

신원조회 동의서

본인은 주식회사 계룡대한제3호위탁관리부동산투자회사
사의 이사 또는 감사로 선임될 예정인 자로서 부동산투자
회사법에 따라 국토교통부 및 국토교통부가 관계기관에
필요한 신원조회를 함에 동의합니다.

성 명 : 김택중

주민등록번호 : 640808 - [REDACTED]

등록 기준지 : 충청남도 논산시 광석면 오강리 341

현 주 소 : 충청남도 공주시 반포면 원전말길 39-27

2024년 월 일

주식회사 계룡대한제3호위탁관리부동산투자회사

성함: 김택중 (서명)



이 려 서



(성명) 김택중, (직위) 대표이사

● 인적 사항

주민등록번호	640808 - [REDACTED]
등록기준지(본적)	충청남도 논산시 광석면 오강리 341
주 소	충청남도 공주시 반포면 원전말길 39-27

● 학력 사항(고등학교 이상 작성)

구 분	학교명	전 공	졸업 연도
고등학교	대건고등학교		1983.02
대학교	한남대학교	건축공학	1990.02
대학원	충남대학교	건축구조	2013.02
대학원	충실대학교	건축시공	2020.08

● 자격 사항

자격증명	취득일	발급기관	비 고
건축기사	1989.09.11	한국산업인력공단	
산업안전관리자	1989.09.11	한국산업인력공단	

● 경력 사항(영업인가 신청일로부터 5년 경력)

기 간	근무기관	직 위	업 무
~2023.12.31	계룡건설	부사장	건축영업
2024.01.01.~	계룡건설	부사장	개발영업

● (부동산투자회사법 제7조제5호) 이 법 또는 관련 법률에 따라 영업의 허가인가 또는 등록 등이 취소된 법인의 임직원 여부(취소가 있는 날로부터 5년 미경과 사실)

순 번	5년 내 취소된 법인명	취소일자	취소근거법령	취소사유	연락처
	(해당사항 없으면 '해당없음' 기재)				

● (부동산투자회사법 제7조제6호) 이 법 또는 관련 법률 위반으로 해임, 면직된 후 5년이 지나지 않은 경우

순 번	5년 내 징계사항(해임, 면직)	징계일자	위반법령	위반사유	비고
	(해당사항 없으면 '해당없음' 기재)				

작성자 : 김택중



제 41691.0 호

재 직 증 명 서

성 명 : 김택중 주민등록번호 : 640808-1*****
 주 소 : 공주시 반포면 은천리 52번지
 소 속 : 개발사업본부
 직 위 : 부사장
 직원구분 : 정규직
 직 종 : 건축
 직 무 : 건축임원
 용 도 : 재직증명
 기 간 : 1989-12-16 - 2024-05-21 (34 년 5 개월)

위의 사실을 증명합니다.

2024년 05월 21일

계룡건설산업(주) 대표이사





기본증명서(상세)

등록기준지	충청남도 논산시 광석면 오강리 341번지
-------	------------------------

구분	상세내용
작성	[가족관계등록부작성일] 2008년 01월 01일 [작성사유] 가족관계의 등록 등에 관한 법률 부칙 제3조제1항

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
본인	김택중(金宅中)	1964년 08월 08일	640808- [REDACTED]	남	光山

일반등록사항

구분	상세내용
출생	[출생장소] 부여군 초촌면 송정리 102번지 [신고일] 1964년 12월 30일 [신고인] 부

위 기본증명서(상세)는 가족관계등록부의 기록사항과 불일치함을 증명합니다.

2024년 05월 24일

대전광역시 서구청장 서철모

※ 위 증명서는 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」 제15조제3항에 따른 등록사항을 현출한 상세증명서입니다.

발급시각 : 10시 03분
발급담당자 : 오영주
☎ : 042-288-5221
신청인 : 김명영



발행번호 : 0156-2023-4-06-2150

※ 전자가족관계등록시스템(<https://efamily.scourt.go.kr>)에 출력한 서류에서 발급일로부터 2개월까지 위변조 여부를 확인할 수 있습니다.

대전광역시 서구청장





후견 등기사항부존재증명서(전부)

구 분	신청대상자
성 명	김택중
주민등록번호	640808- [REDACTED]

수수료 1,200원 영수함

발행법원 대전가정법원

위 사람에 대하여 현재 효력이 있는 성년후견, 한정후견, 특정후견, 임의후견, 사전
처분에 관한 후견등기사항이 전부 부존재함을 증명합니다.

