

16. 실사보고서

(법률실사보고서/재무분석보고서/사업계획서 평가보고서)

(주) 나 라 감 정 평 가 법 인

주 소 : 우)03170 서울특별시 종로구 사직로 130 적선현대빌딩 8층
전 화 : 02)737-8871 전 송 : 02)739-2871

문서번호 : NA2018-0710-0007

시행일자 : 2018-08-06

수 신 : 대한제22호위탁관리부동산투자회사

참 조 : —

제 목 : 감정평가 의뢰에 대한 회보

선결			지시	
접	일 자 간		결재·공람	
수	번 호			
처 리 과				
담 당 자				

1. 우리 법인의 업무에 항상 협조하여 주심에 깊이 감사드리며, 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 2018-07-10자 귀 제 『 - 』호로 우리 법인에 의뢰하신 『경기도 평택시 통복동 370-2 외 소재 부동산』건에 대하여 첨부와 같이 감정하여 회보합니다.

3. 조사자 : 박일훈 평가사(010-9729-1013)

첨 부 : 감 정 평 가 서 2 부
 감정평가 보수료 청구서 1 부
 전 자 세 금 계 산 서 1 부. 끝.

(주) 나 라 감 정 평 가 법 인
대 표 이 사 이 상 주

의뢰인의 요청에 따라
 ([] 시장가치 외의 가치로
 [●] 감정평가조건을 붙여)
 감정평가함

감정평가서

Appraisal Report

경기도 평택시 통복동 370-2 외 소재
부동산

NA2018-0710-0007

2018-08-06

대한제22호위탁관리부동산투자회사



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보 감정평가 시 확인
은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여
감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

또한, 이 감정평가서는 의뢰인의 요청에 따라 ([] 시장가치 외의 가치로 [●] 감정평가조건을 붙여) 감정평가한
것으로 의뢰인의 요청이 없었을 경우와 감정평가액이 다를 수 있음을 알려 드립니다.

 **나라감정평가법인**

전화:02)737-8871 전송:02)739-2871



(구분건물)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감 정 평 가 사
정 주 연

정 주 연 (인)

(주) 나 라 감 정 평 가 법 인
대 표 이 사

이 상 주 (인)

감정평가액	사천칠백사십팔억사천사백삼십사만칠천이백원정 (₩474,844,347,200.-)					
의뢰인	대한제22호위탁관리부동산투자회사	감정평가 목 적	일반거래(시가참고용)			
채무자	—	제출처	대한제22호위탁관리부동산투자회사			
소유자 또는 대상 업체명	—	기준가치	시 장 가 치			
		감정평가 조 건	감정평가액의 산출근거 및 결정의견 참조			
목 록 표시 근거	귀제시목록	기준시점	조 사 기 간	작 성 일		
		2018.07.31	2018.07.23~ 2018.07.31	2018.08.06		
감 정 평 가 내 용	공 부(公 簿)(의 료)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	구분 건물	1,332호	구분 건물	1,332호	—	474,844,347,200
		이	하	여	백	
	합 계					₩474,844,347,200.-
심사확인	<p>본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명날인합니다.</p> <p style="text-align: center;">심 사 자 감 정 평 가 사 田 秀 浩 (인)</p>					

EXECUTIVE SUMMARY

① 감정평가의 목적 및 대상

■ 본건은 경기도 평택시 평택동 소재 “경부선 평택역” 북서측 인근에 위치하는 공동주택(1,328개호) 및 근린생활시설에 대한 일반거래(시가참고)를 목적으로 하는 감정평가로서, 의뢰인이 설립한 ‘대한제22호위탁관리부동산투자회사’가 본건에 대한 매입가격의 기준가 산정을 위한 감정평가임.

② 기준가치

본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제2조 제1호의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였음.

③ 감정평가조건

■ 「감정평가에 관한 규칙」 제6조 제2항 제2호에 의해 의뢰인(대한제22호위탁관리부동산투자회사)의 요청에 의해 현재 토지상에 지장물 등이 소재하고 있으나, 의뢰인이 제시한 사업계획서 및 건축설계안 대로 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」에 따른 구분소유권의 대상이 되는 공동주택 1,328세대 및 근린생활시설이 준공된 것을 상정한 조건부 감정평가이며, 아래와 같이 동조 제3항의 사항을 검토하였음.

1. 합리성 : 본 감정평가는 기업형임대주택 사업의 진행을 목적으로 매각 대상 물건을 감정평가하는 것으로 감정평가목적을 고려할 때 합리성이 있다고 판단됨.
2. 적법성 : 기업형임대주택 사업의 절차에 따라서 매수가액의 기준이 되는 대상 물건의 감정평가액이 요구되는 바, 적법한 것으로 판단됨.
3. 실현가능성 : 기업형임대주택 사업을 위한 주택도시보증공사의 공모에 선정된 사업으로서 대상 물건의 감정평가액을 고려하여 의뢰인이 매수 예정으로 거래 실현가능성이 높은 것으로 판단됨.
4. 종합 : 전반적으로 합리성, 적법성, 실현가능성을 충족한다고 판단됨.

■ 감정평가대상 아파트의 각 층별, 호별, 세대별 전유면적, 공유면적, 지하주차장, 서비스면적 등은 사업승인 면적 및 귀 제시목록에 의하고, 각 호별 내부사양은 동일한 것을 전제로 감정평가하였음.

4. 감정평가액의 결정

1. 공동주택

타입	세대수	기준단가(원/㎡)	세대별가액(원)	감정평가액(원)	비고
59A	101	4,340,000 ~ 4,820,000	260,000,000 ~ 288,000,000	28,544,000,000	
59B	51	4,340,000 ~ 4,820,000	258,000,000 ~ 288,000,000	14,361,000,000	
72A	329	4,090,000 ~ 4,640,000	298,000,000 ~ 338,000,000	108,548,000,000	
84A	847	3,930,000 ~ 4,460,000	334,000,000 ~ 379,000,000	313,224,000,000	
합계	1,328			464,677,000,000	

※ 세부내역 IV-5-2. 세대별 비준가액 참조

2. 근린생활시설

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

3. 감정평가액

구분	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1)~1328) 공동주택 제112동 201호 외 1,327개호	104,954.2267	464,677,000,000	-
1329)~1332) 근린생활시설 4개동	1,016.2310	10,167,347,200	-
합 계	105,970.4577	474,844,347,200	-

목 차

I. 감정평가 개요	1
① 감정평가의 목적 및 대상	1
② 기준가치	1
③ 감정평가 조건	1
④ 감정평가 방법	2
⑤ 기준시점	2
⑥ 실지조사·실시기간 및 내용	2
⑦ 그 밖의 사항	3
II. 대상부동산 개요	4
① 사업개요	4
② 대상부동산 개요	5
③ 대상부동산 위치도 등	34
III. 시장분석	46
① 지역분석	46
② 아파트 시장분석	52

목 차

IV. 공동주택 감정평가액	55
① 감정평가방법의 적용	55
② 거래사례의 선정	56
③ 기준단가 산정	59
④ 호별 가액결정을 위한 효용지수 산정	62
⑤ 비준가액	75
⑥ 가액결정 참고 자료	104
⑦ 감정평가액 결정의견	107
V. 근린생활시설 감정평가액	108
① 감정평가방법의 적용	108
② 거래사례의 선정	109
③ 기준단가 산정	112
④ 비준가액	116
⑤ 가액결정 참고 자료	117
⑥ 감정평가액 결정의견	120
VI. 감정평가액	121
① 공동주택	121
② 근린생활시설	121
③ 감정평가액	121

I. 감정평가 개요

① 감정평가의 목적 및 대상

- 본건은 경기도 평택시 평택동 소재 “경부선 평택역” 북서측 인근에 위치하는 공동주택(1,328개호) 및 근린생활시설에 대한 일반거래(시가참고)를 목적으로 하는 감정평가로서, 의뢰인이 설립한 ‘대한제22호위탁관리부동산투자회사’가 본건에 대한 매입가격의 기준가 산정을 위한 감정평가임.

② 기준가치

- 본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제2조 제1호의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였음.

③ 감정평가조건

- 「감정평가에 관한 규칙」 제6조 제2항 제2호에 의해 의뢰인(대한제22호위탁부동산투자회사)의 요청에 의해 현재 토지상에 지장물 등이 소재하고 있으나, 의뢰인이 제시한 사업계획서 및 건축설계안 대로 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」에 따른 구분소유권의 대상이 되는 공동주택 1,328세대 및 근린생활시설이 준공된 것을 상정한 조건부 감정평가이며, 아래와 같이 동조 제3항의 사항을 검토하였음.

1. 합리성 : 본 감정평가는 기업형임대주택 사업의 진행을 목적으로 매각 대상 물건을 감정평가하는 것으로 감정평가목적에 고려할 때 합리성이 있다고 판단됨.
2. 적법성 : 기업형임대주택 사업의 절차에 따라서 매수가액의 기준이 되는 대상 물건의 감정평가액이 요구되는 바, 적법한 것으로 판단됨.
3. 실현가능성 : 기업형임대주택 사업을 위한 주택도시보증공사의 공모에 선정된 사업으로서 대상 물건의 감정평가액을 고려하여 의뢰인이 매수 예정으로 거래 실현가능성이 높은 것으로 판단됨.
4. 종합 : 전반적으로 합리성, 적법성, 실현가능성을 충족한다고 판단됨.

- 감정평가대상 아파트의 각 층별, 호별, 세대별 전유면적, 공유면적, 지하주차장, 서비스면적 등은 사업승인 면적 및 귀 제시목록에 의하고, 각 호별 내부사양은 동일한 것을 전제로 감정평가하였음.

④ 감정평가 방법

- 본 감정평가는 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』 및 『감정평가에 관한 규칙』 등 감정평가와 관련된 법규 및 규칙, 감정평가의 일반이론 등에 따라 감정평가 하였음.
- 『감정평가에 관한 규칙』 제7조 2항에 의거, 물건별 개별평가가 원칙이나, 일체로 거래되거나 대상 물건 상호간에 용도상 불가분의 관계가 있는 경우에 일괄하여 감정평가할 수 있으며, 건물과 토지를 일괄하여 감정평가하는 경우는 거래사례비교법에 의하며, 다만, 그 감정평가액은 합리적인 기준에 따라 건물가액과 토지가액으로 구분하여 표시할 수 있음. (『감정평가에 관한 규칙』 제16조)
- 본건은 토지의 소유권 대지권과 건물이 일체로 거래되는 집합건물로서 『감정평가에 관한 규칙』 제16조에 따라 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일체로 한 거래사례비교법으로 시산가액을 산정한 후 대상물건의 특성상 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하므로 인근 유사부동산의 가격수준, 분양사례 등 참고가격자료를 통해 시산가액의 합리성을 검토하여 감정평가액을 결정함.

⑤ 기준시점

- 본건의 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조 제2항 단서에 따라 귀 제시일인 2018년 07월 31일자임.

⑥ 실지조사·실시기간 및 내용

- 본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제10조에 따라 실지조사 착수일은 2018년 07월 23일자고, 가격조사 완료일은 2018년 07월 31일자로 귀 제시목록을 기준으로 하여 대상물건을 확인하였음.

7 그 밖의 사항

- 각 세대별, 호별 전유부분에 관한 용도는 최유효사용을 전제로 하였으며, 세대별, 호별 요인분석은 기준시점 현재 상태를 전제함.
- 본건 공동주택 아파트의 소재지, 면적(전유면적, 공용면적, 대지권), 층 및 호수와 각 호별 위치 등은 귀 제시도면 및 귀 제시목록을 기준으로 하였음.

Ⅱ. 대상부동산 개요

□ 사업개요

1) 사업개요

사업명	평택 고평지구 도시개발사업 공동주택 신축공사		
대지위치	경기도 평택시 통복동 370-2외(평택시 고평지구 도시개발사업 내)		
지역지구	도시개발사업, 제2종일반주거지역		
주 용 도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설		
구 조	철근콘크리트구조		
규 모	지하1층, 지상27층, 아파트 14개동(101 ~ 114동)		
높 이	최고높이 79.75m(27층)		
대지면적	73,997.0㎡		
건축면적	12,027.7623㎡		
연 면 적	197,875.7136㎡	지상연면적	143,549.0113㎡
		지하연면적	54,326.7023㎡
건 폐 율	16.25% (지침 30% 이하)		
용 적 륜	193.99% (지침 200% 이하)		
세 대 수	아파트(1,328세대)		
주차시설	1,715대 (주거 : 1705대 / 비주거 : 8대)		

② 대상부동산 개요

1) 용도별 상세

■ 공동주택 개요

타입	세대수	전유면적 (㎡)	공급면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률
59A	101	59.8230	79.9758	112.5982	74.8%
59B	51	59.5350	80.4991	112.9643	74.0%
72A	329	72.8833	97.2282	136.9724	75.0%
84A	847	84.8904	112.5125	158.8044	75.4%
합계	1,328	104,954.2267	139,460.4356	196,704.8508	

■ 근린생활시설 개요

구분	전유면적 (㎡)	공용면적 (㎡)	합계 (㎡)	전용률	비고
근린생활시설 1	393.8020	65.1586	458.9606	85.8%	
근린생활시설 2	206.9440	46.0586	253.0026	81.8%	
근린생활시설 3-1	251.6800	34.7745	286.4545	87.9%	
근린생활시설 3-2	163.8050	8.6400	172.4450	95.0%	
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

2) 대상부동산 상세

■ 공동주택 상세

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1	112동	201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
2	112동	301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
3	112동	401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
4	112동	501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
5	112동	601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
6	112동	701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
7	112동	801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
8	112동	901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
9	112동	1001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
10	112동	1101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
11	112동	1201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
12	112동	1301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
13	112동	1401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
14	112동	1501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
15	112동	1601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
16	112동	1701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
17	112동	1801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
18	112동	1901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
19	112동	2001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
20	112동	2101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
21	112동	2201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
22	112동	2301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
23	112동	2401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
24	112동	2501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
25	112동	2601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
26	112동	203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
27	112동	303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
28	112동	403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
29	112동	503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
30	112동	603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
31	112동	703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
32	112동	803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
33	112동	903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
34	112동	1003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
35	112동	1103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
36	112동	1203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
37	112동	1303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
38	112동	1403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
39	112동	1503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
40	112동	1603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
41	112동	1703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
42	112동	1803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
43	112동	1903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
44	112동	2003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
45	112동	2103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
46	112동	2203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
47	112동	2303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
48	112동	2403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
49	112동	2503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
50	112동	2603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
51	112동	2703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
52	113동	201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
53	113동	301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
54	113동	401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
55	113동	501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
56	113동	601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
57	113동	701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
58	113동	801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
59	113동	901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
60	113동	1001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
61	113동	1101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
62	113동	1201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
63	113동	1301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
64	113동	1401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
65	113동	1501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
66	113동	1601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
67	113동	1701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
68	113동	1801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
69	113동	1901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
70	113동	2001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
71	113동	2101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
72	113동	2201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
73	113동	2301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
74	113동	2401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
75	113동	2501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
76	113동	2601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
77	113동	203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
78	113동	303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
79	113동	403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
80	113동	503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
81	113동	603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
82	113동	703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
83	113동	803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
84	113동	903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
85	113동	1003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
86	113동	1103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
87	113동	1203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
88	113동	1303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
89	113동	1403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
90	113동	1503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
91	113동	1603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
92	113동	1703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
93	113동	1803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
94	113동	1903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
95	113동	2003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
96	113동	2103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
97	113동	2203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
98	113동	2303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
99	113동	2403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
100	113동	2503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
101	113동	2603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
102	112동	202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
103	112동	302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
104	112동	402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
105	112동	502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
106	112동	602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
107	112동	702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
108	112동	802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
109	112동	902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
110	112동	1002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
111	112동	1102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
112	112동	1202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
113	112동	1302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
114	112동	1402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
115	112동	1502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
116	112동	1602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
117	112동	1702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
118	112동	1802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
119	112동	1902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
120	112동	2002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
121	112동	2102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
122	112동	2202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
123	112동	2302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
124	112동	2402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
125	112동	2502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
126	112동	2602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
127	112동	2702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
128	112동	202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
129	112동	302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
130	112동	402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
131	112동	502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
132	112동	602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
133	112동	702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
134	112동	802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
135	112동	902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
136	112동	1002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
137	112동	1102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
138	112동	1202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
139	112동	1302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
140	112동	1402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
141	112동	1502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
142	112동	1602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
143	112동	1702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
144	112동	1802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
145	112동	1902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
146	112동	2002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
147	112동	2102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
148	112동	2202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
149	112동	2302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
150	112동	2402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
151	112동	2502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
152	112동	2602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
153	102동	101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
154	102동	201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
155	102동	301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
156	102동	401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
157	102동	501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
158	102동	601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
159	102동	701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
160	102동	801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
161	102동	901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
162	102동	1001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
163	102동	1101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
164	102동	1201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
165	102동	1301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
166	102동	1401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
167	102동	1501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
168	102동	1601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
169	102동	1701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
170	102동	1801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
171	102동	1901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
172	102동	102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
173	102동	202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
174	102동	302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
175	102동	402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
176	102동	502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
177	102동	602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
178	102동	702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
179	102동	802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
180	102동	902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
181	102동	1002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
182	102동	1102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
183	102동	1202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
184	102동	1302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
185	102동	1402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
186	102동	1502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
187	102동	1602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
188	102동	1702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
189	102동	1802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
190	102동	1902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
191	102동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
192	102동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
193	102동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
194	102동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
195	102동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
196	102동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
197	102동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
198	102동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
199	102동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
200	102동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
201	102동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
202	102동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
203	102동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
204	102동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
205	102동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
206	102동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
207	102동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
208	102동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
209	102동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
210	102동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
211	102동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
212	102동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
213	102동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
214	102동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
215	102동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
216	102동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
217	102동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
218	102동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
219	102동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
220	102동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
221	102동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
222	102동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
223	103동	101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
224	103동	201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
225	103동	301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
226	103동	401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
227	103동	501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
228	103동	601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
229	103동	701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
230	103동	801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
231	103동	901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
232	103동	1001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
233	103동	1101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
234	103동	1201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
235	103동	1301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
236	103동	1401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
237	103동	1501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
238	103동	1601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
239	103동	1701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
240	103동	1801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
241	103동	1901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
242	103동	2001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
243	103동	2101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
244	103동	102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
245	103동	202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
246	103동	302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
247	103동	402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
248	103동	502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
249	103동	602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
250	103동	702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
251	103동	802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
252	103동	902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
253	103동	1002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
254	103동	1102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
255	103동	1202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
256	103동	1302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
257	103동	1402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
258	103동	1502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
259	103동	1602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
260	103동	1702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
261	103동	1802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
262	103동	1902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
263	103동	2002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
264	103동	2102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
265	103동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
266	103동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
267	103동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
268	103동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
269	103동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
270	103동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
271	103동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
272	103동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
273	103동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
274	103동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
275	103동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
276	103동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
277	103동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
278	103동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
279	103동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
280	103동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
281	103동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
282	103동	1803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
283	103동	1903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
284	103동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
285	103동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
286	103동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
287	103동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
288	103동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
289	103동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
290	103동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
291	103동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
292	103동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
293	103동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
294	103동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
295	103동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
296	103동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
297	103동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
298	103동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
299	103동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
300	103동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
301	106동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
302	106동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
303	106동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
304	106동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
305	106동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
306	106동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
307	106동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
308	106동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
309	106동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
310	106동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
311	106동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
312	106동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
313	106동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
314	106동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
315	106동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
316	106동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
317	106동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
318	106동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
319	106동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
320	106동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
321	106동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
322	106동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
323	106동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
324	112동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
325	112동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
326	112동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
327	112동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
328	112동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
329	112동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
330	112동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
331	112동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
332	112동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
333	112동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
334	112동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
335	112동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
336	112동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
337	112동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
338	112동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
339	112동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
340	112동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
341	112동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
342	112동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
343	112동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
344	112동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
345	112동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
346	112동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
347	112동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
348	112동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
349	112동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
350	112동	205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
351	112동	305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
352	112동	405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
353	112동	505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
354	112동	605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
355	112동	705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
356	112동	805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
357	112동	905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
358	112동	1005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
359	112동	1105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
360	112동	1205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
361	112동	1305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
362	112동	1405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
363	112동	1505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
364	112동	1605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
365	112동	1705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
366	112동	1805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
367	112동	1905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
368	112동	2005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
369	112동	2105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
370	112동	2205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
371	112동	2305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
372	112동	2405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
373	112동	2505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
374	112동	2605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
375	112동	2705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
376	113동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
377	113동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
378	113동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
379	113동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
380	113동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
381	113동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
382	113동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
383	113동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
384	113동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
385	113동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
386	113동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
387	113동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m²)	공급면적(m²)	전용률(%)	대지지분(m²)	비고
388	113동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
389	113동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
390	113동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
391	113동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
392	113동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
393	113동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
394	113동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
395	113동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
396	113동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
397	113동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
398	113동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
399	113동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
400	113동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
401	113동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
402	113동	205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
403	113동	305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
404	113동	405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
405	113동	505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
406	113동	605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
407	113동	705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
408	113동	805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
409	113동	905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
410	113동	1005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
411	113동	1105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
412	113동	1205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
413	113동	1305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
414	113동	1405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
415	113동	1505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
416	113동	1605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
417	113동	1705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
418	113동	1805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
419	113동	1905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
420	113동	2005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
421	113동	2105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
422	113동	2205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
423	113동	2305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
424	113동	2405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
425	113동	2505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
426	113동	2605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
427	113동	2705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
428	114동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
429	114동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
430	114동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
431	114동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
432	114동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
433	114동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
434	114동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
435	114동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
436	114동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
437	114동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
438	114동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
439	114동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
440	114동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
441	114동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
442	114동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
443	114동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
444	114동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
445	114동	1803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
446	114동	1903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
447	114동	2003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
448	114동	2103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
449	114동	2203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
450	114동	2303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
451	114동	2403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
452	114동	2503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
453	114동	2603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
454	114동	2703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
455	114동	104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
456	114동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
457	114동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
458	114동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
459	114동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
460	114동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
461	114동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
462	114동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
463	114동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
464	114동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
465	114동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
466	114동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
467	114동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
468	114동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
469	114동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
470	114동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
471	114동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
472	114동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
473	114동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
474	114동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
475	114동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
476	114동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
477	114동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
478	114동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
479	114동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
480	114동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
481	114동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
482	101동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
483	101동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
484	101동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
485	101동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
486	101동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
487	101동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
488	101동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
489	101동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
490	101동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
491	101동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
492	101동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
493	101동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
494	101동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
495	101동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
496	101동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
497	101동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
498	101동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
499	101동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
500	101동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
501	101동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
502	101동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
503	101동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
504	101동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
505	101동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
506	101동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
507	101동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
508	101동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
509	101동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
510	101동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
511	101동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
512	101동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
513	101동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
514	101동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
515	101동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
516	101동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
517	101동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
518	101동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
519	101동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
520	101동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
521	101동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
522	101동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
523	101동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
524	101동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
525	101동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
526	101동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
527	101동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
528	101동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
529	101동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
530	101동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
531	101동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
532	101동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
533	101동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
534	101동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
535	101동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
536	101동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
537	101동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
538	101동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
539	101동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
540	101동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
541	101동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
542	101동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
543	101동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
544	101동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
545	101동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
546	101동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
547	101동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
548	101동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
549	101동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
550	104동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
551	104동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
552	104동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
553	104동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
554	104동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
555	104동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
556	104동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
557	104동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
558	104동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
559	104동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
560	104동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
561	104동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
562	104동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
563	104동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
564	104동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
565	104동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
566	104동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
567	104동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
568	104동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
569	104동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
570	104동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
571	104동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
572	104동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
573	104동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
574	104동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
575	104동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
576	104동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
577	104동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
578	104동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
579	104동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
580	104동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
581	104동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
582	104동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
583	104동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
584	104동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
585	104동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
586	104동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
587	104동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
588	104동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
589	104동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
590	104동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
591	104동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
592	104동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
593	104동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
594	104동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
595	104동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
596	104동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
597	104동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
598	104동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
599	104동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
600	104동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
601	104동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
602	104동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
603	104동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
604	104동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
605	104동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
606	104동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
607	104동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
608	104동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
609	104동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
610	104동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
611	104동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
612	104동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
613	104동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
614	104동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
615	104동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
616	104동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
617	104동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
618	104동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
619	104동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
620	104동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
621	104동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
622	104동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
623	104동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
624	104동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
625	104동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
626	104동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
627	104동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
628	104동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
629	104동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
630	104동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
631	104동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
632	104동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
633	104동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
634	104동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
635	104동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
636	104동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
637	104동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
638	104동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
639	104동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
640	104동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
641	104동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
642	104동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
643	104동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
644	104동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
645	104동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
646	104동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
647	104동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
648	105동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
649	105동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
650	105동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
651	105동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
652	105동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
653	105동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
654	105동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
655	105동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
656	105동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
657	105동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
658	105동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
659	105동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
660	105동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
661	105동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
662	105동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
663	105동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
664	105동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
665	105동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
666	105동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
667	105동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
668	105동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
669	105동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
670	105동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
671	105동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
672	105동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
673	105동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
674	105동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
675	105동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
676	105동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
677	105동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
678	105동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
679	105동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
680	105동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
681	105동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
682	105동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
683	105동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
684	105동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
685	105동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
686	105동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
687	105동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
688	105동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
689	105동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
690	105동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
691	105동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
692	105동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
693	105동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
694	105동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
695	105동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
696	105동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
697	105동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
698	105동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
699	105동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
700	105동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
701	105동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
702	105동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
703	105동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
704	105동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
705	105동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
706	105동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
707	105동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
708	105동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
709	105동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
710	105동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
711	105동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
712	105동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
713	105동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
714	105동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
715	105동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
716	105동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
717	105동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
718	105동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
719	105동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
720	105동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
721	105동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
722	105동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
723	105동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
724	105동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
725	105동	2603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
726	105동	2703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
727	105동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
728	105동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
729	105동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
730	105동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
731	105동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
732	105동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
733	105동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
734	105동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
735	105동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
736	105동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
737	105동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
738	105동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
739	105동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
740	105동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
741	105동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
742	105동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
743	105동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
744	105동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
745	105동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
746	105동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
747	105동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
748	105동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
749	105동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
750	105동	2604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
751	105동	2704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
752	106동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
753	106동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
754	106동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
755	106동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
756	106동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
757	106동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
758	106동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
759	106동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
760	106동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
761	106동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
762	106동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
763	106동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
764	106동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
765	106동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
766	106동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
767	106동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
768	106동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
769	106동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
770	106동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
771	106동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
772	106동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
773	106동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
774	106동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
775	106동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
776	106동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
777	106동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
778	106동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
779	106동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
780	106동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
781	106동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
782	106동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
783	106동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
784	106동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
785	106동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
786	106동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
787	106동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
788	106동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
789	106동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
790	106동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
791	106동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
792	106동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
793	106동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
794	106동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
795	106동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
796	106동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
797	106동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
798	106동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
799	106동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
800	106동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
801	106동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
802	106동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
803	106동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
804	106동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
805	106동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
806	106동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
807	106동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
808	106동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
809	106동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
810	106동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
811	106동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
812	106동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
813	106동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
814	106동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
815	106동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
816	106동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
817	106동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
818	106동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
819	106동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
820	106동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
821	106동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
822	106동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
823	107동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
824	107동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
825	107동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
826	107동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
827	107동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
828	107동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
829	107동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
830	107동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
831	107동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
832	107동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
833	107동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
834	107동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
835	107동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
836	107동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
837	107동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
838	107동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
839	107동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
840	107동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
841	107동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
842	107동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
843	107동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
844	107동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
845	107동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
846	107동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
847	107동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
848	107동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
849	107동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
850	107동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
851	107동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
852	107동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
853	107동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
854	107동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
855	107동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
856	107동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
857	107동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
858	107동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
859	107동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
860	107동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
861	107동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
862	107동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
863	107동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
864	107동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
865	107동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
866	107동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
867	107동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
868	107동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
869	107동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
870	107동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
871	107동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
872	107동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
873	107동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
874	107동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
875	107동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
876	107동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
877	107동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
878	107동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
879	107동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
880	107동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
881	107동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
882	107동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
883	107동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
884	107동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
885	107동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
886	107동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
887	107동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
888	107동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
889	107동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
890	107동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
891	107동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
892	107동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
893	107동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
894	107동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
895	107동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
896	107동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
897	107동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
898	107동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
899	107동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
900	107동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
901	107동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
902	107동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
903	107동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
904	107동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
905	107동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
906	107동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
907	107동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
908	107동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
909	107동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
910	107동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
911	108동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
912	108동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
913	108동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
914	108동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
915	108동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
916	108동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
917	108동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
918	108동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
919	108동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
920	108동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
921	108동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
922	108동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
923	108동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
924	108동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
925	108동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
926	108동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
927	108동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
928	108동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
929	108동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
930	108동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
931	108동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
932	108동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
933	108동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
934	108동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
935	108동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
936	108동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
937	108동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
938	108동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
939	108동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
940	108동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
941	108동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
942	108동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
943	108동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
944	108동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
945	108동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
946	108동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
947	108동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
948	108동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
949	108동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
950	108동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
951	108동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
952	108동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
953	108동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
954	108동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
955	108동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
956	108동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
957	108동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
958	108동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
959	108동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
960	108동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
961	108동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
962	108동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
963	108동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
964	108동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
965	108동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
966	108동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
967	108동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
968	108동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
969	108동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
970	108동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
971	108동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
972	108동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
973	108동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
974	108동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
975	108동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
976	108동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
977	108동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
978	108동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
979	108동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
980	108동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
981	108동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
982	108동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
983	108동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
984	108동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
985	108동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
986	108동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
987	108동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
988	108동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
989	108동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
990	108동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
991	108동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
992	108동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
993	108동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
994	108동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
995	109동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
996	109동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
997	109동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
998	109동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
999	109동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1000	109동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1001	109동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1002	109동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1003	109동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1004	109동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1005	109동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1006	109동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1007	109동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1008	109동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1009	109동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1010	109동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1011	109동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1012	109동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1013	109동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1014	109동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1015	109동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1016	109동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1017	109동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1018	109동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1019	109동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1020	109동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1021	109동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1022	109동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1023	109동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1024	109동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1025	109동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1026	109동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1027	109동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1028	109동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1029	109동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1030	109동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1031	109동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1032	109동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1033	109동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1034	109동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1035	109동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1036	109동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1037	109동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1038	109동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1039	109동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1040	109동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1041	109동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1042	109동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1043	109동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1044	109동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1045	109동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1046	109동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1047	109동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1048	109동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1049	109동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1050	109동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1051	109동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1052	109동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1053	109동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1054	109동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1055	109동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1056	109동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1057	109동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1058	109동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1059	109동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1060	109동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1061	109동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1062	109동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1063	109동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1064	109동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1065	109동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1066	109동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1067	109동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1068	109동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1069	109동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1070	109동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1071	109동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1072	109동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1073	109동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1074	109동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1075	109동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1076	109동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1077	109동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1078	109동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1079	109동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1080	109동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1081	110동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1082	110동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1083	110동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1084	110동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1085	110동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1086	110동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1087	110동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1088	110동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1089	110동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1090	110동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1091	110동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1092	110동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1093	110동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1094	110동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1095	110동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1096	110동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1097	110동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1098	110동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1099	110동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1100	110동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1101	110동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1102	110동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1103	110동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1104	110동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1105	110동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1106	110동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1107	110동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1108	110동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1109	110동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1110	110동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1111	110동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1112	110동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1113	110동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1114	110동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1115	110동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1116	110동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1117	110동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1118	110동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1119	110동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1120	110동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1121	110동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1122	110동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1123	110동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1124	110동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1125	110동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1126	110동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1127	110동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1128	110동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1129	110동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1130	110동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1131	110동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1132	110동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1133	110동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1134	110동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1135	110동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1136	110동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1137	110동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1138	110동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1139	110동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1140	110동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1141	110동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1142	110동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1143	110동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1144	110동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1145	110동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1146	110동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1147	110동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1148	110동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1149	110동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1150	110동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1151	110동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1152	110동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1153	110동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1154	110동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1155	110동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1156	110동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1157	110동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1158	110동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1159	110동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1160	110동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1161	110동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1162	110동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1163	110동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1164	110동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1165	110동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1166	110동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1167	110동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1168	110동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1169	110동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1170	110동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1171	111동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1172	111동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1173	111동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1174	111동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1175	111동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1176	111동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1177	111동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1178	111동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1179	111동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1180	111동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1181	111동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1182	111동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1183	111동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1184	111동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1185	111동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1186	111동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1187	111동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1188	111동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1189	111동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1190	111동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1191	111동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1192	111동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1193	111동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1194	111동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1195	111동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1196	111동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1197	111동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1198	111동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1199	111동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1200	111동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1201	111동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1202	111동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1203	111동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1204	111동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1205	111동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1206	111동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1207	111동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1208	111동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1209	111동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1210	111동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1211	111동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1212	111동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1213	111동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1214	111동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1215	111동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1216	111동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1217	111동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1218	111동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1219	111동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1220	111동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1221	111동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1222	111동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1223	111동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1224	111동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1225	111동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1226	111동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1227	111동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1228	111동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1229	111동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1230	111동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1231	111동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1232	111동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1233	111동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1234	111동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1235	111동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1236	111동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1237	111동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1238	111동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1239	111동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1240	111동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1241	111동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1242	111동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1243	111동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1244	111동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1245	111동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1246	111동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1247	111동	2603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1248	111동	2703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1249	111동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1250	111동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1251	111동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1252	111동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1253	111동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1254	111동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1255	111동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1256	111동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1257	111동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1258	111동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1259	111동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1260	111동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1261	111동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1262	111동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1263	111동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1264	111동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1265	111동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1266	111동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1267	111동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1268	111동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1269	111동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1270	111동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1271	111동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1272	111동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1273	111동	2604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1274	111동	2704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1275	114동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1276	114동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1277	114동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1278	114동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1279	114동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1280	114동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1281	114동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1282	114동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1283	114동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1284	114동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1285	114동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1286	114동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1287	114동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1288	114동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1289	114동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1290	114동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1291	114동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1292	114동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1293	114동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1294	114동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1295	114동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1296	114동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1297	114동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1298	114동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1299	114동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1300	114동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1301	114동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1302	114동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1303	114동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1304	114동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1305	114동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1306	114동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1307	114동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1308	114동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1309	114동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1310	114동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1311	114동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1312	114동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1313	114동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1314	114동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1315	114동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1316	114동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1317	114동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1318	114동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1319	114동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1320	114동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1321	114동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1322	114동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1323	114동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1324	114동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1325	114동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1326	114동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1327	114동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1328	114동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
합계				104,954.2267	139,460.4356			

