노블레스 도시형주택 제2층 제201호외 23개호					
용 도	공동주택	사용승인일		2013.02.08		
구 분	호수	전유면적 (㎡)	주거공용 면적 (㎡)	공급면적 (㎡)	소유권 대지권(㎡)	전용률(%)
	제2층 제201호	20.06	8.2942	28.3542	22.554875	71
	제2층 제202호	20.61	8.5217	29.1317	23.173125	71
	제2층 제203호	20.06	8.2942	28.3542	22.554875	71
	제2층 제204호	15.95	6.5949	22.5449	17.934125	71
	제2층 제205호	15.95	6.5949	22.5449	17.934125	71
	제2층 제206호	20.06	8.2942	28.3542	22.554875	71
	제2층 제207호	20.61	8.5217	29.1317	23.173125	71
	제2층 제208호	20.06	8.2942	28.3542	22.554875	71



## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

구 분	호수	전유면적 (㎡)	주거공용 면적 (㎡)	공급면적 (㎡)	소유권 대지권(㎡)	전용률(%)
	제3층 제301호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제3층 제302호	20.61 ✓	8.5217	29.1317	23.173	71
	제3층 제303호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제3층 제304호	15.95 ✓	6.5949 ✓	22.5449	17.934 ✓	71
	제3층 제305호	15.95 ✓	6.5949 ✓	22.5449	17.934 ✓	71
	제3층 제306호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제3층 제307호	20.61 ✓	8.5217	29.1317	23.173	71
	제3층 제308호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제4층 제401호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제4층 제402호	20.61 ✓	8.5217	29.1317	23.173	71
	제4층 제403호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제4층 제404호	15.95 ✓	6.5949 ✓	22.5449	17.934	71
	제4층 제405호	15.95 ✓	6.5949 ✓	22.5449	17.934	71
	제4층 제406호	20.06 ✓	8.2942	28.3542	22.55475	71
	제4층 제407호	20.61 ✓	8.5217	29.1317	23.173	71
	제4층 제408호	20.06 ✓	8.2942 ✓	28.3542	22.55475	71

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## 3. 시산가액의 산출

### (1) 비교거래사례의 선정

#### 1) 인근 유사부동산의 거래사례

사례	소재지	건물명	층/호수	전유면적 (㎡)	거래금액(원) 단가(원/㎡)	자료 출처	거래시점
(a)	학익동 705-2	대성 빌라뷰4차	3층/ 301호	53.43	165,000,000 (3,080,000)	등기사항 전부증명서	2014.03.27

#### 2) 비교거래사례의 선정

대상물건과 물적 유사성이 높고, 비교적 최근에 거래된 <사례 (a)>을 선정하였습니다.

### (2) 사정보정

매도자와 매수자 사이의 정상적인 거래사례로 보입니다. (1.000)

### (3) 시점수정

#### 1) 연립주택 매매가격지수(인천)

시점수정 방법에는 지가변동률, 아파트매매가격지수, 생산자물가지수 등이 있으나, 본건은 물건의 성격 등을 고려하여 연립주택 매매가격지수를 적용하였습니다.

[출처 : 한국감정원 부동산 통계 정보시스템]

$$100.4 (2016.02) / 99.4 (2014.03) \approx 1.01006$$

## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### 2) 시점수정

시점수정	1.01006
------	---------

### (4) 가치형성요인비교

요인구분	세부항목(주거용)	격차율
단지외부요인	대중교통의 편의성, 교육시설 등의 배치, 도심지 및 상업,업무시설과의 접근성, 차량이용의 편리성, 공공시설 및 편익시설과의 배치, 자연환경(조망,풍치,경관 등) 등	1.00
단지내부요인	시공업체의 브랜드, 단지내 총세대수 및 최고층수, 건물의 구조 및 마감상태, 경과연수에 따른 노후도, 단지내 면적구성(대형,중형,소형), 단지내 통로구조(복도식/계단식) 등	1.02
호별요인	층별 효용, 향별 효용, 위치별 효용(동별 및 라인별), 전유부분의 면적 및 대지사용권의 크기, 내부 평면방식(베이), 간선도로 및 철도 등에 의한 소음 등	1.00
누계		1.020

### (5) 대상물건의 단가 결정

(단가는 전유면적(㎡) 기준임.)

기호	거래사례 단가	사정보정	시점수정	가치형성 요인비교	산출단가	결정단가
가~차	3,080,000	1.000	1.01006	1.020	3,173,204	3,170,000



## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### (6) 대상물건의 시산가액

(단가는 전유면적(㎡) 기준임.)

기호	층/호수	전유면적(㎡)	결정단가	산출가격(원)	결정가격(원)
가	제2층 제201호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
나	제2층 제202호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
다	제2층 제203호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
라	제2층 제204호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
마	제2층 제205호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
바	제2층 제206호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
사	제2층 제207호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
아	제2층 제208호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
자	제3층 제301호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
차	제3층 제302호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
카	제3층 제303호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
타	제3층 제304호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
파	제3층 제305호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
하	제3층 제306호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
가	제3층 제307호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
나	제3층 제308호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
다	제4층 제401호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
라	제4층 제402호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
마	제4층 제403호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
바	제4층 제404호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
사	제4층 제405호	15.95	3,170,000	50,561,500	50,000,000
아	제4층 제406호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000
자	제4층 제407호	20.61	3,170,000	65,333,700	65,000,000
차	제4층 제408호	20.06	3,170,000	63,590,200	63,000,000