서기 2024년 05월 24일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관



발행번호 8024090000202052400863305020C189008348

발급확인번호 0064-U22D-S5#1

1 / 1

발행일시 2024/05/24 09:51:12

※ 본 증명서는 전자후견등기시스템(<https://egdrs.scourt.go.kr>)의 증명서진위확인 메뉴를 통해
위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지)



가족관계증명서(상세)

등록기준지	충청남도 논산시 광석면 오강리 341번지
-------	------------------------

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
본인	김택중(金宅中)	1964년 08월 08일	640808- [REDACTED]	남	光山

가족사항

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
부	김용진			남	
모	강난옥(姜蘭玉)	1940년 09월 23일	400923- [REDACTED]	여	晉州
배우자	권효섭(權孝遜)	1966년 03월 10일	660310- [REDACTED]	여	安東
자녀	김선필(金善祕)	1990년 01월 13일	900113- [REDACTED]	남	光山
자녀	김선환(金善煥)	1993년 10월 20일	931020- [REDACTED]	남	光山

위 가족관계증명서(상세)는 가족관계등록부의 기록사항과 틀림없음을 증명합니다.

2024년 05월 24일

대전광역시 서구청장 서철모

※ 위 증명서는 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」 제15조제3항에 따른 등록사항을 현출한 상세증명서입니다.



발행번호 0-2024-0000-0000-2158

※ 전자가족관계등록시스템(<https://efamily.scourt.go.kr>)의 증명서 진위확인 메뉴에서 발급일부터 3개월까지 위변조 여부를 확인할 수 있습니다.

발급시각 : 10시 03분
발급담당자 : 오영주
☎ : 042-288-5221
신청인 : 김형영

대전광역시 서구청장



발급확인번호: 3640-1773-0661-3810

주민등록표
(초본)

이 초본은 개인별 주민등록표의 원본
내용과 일치함을 증명합니다.
담당자: 오영주 전화: (042-288-5210)
신청인: 김명명 (1991-03-06)
용도 및 목적: 기관제출용



2024년 5월 24일

대전광역시 서구 둔산1동



성명(한자)	김택중 (金宅中)	주민등록번호	640808- [REDACTED]
인적사항변경내용			
공판			
"주민등록번호 정정내역 없음"			
번호	주소	발생일 / 신고일	세대주및관계 변동사유등록상태
1	충청남도 부여군 초촌면 송정리 102	1982-04-30	전출
2	충청남도 논산군 논산읍 반월동 126	1982-05-01 / 1982-05-06	전입
3	충청남도 논산군 논산읍 화지동 170	1983-04-22 / 1983-04-22	전입
4	충청남도 논산군 논산읍 반월동 62	1985-07-20 / 1985-07-20	전입
5	대전직할시 대덕구 오정동 441-17	1989-01-14 / 1989-01-17	전입
6	대전직할시 동구 풍도동 95-5	1990-08-24 / 1990-09-04	전입
7	대전직할시 동구 가람동 50-11	1992-07-28 / 1992-08-04	전입
8	대전직할시 대덕구 범동 106-1 그린타운아파트 102-005	1993-11-10 / 1993-11-13	전입
9	[대덕구통반설치조례제4조1항통반변경]		
10	대전직할시 대덕구 범동 106-1 그린타운아파트 102-005	1994-01-01	통반변경

- 본 주민등록표는 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
- 직인의 날인은 「행정업무의 효율적 운영에 관한 규정」에 따른 전자이미지관인을 인쇄하는 것으로 갈음할 수 있고, 이 경우 직인의 색상은 적색 또는 흑색으로 할 수 있습니다.
- 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아니라 외국인등록번호 또는 대거소신고번호가 기재됩니다.
- 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다. [다음장 계속]



발급확인번호: 3640-1773-0661-3810

주 민 등 록 표

(초 본)

이 초본은 개인별 주민등록표의 원본
내용과 불합치함을 증명합니다.
담당자: 오영주 전화: 042-288-5210
신청인: 김병영 (1991-03-06)
용도 및 목적: 기관제출용



