

1. 재무상태표

제1(당)기 2020년 12월 31일 현재

주식회사 제일풍경채대한제 32 호위탁관리부동산투자회사

(단위:원)

과 목	제 1(당) 기 (감사받지 아니한 재무제표)	
자 산		
I .유동자산		300,025,479
(1)당좌자산		300,025,479
현금및현금성자산	300,021,569	
미수법인세환급액	3,910	
II .비유동자산		-
(1)유형자산		-
토지	-	
건물	-	
자 산 총 계		300,025,479
부 채		
I .유동부채		50,000
미지급비용	50,000	
II .비유동부채		-
장기차입금	-	
부 채 총 계		50,000
자 본		
I .자본금		300,000,000
보통주자본금	300,000,000	
II.자본조정		-
주식할인발행차금	-	
III.이익잉여금		-24,521
미처분이익잉여금		-24,521
자 본 총 계		299,975,479
부채및자본총계		300,025,479

2. 손익계산서

제1(당)기 2020년 10월 15일부터 2020년 12월 31일까지

주식회사 제일풍경채대한제 32 호위탁관리부동산투자회사

(단위:원)

과 목	제 1 (당) 기 (감사받지 아니한 재무제표)	
I. 영업수익		-
II. 영업비용		50,000
기타비용	50,000	
III. 영업이익(손실)		-50,000
IV. 영업외수익		25,479
이자수익	25,479	
V. 영업외비용		-
잡손실	-	
VI. 법인세차감전순이익(손실)		-24,521
VII. 법인세비용		-
VIII. 당기순이익(손실)		-24,521

3. 결손금처리계산서

제 1(당)기

2020년 10월 15일부터

2020년 12월 31일까지

처분예정일

2021년 03월 31일

주식회사 제일풍경채대한제 32 호위탁관리부동산투자회사

(단위 : 원)

과 목	제 1 (당) 기 (감사받지 아니한 재무제표)	
미처분이익잉여금		-24,521
전기이월미처분이익잉여금	-	
당기순이익(손실)	-24,521	
이익잉여금 처분액	-	
차기이월미처분이익잉여금		-24,521

4. 자본변동표

제1(당)기 2020년 10월 15일부터 2020년 12월 31일까지

주식회사 제일풍경채대한제32호위탁관리부동산투자회사

(단위:원)

과 목	자 본 금	자 본 조 정	이 익 잉여금	총 계
2010.10.15 (당기초)	300,000,000	-	-	300,000,000
당기순이익(손실)	-	-	-24,521	-24,521
2020.12.31 (당기말)	300,000,000	-	-24,521	299,975,479

5. 현금흐름표

제1(당)기 2020년 10월 15일부터 2020년 12월 31일까지

주식회사 제일풍경채대한제32호위탁관리부동산투자회사

(단위:원)

과 목	제 1(당) 기 (감사받지 아니한 재무제표)	
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		21,569
1. 당기순이익(손실)	-24,521	
2. 현금의 유출이 없는 비용 등의 가산	-	
3. 현금의 유입이 없는 수익 등의 차감	-	
4. 영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	46,090	
미수법인세환급액의 감소(증가)	-3,910	
미지급비용의 증가(감소)	50,000	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		-
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	-	
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	-	
토지의 증가	-	
건설중인자산의 증가	-	
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		300,000,000
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	300,000,000	
납입자본의 증가	300,000,000	
2. 재무활동으로 인한 현금유출액	-	
IV. 현금의 증가(감소) (I + II + III)		300,021,569
V. 기초의 현금		-
VI. 기말의 현금		300,021,569