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## III. 참고가격 자료

### 1. 본건 및 인근 유사부동산의 가격수준

가격수준	본건 유사부동산의 시세수준은 전유면적 기준으로 약 3,150,000원/㎡ 전·후 수준으로 탐문 조사됩니다.
------	---

### 2. 인근 평가전례 및 거래사례

[출처 : 협회 감정평가정보등]

기호	소재지	건물명	층/호수	전유면적 (㎡)	평가 목적	감정평가액(원) 단가(원/㎡)	가격시점
①	학익동 668-2	제이스빌 제2동	2층/202호	48.23	매매	175,000,000 (3,630,000)	2015.03.18
의견		본건 인근 신축(2015.02.23) 매매사례입니다.					
②	학익동 664-8	덕산빌리지	2층/202호	34.90	담보	119,000,000 (3,410,000)	2015.09.04
의견		본건은 사례와 종합 비교시 단지외부요인 등에서 열세합니다.					
③	학익동 664-8	덕산빌리지	2층/404호	36.79	담보	125,000,000 (3,400,000)	2015.09.07
의견		본건은 사례와 종합 비교시 단지외부요인 등에서 열세합니다.					
④	학익동 138-2	상상카운티 제103동	5층/501호	57.22	경매	148,000,000 (2,590,000)	2013.05.16
의견		본건은 사례와 종합 비교시 단지내부요인등에서 우세합니다.					

## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### 3. 「 집합건물 / 다세대」 통계분석

[출처 : [www.infocare.co.kr](http://www.infocare.co.kr)]

구 분	남구		학익동	
	낙찰가율(%)	낙찰건수(건)	낙찰가율(%)	낙찰건수(건)
최근 1년간 평균낙찰가율	71.34	619	67.32	57
6개월 평균낙찰가율	72.52	250	69.23	21



## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### Ⅳ. 감정평가액 결정의견

층 호수	전유면적 (㎡) (A)	결정단가 (원/㎡) (B)	감정평가액 (원) ( C ≒ A * B )
제2층 제201호	20.06	3,170,000	63,000,000
제2층 제202호	20.61	3,170,000	65,000,000
제2층 제203호	20.06	3,170,000	63,000,000
제2층 제204호	15.95	3,170,000	50,000,000
제2층 제205호	15.95	3,170,000	50,000,000
제2층 제206호	20.06	3,170,000	63,000,000
제2층 제207호	20.61	3,170,000	65,000,000
제2층 제208호	20.06	3,170,000	63,000,000
제3층 제301호	20.06	3,170,000	63,000,000
제3층 제302호	20.61	3,170,000	65,000,000
제3층 제303호	20.06	3,170,000	63,000,000
제3층 제304호	15.95	3,170,000	50,000,000
제3층 제305호	15.95	3,170,000	50,000,000
제3층 제306호	20.06	3,170,000	63,000,000
제3층 제307호	20.61	3,170,000	65,000,000
제3층 제308호	20.06	3,170,000	63,000,000
제4층 제401호	20.06	3,170,000	63,000,000
제4층 제402호	20.61	3,170,000	65,000,000
제4층 제403호	20.06	3,170,000	63,000,000
제4층 제404호	15.95	3,170,000	50,000,000
제4층 제405호	15.95	3,170,000	50,000,000
제4층 제406호	20.06	3,170,000	63,000,000
제4층 제407호	20.61	3,170,000	65,000,000
제4층 제408호	20.06	3,170,000	63,000,000
합 계 (원)	1,446,000,000		

※ 상기 참고가격 자료(인근 부동산 탐문조사에 의한 가격수준, 평가전례, 경매 낙찰가율 통계분석 등)를 종합 참작하여 분석한 결과 거래사례비교법에 의한 시산가액의 합리성이 인정되므로 거래사례비교법에 의한 시산가액으로 대상 부동산의 감정평가액을 결정하였습니다.

구분건물 감정평가명세표

페이지: 1

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
1          가          나	인천광역시 남구 학익동 [도로명주소] 인천광역시 남구 매소홀로 446번길12	675-2 노블레스 도시형주택	공동주택	철근콘크 리트구조 경사지붕 4층				
				1층	12.21			
				2층	212.7			
				3층	212.7			
				4층	212.7			
		675-2	대	제1종일반 주거지역	517.3			
				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제201호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.554875			
				1 소유권대지권	----- 517.300	22.554875		
				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제202호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
					23.173125			
				1 소유권대지권	----- 517.300	23.173125		

## 구분건물 감정평가명세표

페이지: 2

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
다				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제203호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.554875			
				1 소유권대지권	-----	22.554875		
					517.300			
라				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제204호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
					17.934125			
				1 소유권대지권	-----	17.934125		
					517.300			
마				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제205호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
					17.934125			
				1 소유권대지권	-----	17.934125		
					517.300			
바				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제206호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.554875			
				1 소유권대지권	-----	22.554875		
					517.300			



구분건물 감정평가명세표

페이지: 3

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
사				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제207호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
					23.173125			
				1 소유권대지권	-----	23.173125		
					517.300			
아				(내) 철근콘크 리트구조 제2층 제208호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.554875			
				1 소유권대지권	-----	22.554875		
					517.300			
자				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제301호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.55475			
				1 소유권대지권	-----	22.55475		
					517.300			
차				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제302호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
					23.173			
				1 소유권대지권	-----	23.173		
					517.300			