2024년 5월 24일

대전광역시 서구 둔산1동



성 명 (한자)	김병영	(金 秉 中)	주민등록번호	640808- [REDACTED]
번호	주 소	발 생 일 / 신 고 일	세대주및관계 변 동 사 유 등 록 살 태	
11	[법률제478호에의거광역시르별징변경]			
12	대전광역시 대덕구 범동 15-1 그린타운아파트 10A-505	1995-01-01	명칭변경	
13	[대전광역시대덕구조례제296호에의거]			
14	대전광역시 대덕구 범동 15-1 그린타운아파트 10A-505	1996-01-01	행정구역변경	
15	대전광역시 대덕구 송촌동 402 선비마을아파트 40A-301	1999-11-09	1999-11-09 전입	
16	[대전광역시대덕구조례제574호에의거]			
17	대전광역시 대덕구 송촌동 402 선비마을아파트 40A-301	2003-02-01	행정구역변경	
18	[대덕구 불만설치조례 제4조 제1항에 의거 불만변경]			
19	대전광역시 대덕구 송촌동 402 선비마을아파트 40A-301	2008-08-04	불만변경	
20	[법률974호(제12, 10) 도로명주소법, 공법관계의 주소변경]			
21	대전광역시 대덕구 계족산로 15, 402동 301호 (송촌동, 선비마을아파트)	2011-10-31	도로명주소	
22	대전광역시 유성구 계산동 학하지구108-1블럭 학하마을아파트 105-2001	2012-03-08	2012-03-08 전입	
23	[대전광역시 유성구 고시 제3012-28호]			

- 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
- 직인의 날인은 「행정업무의 효율적 운영에 관한 규정」에 따른 전자이미지관인을 인쇄하는 것으로 갈음할 수 있고, 이 경우 직인의 색상은 적색 또는 흑색으로 할 수 있습니다.
- 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국주민등록번호 또는 외국인거소신고번호가 기재됩니다.
- 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다. (다음페이지)

발급확인번호: 3530-1373-0661-3780

주 민 등 록 표


(등 본)

이 표본은 세대별 주민등록표의 원본
대용과 불필요함을 증명합니다.
담당자: 오영주 전화: 042-288-5210
신청인: 김명성 (1991-03-06)
용도 및 목적: 기관제출용



2024년 5월 24일
대전광역시 서구 둔산1동



세대주 성명(한자) 권효성 (權孝選)		세대 구성 사유 및 일자		전입 2020-10-29			
주 소		발 생 일 / 신 고 일 년 월 일		사 유			
현주소: 충청남도 공주시 반포면 원전로길 39-27				2020-10-29		2020-10-29 전입	
= 공 관 =							
번호	세대주와의 관 계	성 명(한자) 주민등록번호	발 생 일 / 신 고 일 년 월 일		사 유		
1	본인	권효성 (權孝選) 660310- [redacted]	2020-10-29 2020-10-29		전입		거주자
2	배우자	김택중 (金宅中) 640808- [redacted]	2021-02-24 2021-02-24		전입		거주자
3	자녀	김선환 (金善煥) 931020- [redacted]	2022-03-02 2022-03-02		전입		거주자
= 이 하 여 백 =							

- 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 대용의 진위여부를 발급안내로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
- 직인의 날인은 「행정업무의 효율적 운영에 관한 규정」에 따른 전자이미지관인을 인쇄하는 것으로 갈음할 수 있고, 이 경우 직인의 색상은 적색 또는 흑색으로 할 수 있습니다.
- 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국인등록번호 또는 영내거소신고번호가 기재됩니다.
- 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다. [다음장 참조]



발급확인번호: 3530-1373-0661-3780

주 민 등 록 표


(등 본)

이 증명서는 세대별 주민등록표의 원본 내용과 불일치함을 증명합니다.
 담당자: 오영주 전화: 042-288-5210
 신청인: 김명영 (1991-03-06)
 용도 및 목적: 가계세출증



