

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경상북도 구미시 남통동 417 금오산금호어울림1단지 제102동 제3층 제307호

고유번호 1760-2010-003941

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월3일	경상북도 구미시 남통동 417 금오산금호어울림1단지 제102동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 17층 아파트 지1층 98.9774㎡ 1층 129.8833㎡ 2층 610.2055㎡ 3층 791.5729㎡ 4층 791.5729㎡ 5층 791.5729㎡ 6층 791.5729㎡ 7층 791.5729㎡ 8층 791.5729㎡ 9층 791.5729㎡ 10층 791.5729㎡ 11층 791.5729㎡ 12층 791.5729㎡ 13층 791.5729㎡ 14층 791.5729㎡ 15층 791.5729㎡ 16층 791.5729㎡ 17층 697.1932㎡	도면편철장 제991호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 남통동 417	대	15669m ²	2010년6월3일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월3일	제3층 제307호	철근콘크리트구조 84.9951m ²	도면편철장 제991호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	15669분의 45.79	2010년4월29일 대지권 2010년6월3일
2			별도등기 있음 1토지(갑구 1-1번 금지사항 등기) 2010년6월3일
3			2번 별도등기말소 2011년12월29일

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		채82396호	대구지방법원 김찬자원 구미지법원의 가압류결정(2012카단114 2)	채권자 현대캐피탈 주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15 21 (구미컬렉션자점)
7	6번가압류등기말소	2013년10월8일 제73210호	2013년10월4일 해제	
8	소유권이전	2015년9월9일 제65506호	2015년9월9일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층 (삼성동, 아셈타워) 신탁 신탁원부 제2015-463호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2012년10월8일 채63059호	2012년10월8일 설정계약	채권최고액 금160,000,000원 채무자 안진홍 경상북도 구미시 선카로3길 51, 102동 307호(남통동,금오산어울림) 근저당권자 임오새마을금고 176044-0000700 경상북도 구미시 임은길 43 (임은동)
2	근저당권설정	2013년10월1일 채71780호	2013년10월1일 설정계약	채권최고액 금28,000,000원 채무자 안진홍

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경상북도 구미시 선거로3길 51, 102동 307호(남통동, 금오산어울림) 근저당권자 임오새마을금고 176044-0000700 경상북도 구미시 임은길 43(임은동)
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2014년3월24일 제19576호	2014년3월24일 해지	
4	근저당권설정	2014년3월24일 제19577호	2014년3월24일 설정계약	채권최고액 금187,200,000원 채무자 안진홍 경상북도 구미시 선거로3길 51, 102동 307호(남통동, 금오산어울림) 근저당권자 현대라이프생명보험주식회사 110111-2762668 서울특별시 영등포구 여의나루로 57(여의도동, 신송센터)
5	근저당권설정	2015년2월25일 제13440호	2015년2월25일 설정계약	채권최고액 금19,500,000원 채무자 안진홍 경상북도 구미시 선거로3길 51, 102동 307호(남통동, 금오산어울림) 근저당권자 대구칠성신용협동조합 174241-0000663 대구광역시 북구 공평로 158 (칠성동1가)
6	4번근저당권설정등기말소	2015년9월9일 제65507호	2015년9월9일 해지	
7	5번근저당권설정등기말소	2015년9월9일 제65508호	2015년9월9일 해지	

[집합건물] 경상북도 구미시 남통동 417 금오산금호어울림1단지 제102동 제3층 제307호
-- 이 하 여 백 --

고유번호 1760-2010-003941

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2018년03월20일 19시04분41초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 경상북도 구미시 남통동 417 금오산금호어울림1단지 제102동 제3층 제307호

고유번호 1760-2010-003941

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층 (삼성동, 아셈타워)	8

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.