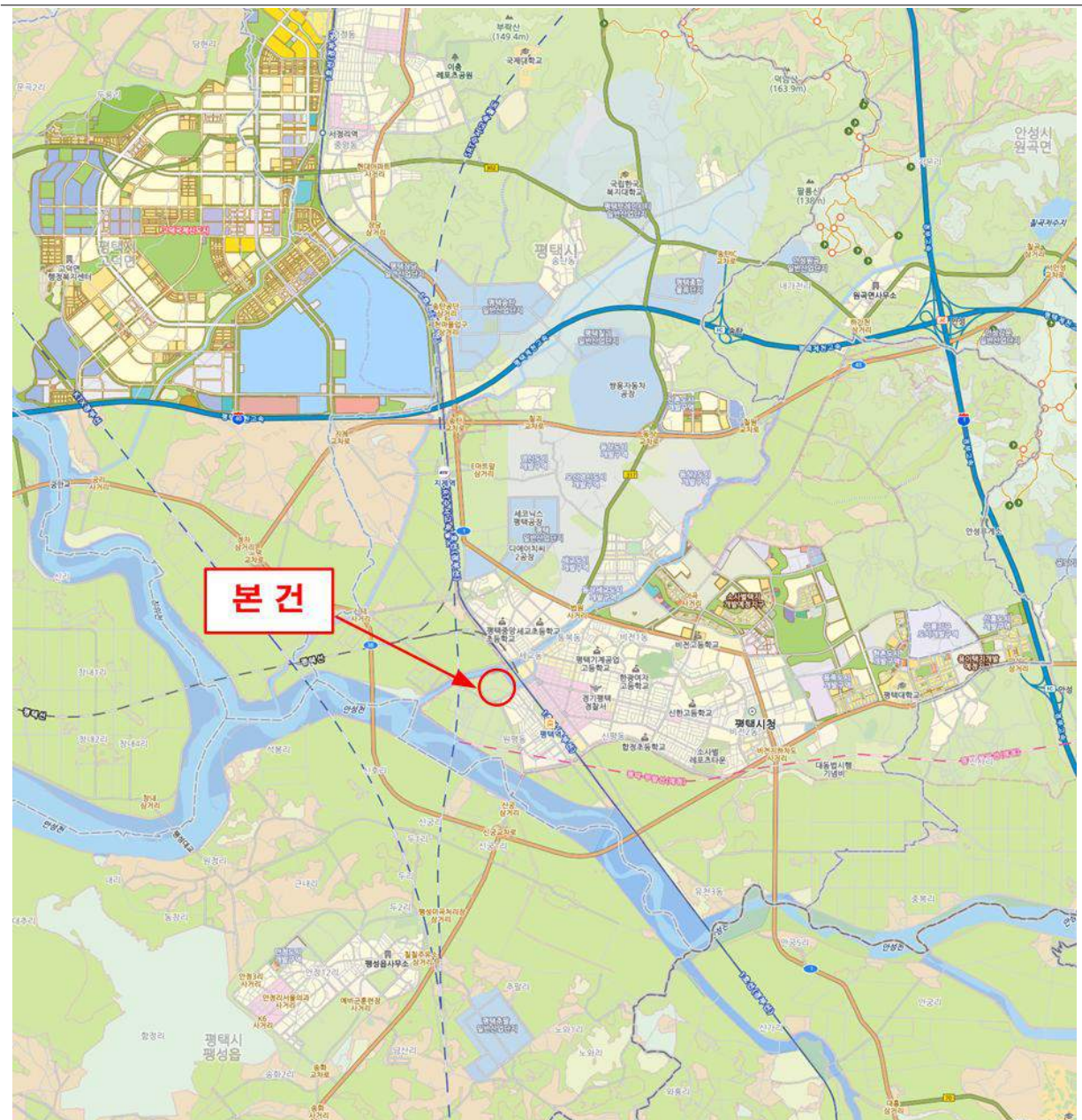
■ 근린생활시설 상세

구분	전유면적(m ²)	공용면적(m ²)	합계(m ²)	전용률	비고
1329) 근린생활시설 1동	393.802	65.1586	458.9606	85.8%	단지 서측변
1330) 근린생활시설 2동	206.944	46.0586	253.0026	81.8%	단지 서측변
1331) 근린생활시설 3-1동	251.680	34.7745	286.4545	87.9%	단지 동측변
1332) 근린생활시설 3-2동	163.805	8.6400	172.4450	95.0%	단지 동측변
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

③ 대상부동산 위치도 등

1) 대상부동산 위치도

광역 위치도



상세 위치도



2) 대상부동산 전경



대상 전경(서측 촬영)



대상 전경(북측 촬영)



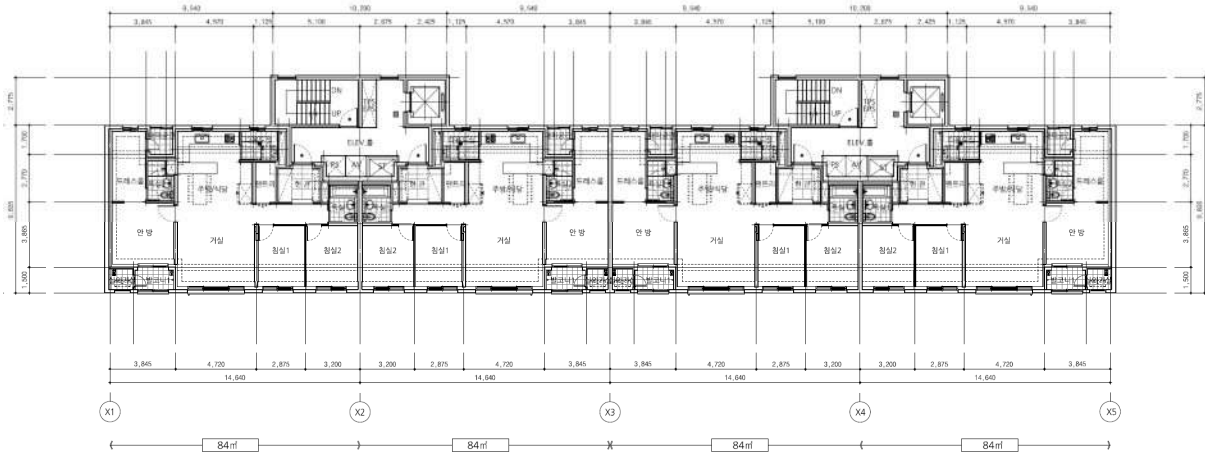
주위환경(본건북측 통복천)

3) 도면

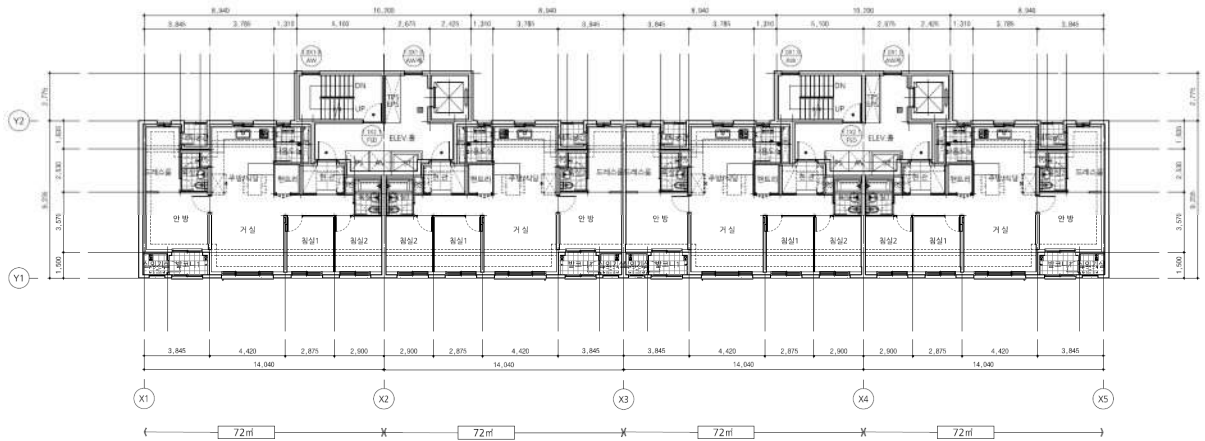
단지 배치도



101동(107, 108, 111동) 기준층(지상2~16층, 확장형) 평면도



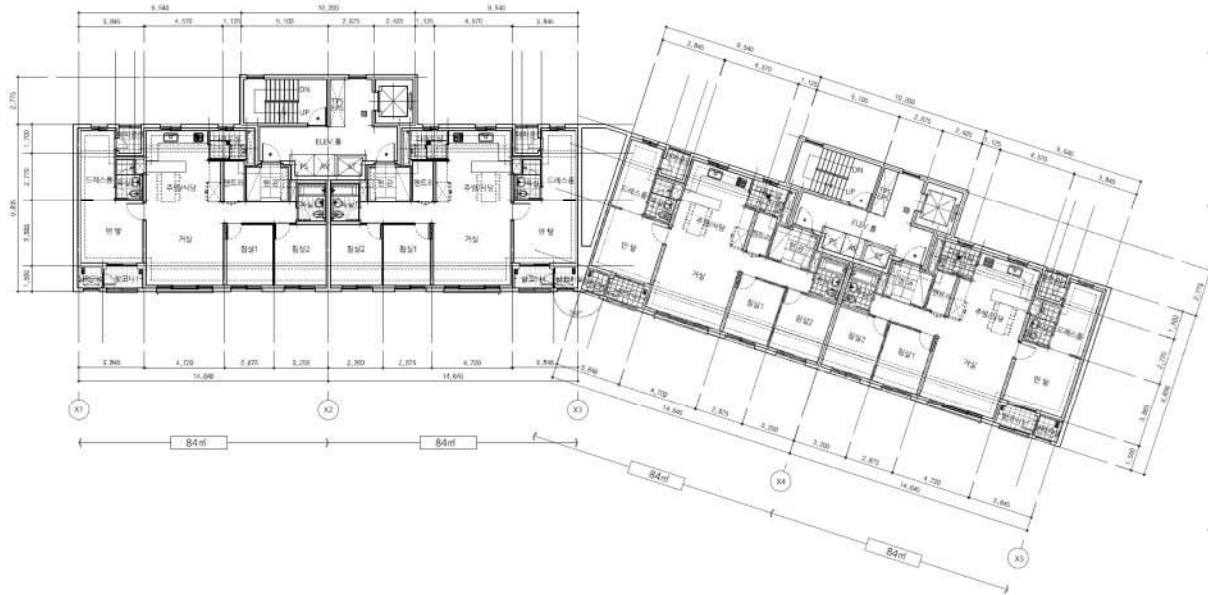
104동(105동) 기준층(지상3~25층, 확장형) 평면도



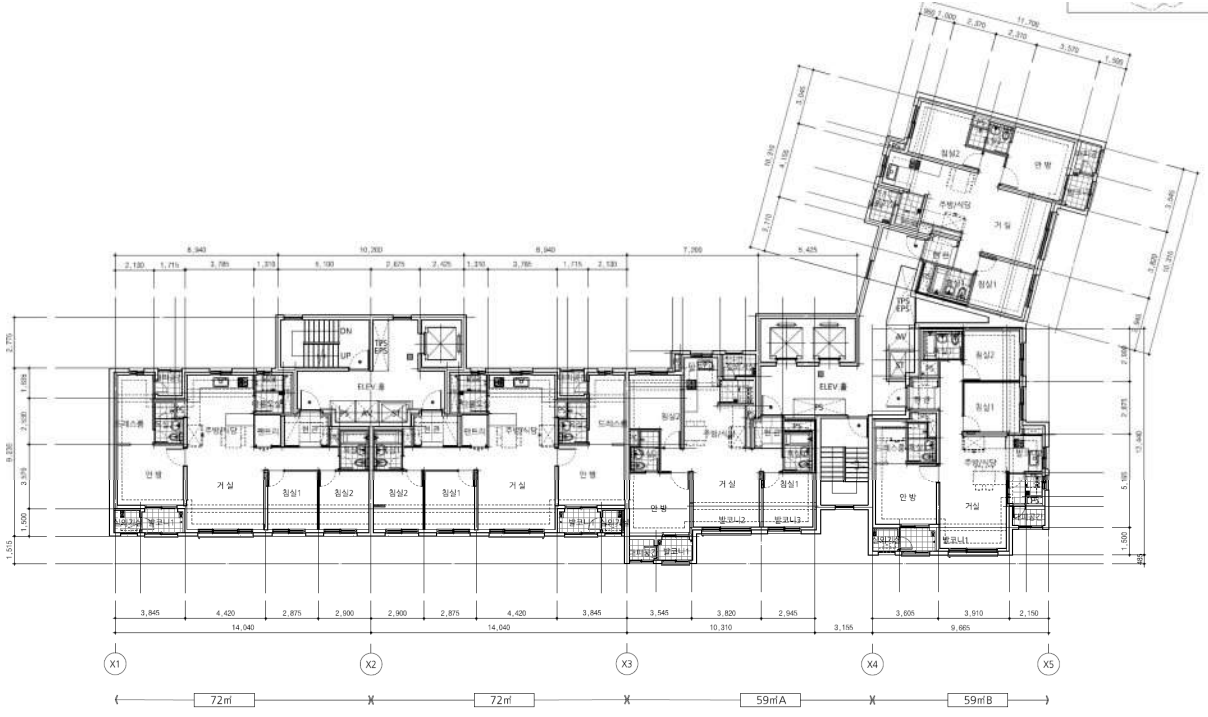
106동 기준층(지상2~24층, 확장형) 평면도



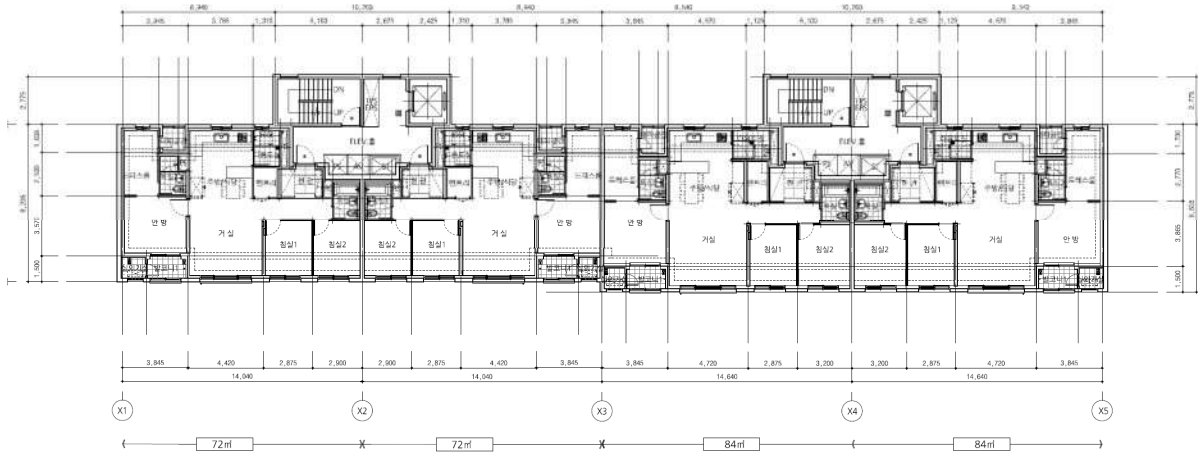
109동(110동) 기준층(지상2~21층, 확장형) 평면도



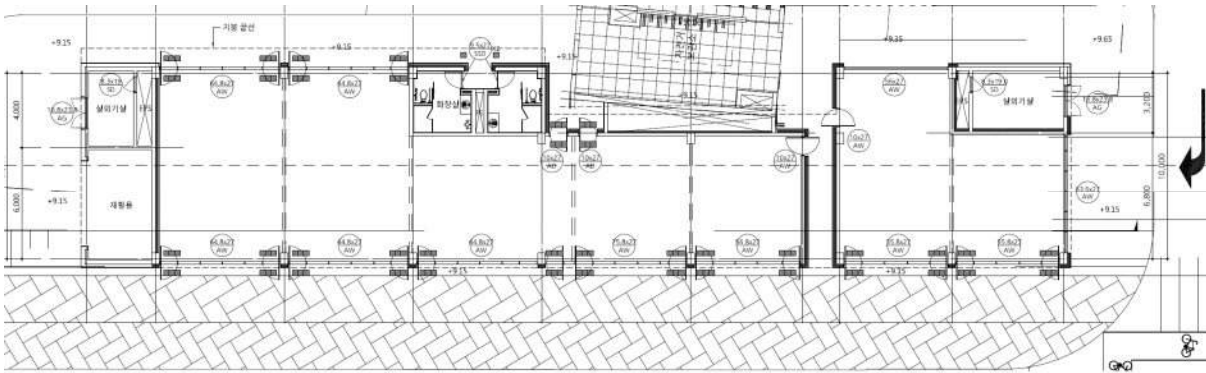
112동(113동) 기준층(지상3~26층, 확장형) 평면도



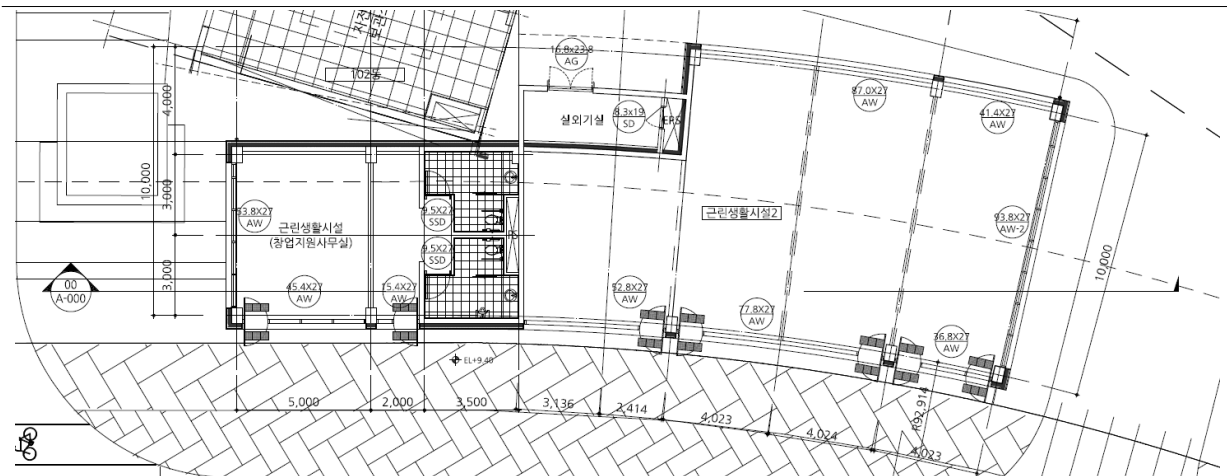
114동 기준층(지상2~27층, 확장형) 평면도



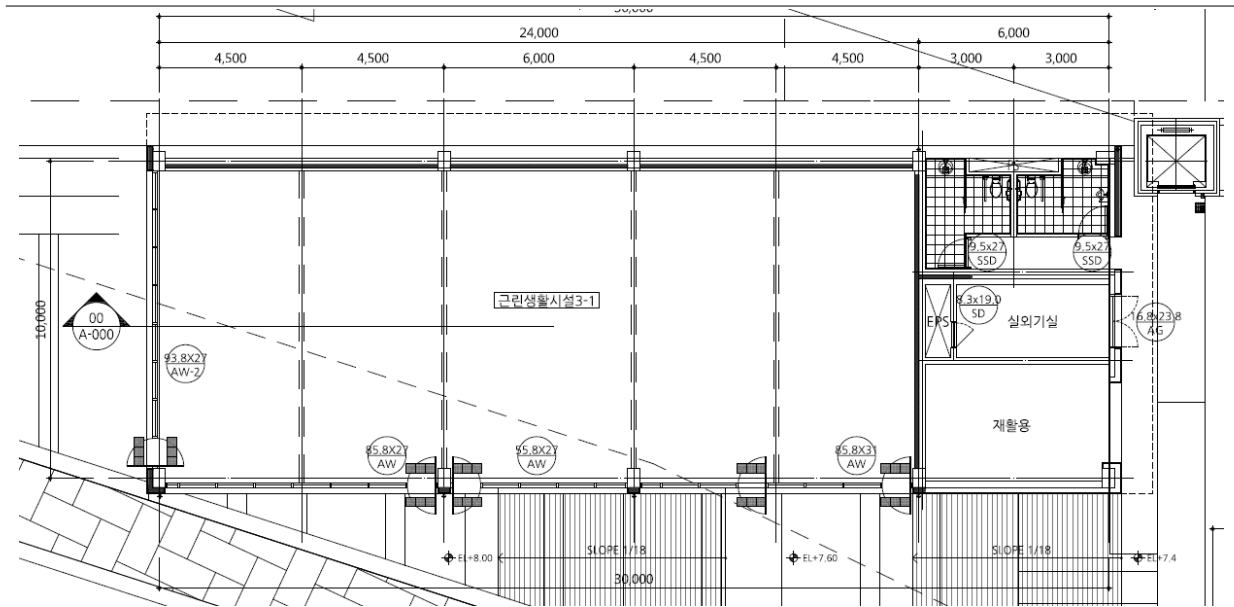
근린생활시설 1동 평면도



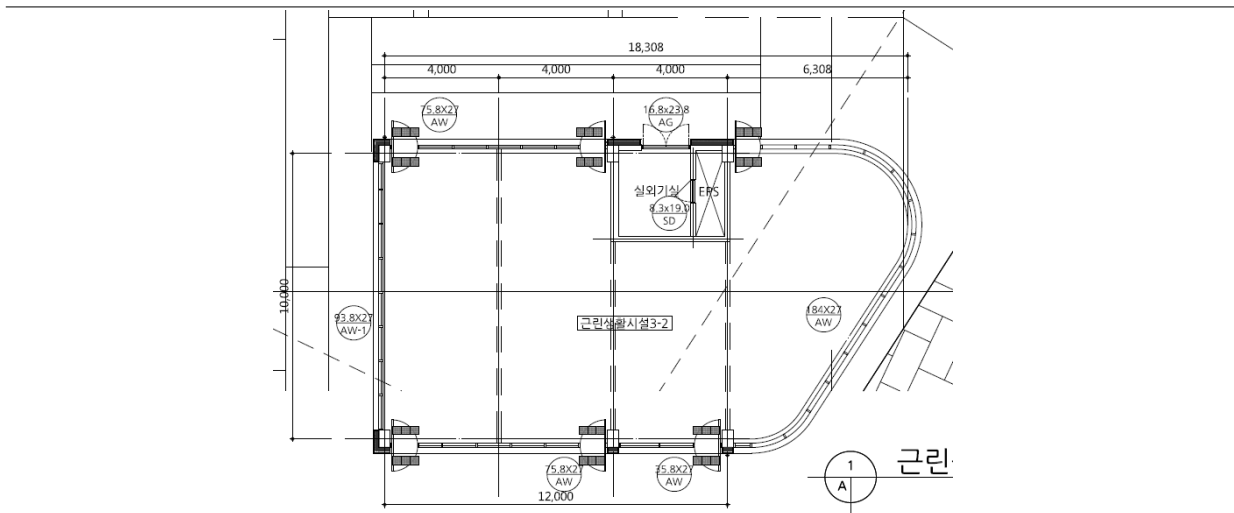
근린생활시설 2동 평면도



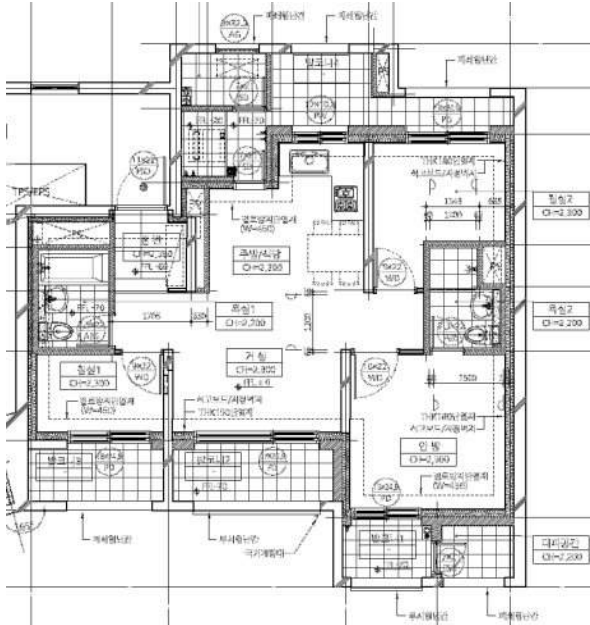
근린생활시설 3-1동 평면도



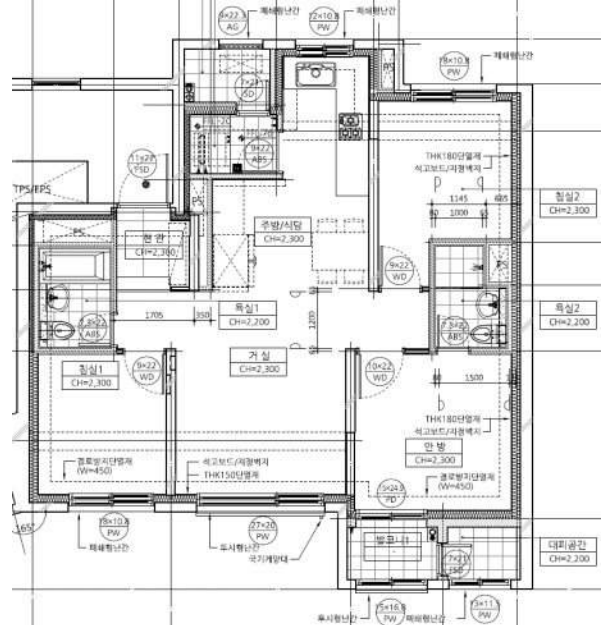
근린생활시설 3-2동 평면도



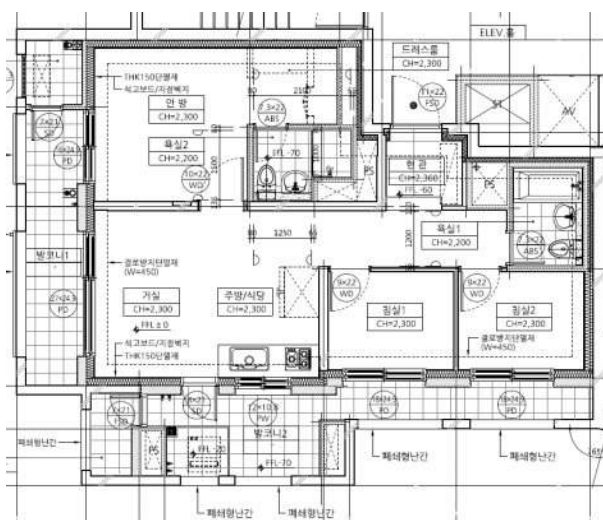
59A형 평면도(기본형)



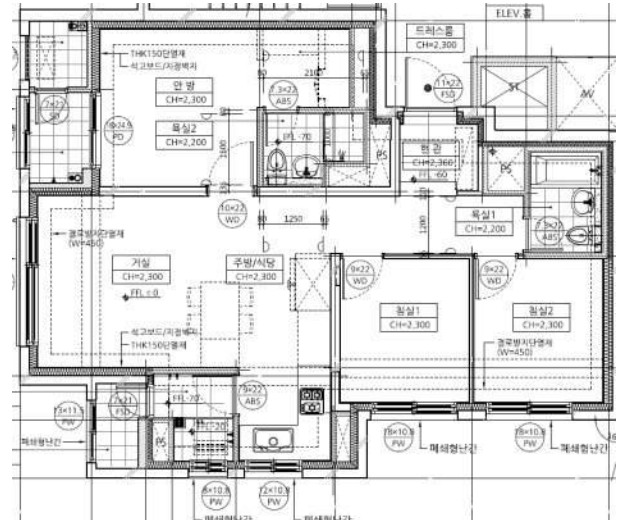
59A형 평면도(확장형)



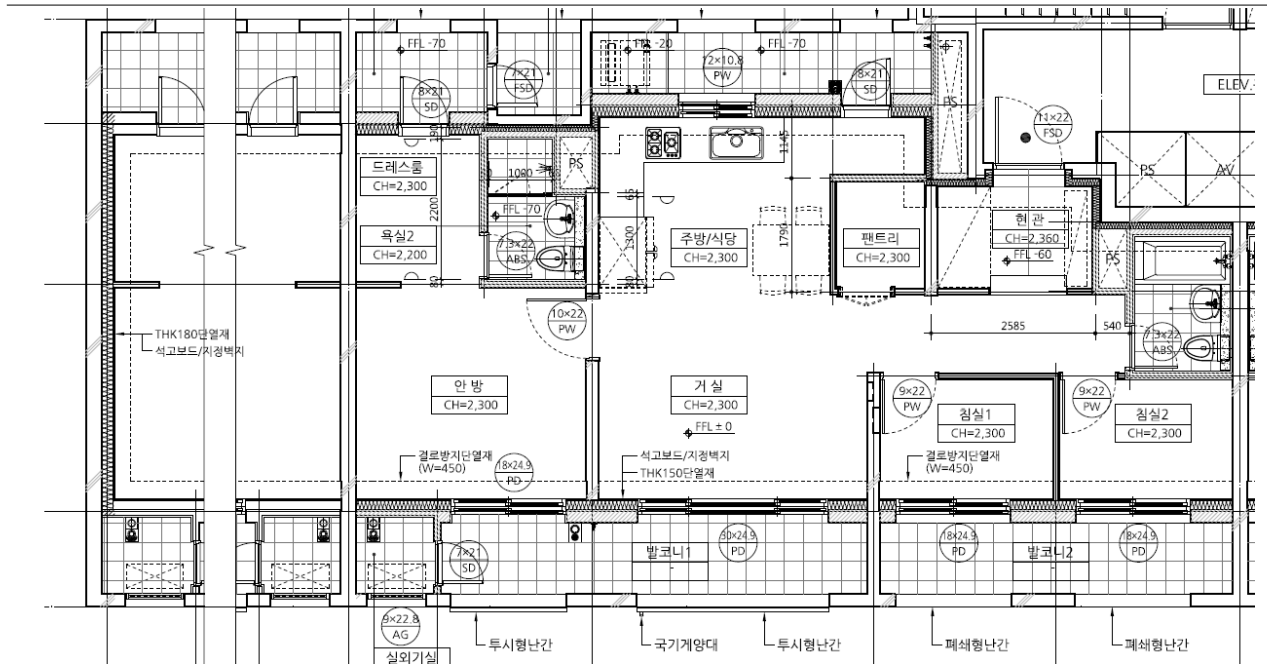
59B형 평면도(기본형)



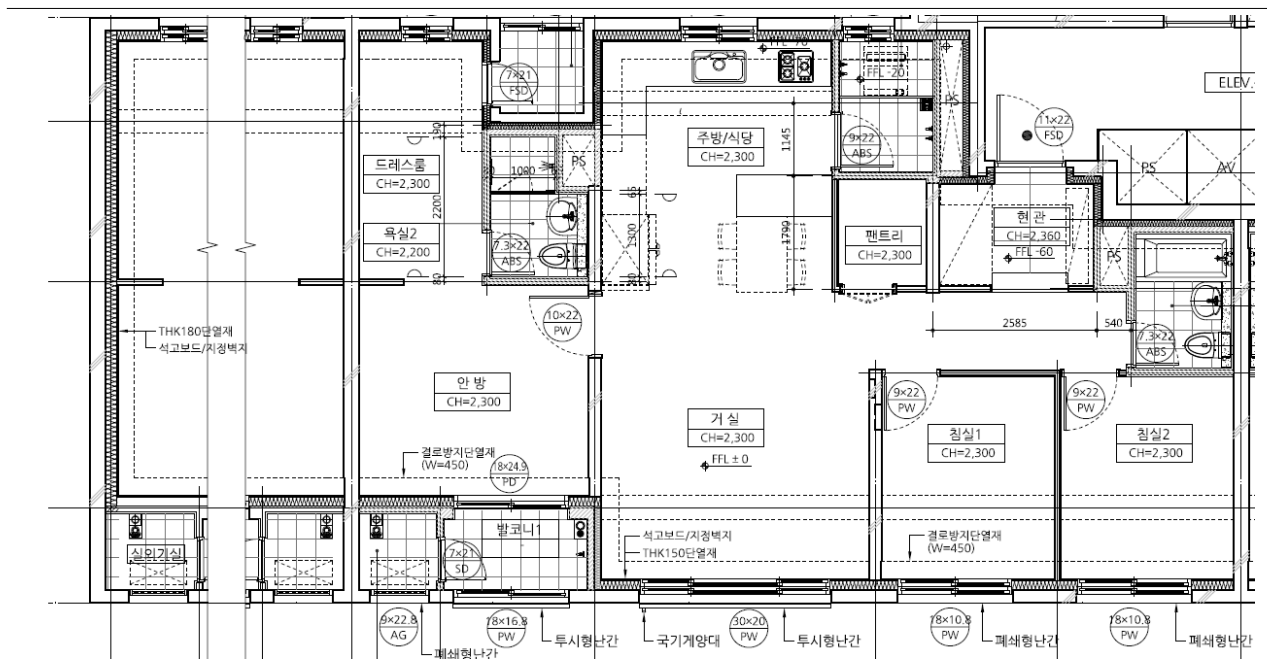
59B형 평면도(확장형)



72형 평면도(기본형)



72형 평면도(확장형)

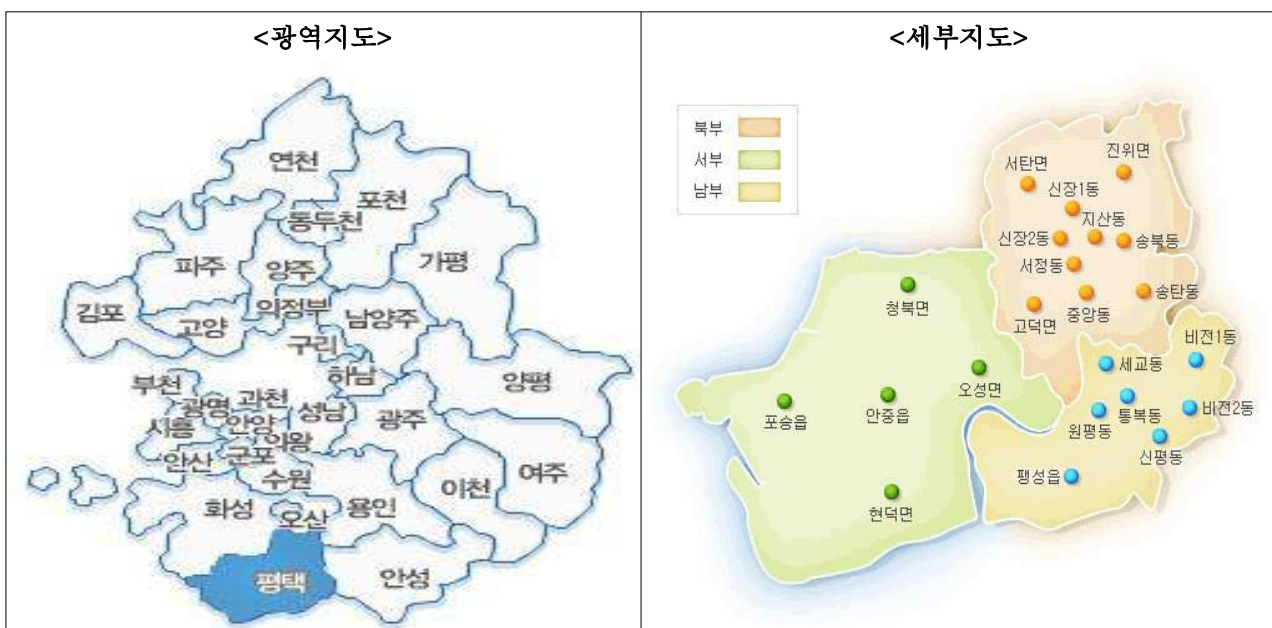


Ⅲ. 시장분석

① 지역분석

1. 사회적 요인

(1) 자연환경



- 평택시는 행정적으로 (구)송탄시와 (구)평택시 및 (구)평택군이 통합된 도농복합도시형태의 전체적으로 등고편차가 심하지 않은 평야지대로 형성되어 있으며 지리적으로는 경기도의 최남단에 위치하여 충청남도과 접하고 있음.

(2) 인문환경(시군구 단위 인구변동 추이)

(2017.12. 평택시 통계연보)

구분	세대수(가구)	전년대비 증감(%)	인구수(명)	전년대비 증감(%)	세대당 인구(명)
2015	189,122	-	460,532	-	2.44
2016	195,970	3.62	470,832	2.24	2.40
2017.12	204,252	4.23	481,530	2.27	2.36

2. 경제적 요인

(1) 지역경제 현황분석

1) 일반 현황

(2016, 평택시 통계연보)

구분	사업체수			종사자수		
	2014	2015	비중(%)	2014	2015	비중(%)
합 계	31,985	32,926	100	195,771	203,618	100
농업, 임업, 어업	28	34	0.10	406	448	0.22
광업	2	2	0.01	42	38	0.02
제조업	3,418	3,577	10.86	78,087	79,443	39.02
전기,가스,증기및수도사업	17	16	0.04	916	987	0.48
하수처리,원료재생, 환경복원업	113	127	0.38	1,125	1,276	0.63
건설업	1,201	1,168	3.54	8,767	9,143	4.49
도소매업	7,777	8,111	0.24	22,048	23,253	11.42
운수업	3,179	3,167	9.61	11,423	11,512	5.65
숙박/음식업	6,397	6,679	0.20	18,039	19,034	9.35
출판/영상/정보서비스업	83	89	0.27	941	1,074	0.53
금융 및 보험업	319	318	0.96	4,311	4,386	2.15
부동산업 및 임대업	1,454	1,615	4.90	3,427	4,127	2.03
전문,과학,기술서비스업	532	579	1.75	3,385	4,068	2.00
시설관리,지원서비스업	495	523	1.58	9,099	9,464	4.65
공공행정,국방,사회보장	82	83	0.25	4,044	4,051	1.99
교육서비스	1,403	1,416	4.30	11,293	11,370	5.58
보건/복지 서비스업	1,017	1,045	3.17	9,196	9,968	4.90
예술,스포츠,여가서비스업	796	812	2.46	1,927	1,970	0.97
기타	3,572	3,565	10.82	7,307	8,006	3.93

- 사업체수를 기준하여 평택시에서 가장 많은 비중을 차지하고 있는 업종은 도소매업과 숙박/음식업으로서 (전체의 약 44%), 소규모 영세업체 위주로 구성되어 있기 때문으로 분석되며, 종사자수를 기준하여 평택시에서 가장 많은 비중을 차지하고 있는 업종은 제조업(전체의 약 40%)으로서 쌍용자동차, 만도기계 등 대규모 제조업체와 하위 중·소규모의 협력업체 위주로 구성되어 있는 것으로 분석됨.