## 구분건물 감정평가명세표

페이지: 4

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
카				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제303호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.55475			
				1 소유권대지권	-----	22.55475		
					517.300			
타				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제304호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
					17.934			
				1 소유권대지권	-----	17.934		
					517.300			
파				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제305호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
					17.934			
				1 소유권대지권	-----	17.934		
					517.300			
하				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제306호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.55475			
				1 소유권대지권	-----	22.55475		
					517.300			

구분건물 감정평가명세표

페이지: 5

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
가				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제307호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
					23.173			
				1 소유권대지권	----- 517.300	23.173		
나				(내) 철근콘크 리트구조 제3층 제308호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.55475			
				1 소유권대지권	----- 517.300	22.55475		
다				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제401호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
					22.55475			
				1 소유권대지권	----- 517.300	22.55475		
라				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제402호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
					23.173			
				1 소유권대지권	----- 517.300	23.173		



## 구분건물 감정평가명세표

페이지: 6

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
마				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제403호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
				1 소유권대지권	22.55475	22.55475		
					517.300			
바				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제404호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
				1 소유권대지권	17.934	17.934		
					517.300			
샤				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제405호	15.95	15.95	50,000,000	비준가격
				1 소유권대지권	17.934	17.934		
					517.300			
야				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제406호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
				1 소유권대지권	22.55475	22.55475		
					517.300			

구분건물 감정평가명세표

페이지: 7

일련 번호	소재지	지 번	지목·용도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감정평가액	비 고
					공 부	사 정		
자				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제407호	20.61	20.61	65,000,000	비준가격
차				1 소유권대지권	23.173	23.173		
					-----			
					517.300			
				(내) 철근콘크 리트구조 제4층 제408호	20.06	20.06	63,000,000	비준가격
				1 소유권대지권	22.55475	22.55475		
					-----			
					517.300			
합 계							₩1,446,000,000.-	
			이	하 여	백			



# 구분건물감정평가요항표(1)



위 치	본건은 인천광역시 남구 학익동 소재 '백학초등학교' 서측 인근 제1종일반주거지역 내에 치하고 있습니다.
주 위 환 경	본건 주위는 주거 및 주상용, 소규모 근린생활시설 등이 소재하는 주거지역으로서, 주위환경은 보통시 됩니다.
교 통 상 황	본건까지 차량 출입 가능하고 인근에 버스정류장이 소재하여, 제반 교통상황은 보통시 됩니다.
토지의 형상 및 이용상태	인접토지 대비 등고 평탄한 부정형의 토지로서, 공동주택 건부지로 이용중입니다.
인접도로상태	본건 북측 및 서측, 남측으로 각각 로폭 약8미터, 6미터, 4미터의 포장도로와 접합니다.
토지이용계획 관 계	제1종일반주거지역, 제1종지구단위계획구역, 과밀억제권역, 상대정화구역, 절대정화구역입니다.



## 구분건물감정평가요항표(2)



건물구조	철근콘크리트구조 경사지붕지붕 4층 건내 제2층 제201호외 23개호로서, (사용승인일 : 2013.02.08) 외 벽: 석재붙임 마감 등 내 벽: 벽지도배 및 인테리어재 마감 등 창 호: 하이새시 창호입니다.
이용상태	공동주택으로서, 가~차 공하 도시형생활주택(원룸형)으로 이용중입니다.
부대설비	위생 및 급·배수설비, 도시가스에 의한 난방설비 등이 되어있습니다.
부합물 및 종물관계	없습니다.
공부와의 차이	없습니다.
임대관계	미상입니다.
기타사항	없습니다.



