

**주식회사 케이알대한이천제35호위탁관리부동산투자회사**  
**2023년 제5차 임시주주총회의사록**

주식회사 케이알대한이천제35호위탁관리부동산투자회사 (이하 “회사”)의 임시주주총회가 다음과 같이 개최되다.

일 시: 2023년 10월 20일(금) 오전 10시

장 소: 서울시 강남구 영동대로 517(삼성동, 아셈타워 33층) 본점회의실

주 주 총 수	:	3명
회사가 발행한 주식의 총수	:	3,370,000주
출 석 주 주 수	:	3명
출석한 주주가 소유한 주식수	:	3,370,000주

의장 대표이사 전충식은 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다.

**제1호 의안: 주택 임대조건 및 임차인 모집공고 확정의 건**

의장은 회사가 주택의 임대조건 및 임차인 모집공고를 확정할 계획임을 설명하고, 해당 임차인모집공고를 교부 및 공고상 임대조건에 따라 임차인 모집을 진행하는 것을 승인하여 줄 것을 제안하다. 이에 주주는 계약서의 제반 조건을 검토한 후 만장일치 찬성으로 승인하다.

**제2호 의안: 주택 임대차계약서 제정 및 확정의 건**

의장은 회사의 임차인모집공고 개시가 예정됨에 따라 주택 임대차계약서 제정 및 확정에 대해 상세히 설명하고, 승인하여 줄 것을 요청한 바, 서면결의서 포함 참석주주 전원 이의없이 찬성으로 승인하다.

2023년 10월 20일

주식회사 케이알대한이천제35호위탁관리부동산투자회사

대표이사 전 충 식 (인)

