

**주식회사 대한제1호뉴스테이위탁관리부동산투자회사**  
**이사회 의사록**

1. 일시 : 2018년 10월 31일 오전 11:00
2. 장소 : 서울시 강남구 영동대로 517(삼성동, 아셈타워 26층) 본점회의실
3. 의안 :  
제1호 의안 : 임대분양 활성화를 위한 광고홍보대행 용역계약 체결의 건(계약기간연장)
4. 참석자 :

이사총수	3명	출석이사수	3명
감사총수	1명	출석감사수	1명

의장인 대표이사 박충구는 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다.

**제1호 의안: 임대분양 활성화를 위한 광고홍보대행 용역계약 체결의 건(계약기간연장)**

의장은 상기 의안을 상정하고, 기체결한 광고홍보대행 용역계약기간을 연장하고자 배부한 회의자료를 통하여 설명하고 승인을 요청한 바, 출석이사들은 본 안건에 대해 신중히 검토한 후, 만장일치로 위 의안을 승인 가결하다.

의장은 이상으로 금일의 의안이 전부 심의 종료되었음을 설명한 후 오전 11시 40분에 폐회를 선언하다.

위 결의를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 참석 이사들 및 감사가 다음에 기명 날인하다.

2018년 10월 31일

주식회사 대한제1호뉴스테이위탁관리부동산투자회사

대 표 이 사      박 충 구

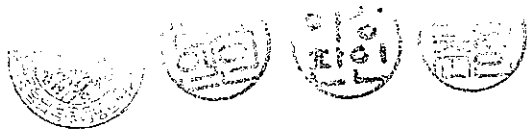
이 사      심 교 언



이 사 이 경 환



감 사 박 병 준



주식회사 대한제1호뉴스테이위탁관리부동산투자회사  
이사회 회의자료

◇ 일 시 : 2018년 10월 31일(수) 오전 11시

◇ 장 소 : 서울시 강남구 영동대로 517 26층(삼성동, 아셈타워)  
본점회의실

◇ 안 건

- 제1호 의안: 임대분양 활성화를 위한 광고홍보대행 용역  
변경계약 체결의 건(계약기간 연장)



안 건 1	임대분양 활성화를 위한 광고홍보대행 용역 변경계약 체결의 건(계약기간 연장)
-------	---

□ 관련근거

1. 정관 제44조의 15. 기타 회사의 경영에 관한 중요한 사안

□ 변경계약 체결목적 :

[첨부 1. 광고홍보용역계약 연장 요청 공문 및 검토(안)]과 같이 분양률 100%달성 및 운영기간 내 목표공실률 3% 유지를 위해 기 체결한 광고홍보대행 용역계약의 계약기간 만료를 3개월 연장하고자 함.

□ 변경내용 :

구 분	변경 전	변경 후	비 고
제 3 조 계약기간	계약체결일로부터 4개월 또는 분양률 100%달성시점 중 빠른시기	계약체결일로부터 2019년 1월 31일까지 또는 분양률 100%달성시점 중 빠른시기	계약기간 연장

□ 기타사항 :

- 변경내용 외 사항은 원계약을 준용하며, 이에 따라 수수료는 약정된 780백만원을 초과할 수 없음.
- 자세한 사항은 [첨부 2. 광고홍보대행 용역 변경계약서(안)] 참조.

- 첨부 1. 광고홍보용역계약 연장 요청 공문 및 검토(안) 1식(신영에셋).  
2. 광고홍보대행 용역 변경계약서(안) 1식.