# 광역위치도

소재지

인천광역시 남구 학익동 일대

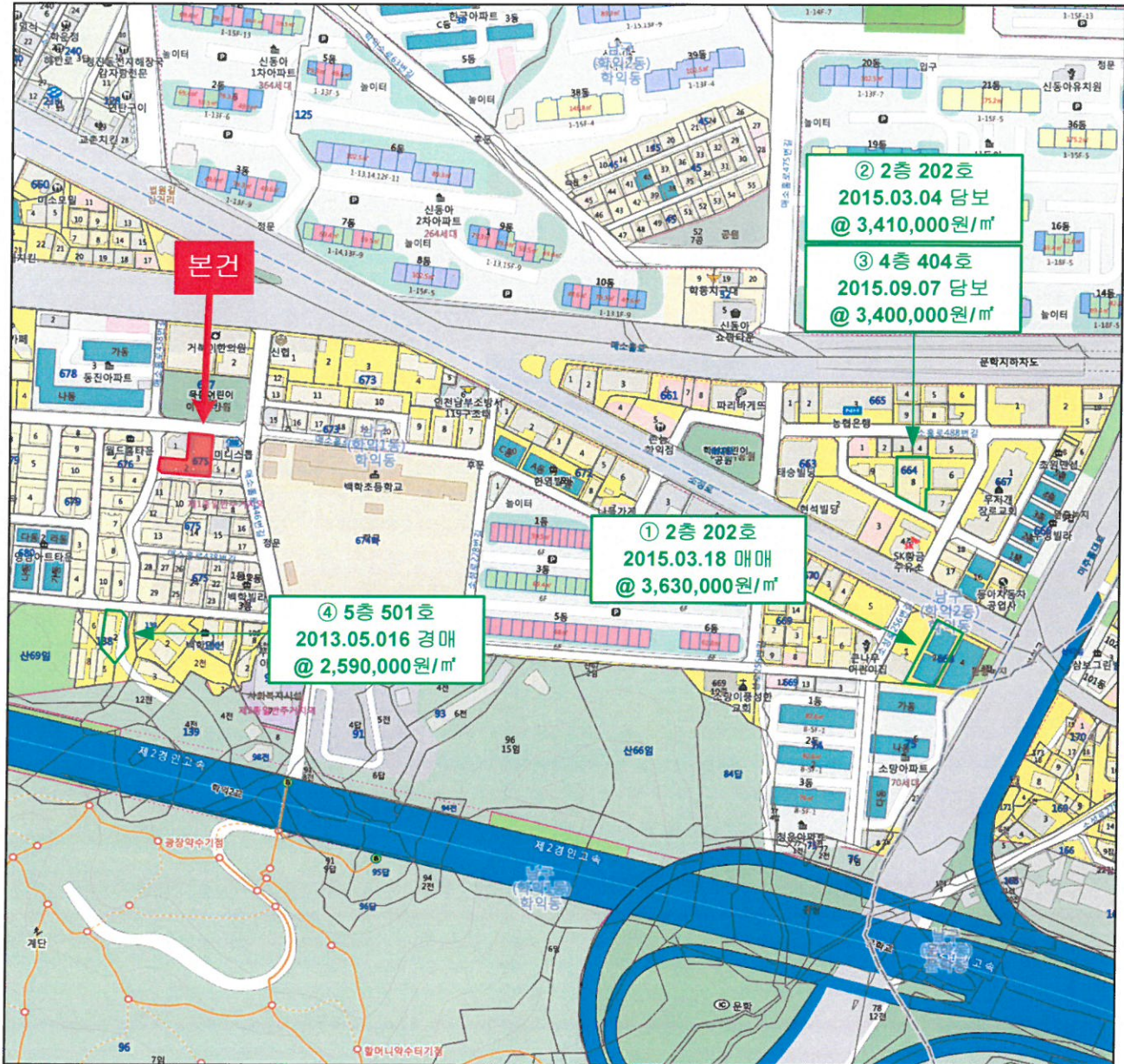




# 상 세 위 치 도

소재지

인천광역시 남구 학익동 675-2 노블레스 도시형주택 제2층 제201호 외



파랑색은 공시지가표시입니다.

[평가전례]

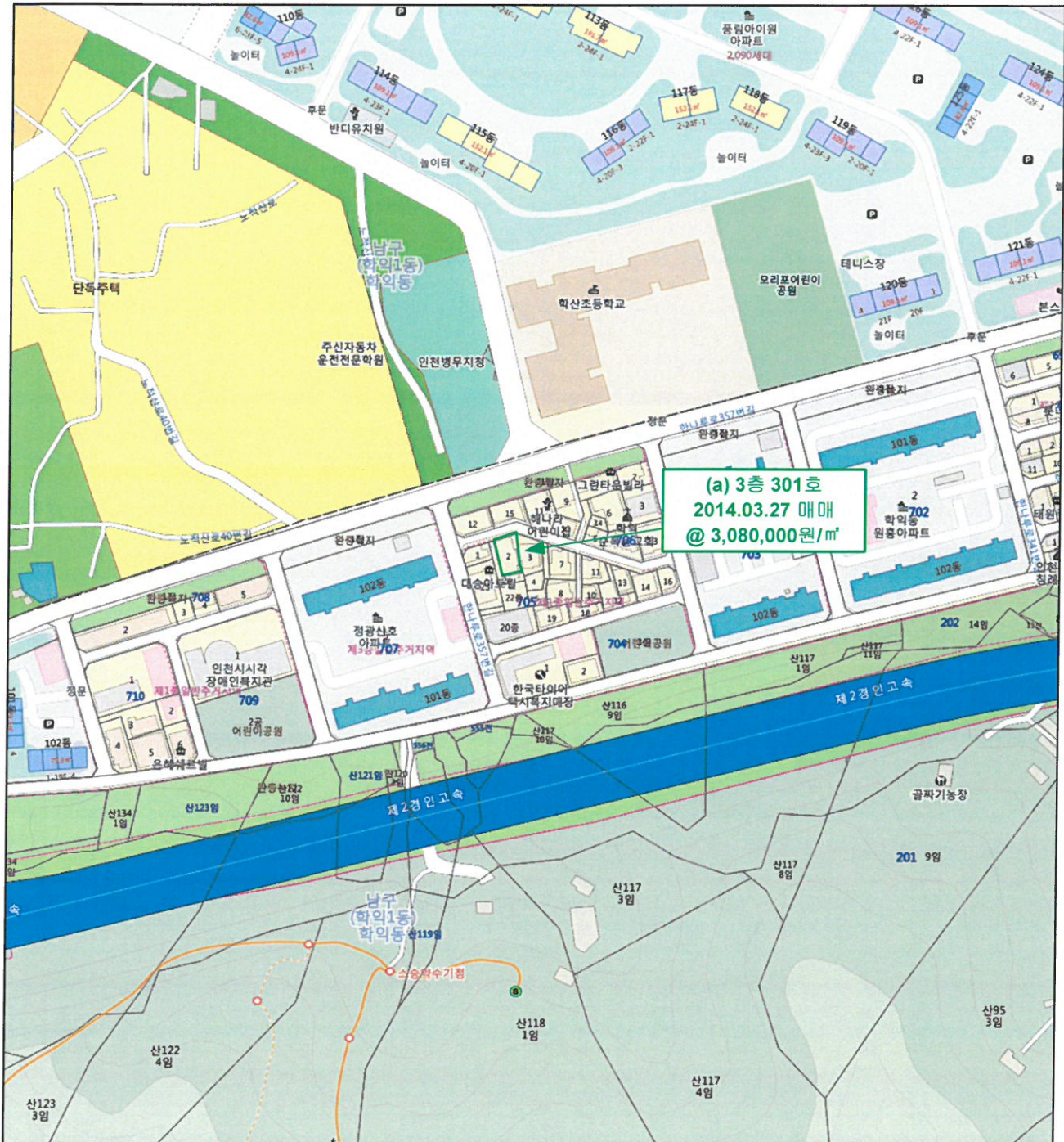
일련번호	목적	소재지	단가(원/㎡)	기준시점
①	매매	학익동 668-2 2층 202호	3,630,000	2015.03.18
②	담보	학익동 664-8 2층 202호	3,410,000	2015.03.04
③	담보	학익동 664-8 제4층 제404호	3,400,000	2015.09.07
④	경매	학익동 138-2 5층 501호	2,590,000	2013.04.16



