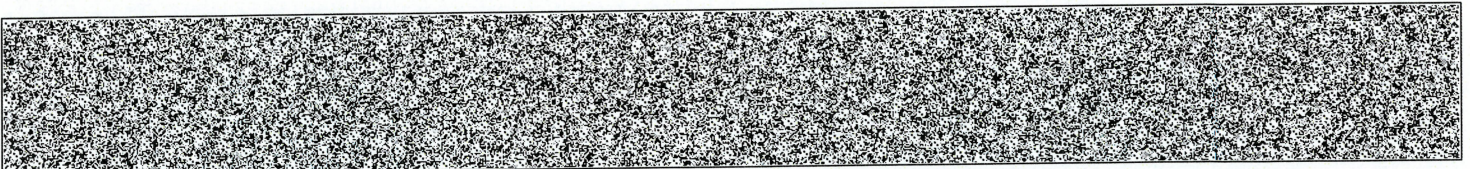




등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	906727		
등록번호	110111-9067277		
상 호	주식회사 서울장위대한제52호위탁관리부동산투자회사		
본 점	서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동, 아셈타워)		
공고방법	회사의 공고는 일간신문 머니투데이에 게재하되, 2개 이상의 신문에 공고하여야 할 경우, 머니투데이와 매일경제신문에 공고하기로 한다		
1주의 금액	금 5,000 원		
발행할 주식의 총수	100,000,000 주		
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수	자본금의 액	변 경 연 월 일 등 기 연 월 일	
발행주식의 총수	60,000 주		
보통주식	60,000 주	금 300,000,000 원	
<p>목 적</p> <p>회사는 부동산투자회사법(이하 '부투법'이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자, 운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자, 운용과 직접 관련된 업무 기타 부투법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.</p> <p>1. 부동산의 취득, 관리, 개량 및 처분</p> <p>1. 부동산의 개발사업</p> <p>1. 주택건설사업</p> <p>1. 부동산의 임대차</p> <p>1. 증권의 매매</p> <p>1. 금융기관에의 예치</p> <p>1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득, 관리, 처분</p> <p>1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득, 관리, 처분</p>			
임원에 관한 사항			
사내이사 임종대 781109-1069515			
대표이사 임종대 781109-1069515 서울특별시 동작구 여의대방로10길 38, 102동 806호(신대방동, 보라매롯데낙천대아파트)			
기타비상무이사 권용하 920911-1070812			
기타비상무이사 정미숙 660803-2646016			

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11302030229000202211005220072217064019810181401191 1

발급확인번호 7278-AAYF-XDCL

발행일:2025/01/22

등기번호	906727
감사 김귀택 731124-1804316	

기 타 사 항

1. 주식의 양도
회사의 모든 주식의 양도(담보권 실행 포함)는 이사회 승인을 득하여야 하고, 종류주식 주주의 동의를 추가로 득하여야 한다. 이에 위반하여 이사회의 승인을 득하지 않은 주식의 양도는 회사에 대하여 효력이 없다.
1. 존립기간 또는 해산사유
회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.
1. 존립기간을 정한 경우 그 존립기간의 만료
 2. 주주총회의 해산결의
 3. 합병
 4. 파산
 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결
 6. 국토교통부장관의 영업인가 또는 등록의 취소
 7. 부동산투자회사법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우
 8. 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경우

회사성립연월일	2024 년 10 월 02 일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	2024 년 10 월 02 일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2025년 01월 22일

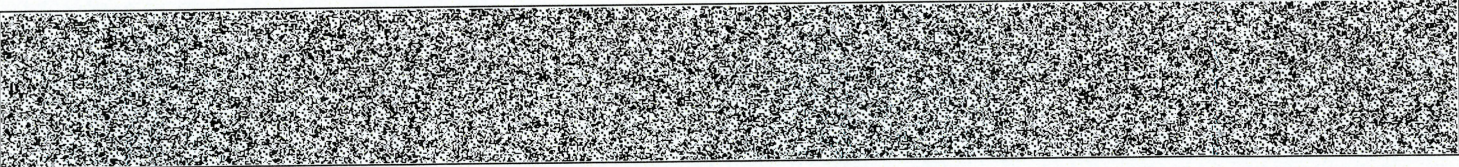
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11302030229000202211005220072217064019810181401191 1 발급확인번호 7278-AAYF-XDCL 발행일: 2025/01/22