평택시 주요산업별 경제현황을 살펴보면 조업의 경우 평택시의 공업단지 지정면적은 총 5,519,000 m²로 송탄, 평택세교, 장당, 어연·한산, 추팔, 칠괴, 현곡, 진위, 오선 9개의 산업단지가 있어 대부분 500,000m²이상의 중규모의 단지로서 그간 평택시 제조업 발전에 중추적인 역할을 했으며, 이와 더불어 최근 평택LG전자 진위2산업단지의 개발 계획 및 고덕국제화도시내 삼성전자단지 개발 계획에 따른 산업단지 조성이 마무리 되고 추가 입주가 마무리 되면, 관련업체에 종사하게 될 공업인구의 증가와 배후지도시 등으로 주택수요가 창출될 것으로 예상됨. 숙박/음식업의 경우 기존 미군기지 및 미군기지 이전계획에 따른 주택수요 증가에 따라 관련지역에서는 렌탈하우스 등 건축이 활발히 진행되고 있으며, 향후 미군기지 이전이 완료되면 관련 업종인 숙박/음식업의 사업체수 증가와 더불어 종사자도 늘어날 것으로 전망됨. 관광업의 경우 향후 평택호 관광 휴양단지인 현덕면 권관지구가 약 27.4만m²가 지정되어 있으며 앞으로 현덕면 신왕리에 약 182만m²의 추가단지가 관광 휴양단지로 지정이 예정되어 있음. 또한 장기적으로 평택항과 연계하여 약 661만m² 이상의 대규모 국제 관광 휴양단지로 개발될 예정인 바 관련업종의 수요는 더욱더 늘어날 것으로 예상됨.

2) 주요개발사업 및 개발계획 현황

가) 팽성읍 미군기지 이전사업

① 목적

전국에 산재한 미군기지를 팽택을 중심으로 하는 중부권역 등으로 통폐합 재배치목적의 사업

② 사업개요

사업기간	2003.05 한.미 정상간 용산기지 이전 합의후 2017년까지 완료예정 발표
사업규모(면적/사업비 등)	- 면적 : 총 1,154만㎡(팽성지역 총 942만㎡, 서탄지역 총 212만㎡) - 총사업비 : 총 5조5천억
추진현황 및 일정	- 2003.05 : 한.미 정상간 용산기지 이전 합의 - 2009.09 : 부지조성 및 기반시설공사 착공 - 2014.12 : 미군기지확장공사 진행중 - 2018. : 계획보다 지연되어 2018년까지 완료예정 발표

③ 관련자료(도면 등)



④ 지가수준에 미치는 영향

군 및 군 관계자, 관련시설 등의 입지를 위한 부지 조성이 가속화 되어있어 향후 주거용 토지에 대한 수요가 증가하여 개발가능한 토지가격수준 상승됨. 관련 보도자료 및 이전계획에 따르면 2018년 완료예정으로 관련지역은 향후 이전완료시점에 근접 할수록 주택수요에 따른 렌탈하우스 등 임대주택의 건축경기에 영향을 미칠 것으로 보이며, 이외에도 인접지역에도 영향을 미쳐 지가상승이 나타날 것으로 판단되어 2018년도 표준지의 가격은 강보합세를 보일 것으로 보임.

가) 고덕국제화계획지구

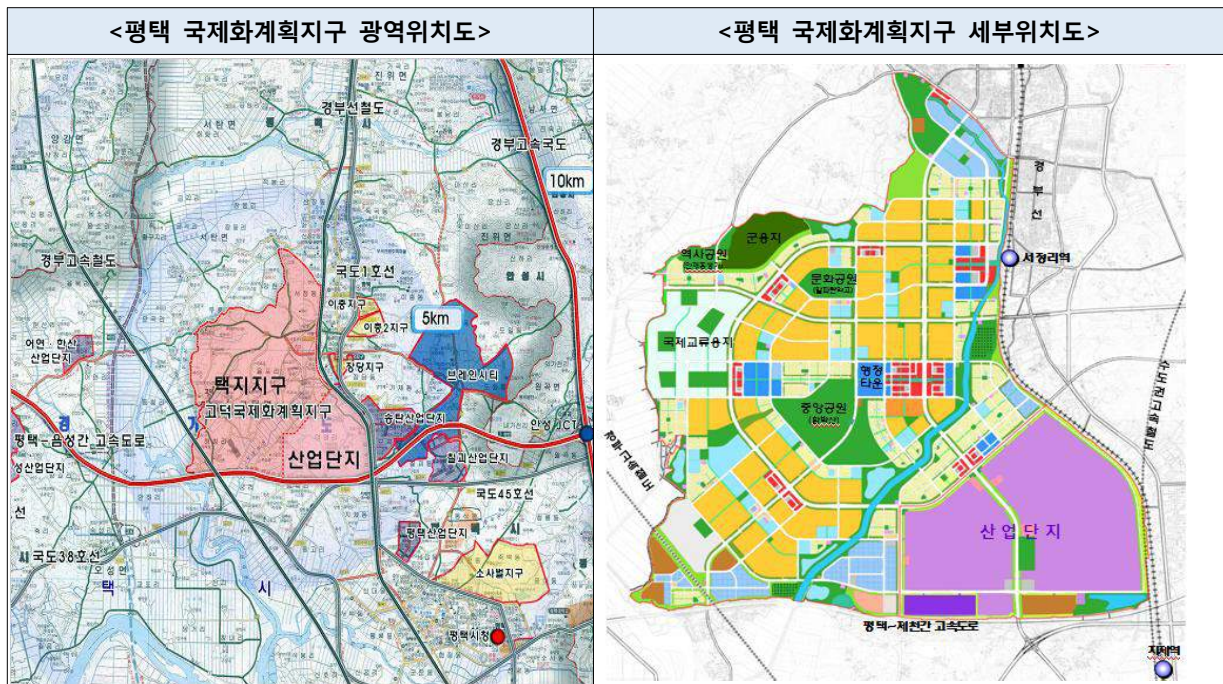
① 목적

국제교류 증진과 외국인 투자유치 등을 통한 국제화 중심도시를 건설하여 수도권 남부의 광역중심 도시 육성

② 사업개요

사업기간	2008.05.30 ~ 2020.12.31 (단계별 준공)
사업규모(면적/사업비 등)	- 17,372천㎡(주택단지 13,422천㎡, 산업단지 3,950천㎡)
추진현황 및 일정	<ul style="list-style-type: none"> - 2004.12.31 : 주한미군기지 이전에 따른 평택시 등의 지원 등에 관한 특별법(2005.04.01시행, 제 7271호) - 2006.09.21 : 고덕국제화계획지구 및 택지개발예정지구 지정 - 2008.05 : 국제화계획지구개발계획 승인 - 2011.05.30 : 개발계획변경 및 실시계획 승인신청 - 2011.12.29 : 지장물 보상계획 공고, 개발계획 변경 승인 - 2013.01.04 : 지구지정 변경, 개발계획 변경 및 실시계획 승인 고시 - 2020.12.31. :단계별준공 예정 <ul style="list-style-type: none"> 1단계 : 2018.12.31 2단계 : 2019.12.31 3단계 : 2020.12.31

③ 관련자료(도면 등)



④ 지가수준에 미치는 영향

고덕국제화계획지구는 국제업무센터, 종합행정타운, 첨단지식연구단지 등으로 국제상업도시로 육성할 계획임. 이에 따라 평택시는 외국교육기관 유치, 국제비즈니스센터 등 마련, 첨단산업단지조성과 기존 시가지의 재개발에 따른 국제상업중심지 육성 및 역세권 개발계획을 추진 중임. 2013년 말 기준 토지에 대한 보상이 대부분 완료된 상황으로 1단계구간의 착공이 2013년 10월에 이루어졌으며, 삼성전자가 국제화계획지구 내 산업단지에 120만평 규모로 조성하는 가칭 삼성고덕산업단지가 2016년 12월에 준공되었음.

(2) 경제환경 변화

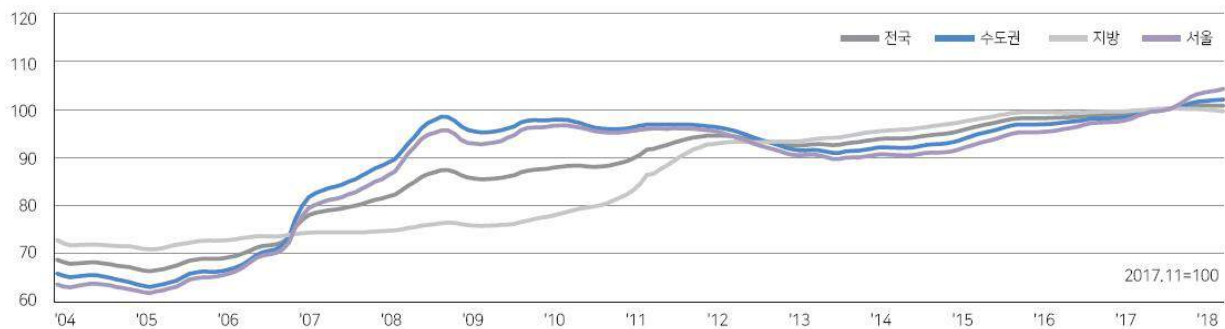
- 평택시는 2001년 평택항 개항과 더불어 포승국가공단 및 현덕산업단지 등이 점차 활기를 띠고 있고, 오성IC, 어연IC, 송탄I.C, 서평택I.C 및 청북I.C의 개통, 전철역(평택, 서정리, 송탄, 진위)의 개통, 평택-이동간45번 우회국도의 개통, 미군기지의이전, 고덕 국제화계획지구 개발사업(택지개발, 산업단지개발), 황해경제자유구역 지정 등으로 개발수요가 증대되고 있으며, 향후에도 이런 추이는 계속 될 것으로 예상됨.

② 아파트 시장분석

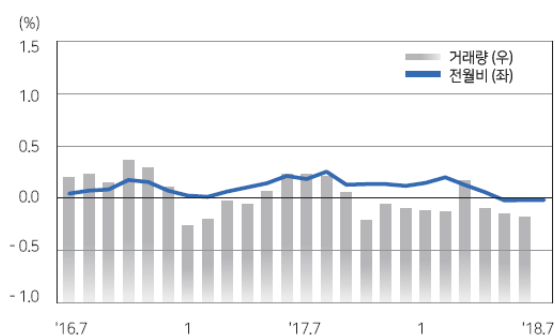
1) 매매가격동향

전국 주택 매매가격은 신규 공급물량 증가, 금리상승, 부동산 관련 세금 규제 등의 영향으로 하락세 지속되었음. 주택 유형별로는 아파트는 지난달 대비 하락폭 축소, 연립주택은 상승폭 확대, 단독주택은 상승폭 축소되었음. 서울은 개발호제, 직주근접, 저평가 지역을 중심으로 상승폭 소폭 확대, 인천은 부동산시장 위축으로 하락전환, 경기도는 신규공급 누적된 지역에서 하락세 지속되며 상승에서 보합전환함. 5대 광역시는 광주에 상승폭 확대, 대구는 상승폭 축소, 부산·울산은 하락세 지속됨. 8개도는 신규공급 증가 및 경기침체 등으로 대부분 지역에서 하락세 지속되며 하락폭 확대 되었음.

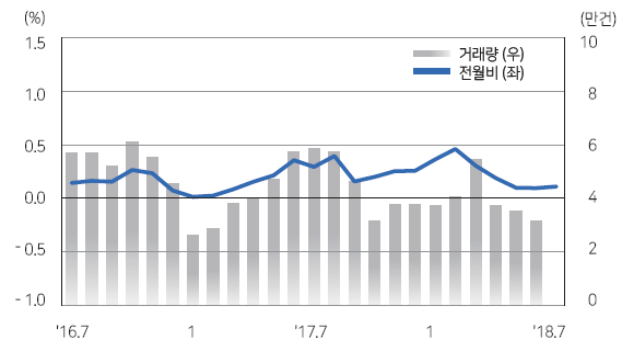
<주택매매가격지수 추이>



<전국 주택매매 거래량 및 가격변동률>



<수도권 주택매매 거래량 및 가격변동률>

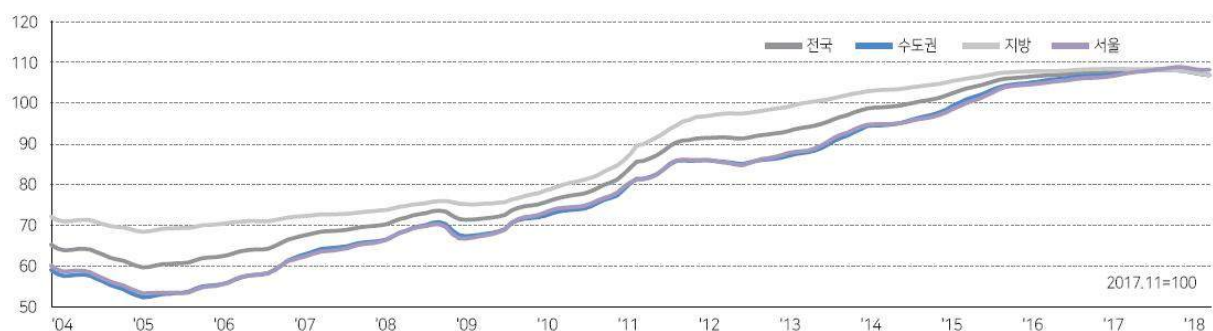


[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

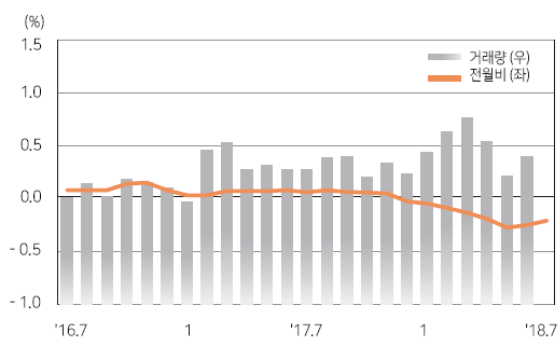
2) 전세가격동향

전국 주택 전세가격은 서울 상승 전환 영향 등으로 지난달 대비 하락폭 축소되었고, 주택유형별로는 아파트와 연립주택은 하락폭 축소됐으나, 단독주택은 하락폭 유지하였음. 수도권은 일부 매매수요가 전세로 전환되며 하락폭 축소, 지방은 지역경기 침체 등으로 하락에 이어가나 지난달 대비 하락폭 축소되었음. 서울은 재건축이주수요(서초구) 및 직주근접 수요 등으로 '18.02이후 5개월만에 상승전환되었고, 인천은 전지역에서 하락세 지속, 경기도는 누적된 입주물량 영향으로 부천시를 제외한 전 지역에서 하락하나 하락폭 축소됨. 5대광역시는 광주에 상승폭 유지, 대전·대구·부산은 하락폭 축소, 울산은 하락폭 확대됨. 8개도는 전남은 상승폭 축소, 충청·경상·강원권은 하락폭 축소, 전북·제주에는 하락폭 확대되었음.

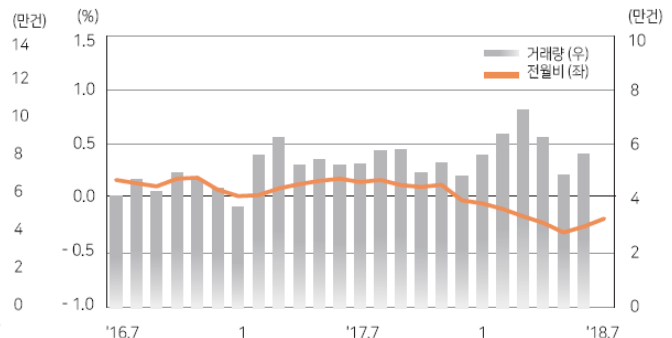
<전세가격지수 추이>



<전국 주택전세거래량 및 가격지수 변동률>



<수도권 주택전세거래량 및 가격지수 변동률>



[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

3) 월세가격동향

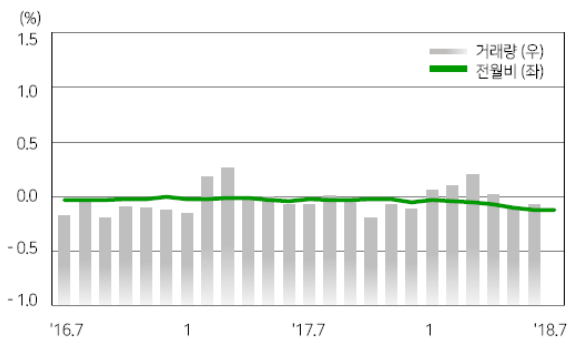
전국적으로 월세와 준월세는 하락폭 확대, 준전세는 하락폭 축소되며 월세통합은 지난달 대비 하락폭 축소되었음. 서울은 직장인 수요가 꾸준하거나 이주수요가 발생한 지역은 상승하며 지난달 대비 하락폭 축소, 인천·경기는 신규공급 증가 영향으로 월세시장 하방압력이 계속되며 하락세 지속됨. 등이 풍부한 지역의 소형주택을 중심으로 상승하며 지난달 보합에서 상승 전환하였음. 5대 광역시는 광주를 제외한 모든 시에서 하락한 가운데, 울산을 중심으로 하락폭 확대되었음. 8개도는 지역별로 등락을 보이나 전반적인 하락세 지속되며 지난달 대비 하락폭 확대되었음.

<지역별 주택유형별 월세가격지수 전월 대비 변동률>

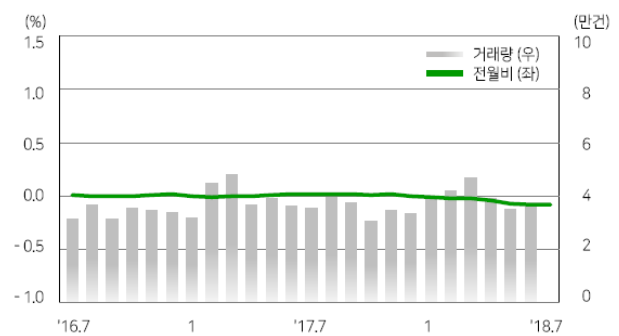
(단위 : %)

구분	변동률 (Change)	월세통합 (Monthly Rent Total Index Change)				월세 (Monthly Rent Index Change)				준월세 (Semi-Monthly Rent Index Change)				준전세 (Semi-Jeonse Price Index Change)			
		전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울
종합		-0.11	-0.05	-0.16	-0.02	-0.08	-0.01	-0.14	-0.05	-0.10	-0.03	-0.16	-0.03	-0.17	-0.12	-0.21	0.02
아파트		-0.16	-0.08	-0.23	-0.03	-0.10	0.00	-0.19	-0.07	-0.13	-0.04	-0.22	-0.05	-0.26	-0.20	-0.31	0.00
연립주택		-0.06	-0.02	-0.16	-0.01	-0.06	-0.02	-0.16	-0.03	-0.06	-0.02	-0.16	-0.02	-0.06	-0.01	-0.17	0.04
단독주택		-0.04	0.00	-0.05	0.01	-0.04	0.00	-0.05	0.00	-0.04	0.00	-0.05	0.01	-0.02	0.00	-0.03	0.02

<전국 주택월세거래량 및 가격지수 변동률>



<수도권 주택월세거래량 및 가격지수 변동률>



[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

IV. 공동주택 감정평가액

① 감정평가방법의 적용

- 『감정평가에 관한 규칙』제16조에 따라 대상물건과 가치형성요인이 같거나 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정함. (거래사례비교법)

[감정평가에 관한 규칙] 제16조 (토지와 건물의 일괄감정평가)

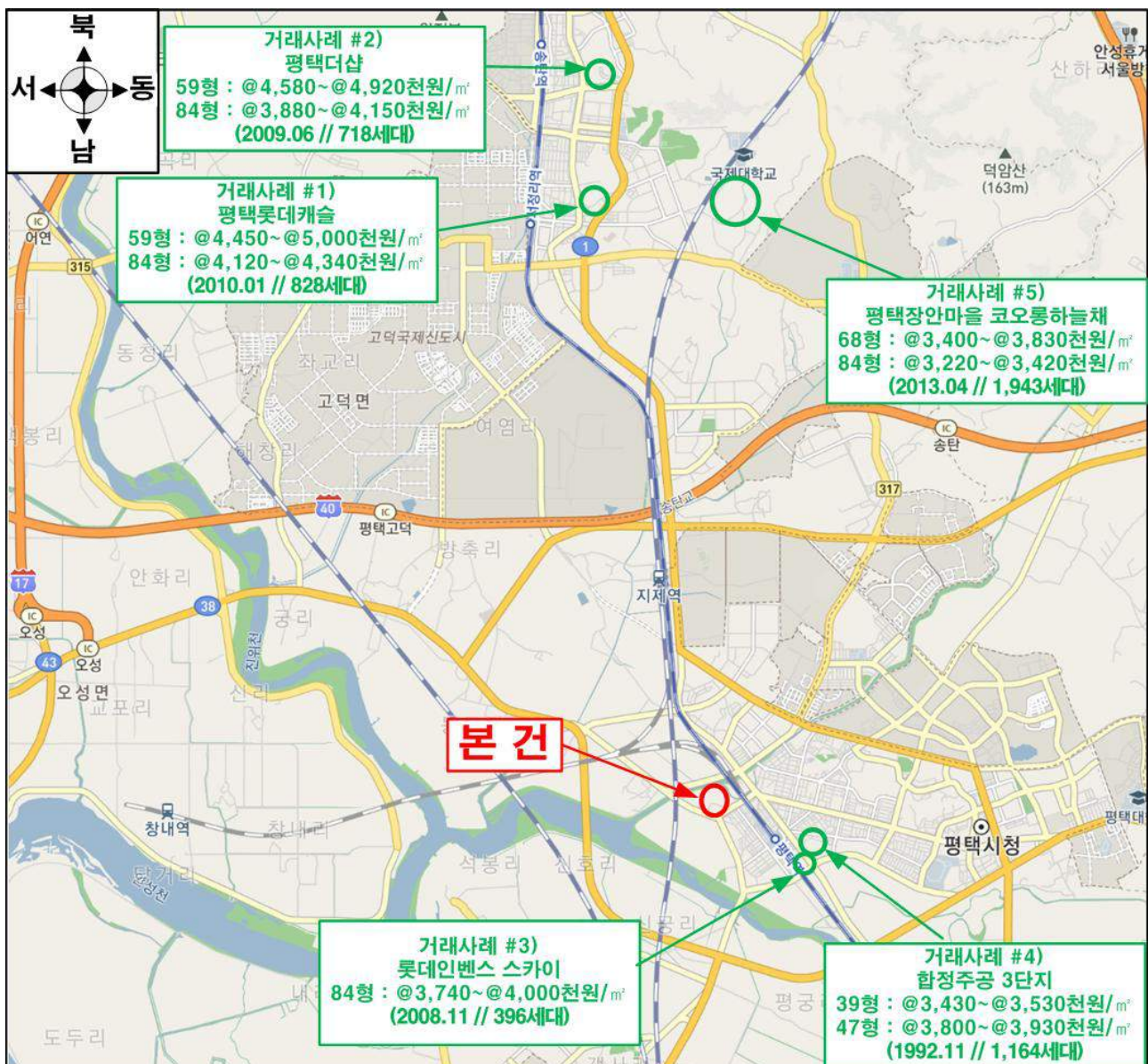
감정평가업자는『집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률』에 따른 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일괄하여 감정평가 하는 경우 등 제7조 제2항에 따라 토지와 건물을 일괄하여 감정평가 할 때에는 거래사례비교법을 적용하여야 한다.

- 본건 공동주택(아파트)의 감정평가는 당해 단지 내 신축예정 아파트 중 84A 타입 아파트를 기준호(84A타입, 기호 760), 106동 1001호)로 하고 기준호와 각각의 개별호를 규모별, 층별, 향별, 위치별, 접근, 소음, 개방성, 방열 및 결로 등을 고려한 각 층별·호별 효용지수를 산정하고 이를 기초로 적정한 호별가액을 결정함.

② 거래사례의 선정

1. 인근 유사부동산의 거래사례

1) 위치도



2) 인근 공동주택(아파트) 거래사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	대지권 (㎡)	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택롯데캐슬 (828세대, 2010.01 사용승인)	서정동 1121	108	1503	59.98	33.44	4,450,000	267,000,000	2018.05.19
		102	1801	59.98	33.44	4,930,000	295,500,000	2017.11.01
		102	1001	59.98	33.44	5,000,000	300,000,000	2017.10.26
		102	702	59.98	33.44	4,800,000	288,000,000	2017.09.25
		108	1803	59.98	33.44	4,720,000	283,000,000	2017.08.12
		111	1503	84.98	44.5	4,210,000	358,000,000	2018.02.22
		111	801	84.98	44.5	4,340,000	369,000,000	2017.12.14
		111	1603	84.98	44.5	4,300,000	365,000,000	2017.11.03
		111	1301	84.98	44.5	4,240,000	360,000,000	2017.09.02
		107	1302	84.98	44.5	4,120,000	350,000,000	2017.08.28
거래사례#2) 평택더샵 (718세대, 2009.06 사용승인)	서정동 1116	102	1504	59.98	36.44	4,600,000	276,000,000	2018.06.01
		102	1102	59.98	36.44	4,580,000	275,000,000	2018.05.18
		102	1204	59.98	36.44	4,920,000	295,000,000	2017.11.06
		102	901	59.98	36.44	4,920,000	295,000,000	2017.10.01
		114	1002	84.98	49.29	3,920,000	333,500,000	2018.05.31
		112	903	84.98	49.29	3,880,000	330,000,000	2018.04.07
		108	1004	84.98	49.29	3,920,000	333,500,000	2018.03.17
		105	1401	84.98	49.29	3,940,000	335,000,000	2018.02.12
		112	1204	84.98	49.29	3,980,000	338,000,000	2017.09.21
		115	1501	84.98	49.29	4,150,000	353,000,000	2017.08.10
거래사례#3) 롯데인벤스 스카이 (396세대, 2008.11 사용승인)	평택동 316	105	902	84.98	49.29	3,930,000	334,000,000	2017.08.04
		104	601	84.93	20.87	3,740,000	318,000,000	2018.02.05
		106	401	84.93	20.87	3,770,000	320,000,000	2017.12.23
		106	1901	84.93	20.87	4,000,000	340,000,000	2017.11.15
		103	1601	84.93	20.87	4,000,000	340,000,000	2017.08.05
거래사례#4) 합정주공 3단지 (1,164세대, 1992.11 사용승인)	합정동 829	408	202	39.61	53.13	3,430,000	136,000,000	2018.05.27
		411	105	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2018.03.19
		411	412	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2018.01.22
		407	108	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2017.10.15
		412	107	47.32	62.1	3,800,000	180,000,000	2018.03.31
		413	206	47.32	62.1	3,930,000	186,000,000	2018.01.19
		412	505	47.32	62.1	3,800,000	180,000,000	2017.10.25
		413	204	47.32	62.1	3,830,000	181,000,000	2017.09.08
거래사례#5) 평택장안마을 코오롱하늘채 (1,943세대, 2013.04 사용승인)	장안동 619	1012	1105	67.66	47.6186	3,400,000	230,000,000	2018.06.25
		1017	1304	68	47.0196	3,490,000	237,000,000	2018.04.11
		1004	1704	68	47.0196	3,510,000	239,000,000	2018.03.31
		1025	1704	67.66	47.6186	3,550,000	240,000,000	2018.01.27
		1025	1404	67.66	47.6186	3,830,000	259,000,000	2017.08.19
		1002	1501	84.88	58.73	3,300,000	280,000,000	2018.03.05
		1021	1205	84.88	58.73	3,220,000	273,000,000	2018.01.20
		1003	1201	84.88	58.73	3,420,000	290,000,000	2017.10.10
		1022	1505	84.88	58.73	3,350,000	284,000,000	2017.09.01

3) 비교가능사례 선정

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	대지권 (㎡)	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택롯데캐슬 (828세대, 2010.01 사용승인)	서정동 1121	111	801	84.98	44.5	4,340,000	369,000,000	2017.12.14

2. 비교사례의 선정

기호	선정사례	사유
기준호 760)	#1 111동 801호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 면적, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례 #1 111동 801호를 비교사례로 선정함.

③ 기준단가 산정

1. 사정보정

위 비교사례 물건은 매도자와 매수자 사이의 정상적인 거래사례로 보임. (1.00)

2. 시점수정

한국감정원에서 발표하는 아파트 매매가격지수를 활용하여 산정함.

[아파트 지역별 매매가격지수 : 경기도 서해안권 평택시]

(단위 : %)

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
2017	100.2	100.2	100.2	100.4	100.5	100.5	100.5	100.3	100.3	100.2	100	99.5
2018	99.1	98.8	98.5	98.1	97.6	96.5						

[시점 수정치 산출]

구 분	기준시점	거래사례시점	시점 수정치
비교사례 #1 111동 801호	2018.07.31. (96.5)	2017.12.14 (99.5)	96.5 / 99.5 ≒ 0.96985

- ▶ 시점 수정치 : 기준시점 지수 / 거래시점 지수 (※ 소수점 6째 자리에서 사사오입)
- ▶ 기준시점 지수 : 시점 당시 최종 발표된 지수.

3. 가치형성요인 비교

조 건	구 분 세 부 항 목	격 차 율		비 고
		사례 #1 111동 801호	대상 760)	
단지 외부요인	대중교통의 편의성(지하철, 버스정류장)	1.00	0.98	본건은 비교사례에 비해 대중교통의 편의성 및 자연환경 등 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업업무시설과의 접근성 등에서 열세함. 종합 고려시 단지 외부요인에서 대상은 비교사례에 비해 다소 열세함.
	교육시설 등의 배치			
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	차량이용의 편리성			
	공공시설 및 편익시설 등의 배치			
단지 내부요인	자연환경(조망·풍치·경관 등)	1.00	1.06	본건은 비교사례에 비해 단지내 총 세대수 및 경과연수에 따른 노후도 등에서 우세함.
	시공업체의 브랜드			
	단지내 총 세대수 및 최고층수			
	건물의 구조 및 마감상태			
	경과연수에 따른 노후도			
호별 요인	단지내 면적구성(대형·중형·소형)	1.00	1.00	본건은 비교사례와 층별, 향별, 규모별 효용 등에서 유사함.
	단지내 통로구조(복도식/계단식)			
	층별 효용			
	향별 효용			
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
기타 요인	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
	내부 평면방식(베이)			
	간선도로 및 철도 등에 의한 소음			
기타 요인	기타 가치에 영향을 미치는 요인	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
누 계		1.039		

4. 기준단가 산정

기 호	거래사례단가 (원/㎡)	사정보정	시점수정	가치형성요인비교	기준단가 (원/㎡)	비고
기준호 760)	4,340,000	1.00	0.96985	1.039	4,370,000	-

▶ 단가 : 전유면적 기준

4 호별 가액결정을 위한 효용지수 산정

1. 층별 효용지수

1) 층별 효용지수 산정

■ 본건 아파트 단지는 최대 지상 27층까지의 총 14개동 3세대(전체1,328세대)로 구성된 아파트 단지로서 이를 각동은 건물의 입체적 이용에 수반하는 지표면으로부터의 높이 이격에 따라 세대별, 주거양태별, 건축기술, 주거 문화적 차이에 따라 다른 양상을 보일 것이며, 특히 최근 초고층아파트가 건립됨으로 인해 고층으로 올라갈수록 가격수준이 높아지는 경향을 보이고 있음. 따라서 과거에는 기피하던 최상층에 대한 선호도가 급격하게 늘어나는 양상을 보이고 있음. 한편, 가격에 영향을 미치는 층별 효용도는 일조, 통풍, 보안, 조망상태와 밀접한 관련을 가지고 있으며, 이로 인한 쾌적성과 연계하여 여전히 심리적으로 가격구성요소에 중요한 영향을 미치는 인자로 분류되고 있는 바 본 건지의 아파트 층별 효용지수를 결정하는데 있어서 아파트의 분양사례, 감정평가사례, 인근의 기존 아파트 가격수준 등을 참작하여 본 건지의 특성을 고려한 적정지수를 결정하였음.

■ 인근 아파트 층별 분양가격수준

사례 아파트명	소재지	타입	구분	가격수준 (원)	격차율 (%)
신안인스빌	평택고덕 국제화 계획지구 A-16BL	84A	1	355,700,000	89.8
			2	363,800,000	91.8
			3	371,900,000	93.9
			4	375,900,000	94.9
			5~15	396,100,000	100
			16이상	404,200,000	102
		84B	1	357,800,000	89.8
			2	365,900,000	91.8
			3	374,100,000	93.9
			4	378,100,000	94.9
			5~15	398,500,000	100
			16이상	406,600,000	102

※ 층별 차이는 해당타입이 1층에 소재하지 아니하는 경우 및 특정층에 분포하는 경우에는 층별 효용격차가 작거나 격차가 없는 경우도 있음.

■ 한국감정원 부동산연구소 「초고층아파트의 층별 가격격차율 기초연구」

단지 명	층별	층별 지수
성남시 분당구 정자동 180 미켈란쉐르빌	25층	0.99
	20 ~ 24층	1.00
	11 ~ 19층	0.98
	5 ~ 10층	0.95
	4층 이하	0.93
성남시 분당구 정자동 6 파크뷰	20 ~ 35층	1.00
	11 ~ 19층	0.98
	6 ~ 10층	0.96
	5층 이하	0.94
서울 강남구 도곡동 467-6 대림아크로빌	43 ~ 46층	1.00
	39 ~ 42층	0.98
	34 ~ 38층	0.96
	30 ~ 33층	0.94
	25 ~ 29층	0.92
	20 ~ 24층	0.90
	15 ~ 19층	0.88
	10 ~ 14층	0.86
서울 강남구 도곡동 467-7 아카데미스위트	9층 이하	0.84
	42 ~ 51층	1.00
	36 ~ 41층	0.97
	31 ~ 35층	0.95
	26 ~ 30층	0.93
	21 ~ 25층	0.91
	16 ~ 20층	0.89
	11 ~ 15층	0.87
	10층 이하	0.85

■ 기타 층별지수 산정을 위한 최근 연구사례

① 한국감정원 『층과 가격에 대한 연구사례』

사례	규모	구분	지수	비율	비고
서울시	33타입	1층	100	83.3	-재건축관련 -25층 아파트 -한강 조망
		2층	109	90.8	
		3층~6층	113	94.2	
		최상층	115	95.8	
		7층~9층	117	97.5	
		중간층(10층~24층)	120	100	
	25타입	1층	100	84.7	
		2층	107	90.7	
		3층~6층	110	93.2	
		최상층	113	95.8	
		7층~9층	114	96.6	
		중간층(10층~24층)	118	100	
서울시	42타입	1층	100	90.9	-재건축관련 -18층 아파트 -33규모에서 1~3층은 상업용
		최상층	103	93.6	
		2층	104	94.5	
		3/17층	106	96.4	
		4층	107	97.3	
		5/16층	108	98.2	
		6층	109	99.1	
		중간층	110	100	
	33타입	1층	100	93.5	
		4/5/최상층	105	98.1	
		6/16/17층	106	99.1	
		중간층	107	100	

사례	규모	구분	지수	비율	비고
안양시	32/24타입	1층	100	94.3	-분양관련 -27층아파트
		최상층	101	95.3	
		2/26층	103	97.2	
		3 ~ 5/25층	104	98.1	
		6 ~ 9/23 ~ 24층	105	99.1	
		중간층	106	100	
군포시	32/24타입	1층	100	93.5	-재건축관련 -27층아파트
		최상층	102	95.3	
		2층	104	97.2	
		3/18층	105	98.1	
		4 ~ 6층/17층	106	99.1	
		중간층	107	100	
서울시	32타입	1층	100	95	-재건축관련 -23층아파트 -조합원 분양가산정
		2 ~ 4층, 23층	102	97	
		4 ~ 6층	103	98	
		7 ~ 8층	104	99	
		9 ~ 22층	105	100	

※ 연구사례를 분석해 보면 로얄층의 범위가 고층아파트의 경우 조망, 일조 등의 영향에 따라 고층화 되는 경향이 있으며, 선호하는 층이 다양화됨에 따라 로얄층의 범위도 넓어지는 경향이 있음. 한국감정원의 연구사례를 살펴보면, 서울이 인근 수도권 도시보다 격차가 크고 주택의 규모가 클수록 차이가 더 발생함을 알 수 있음.