# 상 세 위 치 도

소재지

인천광역시 남구 학익동 705-2 3층 301호 (거래사례)



파랑색은 공시지가표시입니다.

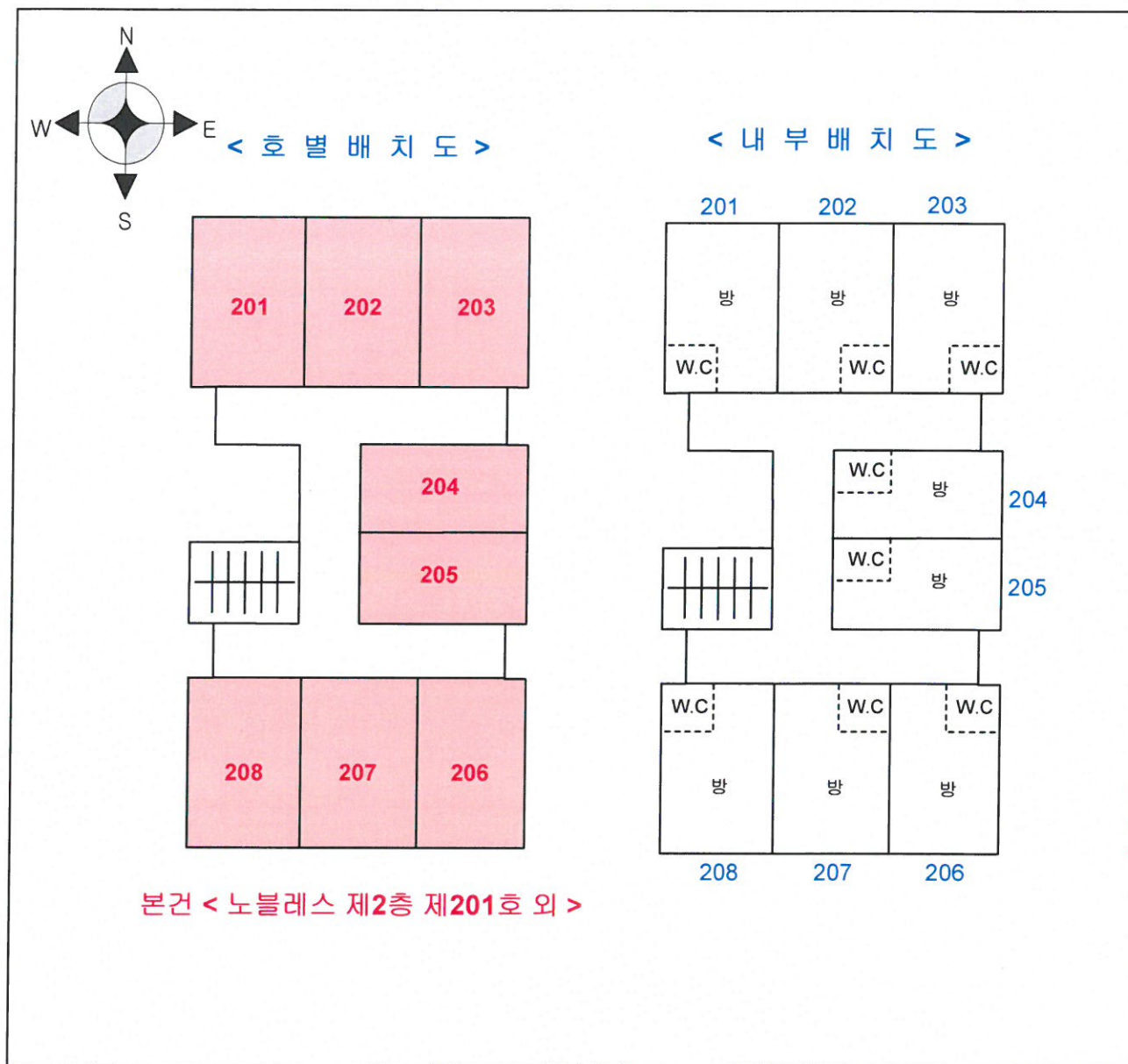
[거래사례]