2024년 5월 24일
 대전광역시 서구 둔산1동



세대주 성명(한자) 권효섭 (權孝選)		세대구설 사유 및 일자		전입 2020-10-29			
주 소		발 생 일 / 신 고 일		년 동 사 유			
현주소: 충청남도 공주시 반포면 원전앞길 39-27		2020-10-29		2020-10-29		전입	
= 공 관 =							
번호	세대주의 성명(한자) 권효섭 (權孝選)	발 생 일 / 신 고 일	년 동 사 유				
1	본인 권효섭 (權孝選) 660310-2449213	2020-10-29 2020-10-29	전입				
2	배우자 김택중 (金宅中) 640808- [redacted]	2021-02-24 2021-02-24	전입				
3	자녀 김선환 (金善煥) 931020- [redacted]	2022-03-02 2022-03-02	전입				
= 이 하 여 백 =							

- 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
- 직인의 날인은 「행정업무의 효율적 운영에 관한 규정」에 따른 전자이미지관인을 인쇄하는 것으로 갈음할 수 있고, 이 경우 직인의 색상은 적색 또는 흑색으로 할 수 있습니다.
- 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국인등록번호 또는 귀거소신고번호가 기재됩니다.
- 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다. [다음장영용]



※ 이 용지는 위조식별표시가 되어 있음

주민등록번호 640808-
번 호

인감증명서

본 인 대 리 인

성 명	김택중	인	
(한 자)	(金宅中)	감	
국 적			
주 소	충청남도 공주시 반포면 원천탑길 39-27		
용 도	[] 부동산 매수자 [] 자동차 매수자		
	성명(법인명)	빈 칸	주민등록번호 (법인등록번호)
	주 소 (법인소재지)		
	위의 기재사항을 확인합니다. (발급신청자) (서명)		
일 반 용			
비 고			

1. 인감증명서 발급사실정보서비스를 신청하면 발급 사실을 휴대용 문자로 즉시 통보받을 수 있습니다.
2. 인감증명서 발급 신청인이 본인인 경우에는 본인란에, 대리인이 신청하는 경우에는 대리인란에 O표시합니다.
3. 주민등록번호란에는 비주민등록 제외국민의 경우 여권번호, 국내거소신고자의 경우에는 국내거소신고번호, 외국인의 경우에는 외국인등록번호를 기재하며, 주민등록번호가 있는 경우 그 아래에 ()를 하고 주민등록번호를 기재할 수 있습니다.
4. 법인인이 요청하는 경우 주주이동사항을 포함하여 발급합니다.
5. 부동산 또는 자동차(「자동차관리법」 제5조에 따라 등록된 자동차를 말합니다) 매도용으로 인감증명서를 발급받으려면 매수자의 성명, 주민등록번호, 주소를 확인하고 서명하여야 합니다. 다만, 부동산 또는 자동차 매도를 의의 경우에는 "반환"으로 표시합니다.
6. 용도의 일반용란은 "은행계출금", "OO은행의 대출용으로만 사용" 등 자유롭게 기재할 수 있습니다. 다만, 피한정후견인의 인감증명서를 발급하는 경우에는 담당 공무원이 신청인에게 구체적인 용도를 확인하여 직접 기재하여 발급하여야 합니다.
7. 매수자가 개인사업자인 경우 대표자의 성명, 주민등록번호를 작성하지, 주소는 사업장소재지를 기재합니다.
8. 미성년자, 피한정후견인, 피성년후견인의 표시와 미성년자의 법정대리인, 한정후견인, 성년후견인의 성명 및 주민등록번호의 기재는 비교란에 합니다. 비교란은 재정한 사할인 경우 재명 전 성명 등 인원인 요청사항을 기재하면 됩니다.
9. 인감증명서의 발급사실은 전자민원망(www.sinn.go.kr)을 통하여 '발급일, 인감증명 발급사실 확인용 번호, 주민등록번호, 발급기관, 으로 확인할 수 있습니다.
10. 인감증명서와 동일한 효력이 있는 본인서명사실확인서는 미리 신고해야 하는 불편없이 원국 읍면사무소 및 동주민센터에서 바로 발급이 가능한 편리한 제도입니다.

발급번호 No.5697

위 인감은 신고되어 있는 인감임을 증명합니다.

2024년 5월 24일

대전광역시서귀포면2동장

(수인증치가 인명(절부)되지 아니한
증명은 그 효력을 보일 수 없습니다)



대전광역시 서구
500번
2024.05.24

서귀포면사무소 00001201154097001-520356964290404700310] 주소지 증명장 : 반포면(1/2)
2024.05.24

210mm × 297mm(특수용지 80g/㎡)