② 기타 층별 지수에 대한 연구사례

구분건물을 로얄층, 준로얄층, 최상층, 1층으로 구분하여 층과 가격에 대해 선행연구사례를 요약해 보면 아래와 같이 나타낼 수 있음.

■ 층과 가격에 대한 연구사례

연구자/사례	층별 가격격차	비고
한국주택공사	남향인 경우 로얄층(100)대비 -준로얄층:96.48% -1층, 최상층:92.98%	로얄층/준로얄층/끝층의 기준 -15층:3~14층/2/15,1층 -18층:3~16층/2,17/1,18층 -20층:3~18층/2/19/1,20층
대한부동산 경제연구소	로얄층과 비로얄층간 가격격차 -저층아파트:7~10% -고층아파트:13~17%	로얄층의 기준 -10층:7~8층 -15층:9~15층 -20층:14~17층
LG건설영업부	로얄층과 비 로얄층간의 가격격차 : 5~10%	분양권 전매추이 조사
하나로 MC	로얄층과 비 로얄층 간 가격격차 -서울:9.6% -신도시:7.0%	부동산컨설팅업체

■ 델파이법에 의한 층별효용비율 분석사례

부동산 분양의 전문가를 대상으로 한 델파이법을 이용함. 즉, 한국감정원 전국 33개 지점부의 소속 감정평가사 105명에게 설문조사를 하고 이를 요약 정리하는 방법을 통해 층별 효용비율을 산정한 사례로 아래와 같음.

5층		10층		15층		20층	
층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율
						20	103
						19	107
						18	109
						17	110
						16	111
				15	103	15	111
				14	107	14	111
				13	109	13	111
				12	110	12	111
				11	110	11	111
		10	103	10	110	10	111
		9	107	9	110	9	110
		8	109	8	110	8	110
		7	110	7	110	7	109
		6	110	6	109	6	108
5	99	5	109	5	109	5	107
4	105	4	108	4	107	4	106
3	108	3	106	3	106	3	105
2	106	2	104	2	104	2	104
1	100	1	100	1	100	1	100

■ 헤도닉모형을 이용한 아파트 층별효용비율 분석사례

서울지역에 소재하는 아파트에 대한 표본조사를 통해서 조사하여 분석된 자료로 아래와 같음. 표본 수는 96개동 7,002세대임.

5층		12층		15층		20층		25층	
층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율
								25	108
								24	109
								23	109
								22	110
								21	111
						20	108	20	113
						19	110	19	111
						18	111	18	111
						17	111	17	111
						16	112	16	111
				15	105	15	112	15	111
				14	107	14	112	14	111
				13	108	13	112	13	111
		12	107	12	108	12	112	12	110
		11	108	11	108	11	112	11	110
		10	111	10	108	10	111	10	109
		9	111	9	107	9	111	9	109
		8	112	8	107	8	111	8	108
		7	109	7	107	7	109	7	108
		6	109	6	107	6	108	6	107
5	104	5	109	5	106	5	108	5	103
4	105	4	108	4	105	4	107	4	103
3	105	3	107	3	105	3	107	3	101
2	102	2	105	2	103	2	105	2	101
1	100	1	100	1	100	1	100	1	100

■ 본건 층별 효용비율 결정

이상에서 살펴본 바와 같이 동일 규모라도 층별에 따라 그 가격 차이가 상이하며 또한 고층 아파트와 중층 아파트인 경우, 각 규모별 선호도에 따라 또는 아파트의 동별 입지 위치에 따라 그 격차는 상이함을 알 수 있는 바, 인근 아파트의 층별 격차를 참조하고, 본건 단지의 특성을 고려하되, 후술하는 일조, 조망, 소음 등의 효용발생 요인이 일부 층별 효용발생요인과 중복되는 점을 참작하여 다음과 같이 층별 효용으로 결정함.

층	효용지수	비고
1	0.900	
2	0.920	
3	0.940	
4	0.950	
5~15	1.000	기준층
16이상	1.020	

2. 규모별 효용지수 산정

① 규모별 효용비율 개념

규모에 따라 사회적 인식, 환가성, 동류집단의식 등에 따라 전유면적이나 분양면적에 비례하지 아니하는 더 큰 가격 차이를 나타내는 이른바 규모별 가격격차를 말함.

항 목	세부항목	유의사항
규모별 효용	사회적 인식	
	환가성	• 평형간 구성비율
	동류집단의식	• 주위환경에 민감
	가족구성원	• 대형평수의 프리미엄
	프라이버시 보호	

② 본건 규모별 효용비율 결정

타입	효용지수	비고
59A	1.080	
59B	1.080	
72A	1.040	-
84A	1.000	

3. 향별 효용지수 산정

① 향별 효용의 개념

북반구에 위치하여 4계절이 뚜렷한 우리나라는 옛부터 남향을 전면으로 하는 주거형태가 주를 이루고 있으며, 이는 기후영향에 따른 일조 및 채광을 중시한 것으로서 이에 따른 부동산 가격에도 상당한 영향을 미치고 있어 아파트 가격산정에 있어서도 이를 고려해야 할 것임. 앞서 언급한 위치별 효용을 발생시키는 요인과 대부분 중복되며 이를 요약하면 (㉠)일조,채광의 정도, (㉡)방의 배치 및 구조, (㉢)창호 및 마감재 양부, (㉣)통풍 및 습도의 적정 유지, (㉤)단열 및 난방, (㉥)기타요인등이 있음.

② 향에 대한 선행연구사례

연구자/사례	향별 격차
주택산업연구원	남향기준:100 - 동향: 95.22%, - 서향: 86.42%
대한주택공사	남향대빌 로열층 기준(100) -동남향: 98.86% -동향/남서향: 95.95% -서향/북향: 94.27%
한국감정원 (자양동아파트기준)	남향 기준 -동향:-4%~-5.3%(1층:-5.3%, 로얄층: -4.5%) -서향: -5%~-7.5%(1층:-7.5%, 로얄층:-6.8%)
LG건설 영업부	서울 분양권 전매추이 조사 - 향별로 10%차이
정기영	남향 대비 로열층 기준(100) - 남동향: 98, - 동향: 95

※ 상기 향별에 대한 분석 내역은 각 단지별 특성 및 동별 배치에 따른 일조, 조망, 사생활 침해율 등 주변 주거환경에 따른 격차률도 감안된 것으로 사료됨.

③ 본건 아파트의 향별 효용분석 및 효용지수 산정

인근지역 및 동일수급권내 유사지역과 일반적으로 형성된 아파트의 향별에 따른 가격차이가 있으나 앞서 기술한 일조 및 조망 등에 따른 효용이 향별 효용과 동일하거나 중복되는 바, 이를 감안하여 향별 효용을 다음과 같이 적용함.

향 별	향별 효용지수	비 고
남	1.000	
남남동	1.000	
남남서	1.000	
남동	1.000	

4. 위치별 효용지수 산정

① 일조(채광)

■ 일조권이란 태양광선을 차단당함으로써 받는 불이익을 제거시킬 수 있는 권리로 정의될 수 있음. 서구에서는 태양에 의한 광효과만을 보호하는 채광권(The Right of Light)의 형태로 나타나고 있고 일본과 우리나라에서는 광효과 뿐만 아니라 열효과, 압박감 등의 부수적인 효과를 포함하는 복합적인 내용의 권리로 인식되고 있음.

■ 일조는 물리적, 심리적으로 인간의 주거환경에 가장 큰 영향을 미치는 요소이며, 건축법에서 정하고 있는 인동간격은 실제로 적정한 일조시간의 확보를 기본적인 목적으로 하고 있음.

■ 일반적으로 아파트의 가격형성요인 중 일조요인은 층.향요인에 포함되어 가격에 반영되며, 일조요인이 일반적 정도인 경우는 층.향요인과 구분할 수 없는 경우가 대부분임.

* 참고 : 건축법시행령 제86조 (일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한)

② 조망, 압박감 (개방감, 폐쇄감)

■ 조망은 각 세대에서 얼마나 좋은 경관이 바라보일 수 있도록 건물이 배치되었느냐와 앞 건물에 의해서 가로막혀진 전면공간이 얼마나 개방, 폐쇄감을 갖느냐에 따라 좌우됨.

■ 실제로 부동산 시장의 거래에서는 특별한 조망요인이 없는 경우 조망과 압박감, 개방감은 성격상 유사한 관련을 가지고 취급되며 조망의 양부가 세대별 격차지수에 미치는 영향은 아파트 단지에 차이가 있음.

③ 접근성

■ 접근성(주거지역)의 요소

- 긍정적 요인: 대중교통시설과의 접근정도, 단지 내 및 인근상가와와의 접근정도, 공공 및 공익시설등과의 접근정도, 자연경관과의 접근정도 등
- 부정적 요인: 오수처리장, 분묘지, 폐기물처리장, 쓰레기적치장등 각종혐오시설과의 접근정도 등

■ 일반적인 아파트 단지의 경우는 부정적인 요인보다 긍정적인 요인에 유무에 따라 가격이 형성되고 있음.

④ 프라이버시

■ 프라이버시는 개개인의 주관적인 요소로서 주거조건의 하나로 반드시 지켜져야 할 기본적인 사항임. 아파트단지에서 고려할 수 있는 프라이버시의 유형은

- 가정 내의 프라이버시
- 다른 사람들과의 접촉으로 일어나는 프라이버시
- 들여다보이는 것으로부터 일어나는 프라이버시로 분류할 수 있음.

■ 공동주택의 경우 단위세대 내부 및 거주민의 얼굴을 인식할 수 있는 정도라면 상대적으로 프라이버시 침해가 있다고 볼 수 있으며, 실제로 가격하락의 한 요인이 됨.

⑤ 소음

■ 아파트단지 내에서 발생할 수 있는 소음원은 방음 성능에 따라 좌우되는 건축구조적인 문제와 외부공간의 활용을 어떻게 유도하느냐 하는 단지계획적인 문제에 달려 있으며 아파트단지 내의 소음원으로 특히 문제시 되는 것이라면 인접도로 차량통행 및 단지내 주출입구 인접세대의 소음 등 단지 계획과 관련된 소음이라 할 수 있음.

■ 아파트에 있어서 세대별 가치에 영향을 미치는 소음은 단지 내에서 발생하는 소음과 단지외부에서 발생하는 소음이 있다. 소음은 차음성능 및 단지의 배치에 따라 그 영향의 정도가 많은 부분 좌우된다. 주택건설기준에 의하면 소음도가 65dB 이하인 경우 일반적으로 소음의 침해가 없는 것으로 해석됨.

■ 일반적으로 대부분의 아파트가 소음이 있고 같은 단지 내 아파트의 경우 소음정도에 따라 격차율을 도출해 내기가 곤란하다고 판단되나 쾌적성 및 선호도 등에서 소음이 없는 아파트가 우세한 것으로 판단됨.

⑥ 본건 아파트의 위치별 효용지수 산정

본건 아파트는 북동측으로 약 130m 거리에 경부선 통과하나 공원으로 단절되어 있으며 북측에 통복천이 소재함. 본건 호별배치에 따른 조망 및 개방감의 정도, 방열 및 결로의 정도 등을 감안하여 위치별 효용지수를 결정하였음.

5 비준가액

1. 개요

이와 같이 수집된 제반자료 즉, 확인자료, 요인자료, 사례자료 등을 분석, 검토하고 본 단지의 특성, 장래효용성 및 기타 가격형성상의 제 사항을 종합 참작하여 각 세대별 가액을 결정하였음.

$$\text{세대별가액} = \text{전유면적} \times \text{기준단가} \times \text{적용 효용지수}$$

2. 세대별 가액결정

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1	112동	201호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
2	112동	301호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
3	112동	401호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
4	112동	501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
5	112동	601호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
6	112동	701호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
7	112동	801호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
8	112동	901호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
9	112동	1001호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
10	112동	1101호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
11	112동	1201호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
12	112동	1301호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
13	112동	1401호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
14	112동	1501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
15	112동	1601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
16	112동	1701호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
17	112동	1801호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
18	112동	1901호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
19	112동	2001호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
20	112동	2101호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
21	112동	2201호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
22	112동	2301호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
23	112동	2401호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
24	112동	2501호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
25	112동	2601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
26	112동	203호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
27	112동	303호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
28	112동	403호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
29	112동	503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
30	112동	603호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
31	112동	703호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
32	112동	803호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
33	112동	903호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
34	112동	1003호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
35	112동	1103호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
36	112동	1203호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
37	112동	1303호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
38	112동	1403호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
39	112동	1503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
40	112동	1603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
41	112동	1703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
42	112동	1803호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
43	112동	1903호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
44	112동	2003호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
45	112동	2103호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
46	112동	2203호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
47	112동	2303호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
48	112동	2403호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
49	112동	2503호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
50	112동	2603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
51	112동	2703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
52	113동	201호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
53	113동	301호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
54	113동	401호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
55	113동	501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
56	113동	601호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
57	113동	701호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
58	113동	801호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
59	113동	901호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
60	113동	1001호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
61	113동	1101호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
62	113동	1201호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
63	113동	1301호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
64	113동	1401호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
65	113동	1501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
66	113동	1601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
67	113동	1701호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
68	113동	1801호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
69	113동	1901호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
70	113동	2001호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
71	113동	2101호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
72	113동	2201호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
73	113동	2301호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
74	113동	2401호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
75	113동	2501호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
76	113동	2601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
77	113동	203호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
78	113동	303호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
79	113동	403호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
80	113동	503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
81	113동	603호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
82	113동	703호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
83	113동	803호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
84	113동	903호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
85	113동	1003호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
86	113동	1103호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
87	113동	1203호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
88	113동	1303호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
89	113동	1403호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
90	113동	1503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
91	113동	1603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
92	113동	1703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
93	113동	1803호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
94	113동	1903호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
95	113동	2003호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
96	113동	2103호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
97	113동	2203호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
98	113동	2303호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
99	113동	2403호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
100	113동	2503호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
101	113동	2603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
102	112동	202호	59.5346	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	258,000,000
103	112동	302호	59.5346	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	264,000,000
104	112동	402호	59.5346	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	267,000,000
105	112동	502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
106	112동	602호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
107	112동	702호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
108	112동	802호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
109	112동	902호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
110	112동	1002호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
111	112동	1102호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
112	112동	1202호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
113	112동	1302호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
114	112동	1402호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
115	112동	1502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
116	112동	1602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
117	112동	1702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
118	112동	1802호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
119	112동	1902호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
120	112동	2002호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
121	112동	2102호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
122	112동	2202호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
123	112동	2302호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
124	112동	2402호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
125	112동	2502호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
126	112동	2602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
127	112동	2702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
128	112동	202호	59.5346	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	258,000,000
129	112동	302호	59.5346	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	264,000,000
130	112동	402호	59.5346	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	267,000,000
131	112동	502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
132	112동	602호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
133	112동	702호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
134	112동	802호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
135	112동	902호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
136	112동	1002호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
137	112동	1102호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
138	112동	1202호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
139	112동	1302호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
140	112동	1402호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
141	112동	1502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
142	112동	1602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
143	112동	1702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
144	112동	1802호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
145	112동	1902호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
146	112동	2002호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
147	112동	2102호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
148	112동	2202호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
149	112동	2302호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
150	112동	2402호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
151	112동	2502호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
152	112동	2602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
153	102동	101호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
154	102동	201호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
155	102동	301호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
156	102동	401호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
157	102동	501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
158	102동	601호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
159	102동	701호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
160	102동	801호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
161	102동	901호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
162	102동	1001호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
163	102동	1101호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
164	102동	1201호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
165	102동	1301호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
166	102동	1401호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
167	102동	1501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
168	102동	1601호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
169	102동	1701호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
170	102동	1801호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
171	102동	1901호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
172	102동	102호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
173	102동	202호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
174	102동	302호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
175	102동	402호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
176	102동	502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
177	102동	602호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
178	102동	702호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
179	102동	802호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
180	102동	902호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
181	102동	1002호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
182	102동	1102호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
183	102동	1202호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
184	102동	1302호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
185	102동	1402호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
186	102동	1502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
187	102동	1602호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
188	102동	1702호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
189	102동	1802호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
190	102동	1902호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
191	102동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
192	102동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
193	102동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
194	102동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
195	102동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
196	102동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
197	102동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
198	102동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
199	102동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
200	102동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
201	102동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
202	102동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
203	102동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
204	102동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
205	102동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
206	102동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
207	102동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
208	102동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
209	102동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
210	102동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
211	102동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
212	102동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
213	102동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
214	102동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
215	102동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
216	102동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
217	102동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
218	102동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
219	102동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
220	102동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
221	102동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
222	102동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
223	103동	101호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
224	103동	201호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
225	103동	301호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
226	103동	401호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
227	103동	501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
228	103동	601호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
229	103동	701호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
230	103동	801호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
231	103동	901호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
232	103동	1001호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
233	103동	1101호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
234	103동	1201호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
235	103동	1301호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
236	103동	1401호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
237	103동	1501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
238	103동	1601호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
239	103동	1701호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
240	103동	1801호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
241	103동	1901호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
242	103동	2001호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
243	103동	2101호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
244	103동	102호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
245	103동	202호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
246	103동	302호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
247	103동	402호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
248	103동	502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
249	103동	602호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
250	103동	702호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
251	103동	802호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
252	103동	902호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
253	103동	1002호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
254	103동	1102호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
255	103동	1202호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
256	103동	1302호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
257	103동	1402호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
258	103동	1502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
259	103동	1602호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
260	103동	1702호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
261	103동	1802호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
262	103동	1902호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
263	103동	2002호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
264	103동	2102호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
265	103동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
266	103동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
267	103동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
268	103동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
269	103동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
270	103동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
271	103동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
272	103동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
273	103동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
274	103동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
275	103동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
276	103동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
277	103동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
278	103동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
279	103동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
280	103동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
281	103동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
282	103동	1803호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
283	103동	1903호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
284	103동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
285	103동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
286	103동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
287	103동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
288	103동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
289	103동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
290	103동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
291	103동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
292	103동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
293	103동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
294	103동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
295	103동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
296	103동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
297	103동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
298	103동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
299	103동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
300	103동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
301	106동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
302	106동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
303	106동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
304	106동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
305	106동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
306	106동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
307	106동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
308	106동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
309	106동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
310	106동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
311	106동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
312	106동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
313	106동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
314	106동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
315	106동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
316	106동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
317	106동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
318	106동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
319	106동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
320	106동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
321	106동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
322	106동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
323	106동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
324	112동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
325	112동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
326	112동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
327	112동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
328	112동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
329	112동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
330	112동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
331	112동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
332	112동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
333	112동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
334	112동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
335	112동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
336	112동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
337	112동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
338	112동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
339	112동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
340	112동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
341	112동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
342	112동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
343	112동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
344	112동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
345	112동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
346	112동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
347	112동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
348	112동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
349	112동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
350	112동	205호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
351	112동	305호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
352	112동	405호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
353	112동	505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
354	112동	605호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
355	112동	705호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
356	112동	805호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
357	112동	905호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
358	112동	1005호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
359	112동	1105호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
360	112동	1205호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
361	112동	1305호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
362	112동	1405호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
363	112동	1505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
364	112동	1605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
365	112동	1705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
366	112동	1805호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
367	112동	1905호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
368	112동	2005호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
369	112동	2105호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
370	112동	2205호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
371	112동	2305호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
372	112동	2405호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
373	112동	2505호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
374	112동	2605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
375	112동	2705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
376	113동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
377	113동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
378	113동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
379	113동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
380	113동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
381	113동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
382	113동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
383	113동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
384	113동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
385	113동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
386	113동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
387	113동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
388	113동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
389	113동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
390	113동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
391	113동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
392	113동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
393	113동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
394	113동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
395	113동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
396	113동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
397	113동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
398	113동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
399	113동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
400	113동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
401	113동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
402	113동	205호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
403	113동	305호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
404	113동	405호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
405	113동	505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
406	113동	605호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
407	113동	705호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
408	113동	805호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
409	113동	905호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
410	113동	1005호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
411	113동	1105호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
412	113동	1205호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
413	113동	1305호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
414	113동	1405호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
415	113동	1505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
416	113동	1605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
417	113동	1705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
418	113동	1805호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
419	113동	1905호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
420	113동	2005호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
421	113동	2105호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
422	113동	2205호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
423	113동	2305호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
424	113동	2405호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
425	113동	2505호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
426	113동	2605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
427	113동	2705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
428	114동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
429	114동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
430	114동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
431	114동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
432	114동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
433	114동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
434	114동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
435	114동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
436	114동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
437	114동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
438	114동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
439	114동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
440	114동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
441	114동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
442	114동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
443	114동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
444	114동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
445	114동	1803호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
446	114동	1903호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
447	114동	2003호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
448	114동	2103호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
449	114동	2203호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
450	114동	2303호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
451	114동	2403호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
452	114동	2503호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
453	114동	2603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
454	114동	2703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
455	114동	104호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
456	114동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
457	114동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
458	114동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
459	114동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
460	114동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
461	114동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
462	114동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
463	114동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
464	114동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
465	114동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
466	114동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
467	114동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
468	114동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
469	114동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
470	114동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
471	114동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
472	114동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
473	114동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
474	114동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
475	114동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
476	114동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
477	114동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
478	114동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
479	114동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
480	114동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
481	114동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
482	101동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
483	101동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
484	101동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
485	101동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
486	101동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
487	101동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
488	101동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
489	101동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
490	101동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
491	101동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
492	101동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
493	101동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
494	101동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
495	101동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
496	101동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
497	101동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
498	101동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
499	101동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
500	101동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
501	101동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
502	101동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
503	101동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
504	101동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
505	101동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
506	101동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
507	101동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
508	101동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
509	101동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
510	101동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
511	101동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
512	101동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
513	101동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
514	101동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
515	101동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
516	101동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
517	101동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
518	101동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
519	101동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
520	101동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
521	101동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
522	101동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
523	101동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
524	101동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
525	101동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
526	101동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
527	101동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
528	101동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
529	101동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
530	101동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
531	101동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
532	101동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
533	101동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
534	101동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
535	101동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
536	101동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
537	101동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
538	101동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
539	101동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
540	101동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
541	101동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
542	101동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
543	101동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
544	101동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
545	101동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
546	101동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
547	101동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
548	101동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
549	101동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
550	104동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
551	104동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
552	104동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
553	104동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
554	104동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
555	104동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
556	104동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
557	104동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
558	104동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
559	104동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
560	104동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
561	104동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
562	104동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
563	104동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
564	104동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
565	104동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
566	104동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
567	104동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
568	104동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
569	104동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
570	104동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
571	104동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
572	104동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
573	104동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
574	104동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
575	104동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
576	104동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
577	104동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
578	104동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
579	104동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
580	104동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
581	104동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
582	104동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
583	104동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
584	104동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
585	104동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
586	104동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
587	104동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
588	104동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
589	104동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
590	104동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
591	104동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
592	104동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
593	104동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
594	104동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
595	104동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
596	104동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
597	104동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
598	104동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
599	104동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
600	104동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
601	104동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
602	104동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
603	104동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
604	104동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
605	104동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
606	104동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
607	104동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
608	104동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
609	104동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
610	104동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
611	104동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
612	104동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
613	104동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
614	104동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
615	104동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
616	104동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
617	104동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
618	104동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
619	104동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
620	104동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
621	104동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
622	104동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
623	104동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
624	104동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
625	104동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
626	104동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
627	104동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
628	104동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
629	104동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
630	104동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
631	104동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
632	104동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
633	104동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
634	104동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
635	104동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
636	104동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
637	104동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
638	104동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
639	104동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
640	104동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
641	104동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
642	104동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
643	104동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
644	104동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
645	104동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
646	104동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
647	104동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
648	105동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
649	105동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
650	105동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
651	105동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
652	105동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
653	105동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
654	105동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
655	105동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
656	105동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
657	105동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
658	105동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
659	105동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
660	105동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
661	105동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
662	105동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
663	105동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
664	105동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
665	105동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
666	105동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
667	105동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
668	105동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
669	105동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
670	105동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
671	105동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
672	105동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
673	105동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
674	105동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
675	105동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
676	105동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
677	105동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
678	105동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
679	105동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
680	105동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
681	105동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
682	105동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
683	105동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
684	105동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
685	105동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
686	105동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
687	105동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
688	105동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
689	105동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
690	105동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
691	105동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
692	105동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
693	105동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
694	105동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
695	105동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
696	105동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
697	105동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
698	105동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
699	105동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
700	105동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
701	105동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
702	105동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
703	105동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
704	105동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
705	105동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
706	105동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
707	105동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
708	105동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
709	105동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
710	105동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
711	105동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
712	105동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
713	105동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
714	105동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
715	105동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
716	105동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
717	105동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
718	105동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
719	105동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
720	105동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
721	105동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
722	105동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
723	105동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
724	105동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
725	105동	2603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
726	105동	2703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
727	105동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
728	105동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
729	105동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
730	105동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
731	105동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
732	105동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
733	105동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
734	105동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
735	105동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
736	105동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
737	105동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
738	105동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
739	105동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
740	105동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
741	105동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
742	105동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
743	105동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
744	105동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
745	105동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
746	105동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
747	105동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
748	105동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
749	105동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
750	105동	2604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
751	105동	2704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
752	106동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
753	106동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
754	106동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
755	106동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
756	106동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
757	106동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
758	106동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
759	106동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
760	106동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
761	106동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
762	106동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
763	106동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
764	106동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
765	106동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
766	106동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
767	106동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
768	106동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
769	106동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
770	106동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
771	106동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
772	106동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
773	106동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
774	106동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
775	106동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
776	106동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
777	106동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
778	106동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
779	106동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
780	106동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
781	106동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
782	106동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
783	106동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
784	106동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
785	106동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
786	106동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
787	106동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
788	106동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
789	106동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
790	106동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
791	106동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
792	106동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
793	106동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
794	106동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
795	106동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
796	106동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
797	106동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
798	106동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
799	106동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
800	106동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
801	106동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
802	106동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
803	106동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
804	106동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
805	106동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
806	106동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
807	106동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
808	106동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
809	106동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
810	106동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
811	106동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
812	106동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
813	106동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
814	106동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
815	106동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
816	106동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
817	106동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
818	106동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
819	106동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
820	106동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
821	106동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
822	106동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
823	107동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
824	107동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
825	107동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
826	107동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
827	107동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
828	107동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
829	107동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
830	107동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
831	107동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
832	107동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
833	107동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
834	107동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
835	107동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
836	107동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
837	107동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
838	107동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
839	107동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
840	107동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
841	107동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
842	107동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
843	107동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
844	107동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
845	107동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
846	107동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
847	107동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
848	107동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
849	107동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
850	107동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
851	107동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
852	107동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
853	107동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
854	107동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
855	107동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
856	107동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
857	107동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
858	107동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
859	107동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
860	107동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
861	107동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
862	107동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
863	107동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
864	107동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
865	107동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
866	107동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
867	107동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
868	107동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
869	107동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
870	107동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
871	107동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
872	107동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
873	107동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
874	107동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
875	107동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
876	107동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
877	107동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
878	107동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
879	107동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
880	107동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
881	107동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
882	107동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
883	107동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
884	107동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
885	107동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
886	107동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
887	107동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
888	107동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
889	107동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
890	107동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
891	107동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
892	107동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
893	107동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
894	107동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
895	107동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
896	107동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
897	107동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
898	107동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
899	107동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
900	107동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
901	107동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
902	107동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
903	107동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
904	107동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
905	107동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
906	107동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
907	107동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
908	107동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
909	107동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
910	107동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
911	108동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
912	108동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
913	108동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
914	108동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
915	108동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
916	108동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
917	108동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
918	108동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
919	108동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
920	108동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
921	108동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
922	108동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
923	108동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
924	108동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
925	108동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
926	108동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
927	108동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
928	108동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
929	108동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
930	108동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
931	108동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
932	108동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
933	108동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
934	108동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
935	108동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
936	108동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
937	108동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
938	108동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
939	108동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
940	108동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
941	108동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
942	108동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
943	108동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
944	108동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
945	108동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
946	108동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
947	108동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
948	108동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
949	108동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
950	108동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
951	108동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
952	108동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
953	108동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
954	108동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
955	108동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
956	108동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
957	108동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
958	108동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
959	108동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
960	108동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
961	108동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
962	108동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
963	108동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
964	108동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
965	108동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
966	108동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
967	108동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
968	108동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
969	108동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
970	108동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
971	108동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
972	108동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
973	108동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
974	108동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
975	108동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
976	108동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
977	108동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
978	108동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
979	108동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
980	108동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
981	108동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
982	108동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
983	108동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
984	108동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
985	108동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
986	108동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
987	108동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
988	108동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
989	108동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
990	108동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
991	108동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
992	108동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
993	108동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
994	108동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
995	109동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
996	109동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
997	109동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
998	109동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
999	109동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1000	109동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1001	109동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1002	109동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1003	109동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1004	109동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1005	109동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1006	109동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1007	109동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1008	109동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1009	109동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1010	109동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1011	109동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1012	109동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1013	109동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1014	109동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1015	109동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1016	109동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1017	109동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1018	109동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1019	109동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1020	109동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1021	109동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1022	109동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1023	109동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1024	109동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1025	109동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1026	109동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1027	109동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1028	109동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1029	109동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1030	109동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1031	109동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1032	109동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1033	109동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1034	109동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1035	109동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1036	109동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1037	109동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1038	109동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1039	109동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1040	109동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1041	109동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1042	109동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1043	109동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1044	109동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1045	109동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1046	109동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1047	109동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1048	109동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1049	109동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1050	109동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1051	109동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1052	109동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1053	109동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1054	109동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1055	109동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1056	109동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1057	109동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1058	109동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1059	109동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1060	109동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1061	109동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1062	109동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1063	109동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1064	109동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1065	109동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1066	109동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1067	109동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1068	109동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1069	109동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1070	109동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1071	109동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1072	109동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1073	109동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1074	109동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1075	109동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1076	109동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1077	109동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1078	109동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1079	109동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1080	109동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1081	110동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1082	110동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1083	110동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1084	110동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1085	110동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1086	110동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1087	110동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1088	110동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1089	110동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1090	110동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1091	110동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1092	110동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1093	110동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1094	110동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1095	110동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1096	110동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1097	110동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1098	110동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1099	110동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1100	110동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1101	110동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1102	110동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1103	110동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1104	110동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1105	110동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1106	110동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1107	110동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1108	110동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1109	110동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1110	110동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1111	110동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1112	110동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1113	110동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1114	110동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1115	110동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1116	110동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1117	110동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1118	110동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1119	110동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1120	110동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1121	110동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1122	110동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1123	110동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1124	110동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1125	110동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1126	110동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1127	110동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1128	110동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1129	110동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1130	110동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1131	110동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1132	110동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1133	110동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1134	110동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1135	110동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1136	110동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1137	110동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1138	110동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1139	110동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1140	110동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1141	110동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1142	110동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1143	110동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1144	110동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1145	110동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1146	110동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1147	110동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1148	110동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1149	110동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1150	110동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1151	110동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1152	110동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1153	110동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1154	110동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1155	110동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1156	110동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1157	110동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1158	110동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1159	110동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1160	110동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1161	110동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1162	110동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1163	110동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1164	110동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1165	110동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1166	110동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1167	110동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1168	110동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1169	110동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1170	110동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1171	111동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1172	111동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1173	111동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1174	111동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1175	111동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1176	111동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1177	111동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1178	111동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1179	111동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1180	111동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1181	111동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1182	111동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1183	111동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1184	111동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1185	111동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1186	111동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1187	111동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1188	111동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1189	111동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1190	111동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1191	111동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1192	111동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1193	111동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1194	111동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1195	111동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1196	111동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1197	111동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1198	111동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1199	111동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1200	111동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1201	111동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1202	111동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1203	111동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1204	111동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1205	111동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1206	111동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1207	111동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1208	111동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1209	111동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1210	111동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1211	111동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1212	111동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1213	111동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1214	111동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1215	111동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1216	111동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1217	111동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1218	111동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1219	111동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1220	111동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1221	111동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1222	111동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1223	111동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1224	111동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1225	111동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1226	111동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1227	111동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1228	111동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1229	111동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1230	111동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1231	111동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1232	111동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1233	111동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1234	111동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1235	111동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1236	111동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1237	111동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1238	111동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1239	111동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1240	111동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1241	111동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1242	111동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1243	111동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1244	111동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1245	111동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1246	111동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1247	111동	2603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1248	111동	2703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1249	111동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1250	111동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1251	111동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1252	111동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1253	111동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1254	111동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1255	111동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1256	111동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1257	111동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1258	111동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1259	111동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1260	111동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1261	111동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1262	111동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1263	111동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1264	111동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1265	111동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1266	111동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1267	111동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1268	111동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1269	111동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1270	111동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1271	111동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1272	111동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1273	111동	2604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1274	111동	2704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1275	114동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1276	114동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1277	114동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1278	114동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1279	114동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1280	114동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1281	114동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1282	114동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1283	114동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1284	114동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1285	114동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1286	114동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1287	114동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1288	114동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1289	114동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1290	114동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1291	114동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1292	114동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1293	114동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1294	114동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1295	114동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

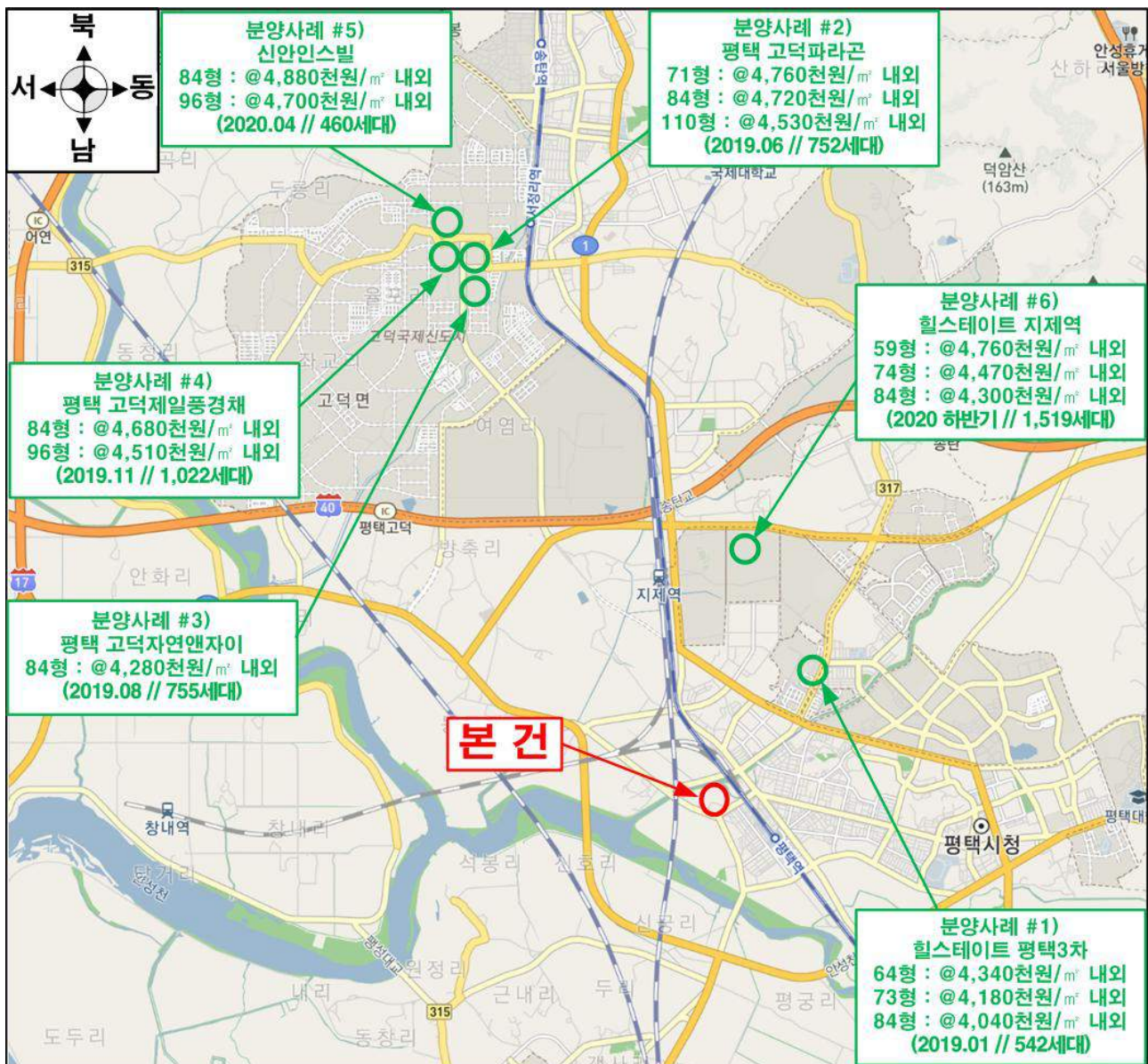
기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1296	114동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1297	114동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1298	114동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1299	114동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1300	114동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1301	114동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1302	114동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1303	114동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1304	114동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1305	114동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1306	114동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1307	114동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1308	114동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1309	114동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1310	114동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1311	114동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1312	114동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1313	114동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1314	114동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1315	114동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1316	114동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1317	114동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1318	114동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1319	114동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1320	114동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1321	114동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1322	114동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1323	114동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1324	114동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1325	114동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1326	114동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1327	114동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1328	114동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
합 계											464,677,000,000

▶ 단가 : 전유면적 기준

⑥ 가액결정 참고 자료

1. 인근 유사 부동산의 분양사례

1) 위치도



2) 인근 공동주택(아파트) 분양사례

구분	분양일	소재지	유형	전유면적 (㎡)	분양단가 (원/㎡)	분양가격 (원)	비고
분양사례#1) 힐스테이트 평택3차 (542세대, 2019.01 준공예정)	2016.11.11	세교도시개발 사업지구 3-1블록	64A	64.8	4,350,000	281,800,000	기준층, 발코니 확장기준
			64B	64.28	4,330,000	278,300,000	
			73A	73.55	4,230,000	311,100,000	
			73B	73.42	4,150,000	304,600,000	
			84A	84.87	4,040,000	343,100,000	
분양사례#2) 평택 고덕파라곤 (752세대, 2019.06 준공예정)	2017.03.02	고덕국제화계획 지구 A8	71	71.38	4,760,000	339,900,000	기준층, 발코니 확장기준
			84A	84.99	4,720,000	400,900,000	
			84B	84.99	4,710,000	400,000,000	
			110	110.68	4,530,000	501,900,000	
분양사례#3) 평택 고덕 자연앤자이 (755세대, 2019.08 준공예정)	2017.03.08	고덕국제화계획 지구 A9	84A	84.62	4,280,000	362,440,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.69	4,270,000	361,770,000	
			84C	84.68	4,290,000	363,020,000	
			84D	84.61	4,280,000	361,870,000	
분양사례#4) 평택 고덕 제일풍경채 (1,022세대, 2019.11 준공예정)	2017.03.29	고덕국제화계획 지구 A17	84A	84.98	4,640,000	394,200,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.98	4,730,000	401,800,000	
			84C	84.95	4,660,000	396,100,000	
			99A	99.42	4,510,000	448,200,000	
분양사례#5) 신안인스빌 (460세대, 2020.04 준공예정)	2017.11.29	고덕국제화계획 지구 A16	84A	84.95	4,830,000	410,404,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.03	4,930,000	413,857,000	
			96	96.9	4,700,000	455,226,000	
분양사례#6) 힐스테이트 지제역 (1,519세대 2020 하반기 준공예정)	2018.07.06	동작동 513-1외	59A	59.99	4,740,000	284,560,000	기준층, 발코니 확장기준
			59B	59.87	4,780,000	285,900,000	
			74	74.99	4,470,000	335,450,000	
			84A	84.99	4,300,000	365,580,000	
			84B	84.95	4,300,000	365,150,000	

2. 인근지역 가격수준

타입(전유면적)	총액(천원)	단가(천원/전유㎡)	비 고
59	275,000~300,000	4,600~5,000	-
74	320,000~335,000	4,400~4,600	
84	355,000~375,000	4,200~4,400	
인근지역의 가격수준에 관한의견			
아파트의 경우 전철역과의 접근성, 단지규모, 주변상업시설 및 업무시설, 규모별, 층별 효용 등에 따른 가격편차가 존재하는 것으로 보임.			