일련번호	목적	소재지	단가(원/㎡)	기준시점
(a)	매매	학익동 705-2 3층 301호	3,080,000	2014.03.27



# 건물 내부 구조도

NO SCALE

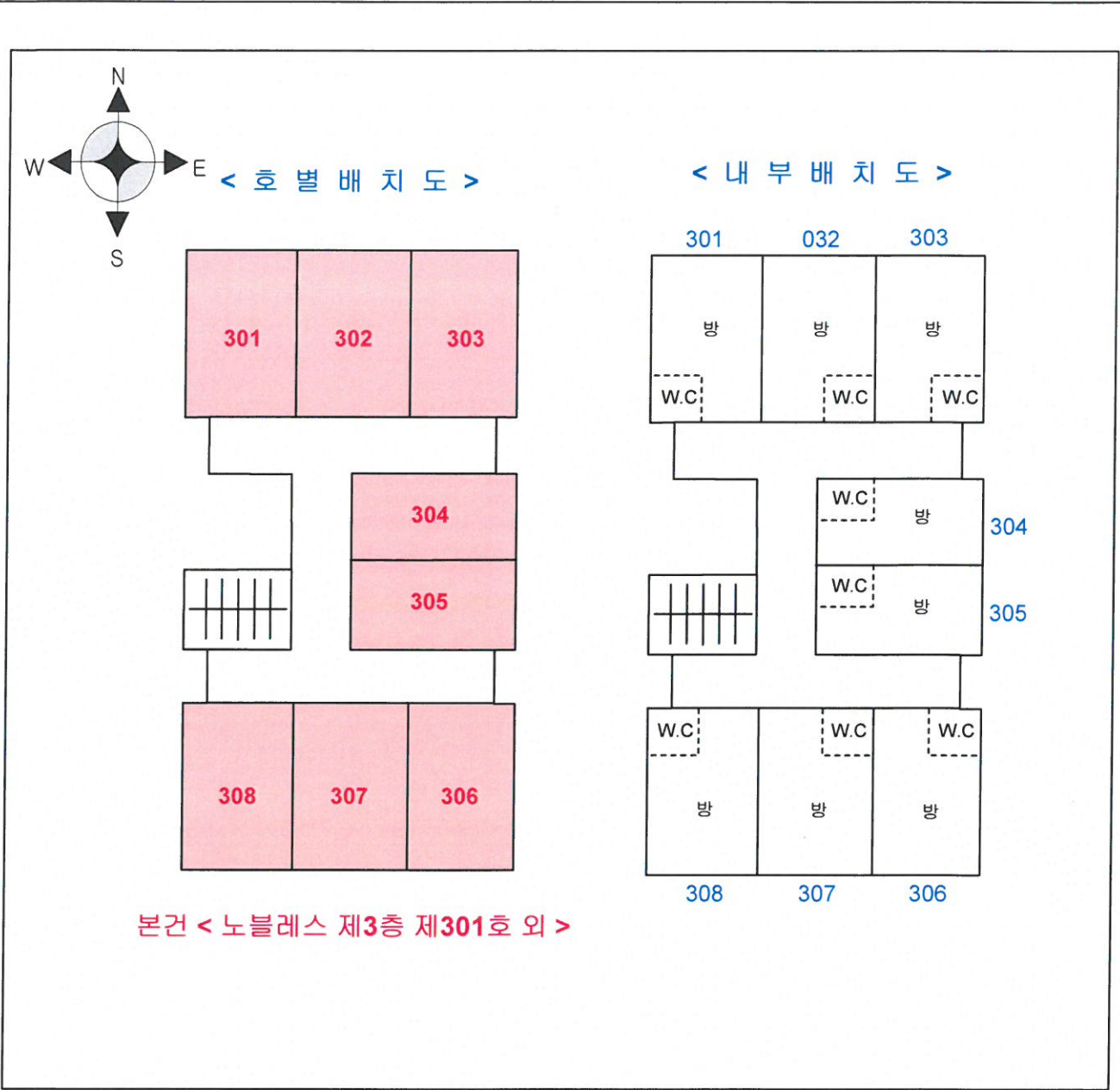


## [임대내역]

임 대 상 황	임대부분	상호	임차인	임대내역		비고
				임대차보증금(원)	월임대료(원)	
	임대미상임					
	합 계					

# 건물 내부 구조도

NO SCALE



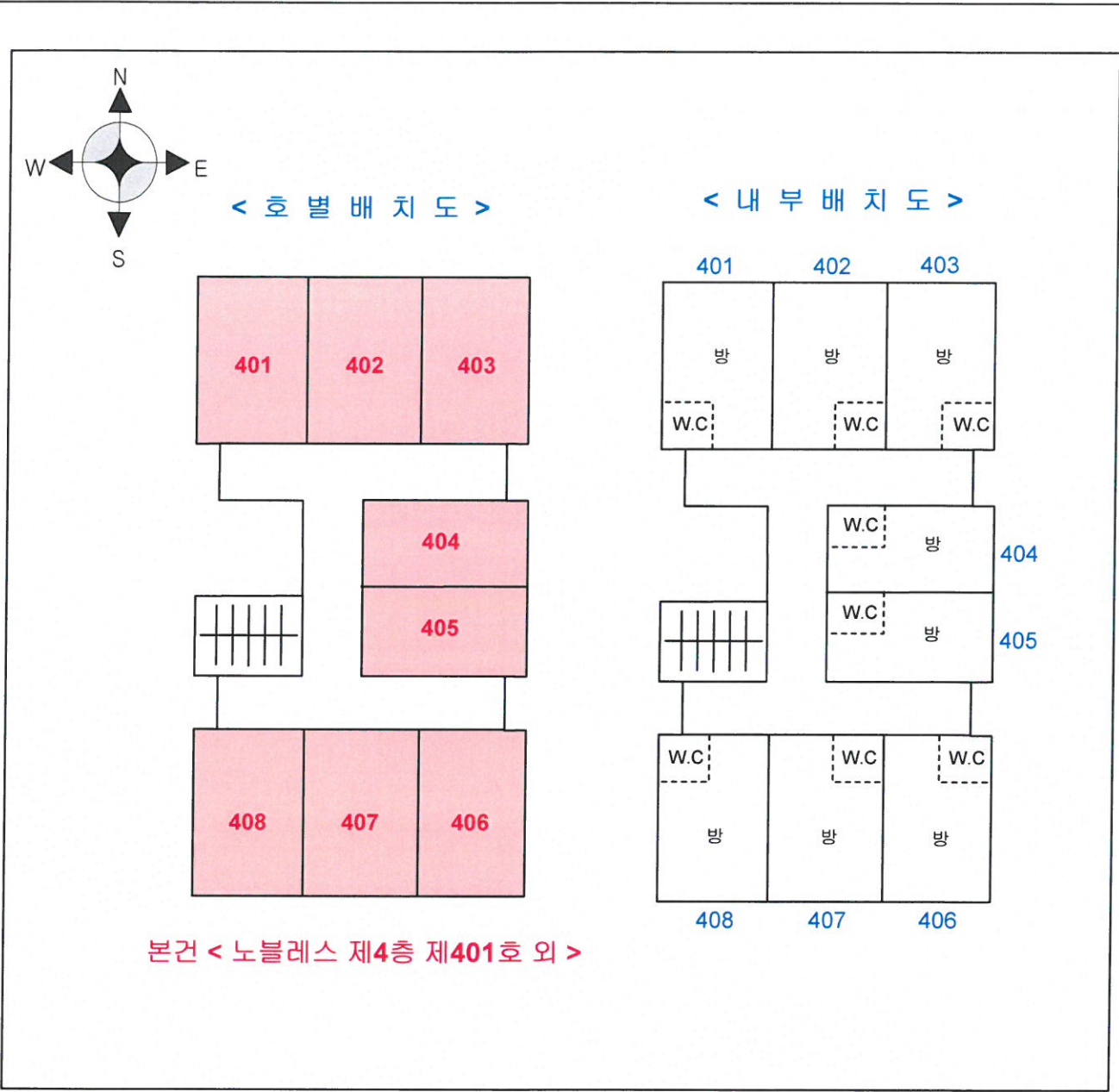
[임대내역]

임대 상 황	임대부분	상호	임차인	임대내역		비고
				임대차보증금(원)	월임대료(원)	
	임대미상임					
	합 계					



# 건물 내부 구조도

NO SCALE



[임대내역]

임 대 상 황	임대부분	상호	임차인	임대내역		비고
				임대차보증금(원)	월임대료(원)	
	임대미상임					
	합 계					

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:52

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 201호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 201호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
	순번							성명	전입일자	등록구분
1	( )	--			--					
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:52  
페이지 : 1

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 202호  
인천광역시 남구 (일반+산) 202호

순 번	세 대 주 성 명	전 입 일 자	등 록 구 분	최초전입자	전입일자	등 록 구 분	동거인 수	동 거 인 사 항			
								순 번	성 명	전입일자	등 록 구 분
1	( )	--									
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작업일시 : 2016년 03월 14일 12:52

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 203호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 203호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주 소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	박 **	2014-10-15	거주자	박 **	2014-10-15	거주자					
	인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 203호 (학익동, 노블레스도시기형주택)										

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 203호

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 203호

작업일시 : 2016년 03월 14일 12:55  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	( )	—			—					
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 204호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 204호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--			--				
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53  
페이지 : 1

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 205호  
인천광역시 남구 (일반+산) 205호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	( )	--			--					
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 206호

인천광역시 남구 학익동 675-2 206호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:56  
 페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자

1 ( ) -- --

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 206호

인천광역시 남구 (일반+산) 206호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:56  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명

1 ( ) -- --

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 207호  
 인천광역시 남구 학익동 675-2 207호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:59  
 페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--	--						

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 207호

인천광역시 남구 (일반+산) 207호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:56  
페이지 : 1

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	김 **	2016-01-11	거주자	김 **	2016-01-11	거주자			
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 207호 (학익동, 노블레스도시형주택)									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 208호

인천광역시 남구 학익동 675-2 208호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:57  
페이지 : 1

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--			--				

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 208호

인천광역시 남구 (일반+산) 208호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:56  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	김**	2015-12-17	거주자	김**	2015-12-17	거주자				
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 208호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 301호

인천광역시 남구 (일반+산) 301호

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
								순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--			--						
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 302호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 302호

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
								순번	성명	전입일자	등록구분
1	장 **	2014-10-02	거주자	장 **	2014-10-02	거주자					
	인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 302호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:55

