

주식회사 대한제21호위탁관리부동산투자회사
이사회 의사록

1. 일시 : 2024년 07월 29일 오전 11:00
2. 장소 : 서울시 강남구 영동대로 517, 33층(삼성동, 아셈타워)
3. 의안 :
- 1) 제1호 의안: 차입 승인의 건
4. 참석자 :
- | | | | |
|------|----|-------|----|
| 이사총수 | 3명 | 출석이사수 | 3명 |
| 감사총수 | 1명 | 출석감사수 | 1명 |

의장인 대표이사 이명노는 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 회의를 선언하다.

제1호 의안: 차입 승인의 건

의장은 차입 승인에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명 한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제1호 의안을 승인 가결하다.

[대출변경계약서 주요내용]

구 분	선순위 대출	후순위 대출
대출기관	(주)우리은행 (주)아이엠뱅크* (주)전북은행	(주)대신저축은행 (주)케이비저축은행 (주)예가람저축은행 (주)하나저축은행
대출금리	5.25%**	8.00%
대출만기	2025.07.30 (1년 연장)***	

* (주)아이엠뱅크 변경 전 사명: (주)대구은행

** (주)우리은행 이자율스왑계약을 통해 고정금리 지급(대출연장 당일 금리 확정)

*** (주)대신저축은행 대출만기 6개월 후 재심의(2025.01.30)

의장은 이상으로 금일의 의안이 전부 심의 종료되었음을 설명한 후 오전 11시 30분에 폐회를 선언하다.

위 결의를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 참석 이사들 및 감사가 다

음에 기명 날인하다.

2024년 07월 29일

주식회사 대한제21호위탁관리부동산투자회사

대 표 이 사 이 명 노



이 사 이 정 엽 (인)



이 사 정 미 영 (인)



감 사 강 명 기