3. 본건 타입별 비준가액 수준

타입(전유면적)	총액(천원)	단가(천원/전유㎡)	비 고
59A	260,000~288,000	4,340~4,820	-
59B	258,000~288,000	4,340~4,820	
72A	298,000~338,000	4,090~4,640	
84A	334,000~379,000	3,930~4,460	
본건 가격수준에 관한의견			
상기 참고가격 자료(거래사례, 분양사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)을 고려시 본건 타입별 비준가액 수준은 인근지역 가격수준에 부합하는 수준으로 판단됨.			

7. 감정평가액 결정의견

1. 감정평가액 결정

IV-5-2. 세대별 비준가액을 감정평가액으로 결정함.

2. 감정평가액 결정의견

■ 상기 참고가격 자료(거래사례, 분양사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)에 의해 거래사례비교법에 의한 시산가액의 합리성이 인정되므로 비준가액을 기준으로 앞에서 살펴본 참고자료 및 대상 물건의 특성, 감정평가목적 등을 감안하여 상기 감정평가액으로 결정함.

V. 근린생활시설 감정평가액

① 감정평가방법의 적용

- 『감정평가에 관한 규칙』제16조에 따라 대상물건과 가치형성요인이 같거나 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정함. (거래사례비교법)

[감정평가에 관한 규칙] 제16조 (토지와 건물의 일괄감정평가)

감정평가업자는『집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률』에 따른 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일괄하여 감정평가 하는 경우 등 제7조 제2항에 따라 토지와 건물을 일괄하여 감정평가 할 때에는 거래사례비교법을 적용하여야 한다.

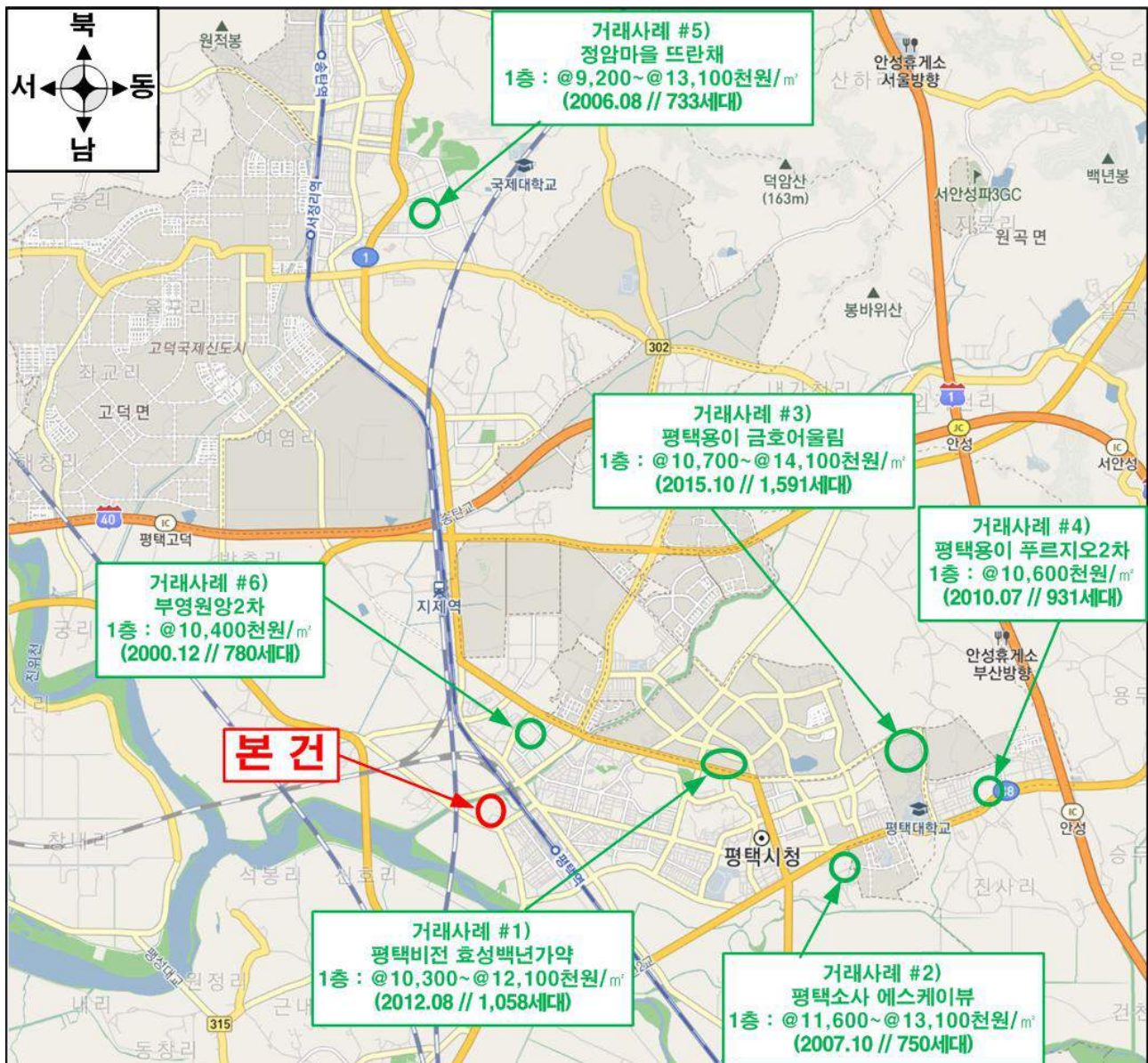
- 본건 근린생활시설은 현재 호별 구분이 미정인바 신축예정 근린생활시설의 동별 전유면적당 기준단가를 산정하고 이를 기초로 근린생활시설의 동별 가액을 결정함. 본건 근린생활시설은 4개동으로 나뉘어져 있으며, 동별 근린생활시설의 기준단가는 근린생활시설의 배치, 진입로 및 유동인구, 인접지의 개발계획 및 접근성 등을 고려하여 산정하였음.

구분	전유면적(㎡)	공용면적(㎡)	합계(㎡)	전용률	비고
1329) 근린생활시설 1동	393.802	65.1586	458.9606	85.8%	단지 서측변
1330) 근린생활시설 2동	206.944	46.0586	253.0026	81.8%	단지 서측변
1331) 근린생활시설 3-1동	251.680	34.7745	286.4545	87.9%	단지 동측변
1332) 근린생활시설 3-2동	163.805	8.6400	172.4450	95.0%	단지 동측변
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

② 거래사례의 선정

1. 인근 유사부동산의 거래사례

1) 위치도



2) 인근 아파트 근린생활시설 1층 거래사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택비전 효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	103	29.45	34.8044	84.6%	12,100,000	355,000,000	2017.01.13
		2동	104	37.83	54.1594	69.8%	10,300,000	390,000,000	2016.09.12
거래사례#2) 평택소사 에스케이뷰 (750세대, 2007.10 사용승인)	소사동 524	상가동	103	21.12	30.015	70.4%	11,600,000	245,000,000	2015.01.20
		상가동	102	21.12	30.015	70.4%	13,100,000	277,000,000	2017.05.04
거래사례#3) 평택용이 금호어울림 (1,591세대, 2015.10 사용승인)	용이동 581	상가동	126	33.78	39.8828	84.7%	14,100,000	475,000,000	2016.07.23
		상가동	121	32.56	38.44	84.7%	10,700,000	349,770,000	2016.04.08
		상가동	124	32.56	38.44	84.7%	11,200,000	365,000,000	2016.03.28
		상가동	101	40.01	47.2302	84.7%	11,500,000	461,860,000	2016.04.18
거래사례#4) 평택용이 푸르지오2차 (931세대, 2010.07 사용승인)	용이동 470-1	701동	103	32.95	51.4724	64.0%	10,600,000	350,000,000	2015.04.29
거래사례#5) 정암마을 뜨란채 (733세대, 2006.08 사용승인)	이충동 674	상가동	106	31.5	35.674	88.3%	13,100,000	413,000,000	2015.11.11
		상가동	103	31.5	35.674	88.3%	9,300,000	293,000,000	2017.06.10
		상가동	102	31.5	35.674	88.3%	9,200,000	290,000,000	2017.12.13
거래사례#6) 부영원앙2차 (780세대, 2000.12 사용승인)	세교동 557	상가동	106	35.6	50.511	70.5%	10,400,000	370,000,000	2017.03.26

3) 비교가능사례 선정

구분	소재지	등	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택비전 효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	103	29.45	34.8044	84.6%	12,100,000	355,000,000	2017.01.13

2. 비교사례의 선정

기호	선정사례	사유
1329) 근린생활 시설 1동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1330) 근린생활 시설 2동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1331) 근린생활 시설 3-1동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1332) 근린생활 시설 3-2동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.

③ 기준단가 산정

1. 사정보정

위 비교사례 물건은 매도자와 매수자 사이의 정상적인 거래사례로 보임. (1.00)

2. 시점수정

한국감정원에서 발표하는 상업용부동산 자본수익률(매장용(집합))을 활용하여 산정함.

[상업용 부동산 지역별 자본수익률표(집합)] : 경기도 서해안권 평택시]

(단위 : %)

구 분	1분기	2분기	3분기	4분기
2017년	0.34	0.04	0.02	0.10
2018년	0.23	0.45	-	-

[시점 수정치 산출]

구 분	구분	기간	시점수정치
비교사례 #1 1동 103호	자본수익률	2017.01.13~ 2018.07.31	$(1+0.0034*78/90)*(1+0.0004)*(1+0.0002)*(1+0.001)*(1+0.0023)*(1+0.0045*122/91)$ ≈ 1.01294

(※ 소수점 6째 자리에서 사사오입)

3. 가치형성요인 비교

1) 본건 근린생활시설 1동,2동

구 분		격 차 율		비 고
조 건	세 부 항 목	사례 #1 1동 103호	대상	
단지 외부요인	고객의 유동성과의 적합성	1.00	0.86	본건은 비교사례에 비해 대중교통과의 편의성 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업·업무시설과의 접근성, 배후지의 크기, 상가의 성숙도 등에서 열세함.
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	대중교통과의 편의성(지하철, 버스정류장)			
	배후지의 크기			
	상가의 성숙도			
단지 내부요인	차량이용의 편리성(가로의 폭, 구조 등)	1.00	1.01	본건은 비교사례에 비해 경과연수에 따른 노후도 등에서 다소 우세함.
	단지내 주차의 편리성			
	건물전체의 공실률			
	건물의 관리상태 및 각종 설비의 유무			
	건물전체의 임대료 수준 및 임대비율			
	건물의 구조 및 마감상태			
호별 요인	건물의 규모 및 최고층수	1.00	1.00	본건은 비교사례와 층별 효용 등에서 유사함.
	경과연수에 따른 노후도			
	층별 효용			
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
	주출입구와의 거리			
기타 요인	에스컬레이터 및 엘리베이터와의 거리	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
	향별 효용			
	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기			
기타 가치에 영향을 미치는 요인		1.00	1.00	
누 계		0.869		

2) 본건 근린생활시설 3-1동, 3-2동

구분		격차율		비고
조건	세부항목	사례 #1 1동 103호	대상	
단지 외부요인	고객의 유동성과의 적합성	1.00	0.86	본건은 비교사례에 비해 대중교통과의 편의성 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업·업무시설과의 접근성, 배후지의 크기, 상가의 성숙도 등에서 열세함. 종합 고려시 단지 외부요인에서 대상은 비교사례에 비해 열세함.
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	대중교통과의 편의성(지하철, 버스정류장)			
	배후지의 크기			
	상가의 성숙도			
	차량이용의 편리성(가로의 폭, 구조 등)			
단지 내부요인	단지내 주차의 편리성	1.00	1.01	본건은 비교사례에 비해 경과연수에 따른 노후도 등에서 다소 우세함.
	건물전체의 공실률			
	건물의 관리상태 및 각종 설비의 유무			
	건물전체의 임대료 수준 및 임대비율			
	건물의 구조 및 마감상태			
	건물의 규모 및 최고층수			
	경과연수에 따른 노후도			
호별 요인	층별 효용	1.00	0.85	본건은 비교사례에 비해 위치별 효용, 주출입구와의 거리 등 호별 효용 등에서 열세함.
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
	주출입구와의 거리			
	에스컬레이터 및 엘리베이터와의 거리			
	향별 효용			
	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기			
기타 요인	기타 가치에 영향을 미치는 요인	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
누 계		0.738		

4. 기준단가 산정

기 호	거래사례단가 (원/㎡)	사정보정	시점수정	가치형성요인비교	기준단가(원/㎡)	비고
1329) 근린생활시설 1동	12,100,000	1.00	1.01294	0.869	10,700,000	
1330) 근린생활시설 2동	12,100,000	1.00	1.01294	0.869	10,700,000	
1331) 근린생활시설 3-1동	12,100,000	1.00	1.01294	0.738	9,000,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	12,100,000	1.00	1.01294	0.738	9,000,000	

▶ 단가 : 전유면적 기준

4 비준가액

1. 개요

이와 같이 수집된 제반자료 즉, 확인자료, 요인자료, 사례자료 등을 분석, 검토하고 본 단지의 특성, 장래효용성 및 기타 가격형성상의 제 사항을 종합 참작하여 근린생활시설 각 동별 가액을 결정하였음.

$$\text{근린생활시설가액} = \text{전유면적} \times \text{기준단가}$$

2. 근린생활시설 가액결정

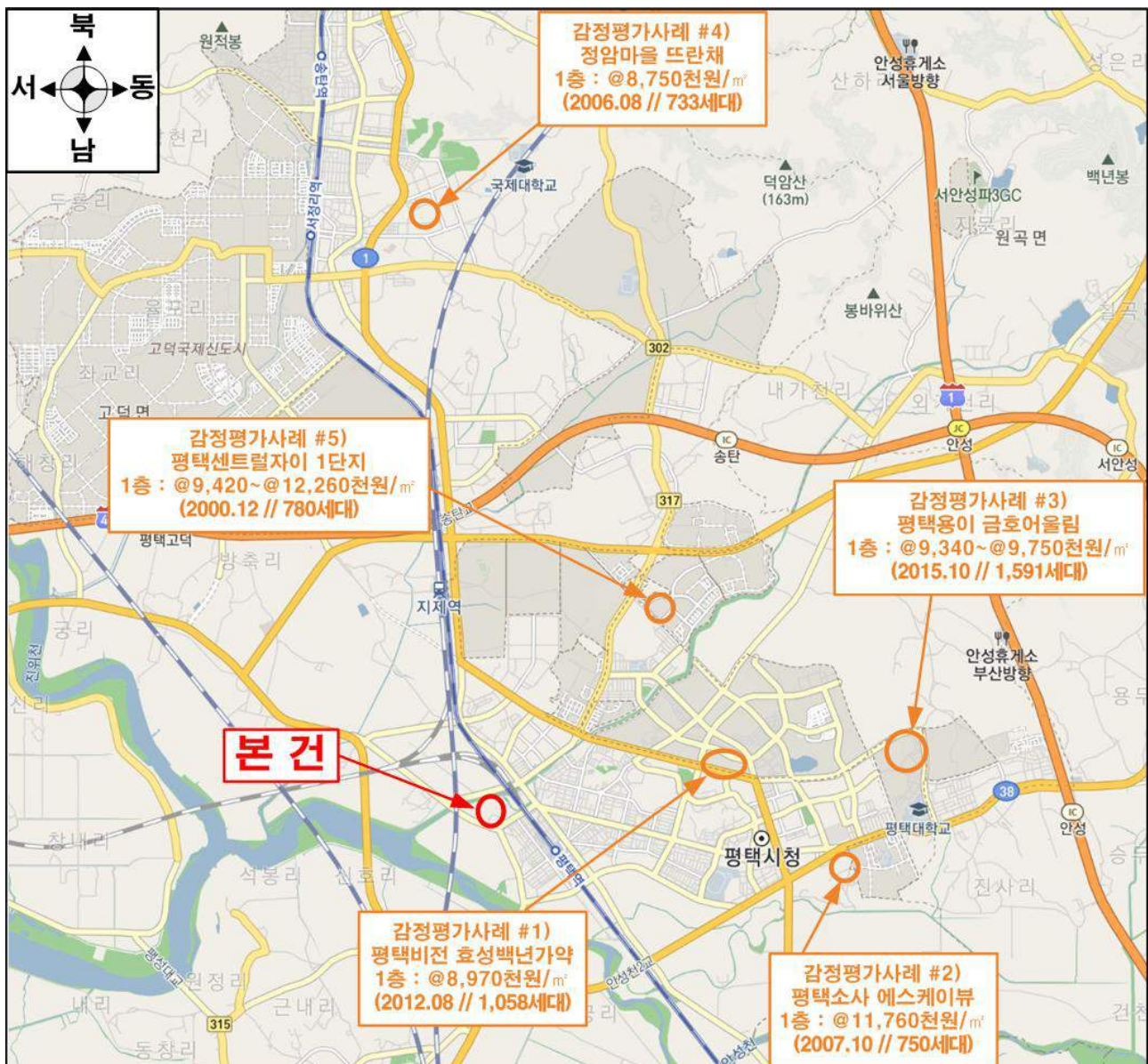
구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	비준가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

▶ 단가 : 전유면적 기준

⑤ 가액결정 참고 자료

1. 인근 유사 부동산의 감정평가사례

1) 위치도



2) 인근 근린생활시설 1층 감정평가사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용 률	단가 (원/전유㎡)	감정평가액 (원)	기준시점/ 감정평가목적
감정평가사례#1) 평택비전									
효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	102	29.445	34.8044	84.6%	8,970,000	260,000,000	2015-04-16 /담보
감정평가사례#2) 평택소사									
에스케이뷰 (750세대, 2007.10 사용승인)	소사동 524	상가동	104	21.12	30.015	70.4%	11,760,000	247,000,000	2015-10-01 /시가참고
감정평가사례#3) 평택용이									
금호어울림 (1,591세대, 2015.10 사용승인)	용이동 581	상가동	112	40.006	47.2307	84.7%	9,750,000	390,000,000	2017-05-15 /담보
		상가동	108	38.56	45.5236	84.7%	9,340,000	360,000,000	2017-10-17 /담보
감정평가사례#4) 정암마을 드란채									
(733세대, 2006.08 사용승인)	이충동 674	상가동	103	31.5	35.674	88.3%	8,750,000	280,000,000	2015-07-28 /담보
감정평가사례#5) 평택센트럴									
자이 1단지 (998세대, 2017.12 사용승인)	동삭동 835	상가동	111	53.6746	60.8687	88.2%	12,260,000	662,000,000	2018-06-04 /담보
		상가동	119	83.2617	94.4215	88.2%	10,640,000	883,000,000	2018-02-06 /담보
		상가동	118	71.1912	80.7331	88.2%	9,420,000	669,000,000	2018-02-09 /담보
		상가동	102	32.67	37.0488	88.2%	11,550,000	381,000,000	2017-12-21 /기타 담보

2. 인근지역 가격수준

층	단가(천원/전유㎡)	비 고
1F	8,500~12,000	10년내 사용승인, 700세대 이상, 노선형 상가 기준
인근지역의 가격수준에 관한의견		
아파트의 경우 전철역과의 접근성, 단지규모, 주변상업시설 및 업무시설, 규모별, 층별 효용 등에 따른 가격편차가 존재하는 것으로 보임.		

3. 본건 타입별 비준가액 수준

구분	단가(천원/전유㎡)	비 고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	2021년 사용승인예정, 1,328세대, 노선형 상가
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	
본건 가격수준에 관한의견		
상기 참고가격 자료(거래사례, 감정평가사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)을 고려시 본건 타입별 비준가액 수준은 인근지역 가격수준에 부합하는 수준으로 판단됨.		

6. 감정평가액 결정의견

1. 감정평가액 결정

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

▶ 단가 : 전유면적 기준

2. 감정평가액 결정의견

- 상기 참고가격 자료(감정평가사례, 거래사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)에 의해 거래사례비교법에 의한 시산가액의 합리성이 인정되므로 비준가액을 기준으로 앞에서 살펴본 참고자료 및 대상 물건의 특성, 감정평가목적 등을 감안하여 상기 감정평가액으로 결정함.

VI. 감정평가액

① 공동주택

타입	세대수	기준단가(원/㎡)	세대별가액(원)	감정평가액(원)	비고
59A	101	4,340,000 ~ 4,820,000	260,000,000 ~ 288,000,000	28,544,000,000	
59B	51	4,340,000 ~ 4,820,000	258,000,000 ~ 288,000,000	14,361,000,000	
72A	329	4,09,0000 ~ 4,640,000	298,000,000 ~ 338,000,000	108,548,000,000	
84A	847	3,930,000 ~ 4,460,000	334,000,000 ~ 379,000,000	313,224,000,000	
합계	1,328			464,677,000,000	

※ 세부내역 IV-⑤-2. 세대별 비준가액 참조

② 근린생활시설

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

③ 감정평가액

구분	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1)~1328) 공동주택 제112동 201호 외 1,327개호	104,954.2267	464,677,000,000	-
1329)~1332) 근린생활시설4개동	1,016.2310	10,167,347,200	-
합 계	105,970.4577	474,844,347,200	-

EXECUTIVE SUMMARY

① 감정평가의 목적 및 대상

■ 본건은 경기도 평택시 평택동 소재 “경부선 평택역” 북서측 인근에 위치하는 공동주택(1,328개호) 및 근린생활시설에 대한 일반거래(시가참고)를 목적으로 하는 감정평가로서, 의뢰인이 설립한 ‘대한제22호위탁관리부동산투자회사’가 본건에 대한 매입가격의 기준가 산정을 위한 감정평가임.

② 기준가치

본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제2조 제1호의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였음.

③ 감정평가조건

■ 「감정평가에 관한 규칙」 제6조 제2항 제2호에 의해 의뢰인(대한제22호위탁관리부동산투자회사)의 요청에 의해 현재 토지상에 지장물 등이 소재하고 있으나, 의뢰인이 제시한 사업계획서 및 건축설계안 대로 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」에 따른 구분소유권의 대상이 되는 공동주택 1,328세대 및 근린생활시설이 준공된 것을 상정한 조건부 감정평가이며, 아래와 같이 동조 제3항의 사항을 검토하였음.

1. 합리성 : 본 감정평가는 기업형임대주택 사업의 진행을 목적으로 매각 대상 물건을 감정평가하는 것으로 감정평가목적을 고려할 때 합리성이 있다고 판단됨.
2. 적법성 : 기업형임대주택 사업의 절차에 따라서 매수가액의 기준이 되는 대상 물건의 감정평가액이 요구되는 바, 적법한 것으로 판단됨.
3. 실현가능성 : 기업형임대주택 사업을 위한 주택도시보증공사의 공모에 선정된 사업으로서 대상 물건의 감정평가액을 고려하여 의뢰인이 매수 예정으로 거래 실현가능성이 높은 것으로 판단됨.
4. 종합 : 전반적으로 합리성, 적법성, 실현가능성을 충족한다고 판단됨.

■ 감정평가대상 아파트의 각 층별, 호별, 세대별 전유면적, 공유면적, 지하주차장, 서비스면적 등은 사업승인 면적 및 귀 제시목록에 의하고, 각 호별 내부사양은 동일한 것을 전제로 감정평가하였음.

4. 감정평가액의 결정

1. 공동주택

타입	세대수	기준단가(원/㎡)	세대별가액(원)	감정평가액(원)	비고
59A	101	4,340,000 ~ 4,820,000	260,000,000 ~ 288,000,000	28,544,000,000	
59B	51	4,340,000 ~ 4,820,000	258,000,000 ~ 288,000,000	14,361,000,000	
72A	329	4,090,000 ~ 4,640,000	298,000,000 ~ 338,000,000	108,548,000,000	
84A	847	3,930,000 ~ 4,460,000	334,000,000 ~ 379,000,000	313,224,000,000	
합계	1,328			464,677,000,000	

※ 세부내역 IV-5-2. 세대별 비준가액 참조

2. 근린생활시설

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

3. 감정평가액

구분	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1)~1328) 공동주택 제112동 201호 외 1,327개호	104,954.2267	464,677,000,000	-
1329)~1332) 근린생활시설 4개동	1,016.2310	10,167,347,200	-
합 계	105,970.4577	474,844,347,200	-

목 차

I. 감정평가 개요	1
① 감정평가의 목적 및 대상	1
② 기준가치	1
③ 감정평가 조건	1
④ 감정평가 방법	2
⑤ 기준시점	2
⑥ 실지조사·실시기간 및 내용	2
⑦ 그 밖의 사항	3
II. 대상부동산 개요	4
① 사업개요	4
② 대상부동산 개요	5
③ 대상부동산 위치도 등	34
III. 시장분석	46
① 지역분석	46
② 아파트 시장분석	52

목 차

IV. 공동주택 감정평가액	55
① 감정평가방법의 적용	55
② 거래사례의 선정	56
③ 기준단가 산정	59
④ 호별 가액결정을 위한 효용지수 산정	62
⑤ 비준가액	75
⑥ 가액결정 참고 자료	104
⑦ 감정평가액 결정의견	107
V. 근린생활시설 감정평가액	108
① 감정평가방법의 적용	108
② 거래사례의 선정	109
③ 기준단가 산정	112
④ 비준가액	116
⑤ 가액결정 참고 자료	117
⑥ 감정평가액 결정의견	120
VI. 감정평가액	121
① 공동주택	121
② 근린생활시설	121
③ 감정평가액	121

I. 감정평가 개요

① 감정평가의 목적 및 대상

- 본건은 경기도 평택시 평택동 소재 “경부선 평택역” 북서측 인근에 위치하는 공동주택(1,328개호) 및 근린생활시설에 대한 일반거래(시가참고)를 목적으로 하는 감정평가로서, 의뢰인이 설립한 ‘대한제22호위탁관리부동산투자회사’가 본건에 대한 매입가격의 기준가 산정을 위한 감정평가임.

② 기준가치

- 본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제2조 제1호의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였음.

③ 감정평가조건

- 「감정평가에 관한 규칙」 제6조 제2항 제2호에 의해 의뢰인(대한제22호위탁부동산투자회사)의 요청에 의해 현재 토지상에 지장물 등이 소재하고 있으나, 의뢰인이 제시한 사업계획서 및 건축설계안 대로 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」에 따른 구분소유권의 대상이 되는 공동주택 1,328세대 및 근린생활시설이 준공된 것을 상정한 조건부 감정평가이며, 아래와 같이 동조 제3항의 사항을 검토하였음.

1. 합리성 : 본 감정평가는 기업형임대주택 사업의 진행을 목적으로 매각 대상 물건을 감정평가하는 것으로 감정평가목적에 고려할 때 합리성이 있다고 판단됨.
2. 적법성 : 기업형임대주택 사업의 절차에 따라서 매수가액의 기준이 되는 대상 물건의 감정평가액이 요구되는 바, 적법한 것으로 판단됨.
3. 실현가능성 : 기업형임대주택 사업을 위한 주택도시보증공사의 공모에 선정된 사업으로서 대상 물건의 감정평가액을 고려하여 의뢰인이 매수 예정으로 거래 실현가능성이 높은 것으로 판단됨.
4. 종합 : 전반적으로 합리성, 적법성, 실현가능성을 충족한다고 판단됨.

- 감정평가대상 아파트의 각 층별, 호별, 세대별 전유면적, 공유면적, 지하주차장, 서비스면적 등은 사업승인 면적 및 귀 제시목록에 의하고, 각 호별 내부사양은 동일한 것을 전제로 감정평가하였음.

④ 감정평가 방법

- 본 감정평가는 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』 및 『감정평가에 관한 규칙』 등 감정평가와 관련된 법규 및 규칙, 감정평가의 일반이론 등에 따라 감정평가 하였음.
- 『감정평가에 관한 규칙』 제7조 2항에 의거, 물건별 개별평가가 원칙이나, 일체로 거래되거나 대상 물건 상호간에 용도상 불가분의 관계가 있는 경우에 일괄하여 감정평가할 수 있으며, 건물과 토지를 일괄하여 감정평가하는 경우는 거래사례비교법에 의하며, 다만, 그 감정평가액은 합리적인 기준에 따라 건물가액과 토지가액으로 구분하여 표시할 수 있음. (『감정평가에 관한 규칙』 제16조)
- 본건은 토지의 소유권 대지권과 건물이 일체로 거래되는 집합건물로서 『감정평가에 관한 규칙』 제16조에 따라 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일체로 한 거래사례비교법으로 시산가액을 산정한 후 대상물건의 특성상 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하므로 인근 유사부동산의 가격수준, 분양사례 등 참고가격자료를 통해 시산가액의 합리성을 검토하여 감정평가액을 결정함.

⑤ 기준시점

- 본건의 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조 제2항 단서에 따라 귀 제시일인 2018년 07월 31일자임.

⑥ 실지조사·실시기간 및 내용

- 본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제10조에 따라 실지조사 착수일은 2018년 07월 23일자고, 가격조사 완료일은 2018년 07월 31일자로 귀 제시목록을 기준으로 하여 대상물건을 확인하였음.

㉚ 그 밖의 사항

- 각 세대별, 호별 전유부분에 관한 용도는 최유효사용을 전제로 하였으며, 세대별, 호별 요인분석은 기준시점 현재 상태를 전제함.
- 본건 공동주택 아파트의 소재지, 면적(전유면적, 공용면적, 대지권), 층 및 호수와 각 호별 위치 등은 귀 제시도면 및 귀 제시목록을 기준으로 하였음.

