

## 자산보관계약 변경 계약서

위탁자인 ㈜대한제5호뉴스테이위탁관리부동산투자회사(이하 "위탁자")와 수탁자인 엔에이치투자증권㈜ (이하 "수탁자")이 2016년 06월 07일 체결한 자사보관계약에 대하여 아래와 같이 일부 변경하는 계약을 체결한다.

### 1. 계약변경 내역:

구 분	현 재	변 경 후	비 고
제2조 [정의]	“부동산개발사업”이라함은 위탁자가 <u>경기도 화성시 동탄2 택지지구 A-95BL 일원</u> 에서 시행하고자하는 공동주택 및 복리부대시설을 신축하는 사업을 말하고,	“부동산개발사업”이라함은 위탁자가 <u>인천 서창2지구 13BL 일원</u> 에서 시행하고자하는 공동주택 및 복리부대시설을 신축하는 사업을 말하고,	일부 문구 변경
별지-1	<p>신탁부동산의 표시</p> <p>본 계약 체결 당시에는 위탁자가 보유한 신탁부동산 없음</p> <p>추후 위탁자가 부동산을 매입하거나 위탁자 명의의 건물소유권보존 등기를 경료하여 취득하면 본 제 27조 제3항에 따라 추가 기재할 예정임</p>	<p>신탁부동산의 표시</p> <p>본 계약 체결 당시에는 위탁자가 보유한 신탁부동산 없음</p> <p>추후 위탁자가 부동산을 매입하거나 위탁자 명의의 건물소유권보존 등기를 경료하여 취득하면 본 제 27조 제3항에 따라 추가 기재할 예정임</p> <p>[대지-신탁부동산 표시]</p> <p>1. 소재지 : 인천시 남동구 서창동 745</p> <p>2. 부지면적 : 77,709㎡ (지목:(08) 대)</p>	부동산 목적물 추가 기재 (토지)

2. 본 계약에 명시되지 않은 사항은 2016년 06월 07일 체결한 원 계약서를 따르기로 한다.

- 뒷 면에 계속 -

3. 이 변경계약서의 체결을 증명하기 위하여 당사자들은 이 변경계약서를 2통을 작성하여  
기명 날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

2016년 10월 17일

위 탁 자 : 주식회사 대한제5호뉴스테이위탁관리부동산투자회사  
서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워)  
대표이사 박 충 구



수 탁 자 : 엔에이치투자증권 주식회사  
서울특별시 영등포구 여의대로 60  
대표이사 김 원 규 (인)

