

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 토지



[토지] 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-16

고유번호 1244-2012-008053

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-----------------------|----------------------------------|---------------|-----------------|--|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2012년5월25일 | 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-16 | 임야 | 227㎡ | 분할로 인하여 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-6에서 이가 |
| 2 | 2016년11월2일 | 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-16 | 도로 | 227㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|--|-----------------------|-------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
| 1 (전 6) | 소유권이전 | 2011년9월16일 제52614호 | 2011년7월19일 매매 | 소유자 주식회사성진개발 124411-0113770 경기도 김포시 하성면 원산리 451 거래가액 금54,000,000원 |
| 1-1 | 1번등기명의인표시변경 | | 2012년4월4일 본점이전 | 주식회사성진개발의 주소 경기도 김포시 하성면 하사리 256 2012년7월2일 부기 |
| 2 (전 7) | 합병한 임야1599㎡에 대한 이기 전전5번이강만을 제외한 공유자전원지분전부이전 | 2011년9월1일 제49438호 | 2011년8월30일 매매 | 공유자 지분 20분의 8 주식회사성진개발 124411-0113770 경기도 김포시 하성면 원산리 451 거래가액 금67,900,000원 |
| 2-1 | 2번등기명의인표시변경 | | 2012년4월4일 본점이전 | 주식회사성진개발의 주소 경기도 김포시 하성면 하사리 256 |

열람일시 : 2017년06월26일 13시11분56초

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
|------------|--|-----------------------|-------------------|--|
| | | | | 2012년7월2일 부기 |
| 3 (전 8) | 합병한 임야1599㎡에 대한 이기 전전5번이강만지분전부이전 | 2011년9월16일 제52614호 | 2011년7월19일 매매 | 공유자 지분 20분의 12 주식회사성진개발 124411-0113770 경기도 김포시 하성면 원산리 451 거래가액 금87,000,000원 |
| | | | | 분할로 인하여 순위 제1 내지 3번 등기를 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-6에서 전사 접수 2012년5월25일 제32800호 |
| 3-1 | 3번등기명의인표시변경 | | 2012년4월4일 본점이전 | 주식회사성진개발의 주소 경기도 김포시 하성면 하사리 256 2012년7월2일 부기 |
| 4 | 소유권이전 | 2012년7월2일 제41291호 | 2012년6월28일 신탁 | 수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 대치동 944-31 |
| | | | | 신탁 신탁원부 제2012-6776호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | | | | |
|-------------------------------|-------------------|---|--|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
| 1 (전 1) | 근저당권설정 | 2011년9월30일 제55834호 | 2011년9월30일 설정계약 | 채권최고액 금312,000,000원 채무자 주식회사성진개발 |

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
|--|----------------------------|---|--|--|
| | | | | 경기도 김포시 하성면 원산리 451 근저당권자 계양농업협동조합 124436-0000107 인천광역시 계양구 박촌동 101 4 공동담보 토지 경기도 김포시 하성면 석탄리 산16 |
| 1-1 (전 1-1) | | | | 1번 근저당권 등기는 합병후의 토지 전부에 관한 것임 2012년3월19일 부가 |
| 1-2 | 1번근저당권공동담보변경 | | | 공동담보목록 제2012-648호 토지분필로 인하여 2012년5월25일 부가 |
| 2 (전 2) | 근저당권설정 | 2012년3월30일 제17842호 | 2012년3월30일 설정계약 | 채권최고액 금136,500,000원 채무자 주식회사성진개발 경기도 김포시 하성면 원산리 451 근저당권자 계양농업협동조합 124436-0000107 인천광역시 계양구 박촌동 101 4 분할로 인하여 순위 제1 내지 2번 등기를 경기도 김포시 하성면 석탄리 42-6에서 전사 접수 2012년5월25일 제32800호 |
| 2-1 | 2번근저당권공동담보변경 | | | 공동담보목록 제2012-649호 토지분필로 인하여 2012년5월25일 부가 |
| 3 | 1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소 | 2012년7월2일 제41292호 | 2012년6월28일 해지 | |

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *기록사항 없는 압구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2017년06월26일 13시11분56초