Ⅱ. 대상부동산 개요

□ 사업개요

1) 사업개요

사업명	평택 고평지구 도시개발사업 공동주택 신축공사		
대지위치	경기도 평택시 통복동 370-2외(평택시 고평지구 도시개발사업 내)		
지역지구	도시개발사업, 제2종일반주거지역		
주 용 도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설		
구 조	철근콘크리트구조		
규 모	지하1층, 지상27층, 아파트 14개동(101 ~ 114동)		
높 이	최고높이 79.75m(27층)		
대지면적	73,997.0m ²		
건축면적	12,027.7623m ²		
연 면 적	197,875.7136m ²	지상연면적	143,549.0113m ²
		지하연면적	54,326.7023m ²
건 폐 율	16.25% (지침 30% 이하)		
용 적 륜	193.99% (지침 200% 이하)		
세 대 수	아파트(1,328세대)		
주차시설	1,715대 (주거 : 1705대 / 비주거 : 8대)		

② 대상부동산 개요

1) 용도별 상세

■ 공동주택 개요

타입	세대수	전유면적 (㎡)	공급면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률
59A	101	59.8230	79.9758	112.5982	74.8%
59B	51	59.5350	80.4991	112.9643	74.0%
72A	329	72.8833	97.2282	136.9724	75.0%
84A	847	84.8904	112.5125	158.8044	75.4%
합계	1,328	104,954.2267	139,460.4356	196,704.8508	

■ 근린생활시설 개요

구분	전유면적 (㎡)	공용면적 (㎡)	합계 (㎡)	전용률	비고
근린생활시설 1	393.8020	65.1586	458.9606	85.8%	
근린생활시설 2	206.9440	46.0586	253.0026	81.8%	
근린생활시설 3-1	251.6800	34.7745	286.4545	87.9%	
근린생활시설 3-2	163.8050	8.6400	172.4450	95.0%	
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

2) 대상부동산 상세

■ 공동주택 상세

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1	112동	201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
2	112동	301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
3	112동	401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
4	112동	501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
5	112동	601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
6	112동	701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
7	112동	801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
8	112동	901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
9	112동	1001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
10	112동	1101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
11	112동	1201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
12	112동	1301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
13	112동	1401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
14	112동	1501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
15	112동	1601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
16	112동	1701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
17	112동	1801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
18	112동	1901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
19	112동	2001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
20	112동	2101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
21	112동	2201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
22	112동	2301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
23	112동	2401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
24	112동	2501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
25	112동	2601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
26	112동	203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
27	112동	303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
28	112동	403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
29	112동	503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
30	112동	603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
31	112동	703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
32	112동	803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
33	112동	903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
34	112동	1003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
35	112동	1103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
36	112동	1203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
37	112동	1303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
38	112동	1403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
39	112동	1503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
40	112동	1603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
41	112동	1703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
42	112동	1803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
43	112동	1903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
44	112동	2003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
45	112동	2103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
46	112동	2203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
47	112동	2303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
48	112동	2403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
49	112동	2503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
50	112동	2603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
51	112동	2703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
52	113동	201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
53	113동	301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
54	113동	401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
55	113동	501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
56	113동	601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
57	113동	701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
58	113동	801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
59	113동	901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
60	113동	1001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
61	113동	1101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
62	113동	1201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
63	113동	1301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
64	113동	1401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
65	113동	1501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
66	113동	1601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
67	113동	1701호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
68	113동	1801호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
69	113동	1901호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
70	113동	2001호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
71	113동	2101호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
72	113동	2201호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
73	113동	2301호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
74	113동	2401호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
75	113동	2501호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
76	113동	2601호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
77	113동	203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
78	113동	303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
79	113동	403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
80	113동	503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
81	113동	603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
82	113동	703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
83	113동	803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
84	113동	903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
85	113동	1003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
86	113동	1103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
87	113동	1203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
88	113동	1303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
89	113동	1403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
90	113동	1503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
91	113동	1603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
92	113동	1703호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
93	113동	1803호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
94	113동	1903호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
95	113동	2003호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
96	113동	2103호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
97	113동	2203호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
98	113동	2303호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
99	113동	2403호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
100	113동	2503호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
101	113동	2603호	59A	59.8224	79.9719	74.8%	적정 대지권	발코니확장
102	112동	202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
103	112동	302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
104	112동	402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
105	112동	502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
106	112동	602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
107	112동	702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
108	112동	802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
109	112동	902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
110	112동	1002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
111	112동	1102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
112	112동	1202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
113	112동	1302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
114	112동	1402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
115	112동	1502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
116	112동	1602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
117	112동	1702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
118	112동	1802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
119	112동	1902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
120	112동	2002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
121	112동	2102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
122	112동	2202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
123	112동	2302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
124	112동	2402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
125	112동	2502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
126	112동	2602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
127	112동	2702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
128	112동	202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
129	112동	302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
130	112동	402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
131	112동	502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
132	112동	602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
133	112동	702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
134	112동	802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
135	112동	902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
136	112동	1002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
137	112동	1102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
138	112동	1202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
139	112동	1302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
140	112동	1402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
141	112동	1502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
142	112동	1602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
143	112동	1702호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
144	112동	1802호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
145	112동	1902호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
146	112동	2002호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
147	112동	2102호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
148	112동	2202호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
149	112동	2302호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
150	112동	2402호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
151	112동	2502호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
152	112동	2602호	59B	59.5346	80.4944	74.0%	적정 대지권	발코니확장
153	102동	101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
154	102동	201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
155	102동	301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
156	102동	401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
157	102동	501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
158	102동	601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
159	102동	701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
160	102동	801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
161	102동	901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
162	102동	1001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
163	102동	1101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
164	102동	1201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
165	102동	1301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
166	102동	1401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
167	102동	1501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
168	102동	1601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
169	102동	1701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
170	102동	1801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
171	102동	1901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
172	102동	102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
173	102동	202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
174	102동	302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
175	102동	402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
176	102동	502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
177	102동	602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
178	102동	702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
179	102동	802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
180	102동	902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
181	102동	1002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
182	102동	1102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
183	102동	1202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
184	102동	1302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
185	102동	1402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
186	102동	1502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
187	102동	1602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
188	102동	1702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
189	102동	1802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
190	102동	1902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
191	102동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
192	102동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
193	102동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
194	102동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
195	102동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
196	102동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
197	102동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
198	102동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
199	102동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
200	102동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
201	102동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
202	102동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
203	102동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
204	102동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
205	102동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
206	102동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
207	102동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
208	102동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
209	102동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
210	102동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
211	102동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
212	102동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
213	102동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
214	102동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
215	102동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
216	102동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
217	102동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
218	102동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
219	102동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
220	102동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
221	102동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
222	102동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
223	103동	101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
224	103동	201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
225	103동	301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
226	103동	401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
227	103동	501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
228	103동	601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
229	103동	701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
230	103동	801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
231	103동	901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
232	103동	1001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
233	103동	1101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
234	103동	1201호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
235	103동	1301호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
236	103동	1401호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
237	103동	1501호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
238	103동	1601호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
239	103동	1701호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
240	103동	1801호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
241	103동	1901호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
242	103동	2001호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
243	103동	2101호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
244	103동	102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
245	103동	202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
246	103동	302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
247	103동	402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
248	103동	502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
249	103동	602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
250	103동	702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
251	103동	802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
252	103동	902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
253	103동	1002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
254	103동	1102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
255	103동	1202호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
256	103동	1302호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
257	103동	1402호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
258	103동	1502호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
259	103동	1602호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
260	103동	1702호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
261	103동	1802호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
262	103동	1902호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
263	103동	2002호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
264	103동	2102호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
265	103동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
266	103동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
267	103동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
268	103동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
269	103동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
270	103동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
271	103동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
272	103동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
273	103동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
274	103동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
275	103동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
276	103동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
277	103동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
278	103동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
279	103동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
280	103동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
281	103동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
282	103동	1803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
283	103동	1903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
284	103동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
285	103동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
286	103동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
287	103동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
288	103동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
289	103동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
290	103동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
291	103동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
292	103동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
293	103동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
294	103동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
295	103동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
296	103동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
297	103동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
298	103동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
299	103동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
300	103동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
301	106동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
302	106동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
303	106동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
304	106동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
305	106동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
306	106동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
307	106동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
308	106동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
309	106동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
310	106동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
311	106동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
312	106동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
313	106동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
314	106동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
315	106동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
316	106동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
317	106동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
318	106동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
319	106동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
320	106동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
321	106동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
322	106동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
323	106동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
324	112동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
325	112동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
326	112동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
327	112동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
328	112동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
329	112동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
330	112동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
331	112동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
332	112동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
333	112동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
334	112동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
335	112동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
336	112동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
337	112동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
338	112동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
339	112동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
340	112동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
341	112동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
342	112동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
343	112동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
344	112동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
345	112동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
346	112동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
347	112동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
348	112동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
349	112동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
350	112동	205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
351	112동	305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
352	112동	405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
353	112동	505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
354	112동	605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
355	112동	705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
356	112동	805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
357	112동	905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
358	112동	1005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
359	112동	1105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
360	112동	1205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
361	112동	1305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
362	112동	1405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
363	112동	1505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
364	112동	1605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
365	112동	1705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
366	112동	1805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
367	112동	1905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
368	112동	2005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
369	112동	2105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
370	112동	2205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
371	112동	2305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
372	112동	2405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
373	112동	2505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
374	112동	2605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
375	112동	2705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
376	113동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
377	113동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
378	113동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
379	113동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
380	113동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
381	113동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
382	113동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
383	113동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
384	113동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
385	113동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
386	113동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
387	113동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
388	113동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
389	113동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
390	113동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
391	113동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
392	113동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
393	113동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
394	113동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
395	113동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
396	113동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
397	113동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
398	113동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
399	113동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
400	113동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
401	113동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
402	113동	205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
403	113동	305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
404	113동	405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
405	113동	505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
406	113동	605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
407	113동	705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
408	113동	805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
409	113동	905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
410	113동	1005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
411	113동	1105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
412	113동	1205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
413	113동	1305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
414	113동	1405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
415	113동	1505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
416	113동	1605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
417	113동	1705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
418	113동	1805호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
419	113동	1905호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
420	113동	2005호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
421	113동	2105호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
422	113동	2205호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
423	113동	2305호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
424	113동	2405호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
425	113동	2505호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
426	113동	2605호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
427	113동	2705호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
428	114동	103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
429	114동	203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
430	114동	303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
431	114동	403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
432	114동	503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
433	114동	603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
434	114동	703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
435	114동	803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
436	114동	903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
437	114동	1003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
438	114동	1103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
439	114동	1203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
440	114동	1303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
441	114동	1403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
442	114동	1503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
443	114동	1603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
444	114동	1703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
445	114동	1803호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
446	114동	1903호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
447	114동	2003호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
448	114동	2103호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
449	114동	2203호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
450	114동	2303호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
451	114동	2403호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
452	114동	2503호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
453	114동	2603호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
454	114동	2703호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
455	114동	104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
456	114동	204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
457	114동	304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
458	114동	404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
459	114동	504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
460	114동	604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
461	114동	704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
462	114동	804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
463	114동	904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
464	114동	1004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
465	114동	1104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
466	114동	1204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
467	114동	1304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
468	114동	1404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
469	114동	1504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
470	114동	1604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
471	114동	1704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
472	114동	1804호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
473	114동	1904호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
474	114동	2004호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
475	114동	2104호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
476	114동	2204호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
477	114동	2304호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
478	114동	2404호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
479	114동	2504호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
480	114동	2604호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
481	114동	2704호	72A	72.8829	97.2239	75.0%	적정 대지권	발코니확장
482	101동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
483	101동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
484	101동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
485	101동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
486	101동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
487	101동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
488	101동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
489	101동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
490	101동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
491	101동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
492	101동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
493	101동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
494	101동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
495	101동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
496	101동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
497	101동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
498	101동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
499	101동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
500	101동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
501	101동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
502	101동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
503	101동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
504	101동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
505	101동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
506	101동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
507	101동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
508	101동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
509	101동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
510	101동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
511	101동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
512	101동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
513	101동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
514	101동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
515	101동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
516	101동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
517	101동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
518	101동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
519	101동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
520	101동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
521	101동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
522	101동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
523	101동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
524	101동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
525	101동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
526	101동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
527	101동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
528	101동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
529	101동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
530	101동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
531	101동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
532	101동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
533	101동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
534	101동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
535	101동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
536	101동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
537	101동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
538	101동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
539	101동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
540	101동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
541	101동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
542	101동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
543	101동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
544	101동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
545	101동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
546	101동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
547	101동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
548	101동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
549	101동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
550	104동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
551	104동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
552	104동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
553	104동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
554	104동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
555	104동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
556	104동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
557	104동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
558	104동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
559	104동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
560	104동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
561	104동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
562	104동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
563	104동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
564	104동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
565	104동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
566	104동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
567	104동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
568	104동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
569	104동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
570	104동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
571	104동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
572	104동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
573	104동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
574	104동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
575	104동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
576	104동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
577	104동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
578	104동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
579	104동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
580	104동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
581	104동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
582	104동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
583	104동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
584	104동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
585	104동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
586	104동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
587	104동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
588	104동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
589	104동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
590	104동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
591	104동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
592	104동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
593	104동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
594	104동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
595	104동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
596	104동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
597	104동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
598	104동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
599	104동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
600	104동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
601	104동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
602	104동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
603	104동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
604	104동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
605	104동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
606	104동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
607	104동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
608	104동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
609	104동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
610	104동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
611	104동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
612	104동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
613	104동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
614	104동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
615	104동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
616	104동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
617	104동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
618	104동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
619	104동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
620	104동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
621	104동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
622	104동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
623	104동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
624	104동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
625	104동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
626	104동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
627	104동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
628	104동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
629	104동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
630	104동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
631	104동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
632	104동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
633	104동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
634	104동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
635	104동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
636	104동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
637	104동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
638	104동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
639	104동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
640	104동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
641	104동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
642	104동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
643	104동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
644	104동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
645	104동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
646	104동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
647	104동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
648	105동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
649	105동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
650	105동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
651	105동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
652	105동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
653	105동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
654	105동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
655	105동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
656	105동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
657	105동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
658	105동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
659	105동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
660	105동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
661	105동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
662	105동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
663	105동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
664	105동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
665	105동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
666	105동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
667	105동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
668	105동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
669	105동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
670	105동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
671	105동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
672	105동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
673	105동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
674	105동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
675	105동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
676	105동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
677	105동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
678	105동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
679	105동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
680	105동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
681	105동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
682	105동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
683	105동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
684	105동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
685	105동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
686	105동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
687	105동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
688	105동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
689	105동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
690	105동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
691	105동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
692	105동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
693	105동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
694	105동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
695	105동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
696	105동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
697	105동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
698	105동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
699	105동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
700	105동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
701	105동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
702	105동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
703	105동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
704	105동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
705	105동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
706	105동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
707	105동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
708	105동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
709	105동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
710	105동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
711	105동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
712	105동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
713	105동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
714	105동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
715	105동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
716	105동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
717	105동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
718	105동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
719	105동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
720	105동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
721	105동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
722	105동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
723	105동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
724	105동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
725	105동	2603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
726	105동	2703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
727	105동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
728	105동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
729	105동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
730	105동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
731	105동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
732	105동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
733	105동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
734	105동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
735	105동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
736	105동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
737	105동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
738	105동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
739	105동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
740	105동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
741	105동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
742	105동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
743	105동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
744	105동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
745	105동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
746	105동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
747	105동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
748	105동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
749	105동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
750	105동	2604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
751	105동	2704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
752	106동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
753	106동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
754	106동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
755	106동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
756	106동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
757	106동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
758	106동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
759	106동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
760	106동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
761	106동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
762	106동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
763	106동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
764	106동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
765	106동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
766	106동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
767	106동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
768	106동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
769	106동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
770	106동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
771	106동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
772	106동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
773	106동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
774	106동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
775	106동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
776	106동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
777	106동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
778	106동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
779	106동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
780	106동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
781	106동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
782	106동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
783	106동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
784	106동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
785	106동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
786	106동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
787	106동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
788	106동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
789	106동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
790	106동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
791	106동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
792	106동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
793	106동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
794	106동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
795	106동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
796	106동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
797	106동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
798	106동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
799	106동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
800	106동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
801	106동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
802	106동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
803	106동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
804	106동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
805	106동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
806	106동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
807	106동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
808	106동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
809	106동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
810	106동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
811	106동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
812	106동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
813	106동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
814	106동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
815	106동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
816	106동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
817	106동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
818	106동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
819	106동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
820	106동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
821	106동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
822	106동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
823	107동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
824	107동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
825	107동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
826	107동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
827	107동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
828	107동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
829	107동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
830	107동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
831	107동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
832	107동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
833	107동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
834	107동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
835	107동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
836	107동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
837	107동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
838	107동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
839	107동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
840	107동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
841	107동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
842	107동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
843	107동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
844	107동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
845	107동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
846	107동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
847	107동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
848	107동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
849	107동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
850	107동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
851	107동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
852	107동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
853	107동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
854	107동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
855	107동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
856	107동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
857	107동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
858	107동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
859	107동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
860	107동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
861	107동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
862	107동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
863	107동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
864	107동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
865	107동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
866	107동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
867	107동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
868	107동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
869	107동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
870	107동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
871	107동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
872	107동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
873	107동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
874	107동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
875	107동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
876	107동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
877	107동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
878	107동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
879	107동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
880	107동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
881	107동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
882	107동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
883	107동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
884	107동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
885	107동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
886	107동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
887	107동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
888	107동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
889	107동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
890	107동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
891	107동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
892	107동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
893	107동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
894	107동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
895	107동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
896	107동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
897	107동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
898	107동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
899	107동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
900	107동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
901	107동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
902	107동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
903	107동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
904	107동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
905	107동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
906	107동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
907	107동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
908	107동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
909	107동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
910	107동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
911	108동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
912	108동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
913	108동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
914	108동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
915	108동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
916	108동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
917	108동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
918	108동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
919	108동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
920	108동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
921	108동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
922	108동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
923	108동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
924	108동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
925	108동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
926	108동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
927	108동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
928	108동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
929	108동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
930	108동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
931	108동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
932	108동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
933	108동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
934	108동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
935	108동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
936	108동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
937	108동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
938	108동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
939	108동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
940	108동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
941	108동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
942	108동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
943	108동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
944	108동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
945	108동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
946	108동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
947	108동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
948	108동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
949	108동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
950	108동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
951	108동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
952	108동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
953	108동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
954	108동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
955	108동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
956	108동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
957	108동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
958	108동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
959	108동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
960	108동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
961	108동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
962	108동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
963	108동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
964	108동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
965	108동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
966	108동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
967	108동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
968	108동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
969	108동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
970	108동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
971	108동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
972	108동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
973	108동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
974	108동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
975	108동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
976	108동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
977	108동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
978	108동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
979	108동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
980	108동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
981	108동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
982	108동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
983	108동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
984	108동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
985	108동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
986	108동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
987	108동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
988	108동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
989	108동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
990	108동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
991	108동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
992	108동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
993	108동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
994	108동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
995	109동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
996	109동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
997	109동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
998	109동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
999	109동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1000	109동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1001	109동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1002	109동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1003	109동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1004	109동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1005	109동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1006	109동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1007	109동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1008	109동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1009	109동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1010	109동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1011	109동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1012	109동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1013	109동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1014	109동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1015	109동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1016	109동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1017	109동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1018	109동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1019	109동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1020	109동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1021	109동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1022	109동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1023	109동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1024	109동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1025	109동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1026	109동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1027	109동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1028	109동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1029	109동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1030	109동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1031	109동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1032	109동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1033	109동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1034	109동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1035	109동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1036	109동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1037	109동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1038	109동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1039	109동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1040	109동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1041	109동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1042	109동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1043	109동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1044	109동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1045	109동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1046	109동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1047	109동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1048	109동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1049	109동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1050	109동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1051	109동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1052	109동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1053	109동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1054	109동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1055	109동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1056	109동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1057	109동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1058	109동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1059	109동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1060	109동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1061	109동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1062	109동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1063	109동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1064	109동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1065	109동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1066	109동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1067	109동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1068	109동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1069	109동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1070	109동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1071	109동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1072	109동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1073	109동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1074	109동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1075	109동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1076	109동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1077	109동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1078	109동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1079	109동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1080	109동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1081	110동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1082	110동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1083	110동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1084	110동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1085	110동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1086	110동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1087	110동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1088	110동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1089	110동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1090	110동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1091	110동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1092	110동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1093	110동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1094	110동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1095	110동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1096	110동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1097	110동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1098	110동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1099	110동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1100	110동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1101	110동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1102	110동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1103	110동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1104	110동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1105	110동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1106	110동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1107	110동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1108	110동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1109	110동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1110	110동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1111	110동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1112	110동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1113	110동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1114	110동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1115	110동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1116	110동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1117	110동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1118	110동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1119	110동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1120	110동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1121	110동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1122	110동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1123	110동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1124	110동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1125	110동	103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1126	110동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1127	110동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1128	110동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1129	110동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1130	110동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1131	110동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1132	110동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1133	110동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1134	110동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1135	110동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1136	110동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1137	110동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1138	110동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1139	110동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1140	110동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1141	110동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1142	110동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1143	110동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1144	110동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1145	110동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1146	110동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1147	110동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1148	110동	104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1149	110동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1150	110동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1151	110동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1152	110동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1153	110동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1154	110동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1155	110동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1156	110동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1157	110동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1158	110동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1159	110동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1160	110동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1161	110동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1162	110동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1163	110동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1164	110동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1165	110동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1166	110동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1167	110동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1168	110동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1169	110동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1170	110동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1171	111동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1172	111동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1173	111동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1174	111동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1175	111동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1176	111동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1177	111동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1178	111동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1179	111동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1180	111동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1181	111동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1182	111동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1183	111동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1184	111동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1185	111동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1186	111동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1187	111동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1188	111동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1189	111동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1190	111동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1191	111동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1192	111동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1193	111동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1194	111동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1195	111동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1196	111동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1197	111동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1198	111동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1199	111동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1200	111동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1201	111동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1202	111동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1203	111동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1204	111동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1205	111동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1206	111동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1207	111동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1208	111동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1209	111동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1210	111동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1211	111동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1212	111동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1213	111동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1214	111동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1215	111동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1216	111동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1217	111동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1218	111동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1219	111동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1220	111동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(㎡)	공급면적(㎡)	전용률(%)	대지지분(㎡)	비고
1221	111동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1222	111동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1223	111동	203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1224	111동	303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1225	111동	403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1226	111동	503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1227	111동	603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1228	111동	703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1229	111동	803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1230	111동	903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1231	111동	1003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1232	111동	1103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1233	111동	1203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1234	111동	1303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1235	111동	1403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1236	111동	1503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1237	111동	1603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1238	111동	1703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1239	111동	1803호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1240	111동	1903호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1241	111동	2003호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1242	111동	2103호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1243	111동	2203호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1244	111동	2303호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1245	111동	2403호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1246	111동	2503호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1247	111동	2603호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1248	111동	2703호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1249	111동	204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1250	111동	304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1251	111동	404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1252	111동	504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1253	111동	604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1254	111동	704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1255	111동	804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1256	111동	904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1257	111동	1004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1258	111동	1104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1259	111동	1204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1260	111동	1304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1261	111동	1404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1262	111동	1504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1263	111동	1604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1264	111동	1704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1265	111동	1804호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1266	111동	1904호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1267	111동	2004호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1268	111동	2104호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1269	111동	2204호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1270	111동	2304호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1271	111동	2404호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1272	111동	2504호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1273	111동	2604호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1274	111동	2704호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1275	114동	101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1276	114동	201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1277	114동	301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1278	114동	401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1279	114동	501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1280	114동	601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1281	114동	701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1282	114동	801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1283	114동	901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1284	114동	1001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1285	114동	1101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1286	114동	1201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1287	114동	1301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1288	114동	1401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1289	114동	1501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1290	114동	1601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1291	114동	1701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1292	114동	1801호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1293	114동	1901호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1294	114동	2001호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1295	114동	2101호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1296	114동	2201호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1297	114동	2301호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1298	114동	2401호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1299	114동	2501호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1300	114동	2601호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1301	114동	2701호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1302	114동	102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1303	114동	202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1304	114동	302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1305	114동	402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1306	114동	502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1307	114동	602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1308	114동	702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1309	114동	802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1310	114동	902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1311	114동	1002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1312	114동	1102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1313	114동	1202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1314	114동	1302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1315	114동	1402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1316	114동	1502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1317	114동	1602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1318	114동	1702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장

기호	동	호	타입	전유면적(m ²)	공급면적(m ²)	전용률(%)	대지지분(m ²)	비고
1319	114동	1802호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1320	114동	1902호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1321	114동	2002호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1322	114동	2102호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1323	114동	2202호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1324	114동	2302호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1325	114동	2402호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1326	114동	2502호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1327	114동	2602호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
1328	114동	2702호	84A	84.8848	112.5046	75.5%	적정 대지권	발코니확장
합계				104,954.2267	139,460.4356			

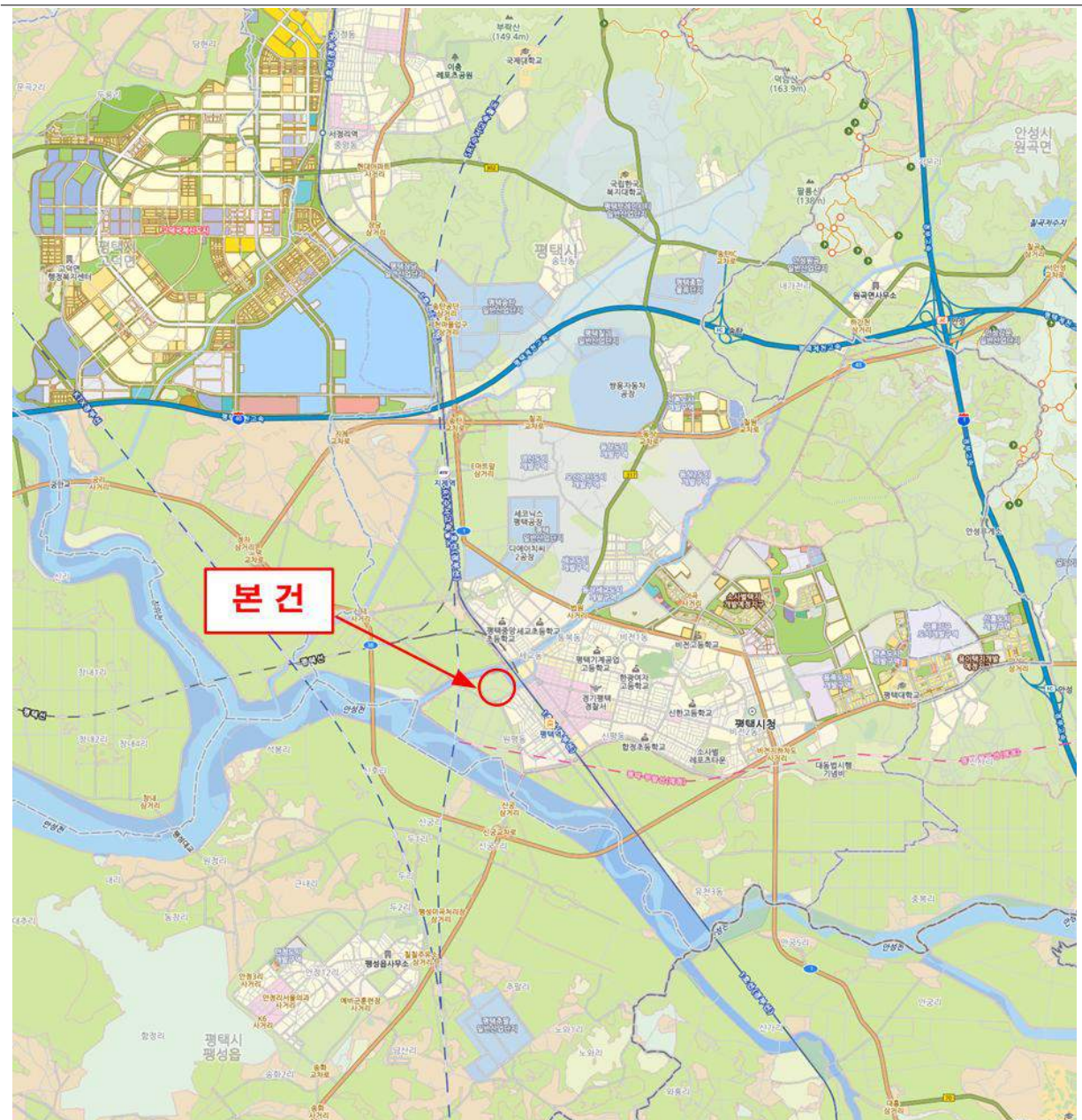
■ 근린생활시설 상세

구분	전유면적(m ²)	공용면적(m ²)	합계(m ²)	전용률	비고
1329) 근린생활시설 1동	393.802	65.1586	458.9606	85.8%	단지 서측변
1330) 근린생활시설 2동	206.944	46.0586	253.0026	81.8%	단지 서측변
1331) 근린생활시설 3-1동	251.680	34.7745	286.4545	87.9%	단지 동측변
1332) 근린생활시설 3-2동	163.805	8.6400	172.4450	95.0%	단지 동측변
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

③ 대상부동산 위치도 등

1) 대상부동산 위치도

광역 위치도



상세 위치도



2) 대상부동산 전경



대상 전경(서측 촬영)



대상 전경(북측 촬영)



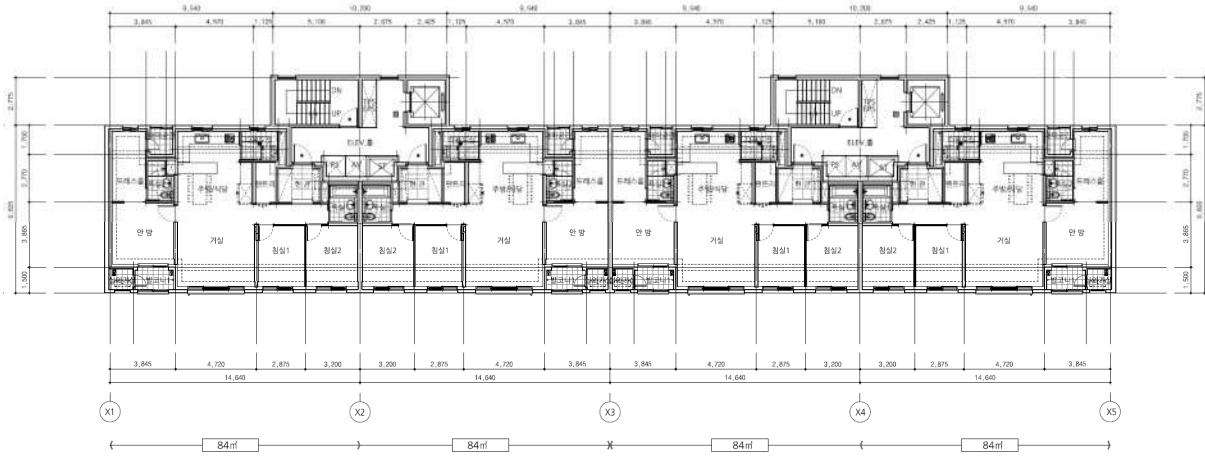
주위환경(본건북측 통복천)

3) 도면

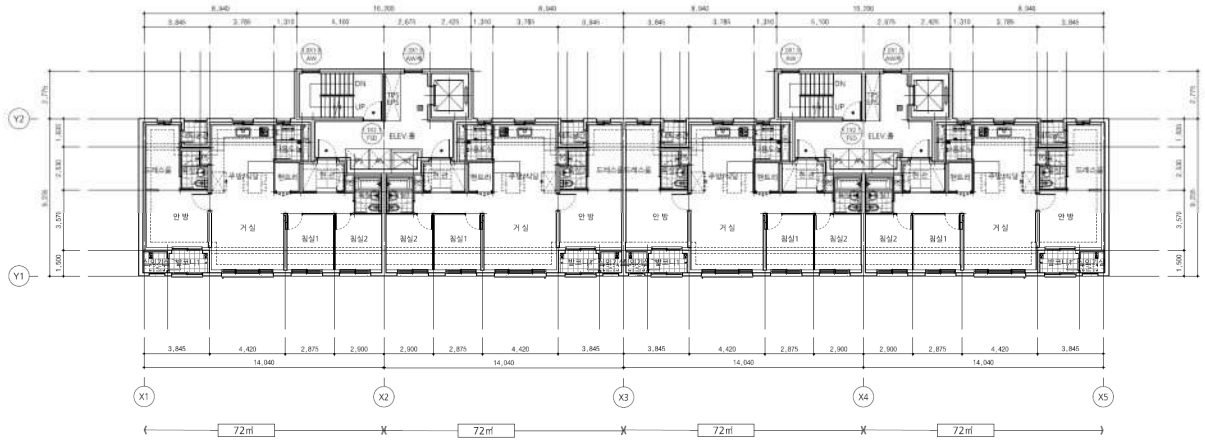
단지 배치도



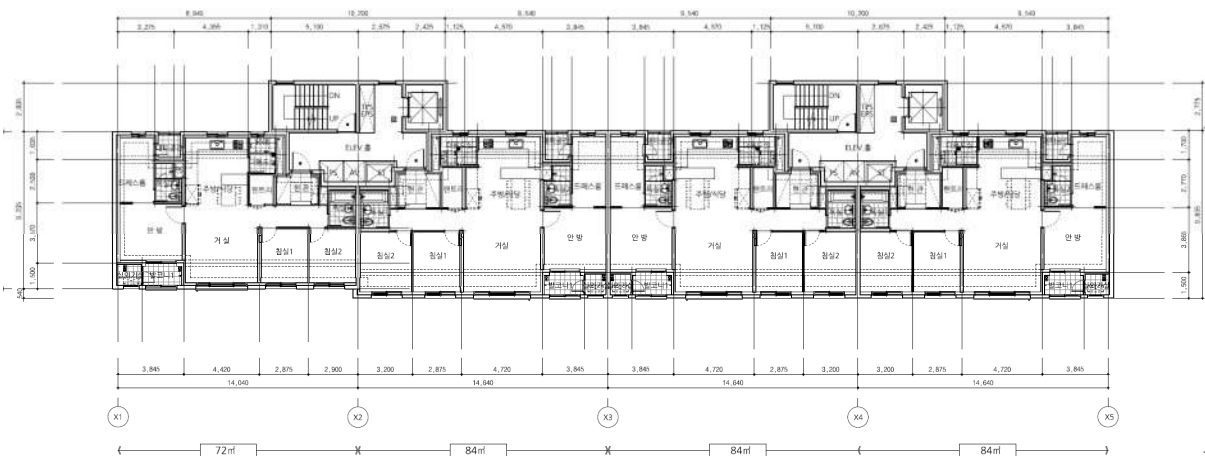
101동(107, 108, 111동) 기준층(지상2~16층, 확장형) 평면도



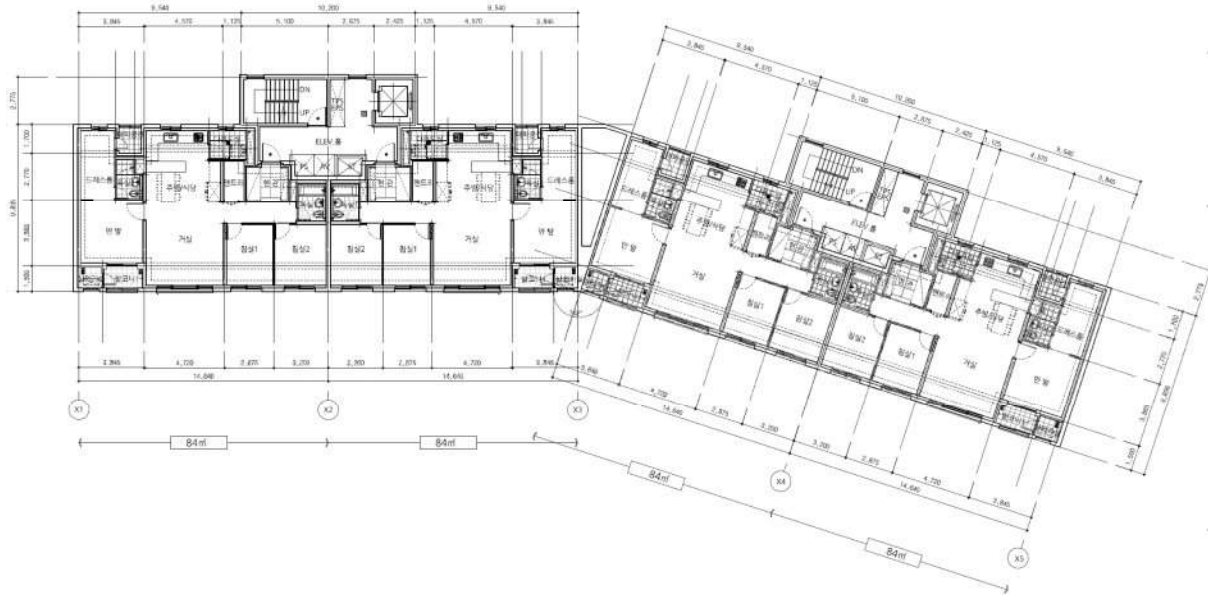
104동(105동) 기준층(지상3~25층, 확장형) 평면도



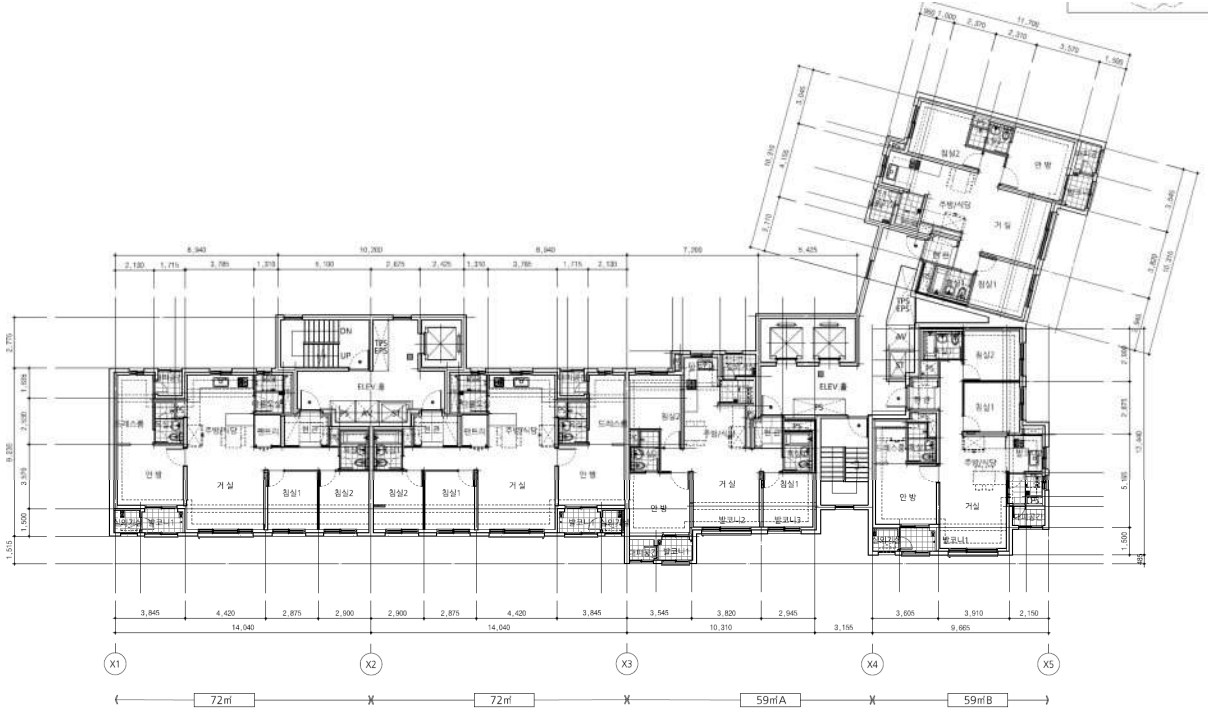
106동 기준층(지상2~24층, 확장형) 평면도



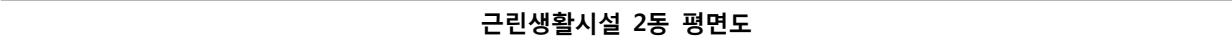
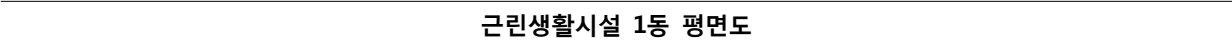
109동(110동) 기준층(지상2~21층, 확장형) 평면도