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 302호

페이지 : 1

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 302호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--	--						
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 303호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 303호

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	전 **	2015-01-30	거주자	전 **	2015-01-30	거주자				
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 303호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 303호

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 303호

작업일시 : 2016년 03월 14일 12:56  
페이지 : 1

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인 사항			
			주 소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--			--						
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 304호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 304호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	이**	2016-01-27	거주자	이**	2016-01-27	거주자			
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 304호 (학익동, 노블레스도시형주택)									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:56

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 304호

페이지 : 1

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 304호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	( )	--	--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:53

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 305호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 305호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--			--				
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 306호  
 인천광역시 남구 학익동 675-2 306호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:57  
 페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자

1 ( ) --

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 306호

인천광역시 남구 (일반+산) 306호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:58  
 페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	김 **	2016-01-07	거주자	김 **	2016-01-07	거주자				
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 306호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 307호

인천광역시 남구 (일반+산) 307호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:58  
 페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자
1	김 **	2014-05-30	거주자	김 **	2014-05-30	거주자				
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 307호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 남동구 간석1동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 307호

인천광역시 남구 학익동 675-2 307호

작성일시 : 2016년 03월 15일 16:58  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
								순번	성명	전입일자

1 ( ) --

--

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 3층 308호

인천광역시 남구 학익동 675-2 3층 308호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:03  
페이지 : 1

순번	세대구성명		전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
									순번	성명
1	()		--	--						

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

\* 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:03

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 3층 308호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 3층 308호

순번	세대구성명						동거인수	동거인사항			
	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	순번		성명	전입일자	등록구분	

1 ( ) -- --

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:54

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 401호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 401호

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
								순번	성명	전입일자	등록구분
1	김 **	2014-07-25	거주자	김 **	2014-07-25	거주자					
	인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 401호 (학익동, 노블레스도시형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작업일시 : 2016년 03월 14일 12:56

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 401호

페이지 : 1

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 401호

순 번	세 대 주 성 명	전 입 일 자	등 록 구 분	최초전입자	전입일자	등 록 구 분	동거인 수	동 거 인 사 항	
								순 번	성 명
1	( )	--		--					
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:54

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 402호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 402호

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명

1 ( )

--

--

해당주소의 세대주가 존재하지 않음.

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작업일시 : 2016년 03월 14일 12:54

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 403호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 403호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
								순번	성명	전입일자	등록구분
1	박 **	2013-08-16	거주자	박 **	2013-08-16	거주자					
	인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 403호 (학익동, 노블레스도시기형주택)										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관 : 인천광역시 서구 가정3동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 403호

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 403호

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:57  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항	
								순번	성명
1	( )	--	--						
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.									

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:54

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 404호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 404호

순 번	세 대 주 성 명	전 입 일 자	등 록 구 분	주 소	최초전입자	전입일자	등 록 구 분	동거인 수	동 거 인 사 항	
									순 번	성 명
1	( )	--			--					
해당 주소의 세대주가 존재하지 않음.										

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:54

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 (일반+지하) 12 405호

페이지 : 1

인천광역시 남구 (일반+산) 405호

순 번	세 대 주 성 명	전 입 일 자	등 록 구 분	주 소	최초전입자	전입일자	등 록 구 분	동거인 수	동 거 인 사 항		
									순 번	성 명	전입일자
1	이 **	2014-07-01	거주자	이 **	2014-07-01		거주자				
인천광역시 남구 매소홀로446번길 12, (15/4) 405호 (학익동,노블레스도시형주택)											

## 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 인천광역시 서구 가정3동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 405호

인천광역시 남구 학익동 (일반+산) 675-2 405호

작성일시 : 2016년 03월 14일 12:57  
페이지 : 1

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )										
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 4층 406호

인천광역시 남구 (일반+산) 4층 406호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:04  
페이지 : 1

순번	세대구성명		전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항		
	세대	구성명							동거인	순번	성명
1		( )	--	--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 4층 406호

인천광역시 남구 학익동 675-2 4층 406호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:04  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--		--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 4층 407호  
인천광역시 남구 (일반+산) 4층 407호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:05  
페이지 : 1

순번	세대주성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	()			--	--						
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:04

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 4층 407호

페이지 : 1

인천광역시 남구 학의동 675-2 4층 407호

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
								순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--		--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 (일반+지하) 4층 408호

인천광역시 남구 학익동 675-2 4층 408호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:05  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--		--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.



# 전입세대열람 내역(동거인포함)

행정기관: 경기도 광명시 광명6동

주소 : 인천광역시 남구 매소홀로446번길 12 4층 408호  
인천광역시 남구 (일반+산) 4층 408호

작성일시 : 2016년 03월 21일 11:05  
페이지 : 1

순번	세대구성명	전입일자	등록구분	최초전입자	전입일자	등록구분	동거인수	동거인사항			
			주소					순번	성명	전입일자	등록구분
1	( )	--		--							
해당주소의 세대주가 존재하지 않음.											

※ 도로명주소로 변경되지 않은 주민등록 세대가 물건지에 전입되어 있을 수 있으므로 지번주소로 된 전입세대 열람은 별도로 확인해야 합니다.

## 사 진 용 지



【내부 폐문사진】



【내부 폐문사진】

## 사 진 용 지



【전경 북동측 촬영】



【전경 북서측 촬영】



## 사 진 용 지



【주위환경 북동측 촬영】



【주위환경 북서측 촬영】