

# 주식회사 대한제5호뉴스테이위탁관리부동산투자회사

## 이사회 의사록

1. 일시 : 2024년 11월 22일(금) 오전 9시
2. 장소 : 서울시 강남구 영동대로 517, 33층(삼성동, 아셈타워) 대한토지신탁(주) 대회의실
3. 참석자 :

이사총수	3명	출석이사수	3명
감사총수	1명	출석감사수	1명

의장인 대표이사 임한빈은 의장석에 등단하여 정관과 상법에서 정한 본회의 소집 절차에 관하여 이사와 감사 모두가 소집 절차 생략에 동의하였고 출석한 이사의 수가 정족수를 충족 하였으므로 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다.

### ■ 제 1 호 의안: 임대차재계약 세대 임대조건 인상 승인의 건

의장은 임대차재계약 세대 임대조건 인상 승인의 건에 대해 배포한 회의자료를 포함하여 상세히 설명하고, 출석한 이사 전원은 신중히 검토한 후 이사 전원의 찬성으로 제 1 호 의안을 원안대로 승인 가결하다.

### ■ 제 2 호 의안: 아파트 및 근린생활시설 누수 하자보수공사 승인의 건

의장은 아파트 및 근린생활시설 누수 하자보수공사 승인의 건에 대해 배포한 회의자료를 포함하여 상세히 설명하고, 출석한 이사 전원은 신중히 검토한 후 이사 전원의 찬성으로 제 2 호 의안을 원안대로 승인 가결하다.

2024년 11월 22일

(주)대한제5호뉴스테이위탁관리부동산투자회사

의장 및 대표이사 임한



기타비상무이사

이경환



기타비상무이사

장원석



감사

서혜정

서혜정