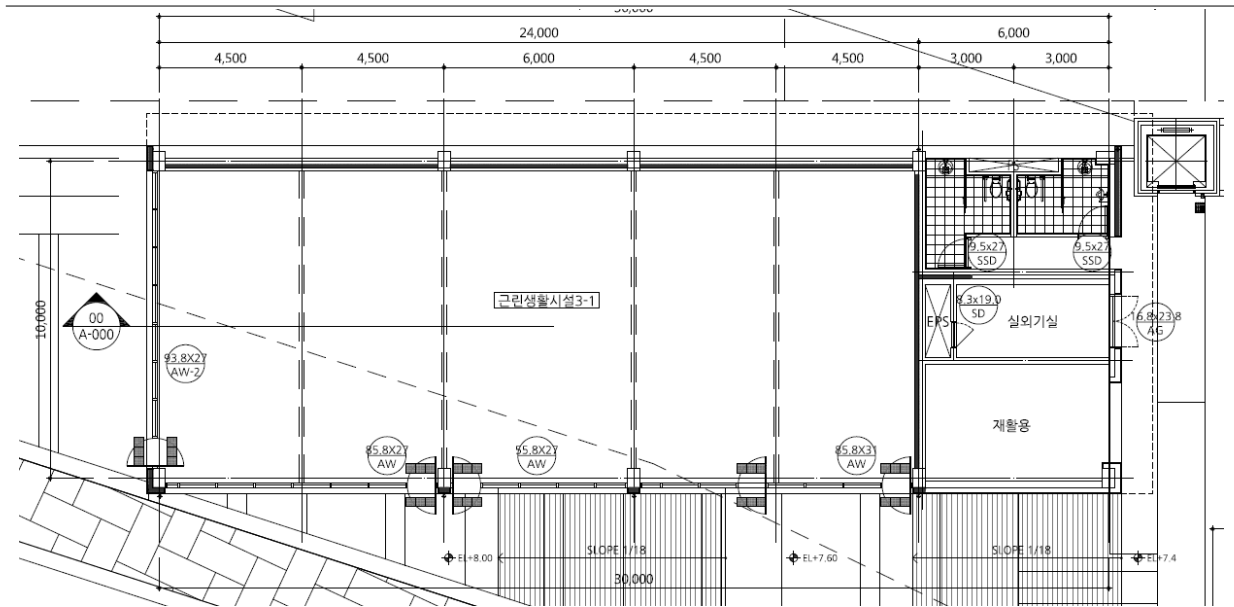
112동(113동) 기준층(지상3~26층, 확장형) 평면도



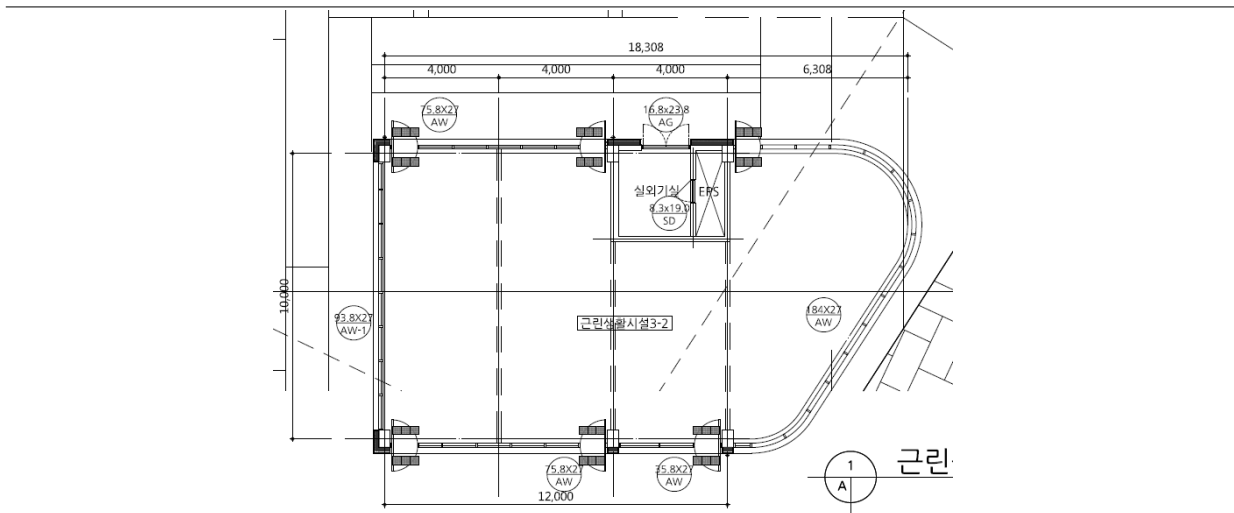
114동 기준층(지상2~27층, 확장형) 평면도



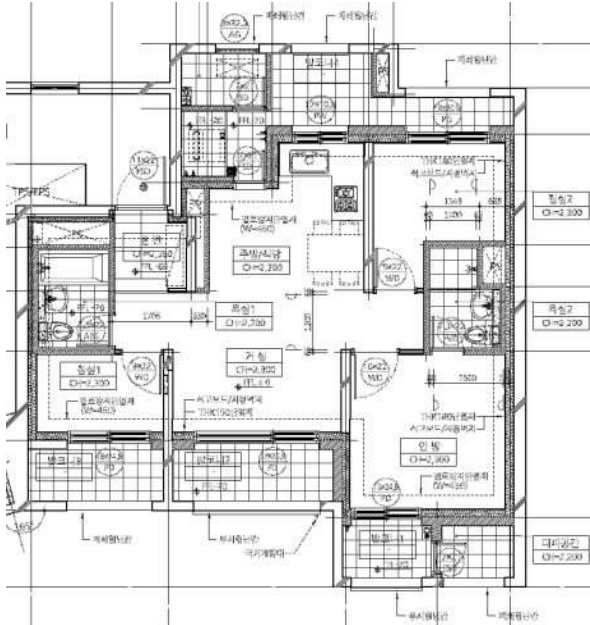
근린생활시설 3-1동 평면도



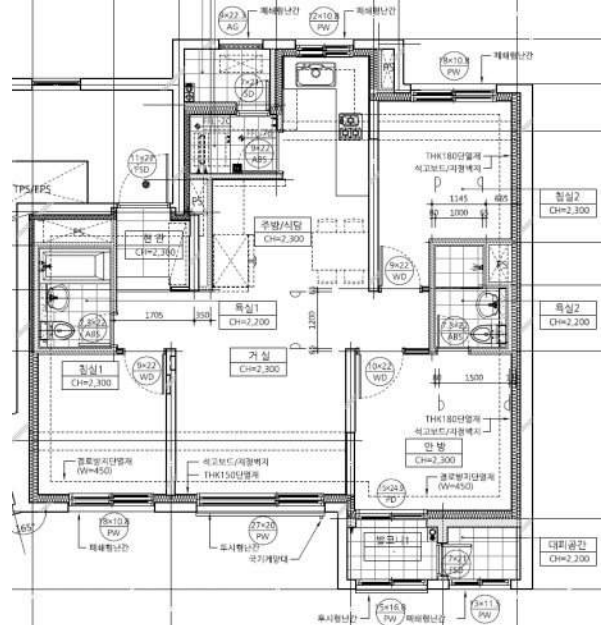
근린생활시설 3-2동 평면도



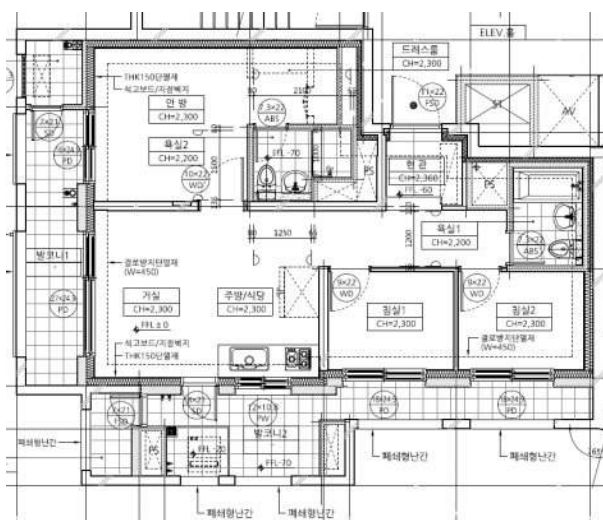
59A형 평면도(기본형)



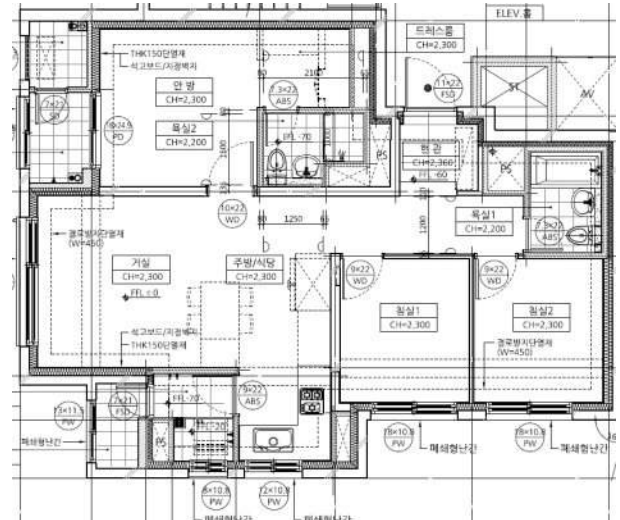
59A형 평면도(확장형)



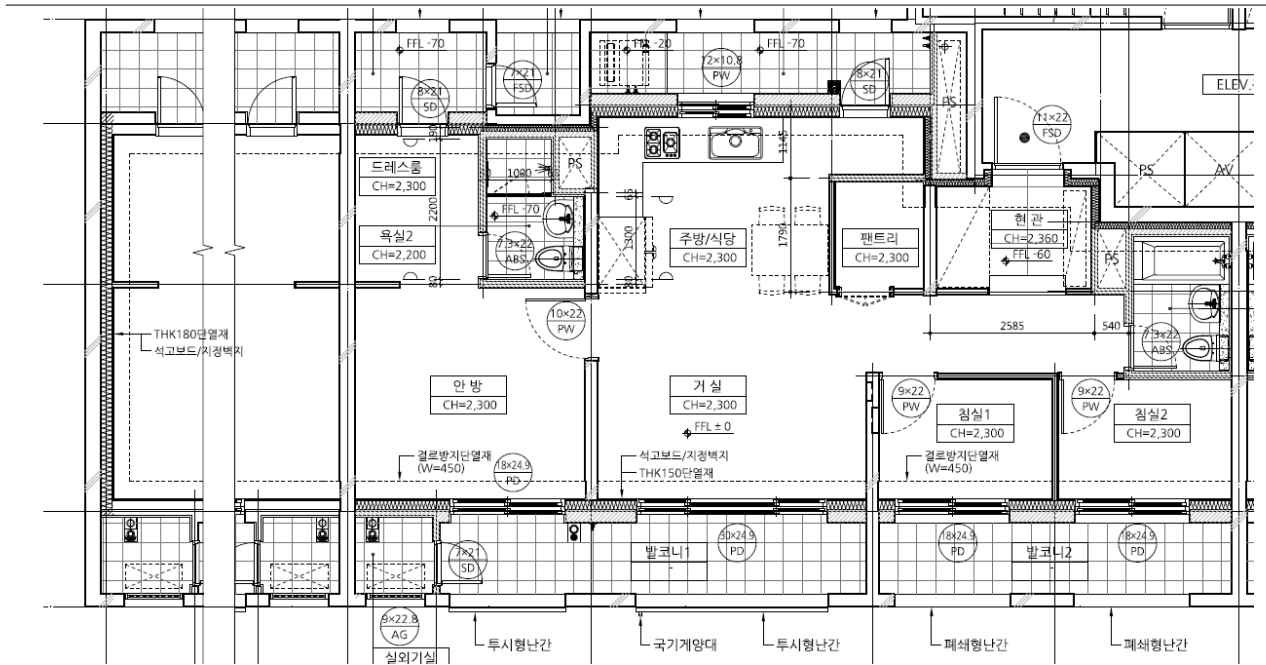
59B형 평면도(기본형)



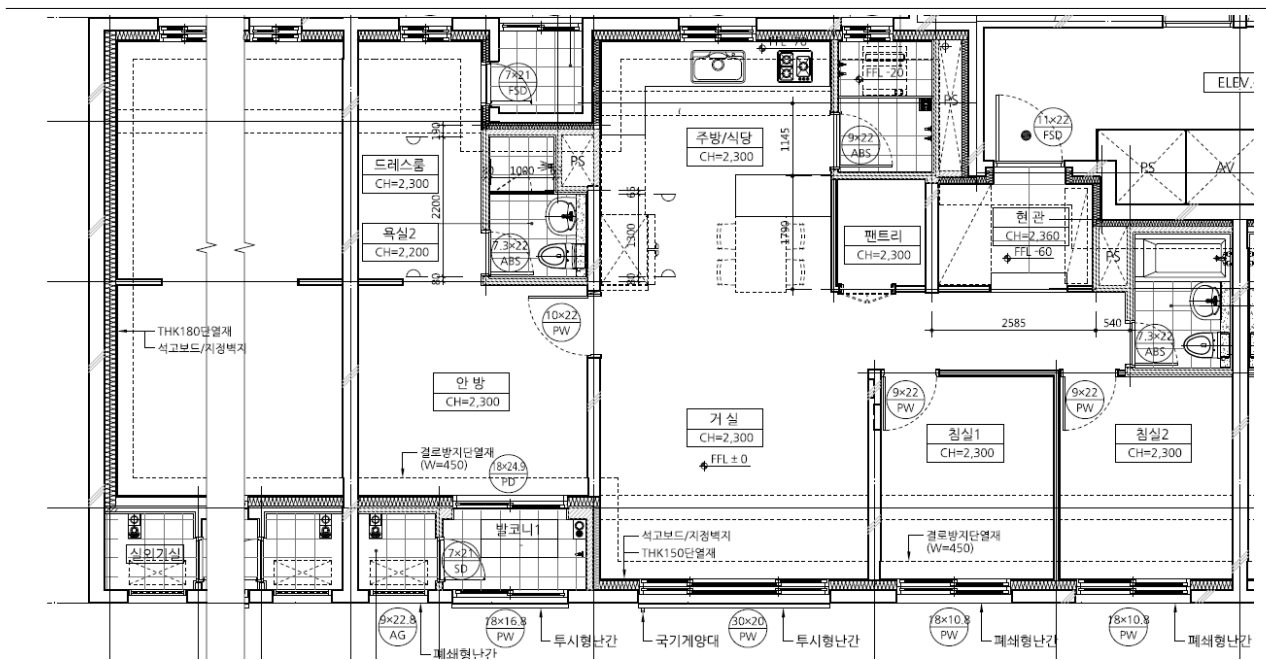
59B형 평면도(확장형)



72형 평면도(기본형)



72형 평면도(확장형)

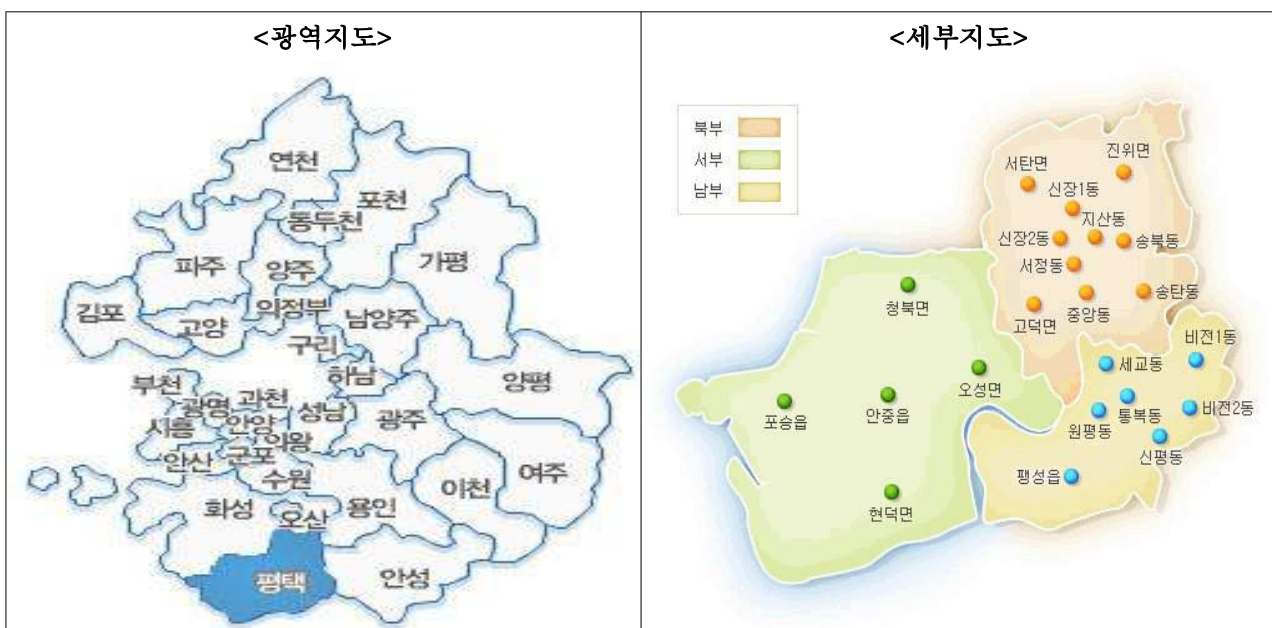


Ⅲ. 시장분석

① 지역분석

1. 사회적 요인

(1) 자연환경



- 평택시는 행정적으로 (구)송탄시와 (구)평택시 및 (구)평택군이 통합된 도농복합도시형태의 전체적으로 등고편차가 심하지 않은 평야지대로 형성되어 있으며 지리적으로는 경기도의 최남단에 위치하여 충청남도과 접하고 있음.

(2) 인문환경(시군구 단위 인구변동 추이)

(2017.12. 평택시 통계연보)

구분	세대수(가구)	전년대비 증감(%)	인구수(명)	전년대비 증감(%)	세대당 인구(명)
2015	189,122	-	460,532	-	2.44
2016	195,970	3.62	470,832	2.24	2.40
2017.12	204,252	4.23	481,530	2.27	2.36

2. 경제적 요인

(1) 지역경제 현황분석

1) 일반 현황

(2016, 평택시 통계연보)

구분	사업체수			종사자수		
	2014	2015	비중(%)	2014	2015	비중(%)
합 계	31,985	32,926	100	195,771	203,618	100
농업, 임업, 어업	28	34	0.10	406	448	0.22
광업	2	2	0.01	42	38	0.02
제조업	3,418	3,577	10.86	78,087	79,443	39.02
전기,가스,증기및수도사업	17	16	0.04	916	987	0.48
하수처리,원료재생, 환경복원업	113	127	0.38	1,125	1,276	0.63
건설업	1,201	1,168	3.54	8,767	9,143	4.49
도소매업	7,777	8,111	0.24	22,048	23,253	11.42
운수업	3,179	3,167	9.61	11,423	11,512	5.65
숙박/음식업	6,397	6,679	0.20	18,039	19,034	9.35
출판/영상/정보서비스업	83	89	0.27	941	1,074	0.53
금융 및 보험업	319	318	0.96	4,311	4,386	2.15
부동산업 및 임대업	1,454	1,615	4.90	3,427	4,127	2.03
전문,과학,기술서비스업	532	579	1.75	3,385	4,068	2.00
시설관리,지원서비스업	495	523	1.58	9,099	9,464	4.65
공공행정,국방,사회보장	82	83	0.25	4,044	4,051	1.99
교육서비스	1,403	1,416	4.30	11,293	11,370	5.58
보건/복지 서비스업	1,017	1,045	3.17	9,196	9,968	4.90
예술,스포츠,여가서비스업	796	812	2.46	1,927	1,970	0.97
기타	3,572	3,565	10.82	7,307	8,006	3.93

- 사업체수를 기준하여 평택시에서 가장 많은 비중을 차지하고 있는 업종은 도소매업과 숙박/음식업으로서 (전체의 약 44%), 소규모 영세업체 위주로 구성되어 있기 때문으로 분석되며, 종사자수를 기준하여 평택시에서 가장 많은 비중을 차지하고 있는 업종은 제조업(전체의 약 40%)으로서 쌍용자동차, 만도기계 등 대규모 제조업체와 하위 중·소규모의 협력업체 위주로 구성되어 있는 것으로 분석됨.

평택시 주요산업별 경제현황을 살펴보면 조업의 경우 평택시의 공업단지 지정면적은 총 5,519,000 m²로 송탄, 평택세교, 장당, 어연·한산, 추팔, 칠괴, 현곡, 진위, 오선 9개의 산업단지가 있어 대부분 500,000m²이상의 중규모의 단지로서 그간 평택시 제조업 발전에 중추적인 역할을 했으며, 이와 더불어 최근 평택LG전자 진위2산업단지의 개발 계획 및 고덕국제화도시내 삼성전자단지 개발 계획에 따른 산업단지 조성이 마무리 되고 추가 입주가 마무리 되면, 관련업체에 종사하게 될 공업인구의 증가와 배후지도시 등으로 주택수요가 창출될 것으로 예상됨. 숙박/음식업의 경우 기존 미군기지 및 미군기지 이전계획에 따른 주택수요 증가에 따라 관련지역에서는 렌탈하우스 등 건축이 활발히 진행되고 있으며, 향후 미군기지 이전이 완료되면 관련 업종인 숙박/음식업의 사업체수 증가와 더불어 종사자도 늘어날 것으로 전망됨. 관광업의 경우 향후 평택호 관광 휴양단지인 현덕면 권관지구가 약 27.4만m²가 지정되어 있으며 앞으로 현덕면 신왕리에 약 182만m²의 추가단지가 관광 휴양단지로 지정이 예정되어 있음. 또한 장기적으로 평택항과 연계하여 약 661만m² 이상의 대규모 국제 관광 휴양단지로 개발될 예정인 바 관련업종의 수요는 더욱더 늘어날 것으로 예상됨.

가) 고덕국제화계획지구

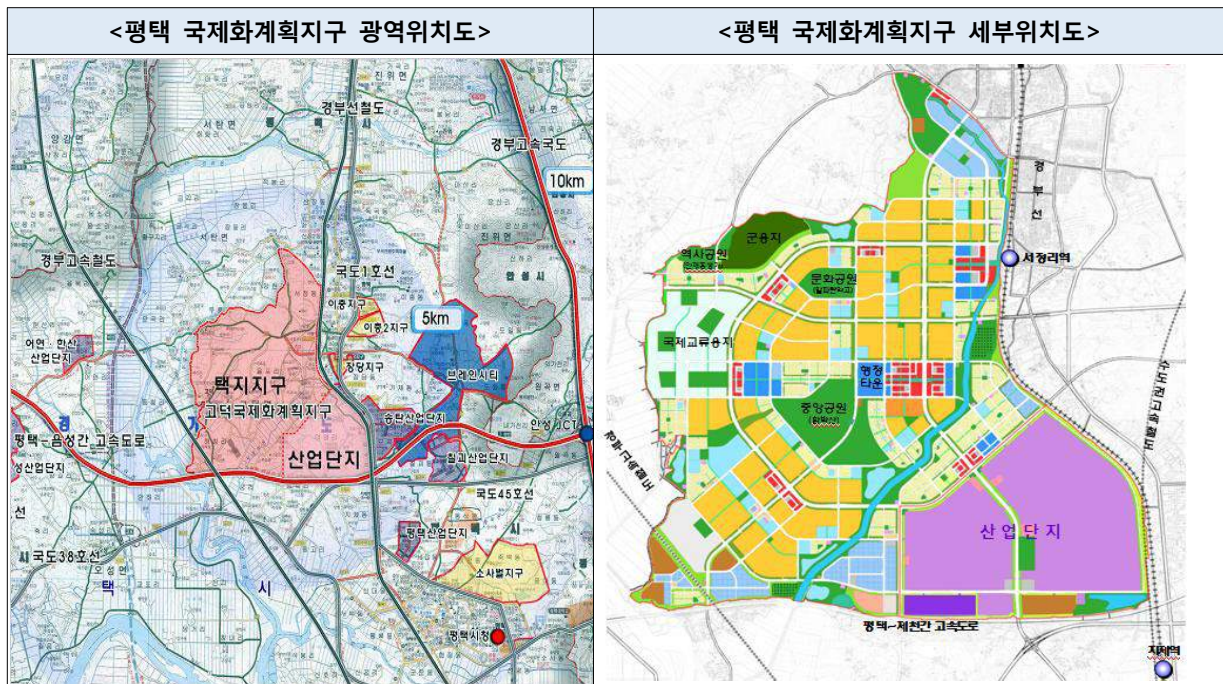
① 목적

국제교류 증진과 외국인 투자유치 등을 통한 국제화 중심도시를 건설하여 수도권 남부의 광역중심 도시 육성

② 사업개요

사업기간	2008.05.30 ~ 2020.12.31 (단계별 준공)
사업규모(면적/사업비 등)	- 17,372천㎡(주택단지 13,422천㎡, 산업단지 3,950천㎡)
추진현황 및 일정	<ul style="list-style-type: none"> - 2004.12.31 : 주한미군기지 이전에 따른 평택시 등의 지원 등에 관한 특별법(2005.04.01시행, 제 7271호) - 2006.09.21 : 고덕국제화계획지구 및 택지개발예정지구 지정 - 2008.05 : 국제화계획지구개발계획 승인 - 2011.05.30 : 개발계획변경 및 실시계획 승인신청 - 2011.12.29 : 지장물 보상계획 공고, 개발계획 변경 승인 - 2013.01.04 : 지구지정 변경, 개발계획 변경 및 실시계획 승인 고시 - 2020.12.31. :단계별준공 예정 <ul style="list-style-type: none"> 1단계 : 2018.12.31 2단계 : 2019.12.31 3단계 : 2020.12.31

③ 관련자료(도면 등)



④ 지가수준에 미치는 영향

고덕국제화계획지구는 국제업무센터, 종합행정타운, 첨단지식연구단지 등으로 국제상업도시로 육성할 계획임. 이에 따라 평택시는 외국교육기관 유치, 국제비즈니스센터 등 마련, 첨단산업단지조성과 기존 시가지의 재개발에 따른 국제상업중심지 육성 및 역세권 개발계획을 추진 중임. 2013년 말 기준 토지에 대한 보상이 대부분 완료된 상황으로 1단계구간의 착공이 2013년 10월에 이루어졌으며, 삼성전자가 국제화계획지구 내 산업단지에 120만평 규모로 조성하는 가칭 삼성고덕산업단지가 2016년 12월에 준공되었음.

(2) 경제환경 변화

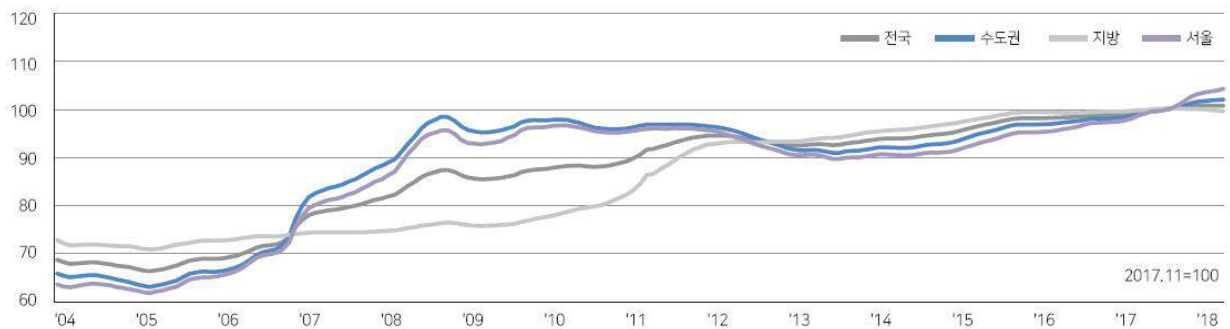
- 평택시는 2001년 평택항 개항과 더불어 포승국가공단 및 현덕산업단지 등이 점차 활기를 띠고 있고, 오성IC, 어연IC, 송탄I.C, 서평택I.C 및 청북I.C의 개통, 전철역(평택, 서정리, 송탄, 진위)의 개통, 평택-이동간45번 우회국도의 개통, 미군기지의이전, 고덕 국제화계획지구 개발사업(택지개발, 산업단지개발), 황해경제자유구역 지정 등으로 개발수요가 증대되고 있으며, 향후에도 이런 추이는 계속 될 것으로 예상됨.

② 아파트 시장분석

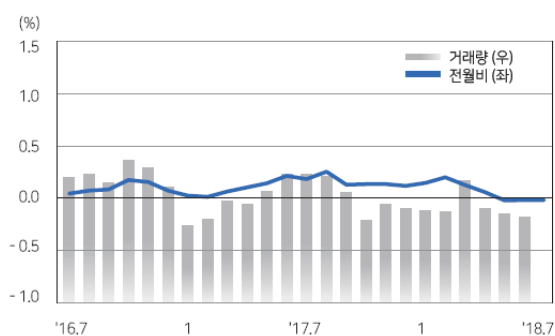
1) 매매가격동향

전국 주택 매매가격은 신규 공급물량 증가, 금리상승, 부동산 관련 세금 규제 등의 영향으로 하락세 지속되었음. 주택 유형별로는 아파트는 지난달 대비 하락폭 축소, 연립주택은 상승폭 확대, 단독주택은 상승폭 축소되었음. 서울은 개발호제, 직주근접, 저평가 지역을 중심으로 상승폭 소폭 확대, 인천은 부동산시장 위축으로 하락전환, 경기도는 신규공급 누적된 지역에서 하락세 지속되며 상승에서 보합전환함. 5대 광역시는 광주에 상승폭 확대, 대구는 상승폭 축소, 부산·울산은 하락세 지속됨. 8개도는 신규공급 증가 및 경기침체 등으로 대부분 지역에서 하락세 지속되며 하락폭 확대 되었음.

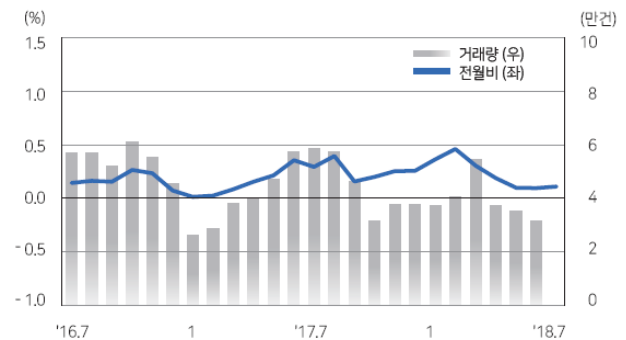
<주택매매가격지수 추이>



<전국 주택매매 거래량 및 가격변동률>



<수도권 주택매매 거래량 및 가격변동률>

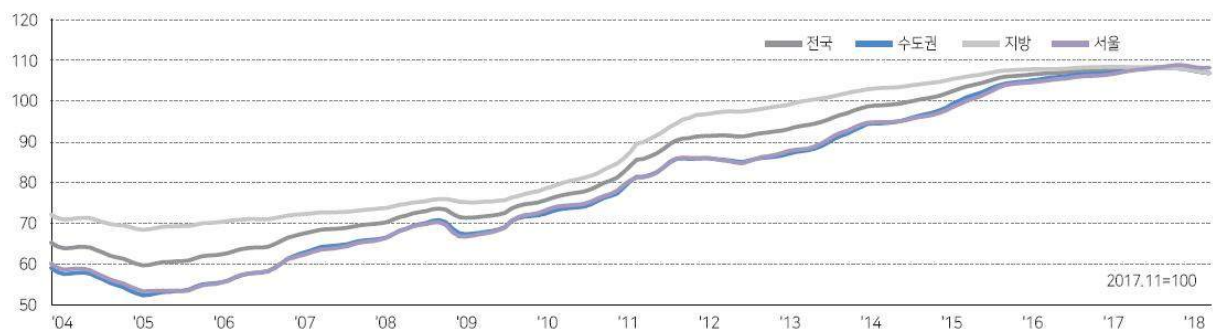


[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

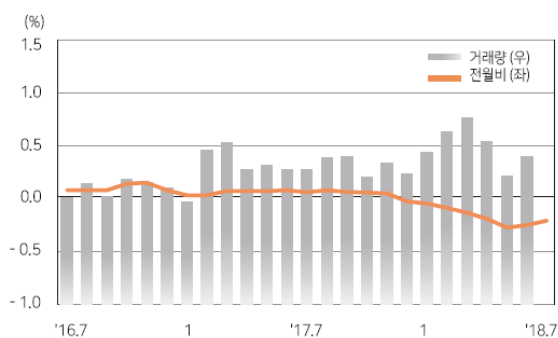
2) 전세가격동향

전국 주택 전세가격은 서울 상승 전환 영향 등으로 지난달 대비 하락폭 축소되었고, 주택유형별로는 아파트와 연립주택은 하락폭 축소됐으나, 단독주택은 하락폭 유지하였음. 수도권은 일부 매매수요가 전세로 전환되며 하락폭 축소, 지방은 지역경기 침체 등으로 하락에 이어가나 지난달 대비 하락폭 축소되었음. 서울은 재건축이주수요(서초구) 및 직주근접 수요 등으로 '18.02이후 5개월만에 상승전환되었고, 인천은 전지역에서 하락세 지속, 경기도는 누적된 입주물량 영향으로 부천시를 제외한 전 지역에서 하락하나 하락폭 축소됨. 5대광역시는 광주에 상승폭 유지, 대전·대구·부산은 하락폭 축소, 울산은 하락폭 확대됨. 8개도는 전남은 상승폭 축소, 충청·경상·강원권은 하락폭 축소, 전북·제주에는 하락폭 확대되었음.

