

# 주식회사 제일풍경채대한제24호위탁관리부동산투자회사

## 2023년 제8차 임시주주총회 의사록

주식회사 제일풍경채대한제24호위탁관리부동산투자회사(이하 "회사")의 2023년 제8차 임시주주총회가 다음과 같이 개최되다.

1. 일 시 : 2023년 10월 19일(목) 오후 5시
2. 장 소 : 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워) 대한토지신탁(주) 회의실
3. 출석현황 :

주주총수	4 명	발행주식총수	19,205,400주
출석주주수	4 명	출석한 주주의 주식의 총수	19,205,400주

의장인 대표이사 이종규는 의장석에 등단하여 본 주주총회가 상법 및 정관 규정에 따라 적법하게 소집되어 성립되었음을 설명하고, 개회를 선언한 후 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

### ■ 보고사항

- 보고사항 1. 주택임차인 모집공고(잔여세대) 확정 보고
- 보고사항 2. 주거서비스운영비 지급 보고
- 보고사항 3. 입주지정기간 커뮤니티시설 일부 개방 및 비용지원 결과보고
- 보고사항 4. 주택임대차계약서 개정 보고

이어 의장은 다음과 같이 의안을 부의하고 심의를 구하다.

### ■ 제 1 호 의안 : 당해연도(제 6 기) 사업계획 승인의 건

의장은 당해연도(제6기) 사업계획 승인에 대해 상세히 설명하고, 승인하여 승인하여 줄 것을 요청한 바, 서면결의서 포함 참석주주 전원 이의없이 찬성함에 따라 제1호 의안을 승인 가결하다.

### ■ 제 2 호 의안 : 입주관리 대행 용역계약 체결 승인의 건

의장은 제일풍경채 하남갑일 공공지원 민간임대주택의 추가임차인 모집에 따라 입주관리 대행 용역계약 체결하고자 이에 대해 상세히 설명하고, 승인하여 승인하여 줄 것을 요청한 바, 서면결의서 포함 참석주주 전원 이의없이 찬성함에 따라 제2호 의안을 승인 가결하다.

의장은 이상으로 총회의 목적인 의안 전부의 심의를 종료하였으므로 폐회를 선언하다.

(폐회시간 : 오후 5시 30분)

위 주주총회의 경과 요령과 결과를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사가 기명·날인하다.

2023년 10월 19일

주식회사 제일풍경채대한제24호위탁관리부동산투자회사

대표이사 이종규 (법인인감)

