



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2001-2021-019456



[집합건물] 광주광역시 서구 양동 266-1 극동메디컬센터 제1층 제117호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|---|--|-------------|
| 1 | 2021년9월17일 | 광주광역시 서구 양동 266-1 극동메디컬센터 [도로명주소] 광주광역시 서구 경열로 126 | 철근콘크리트구조 슬래브지붕 8층 의료시설(요양병원). 근린생 활시설 지1층 1990.02㎡ 1층 1812.9014㎡ 2층 1595.8803㎡ 3층 1168.9411㎡ 4층 1157.4124㎡ 5층 1157.4124㎡ 6층 1157.4124㎡ 7층 1157.4124㎡ 8층 449.7414㎡ 옥탑1층 84.87㎡ | |

(대지권의 목적인 토지의 표시)

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|----------------------|-----|-------|---------------|
| 1 | 1. 광주광역시 서구 양동 266-1 | 대 | 2902㎡ | 2021년9월17일 등기 |

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-----------|--------------------|-------------|
| 1 | 2021년9월17일 | 제1층 제117호 | 철근콘크리트구조 47.25㎡ | |

[집합건물] 광주광역시 서구 양동 266-1 극동메디컬센터 제1층 제117호

| (대지권의 표시) | | | |
|--------------|----------|----------------|--|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1 소유권대지권 | 2902분의 17.7823 | 2021년9월15일 대지권 2021년9월17일 등기 |
| 2 | | | 별도등기 있음 1토지(갑구 8번 신탁등기) 2021년9월17일 등기 |
| 3 | | | 2번 별도등기 말소 2021년11월11일 등기 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|---------|-------------------------|-------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 3 | 소유권이전 | 2021년11월11일 제187929호 | 2021년10월29일 신탁 | 수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층 (삼성동,아셈타워) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2021-8264호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 광주지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2001-2021-019456

[집합건물] 광주광역시 서구 양동 266-1 극동메디컬센터 제1층 제117호

1. 소유지분현황 (갑 구)

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|------------------|----------------|------|---|------|
| 대한토지신탁주식회사 (수탁자) | 110111-1492513 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층 (삼성동, 아셈타워) | 3 |

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.