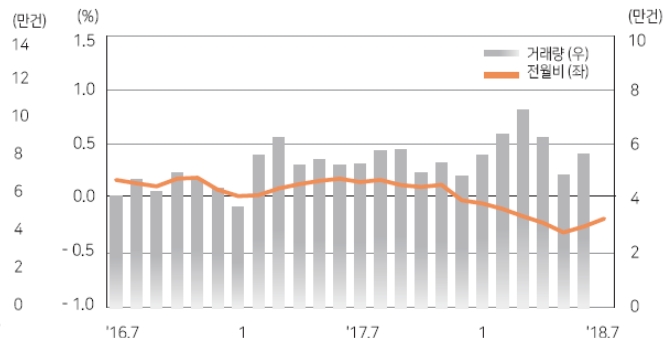
<전세가격지수 추이>



<전국 주택전세거래량 및 가격지수 변동률>



<수도권 주택전세거래량 및 가격지수 변동률>



[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

3) 월세가격동향

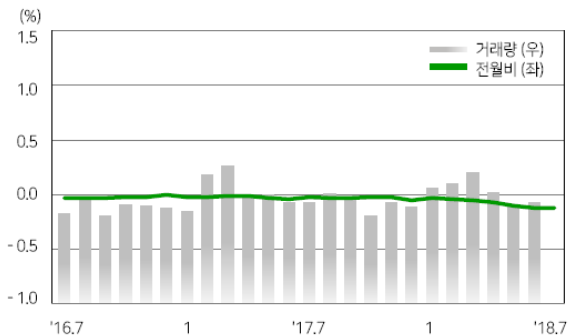
전국적으로 월세와 준월세는 하락폭 확대, 준전세는 하락폭 축소되며 월세통합은 지난달 대비 하락폭 축소되었음. 서울은 직장인 수요가 꾸준하거나 이주수요가 발생한 지역은 상승하며 지난달 대비 하락폭 축소, 인천·경기는 신규공급 증가 영향으로 월세시장 하방압력이 계속되며 하락세 지속됨. 등이 풍부한 지역의 소형주택을 중심으로 상승하며 지난달 보합에서 상승 전환하였음. 5대 광역시는 광주를 제외한 모든 시에서 하락한 가운데, 울산을 중심으로 하락폭 확대되었음. 8개도는 지역별로 등락을 보이나 전반적인 하락세 지속되며 지난달 대비 하락폭 확대되었음.

<지역별 주택유형별 월세가격지수 전월 대비 변동률>

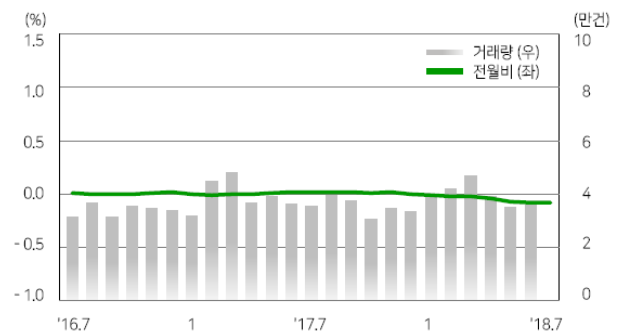
(단위 : %)

구분	변동률 (Change)	월세통합 (Monthly Rent Total Index Change)				월세 (Monthly Rent Index Change)				준월세 (Semi-Monthly Rent Index Change)				준전세 (Semi-Jeonse Price Index Change)			
		전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울	전국	수도권	지방	서울
종합		-0.11	-0.05	-0.16	-0.02	-0.08	-0.01	-0.14	-0.05	-0.10	-0.03	-0.16	-0.03	-0.17	-0.12	-0.21	0.02
아파트		-0.16	-0.08	-0.23	-0.03	-0.10	0.00	-0.19	-0.07	-0.13	-0.04	-0.22	-0.05	-0.26	-0.20	-0.31	0.00
연립주택		-0.06	-0.02	-0.16	-0.01	-0.06	-0.02	-0.16	-0.03	-0.06	-0.02	-0.16	-0.02	-0.06	-0.01	-0.17	0.04
단독주택		-0.04	0.00	-0.05	0.01	-0.04	0.00	-0.05	0.00	-0.04	0.00	-0.05	0.01	-0.02	0.00	-0.03	0.02

<전국 주택월세거래량 및 가격지수 변동률>



<수도권 주택월세거래량 및 가격지수 변동률>



[출처 : '18.07월 전국주택가격동향조사, 한국감정원]

IV. 공동주택 감정평가액

① 감정평가방법의 적용

- 『감정평가에 관한 규칙』제16조에 따라 대상물건과 가치형성요인이 같거나 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정함. (거래사례비교법)

[감정평가에 관한 규칙] 제16조 (토지와 건물의 일괄감정평가)

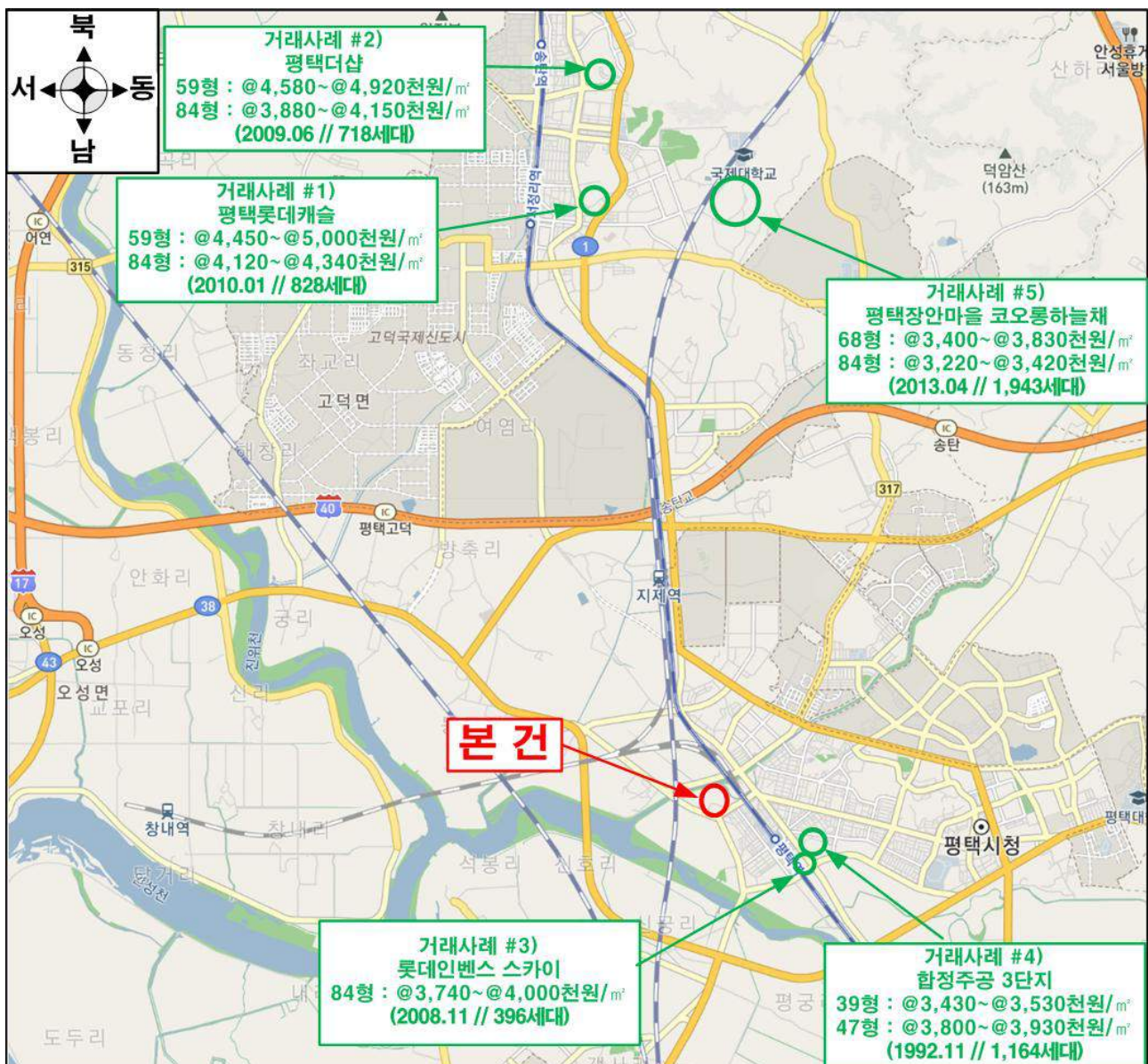
감정평가업자는『집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률』에 따른 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일괄하여 감정평가 하는 경우 등 제7조 제2항에 따라 토지와 건물을 일괄하여 감정평가 할 때에는 거래사례비교법을 적용하여야 한다.

- 본건 공동주택(아파트)의 감정평가는 당해 단지 내 신축예정 아파트 중 84A 타입 아파트를 기준호(84A타입, 기호 760), 106동 1001호)로 하고 기준호와 각각의 개별호를 규모별, 층별, 향별, 위치별, 접근, 소음, 개방성, 방열 및 결로 등을 고려한 각 층별·호별 효용지수를 산정하고 이를 기초로 적정한 호별가액을 결정함.

② 거래사례의 선정

1. 인근 유사부동산의 거래사례

1) 위치도



2) 인근 공동주택(아파트) 거래사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	대지권 (㎡)	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택롯데캐슬 (828세대, 2010.01 사용승인)	서정동 1121	108	1503	59.98	33.44	4,450,000	267,000,000	2018.05.19
		102	1801	59.98	33.44	4,930,000	295,500,000	2017.11.01
		102	1001	59.98	33.44	5,000,000	300,000,000	2017.10.26
		102	702	59.98	33.44	4,800,000	288,000,000	2017.09.25
		108	1803	59.98	33.44	4,720,000	283,000,000	2017.08.12
		111	1503	84.98	44.5	4,210,000	358,000,000	2018.02.22
		111	801	84.98	44.5	4,340,000	369,000,000	2017.12.14
		111	1603	84.98	44.5	4,300,000	365,000,000	2017.11.03
		111	1301	84.98	44.5	4,240,000	360,000,000	2017.09.02
		107	1302	84.98	44.5	4,120,000	350,000,000	2017.08.28
거래사례#2) 평택더샵 (718세대, 2009.06 사용승인)	서정동 1116	102	1504	59.98	36.44	4,600,000	276,000,000	2018.06.01
		102	1102	59.98	36.44	4,580,000	275,000,000	2018.05.18
		102	1204	59.98	36.44	4,920,000	295,000,000	2017.11.06
		102	901	59.98	36.44	4,920,000	295,000,000	2017.10.01
		114	1002	84.98	49.29	3,920,000	333,500,000	2018.05.31
		112	903	84.98	49.29	3,880,000	330,000,000	2018.04.07
		108	1004	84.98	49.29	3,920,000	333,500,000	2018.03.17
		105	1401	84.98	49.29	3,940,000	335,000,000	2018.02.12
		112	1204	84.98	49.29	3,980,000	338,000,000	2017.09.21
		115	1501	84.98	49.29	4,150,000	353,000,000	2017.08.10
거래사례#3) 롯데인벤스 스카이 (396세대, 2008.11 사용승인)	평택동 316	105	902	84.98	49.29	3,930,000	334,000,000	2017.08.04
		104	601	84.93	20.87	3,740,000	318,000,000	2018.02.05
		106	401	84.93	20.87	3,770,000	320,000,000	2017.12.23
		106	1901	84.93	20.87	4,000,000	340,000,000	2017.11.15
		103	1601	84.93	20.87	4,000,000	340,000,000	2017.08.05
거래사례#4) 합정주공 3단지 (1,164세대, 1992.11 사용승인)	합정동 829	408	202	39.61	53.13	3,430,000	136,000,000	2018.05.27
		411	105	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2018.03.19
		411	412	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2018.01.22
		407	108	39.61	53.13	3,530,000	140,000,000	2017.10.15
		412	107	47.32	62.1	3,800,000	180,000,000	2018.03.31
		413	206	47.32	62.1	3,930,000	186,000,000	2018.01.19
		412	505	47.32	62.1	3,800,000	180,000,000	2017.10.25
		413	204	47.32	62.1	3,830,000	181,000,000	2017.09.08
거래사례#5) 평택장안마을 코오롱하늘채 (1,943세대, 2013.04 사용승인)	장안동 619	1012	1105	67.66	47.6186	3,400,000	230,000,000	2018.06.25
		1017	1304	68	47.0196	3,490,000	237,000,000	2018.04.11
		1004	1704	68	47.0196	3,510,000	239,000,000	2018.03.31
		1025	1704	67.66	47.6186	3,550,000	240,000,000	2018.01.27
		1025	1404	67.66	47.6186	3,830,000	259,000,000	2017.08.19
		1002	1501	84.88	58.73	3,300,000	280,000,000	2018.03.05
		1021	1205	84.88	58.73	3,220,000	273,000,000	2018.01.20
		1003	1201	84.88	58.73	3,420,000	290,000,000	2017.10.10
		1022	1505	84.88	58.73	3,350,000	284,000,000	2017.09.01

3) 비교가능사례 선정

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	대지권 (㎡)	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택롯데캐슬 (828세대, 2010.01 사용승인)	서정동 1121	111	801	84.98	44.5	4,340,000	369,000,000	2017.12.14

2. 비교사례의 선정

기호	선정사례	사유
기준호 760)	#1 111동 801호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 면적, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례 #1 111동 801호를 비교사례로 선정함.

③ 기준단가 산정

1. 사정보정

위 비교사례 물건은 매도자와 매수자 사이의 정상적인 거래사례로 보임. (1.00)

2. 시점수정

한국감정원에서 발표하는 아파트 매매가격지수를 활용하여 산정함.

[아파트 지역별 매매가격지수 : 경기도 서해안권 평택시]

(단위 : %)

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
2017	100.2	100.2	100.2	100.4	100.5	100.5	100.5	100.3	100.3	100.2	100	99.5
2018	99.1	98.8	98.5	98.1	97.6	96.5						

[시점 수정치 산출]

구 분	기준시점	거래사례시점	시점 수정치
비교사례 #1 111동 801호	2018.07.31. (96.5)	2017.12.14 (99.5)	96.5 / 99.5 ≒ 0.96985

- ▶ 시점 수정치 : 기준시점 지수 / 거래시점 지수 (※ 소수점 6째 자리에서 사사오입)
- ▶ 기준시점 지수 : 시점 당시 최종 발표된 지수.

3. 가치형성요인 비교

조 건	구 분 세 부 항 목	격 차 율		비 고
		사례 #1 111동 801호	대상 760)	
단지 외부요인	대중교통의 편의성(지하철, 버스정류장)	1.00	0.98	본건은 비교사례에 비해 대중교통의 편의성 및 자연환경 등 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업업무시설과의 접근성 등에서 열세함. 종합 고려시 단지 외부요인에서 대상은 비교사례에 비해 다소 열세함.
	교육시설 등의 배치			
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	차량이용의 편리성			
	공공시설 및 편익시설 등의 배치			
단지 내부요인	자연환경(조망·풍치·경관 등)	1.00	1.06	본건은 비교사례에 비해 단지내 총 세대수 및 경과연수에 따른 노후도 등에서 우세함.
	시공업체의 브랜드			
	단지내 총 세대수 및 최고층수			
	건물의 구조 및 마감상태			
	경과연수에 따른 노후도			
호별 요인	단지내 면적구성(대형·중형·소형)	1.00	1.00	본건은 비교사례와 층별, 향별, 규모별 효용 등에서 유사함.
	단지내 통로구조(복도식/계단식)			
	층별 효용			
	향별 효용			
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
기타 요인	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
	내부 평면방식(베이)			
	간선도로 및 철도 등에 의한 소음			
기타 요인	기타 가치에 영향을 미치는 요인	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
누 계		1.039		

4. 기준단가 산정

기 호	거래사례단가 (원/㎡)	사정보정	시점수정	가치형성요인비교	기준단가 (원/㎡)	비고
기준호 760)	4,340,000	1.00	0.96985	1.039	4,370,000	-

▶ 단가 : 전유면적 기준

4 호별 가액결정을 위한 효용지수 산정

1. 층별 효용지수

1) 층별 효용지수 산정

■ 본건 아파트 단지는 최대 지상 27층까지의 총 14개동 3세대(전체1,328세대)로 구성된 아파트 단지로서 이를 각동은 건물의 입체적 이용에 수반하는 지표면으로부터의 높이 이격에 따라 세대별, 주거양태별, 건축기술, 주거 문화적 차이에 따라 다른 양상을 보일 것이며, 특히 최근 초고층아파트가 건립됨으로 인해 고층으로 올라갈수록 가격수준이 높아지는 경향을 보이고 있음. 따라서 과거에는 기피하던 최상층에 대한 선호도가 급격하게 늘어나는 양상을 보이고 있음. 한편, 가격에 영향을 미치는 층별 효용도는 일조, 통풍, 보안, 조망상태와 밀접한 관련을 가지고 있으며, 이로 인한 쾌적성과 연계하여 여전히 심리적으로 가격구성요소에 중요한 영향을 미치는 인자로 분류되고 있는 바 본 단지의 아파트 층별 효용지수를 결정하는데 있어서 아파트의 분양사례, 감정평가사례, 인근의 기존 아파트 가격수준 등을 참작하여 본 단지의 특성을 고려한 적정지수를 결정하였음.

■ 인근 아파트 층별 분양가격수준

사례 아파트명	소재지	타입	구분	가격수준 (원)	격차율 (%)
신안인스빌	평택고덕 국제화 계획지구 A-16BL	84A	1	355,700,000	89.8
			2	363,800,000	91.8
			3	371,900,000	93.9
			4	375,900,000	94.9
			5~15	396,100,000	100
			16이상	404,200,000	102
		84B	1	357,800,000	89.8
			2	365,900,000	91.8
			3	374,100,000	93.9
			4	378,100,000	94.9
			5~15	398,500,000	100
			16이상	406,600,000	102

※ 층별 차이는 해당타입이 1층에 소재하지 아니하는 경우 및 특정층에 분포하는 경우에는 층별 효용격차가 작거나 격차가 없는 경우도 있음.

■ 한국감정원 부동산연구소 「초고층아파트의 층별 가격격차율 기초연구」

단지 명	층별	층별 지수
성남시 분당구 정자동 180 미켈란쉐르빌	25층	0.99
	20 ~ 24층	1.00
	11 ~ 19층	0.98
	5 ~ 10층	0.95
	4층 이하	0.93
성남시 분당구 정자동 6 파크뷰	20 ~ 35층	1.00
	11 ~ 19층	0.98
	6 ~ 10층	0.96
	5층 이하	0.94
서울 강남구 도곡동 467-6 대림아크로빌	43 ~ 46층	1.00
	39 ~ 42층	0.98
	34 ~ 38층	0.96
	30 ~ 33층	0.94
	25 ~ 29층	0.92
	20 ~ 24층	0.90
	15 ~ 19층	0.88
	10 ~ 14층	0.86
서울 강남구 도곡동 467-7 아카데미스위트	9층 이하	0.84
	42 ~ 51층	1.00
	36 ~ 41층	0.97
	31 ~ 35층	0.95
	26 ~ 30층	0.93
	21 ~ 25층	0.91
	16 ~ 20층	0.89
	11 ~ 15층	0.87
	10층 이하	0.85

■ 기타 층별지수 산정을 위한 최근 연구사례

① 한국감정원 『층과 가격에 대한 연구사례』

사례	규모	구분	지수	비율	비고
서울시	33타입	1층	100	83.3	-재건축관련 -25층 아파트 -한강 조망
		2층	109	90.8	
		3층~6층	113	94.2	
		최상층	115	95.8	
		7층~9층	117	97.5	
		중간층(10층~24층)	120	100	
	25타입	1층	100	84.7	
		2층	107	90.7	
		3층~6층	110	93.2	
		최상층	113	95.8	
		7층~9층	114	96.6	
		중간층(10층~24층)	118	100	
서울시	42타입	1층	100	90.9	-재건축관련 -18층 아파트 -33규모에서 1~3층은 상업용
		최상층	103	93.6	
		2층	104	94.5	
		3/17층	106	96.4	
		4층	107	97.3	
		5/16층	108	98.2	
		6층	109	99.1	
		중간층	110	100	
	33타입	1층	100	93.5	
		4/5/최상층	105	98.1	
		6/16/17층	106	99.1	
		중간층	107	100	

사례	규모	구분	지수	비율	비고
안양시	32/24타입	1층	100	94.3	-분양관련 -27층아파트
		최상층	101	95.3	
		2/26층	103	97.2	
		3 ~ 5/25층	104	98.1	
		6 ~ 9/23 ~ 24층	105	99.1	
		중간층	106	100	
군포시	32/24타입	1층	100	93.5	-재건축관련 -27층아파트
		최상층	102	95.3	
		2층	104	97.2	
		3/18층	105	98.1	
		4 ~ 6층/17층	106	99.1	
		중간층	107	100	
서울시	32타입	1층	100	95	-재건축관련 -23층아파트 -조합원 분양가산정
		2 ~ 4층, 23층	102	97	
		4 ~ 6층	103	98	
		7 ~ 8층	104	99	
		9 ~ 22층	105	100	

※ 연구사례를 분석해 보면 로얄층의 범위가 고층아파트의 경우 조망, 일조 등의 영향에 따라 고층화 되는 경향이 있으며, 선호하는 층이 다양화됨에 따라 로얄층의 범위도 넓어지는 경향이 있음. 한국감정원의 연구사례를 살펴보면, 서울이 인근 수도권 도시보다 격차가 크고 주택의 규모가 클수록 차이가 더 발생함을 알 수 있음.

② 기타 층별 지수에 대한 연구사례

구분건물을 로얄층, 준로얄층, 최상층, 1층으로 구분하여 층과 가격에 대해 선행연구사례를 요약해 보면 아래와 같이 나타낼 수 있음.

■ 층과 가격에 대한 연구사례

연구자/사례	층별 가격격차	비고
한국주택공사	남향인 경우 로얄층(100)대비 -준로얄층:96.48% -1층, 최상층:92.98%	로얄층/준로얄층/끝층의 기준 -15층:3~14층/2/15,1층 -18층:3~16층/2,17/1,18층 -20층:3~18층/2/19/1,20층
대한부동산 경제연구소	로얄층과 비로얄층간 가격격차 -저층아파트:7~10% -고층아파트:13~17%	로얄층의 기준 -10층:7~8층 -15층:9~15층 -20층:14~17층
LG건설영업부	로얄층과 비 로얄층간의 가격격차 : 5~10%	분양권 전매추이 조사
하나로 MC	로얄층과 비 로얄층 간 가격격차 -서울:9.6% -신도시:7.0%	부동산컨설팅업체

■ 델파이법에 의한 층별효용비율 분석사례

부동산 분양의 전문가를 대상으로 한 델파이법을 이용함. 즉, 한국감정원 전국 33개 지점부의 소속 감정평가사 105명에게 설문조사를 하고 이를 요약 정리하는 방법을 통해 층별 효용비율을 산정한 사례로 아래와 같음.

5층		10층		15층		20층	
층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율
						20	103
						19	107
						18	109
						17	110
						16	111
				15	103	15	111
				14	107	14	111
				13	109	13	111
				12	110	12	111
				11	110	11	111
		10	103	10	110	10	111
		9	107	9	110	9	110
		8	109	8	110	8	110
		7	110	7	110	7	109
		6	110	6	109	6	108
5	99	5	109	5	109	5	107
4	105	4	108	4	107	4	106
3	108	3	106	3	106	3	105
2	106	2	104	2	104	2	104
1	100	1	100	1	100	1	100

■ 헤도닉모형을 이용한 아파트 층별효용비율 분석사례

서울지역에 소재하는 아파트에 대한 표본조사를 통해서 조사하여 분석된 자료로 아래와 같음. 표본 수는 96개동 7,002세대임.

5층		12층		15층		20층		25층	
층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율	층수	효용 비율
								25	108
								24	109
								23	109
								22	110
								21	111
						20	108	20	113
						19	110	19	111
						18	111	18	111
						17	111	17	111
						16	112	16	111
				15	105	15	112	15	111
				14	107	14	112	14	111
				13	108	13	112	13	111
		12	107	12	108	12	112	12	110
		11	108	11	108	11	112	11	110
		10	111	10	108	10	111	10	109
		9	111	9	107	9	111	9	109
		8	112	8	107	8	111	8	108
		7	109	7	107	7	109	7	108
		6	109	6	107	6	108	6	107
5	104	5	109	5	106	5	108	5	103
4	105	4	108	4	105	4	107	4	103
3	105	3	107	3	105	3	107	3	101
2	102	2	105	2	103	2	105	2	101
1	100	1	100	1	100	1	100	1	100

■ 본건 층별 효용비율 결정

이상에서 살펴본 바와 같이 동일 규모라도 층별에 따라 그 가격 차이가 상이하며 또한 고층 아파트와 중층 아파트인 경우, 각 규모별 선호도에 따라 또는 아파트의 동별 입지 위치에 따라 그 격차는 상이함을 알 수 있는 바, 인근 아파트의 층별 격차를 참조하고, 본건 단지의 특성을 고려하되, 후술하는 일조, 조망, 소음 등의 효용발생 요인이 일부 층별 효용발생요인과 중복되는 점을 참작하여 다음과 같이 층별 효용으로 결정함.

층	효용지수	비고
1	0.900	
2	0.920	
3	0.940	
4	0.950	
5~15	1.000	기준층
16이상	1.020	

2. 규모별 효용지수 산정

① 규모별 효용비율 개념

규모에 따라 사회적 인식, 환가성, 동류집단의식 등에 따라 전유면적이나 분양면적에 비례하지 아니하는 더 큰 가격 차이를 나타내는 이른바 규모별 가격격차를 말함.

항 목	세부항목	유의사항
규모별 효용	사회적 인식	
	환가성	• 평형간 구성비율
	동류집단의식	• 주위환경에 민감
	가족구성원	• 대형평수의 프리미엄
	프라이버시 보호	

② 본건 규모별 효용비율 결정

타입	효용지수	비고
59A	1.080	
59B	1.080	
72A	1.040	-
84A	1.000	

3. 향별 효용지수 산정

① 향별 효용의 개념

북반구에 위치하여 4계절이 뚜렷한 우리나라는 옛부터 남향을 전면으로 하는 주거형태가 주를 이루고 있으며, 이는 기후영향에 따른 일조 및 채광을 중시한 것으로서 이에 따른 부동산 가격에도 상당한 영향을 미치고 있어 아파트 가격산정에 있어서도 이를 고려해야 할 것임. 앞서 언급한 위치별 효용을 발생시키는 요인과 대부분 중복되며 이를 요약하면 (㉠)일조,채광의 정도, (㉡)방의 배치 및 구조, (㉢)창호 및 마감재 양부, (㉣)통풍 및 습도의 적정 유지, (㉤)단열 및 난방, (㉥)기타요인등이 있음.

② 향에 대한 선행연구사례

연구자/사례	향별 격차
주택산업연구원	남향기준:100 - 동향: 95.22%, - 서향: 86.42%
대한주택공사	남향대빌 로열층 기준(100) -동남향: 98.86% -동향/남서향: 95.95% -서향/북향: 94.27%
한국감정원 (자양동아파트기준)	남향 기준 -동향:-4%~-5.3%(1층:-5.3%, 로얄층: -4.5%) -서향: -5%~-7.5%(1층:-7.5%, 로얄층:-6.8%)
LG건설 영업부	서울 분양권 전매추이 조사 - 향별로 10%차이
정기영	남향 대비 로열층 기준(100) - 남동향: 98, - 동향: 95

※ 상기 향별에 대한 분석 내역은 각 단지별 특성 및 동별 배치에 따른 일조, 조망, 사생활 침해율 등 주변 주거환경에 따른 격차률도 감안된 것으로 사료됨.

③ 본건 아파트의 향별 효용분석 및 효용지수 산정

인근지역 및 동일수급권내 유사지역과 일반적으로 형성된 아파트의 향별에 따른 가격차이가 있으나 앞서 기술한 일조 및 조망 등에 따른 효용이 향별 효용과 동일하거나 중복되는 바, 이를 감안하여 향별 효용을 다음과 같이 적용함.

향 별	향별 효용지수	비 고
남	1.000	
남남동	1.000	
남남서	1.000	
남동	1.000	

4. 위치별 효용지수 산정

① 일조(채광)

■ 일조권이란 태양광선을 차단당함으로써 받는 불이익을 제거시킬 수 있는 권리로 정의될 수 있음. 서구에서는 태양에 의한 광효과만을 보호하는 채광권(The Right of Light)의 형태로 나타나고 있고 일본과 우리나라에서는 광효과 뿐만 아니라 열효과, 압박감 등의 부수적인 효과를 포함하는 복합적인 내용의 권리로 인식되고 있음.

■ 일조는 물리적, 심리적으로 인간의 주거환경에 가장 큰 영향을 미치는 요소이며, 건축법에서 정하고 있는 인동간격은 실제로 적정한 일조시간의 확보를 기본적인 목적으로 하고 있음.

■ 일반적으로 아파트의 가격형성요인 중 일조요인은 층.향요인에 포함되어 가격에 반영되며, 일조요인이 일반적 정도인 경우는 층.향요인과 구분할 수 없는 경우가 대부분임.

* 참고 : 건축법시행령 제86조 (일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한)

② 조망, 압박감 (개방감, 폐쇄감)

■ 조망은 각 세대에서 얼마나 좋은 경관이 바라보일 수 있도록 건물이 배치되었느냐와 앞 건물에 의해서 가로막혀진 전면공간이 얼마나 개방, 폐쇄감을 갖느냐에 따라 좌우됨.

■ 실제로 부동산 시장의 거래에서는 특별한 조망요인이 없는 경우 조망과 압박감, 개방감은 성격상 유사한 관련을 가지고 취급되며 조망의 양부가 세대별 격차지수에 미치는 영향은 아파트 단지에 차이가 있음.

③ 접근성

■ 접근성(주거지역)의 요소

- 긍정적 요인: 대중교통시설과의 접근정도, 단지 내 및 인근상가와와의 접근정도, 공공 및 공익시설등과의 접근정도, 자연경관과의 접근정도 등
- 부정적 요인: 오수처리장, 분묘지, 폐기물처리장, 쓰레기적치장등 각종혐오시설과의 접근정도 등

■ 일반적인 아파트 단지의 경우는 부정적인 요인보다 긍정적인 요인에 유무에 따라 가격이 형성되고 있음.

④ 프라이버시

■ 프라이버시는 개개인의 주관적인 요소로서 주거조건의 하나로 반드시 지켜져야 할 기본적인 사항임. 아파트단지에서 고려할 수 있는 프라이버시의 유형은

- 가정 내의 프라이버시
- 다른 사람들과의 접촉으로 일어나는 프라이버시
- 들여다보이는 것으로부터 일어나는 프라이버시로 분류할 수 있음.

■ 공동주택의 경우 단위세대 내부 및 거주민의 얼굴을 인식할 수 있는 정도라면 상대적으로 프라이버시 침해가 있다고 볼 수 있으며, 실제로 가격하락의 한 요인이 됨.

⑤ 소음

■ 아파트단지 내에서 발생할 수 있는 소음원은 방음 성능에 따라 좌우되는 건축구조적인 문제와 외부공간의 활용을 어떻게 유도하느냐 하는 단지계획적인 문제에 달려 있으며 아파트단지 내의 소음원으로 특히 문제시 되는 것이라면 인접도로 차량통행 및 단지내 주출입구 인접세대의 소음 등 단지 계획과 관련된 소음이라 할 수 있음.

■ 아파트에 있어서 세대별 가치에 영향을 미치는 소음은 단지 내에서 발생하는 소음과 단지외부에서 발생하는 소음이 있다. 소음은 차음성능 및 단지의 배치에 따라 그 영향의 정도가 많은 부분 좌우된다. 주택건설기준에 의하면 소음도가 65dB 이하인 경우 일반적으로 소음의 침해가 없는 것으로 해석됨.

■ 일반적으로 대부분의 아파트가 소음이 있고 같은 단지 내 아파트의 경우 소음정도에 따라 격차율을 도출해 내기가 곤란하다고 판단되나 쾌적성 및 선호도 등에서 소음이 없는 아파트가 우세한 것으로 판단됨.

⑥ 본건 아파트의 위치별 효용지수 산정

본건 아파트는 북동측으로 약 130m 거리에 경부선 통과하나 공원으로 단절되어 있으며 북측에 통복천이 소재함. 본건 호별배치에 따른 조망 및 개방감의 정도, 방열 및 결로의 정도 등을 감안하여 위치별 효용지수를 결정하였음.

5 비준가액

1. 개요

이와 같이 수집된 제반자료 즉, 확인자료, 요인자료, 사례자료 등을 분석, 검토하고 본 단지의 특성, 장래효용성 및 기타 가격형성상의 제 사항을 종합 참작하여 각 세대별 가액을 결정하였음.

$$\text{세대별가액} = \text{전유면적} \times \text{기준단가} \times \text{적용 효용지수}$$

2. 세대별 가액결정

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1	112동	201호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
2	112동	301호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
3	112동	401호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
4	112동	501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
5	112동	601호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
6	112동	701호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
7	112동	801호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
8	112동	901호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
9	112동	1001호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
10	112동	1101호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
11	112동	1201호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
12	112동	1301호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
13	112동	1401호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
14	112동	1501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
15	112동	1601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
16	112동	1701호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
17	112동	1801호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
18	112동	1901호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
19	112동	2001호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
20	112동	2101호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
21	112동	2201호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
22	112동	2301호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
23	112동	2401호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
24	112동	2501호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
25	112동	2601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
26	112동	203호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
27	112동	303호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
28	112동	403호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
29	112동	503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
30	112동	603호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
31	112동	703호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
32	112동	803호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
33	112동	903호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
34	112동	1003호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
35	112동	1103호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
36	112동	1203호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
37	112동	1303호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
38	112동	1403호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
39	112동	1503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
40	112동	1603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
41	112동	1703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
42	112동	1803호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
43	112동	1903호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
44	112동	2003호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
45	112동	2103호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
46	112동	2203호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
47	112동	2303호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
48	112동	2403호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
49	112동	2503호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
50	112동	2603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
51	112동	2703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
52	113동	201호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
53	113동	301호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
54	113동	401호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
55	113동	501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
56	113동	601호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
57	113동	701호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
58	113동	801호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
59	113동	901호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
60	113동	1001호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
61	113동	1101호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
62	113동	1201호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
63	113동	1301호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
64	113동	1401호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
65	113동	1501호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
66	113동	1601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
67	113동	1701호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
68	113동	1801호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
69	113동	1901호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
70	113동	2001호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
71	113동	2101호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
72	113동	2201호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
73	113동	2301호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
74	113동	2401호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
75	113동	2501호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
76	113동	2601호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
77	113동	203호	59.8224	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	260,000,000
78	113동	303호	59.8224	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	266,000,000
79	113동	403호	59.8224	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	268,000,000
80	113동	503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
81	113동	603호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
82	113동	703호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
83	113동	803호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
84	113동	903호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
85	113동	1003호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
86	113동	1103호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
87	113동	1203호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
88	113동	1303호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
89	113동	1403호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
90	113동	1503호	59.8224	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	282,000,000
91	113동	1603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
92	113동	1703호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
93	113동	1803호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
94	113동	1903호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
95	113동	2003호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
96	113동	2103호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
97	113동	2203호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
98	113동	2303호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
99	113동	2403호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
100	113동	2503호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
101	113동	2603호	59.8224	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	288,000,000
102	112동	202호	59.5346	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	258,000,000
103	112동	302호	59.5346	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	264,000,000
104	112동	402호	59.5346	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	267,000,000
105	112동	502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
106	112동	602호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
107	112동	702호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
108	112동	802호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
109	112동	902호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
110	112동	1002호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
111	112동	1102호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
112	112동	1202호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
113	112동	1302호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
114	112동	1402호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
115	112동	1502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
116	112동	1602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
117	112동	1702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
118	112동	1802호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
119	112동	1902호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
120	112동	2002호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
121	112동	2102호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
122	112동	2202호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
123	112동	2302호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
124	112동	2402호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
125	112동	2502호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
126	112동	2602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
127	112동	2702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
128	112동	202호	59.5346	4,370,000	0.920	1.080	1.000	1.000	0.994	4,340,000	258,000,000
129	112동	302호	59.5346	4,370,000	0.940	1.080	1.000	1.000	1.015	4,440,000	264,000,000
130	112동	402호	59.5346	4,370,000	0.950	1.080	1.000	1.000	1.026	4,480,000	267,000,000
131	112동	502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
132	112동	602호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
133	112동	702호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
134	112동	802호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
135	112동	902호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
136	112동	1002호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
137	112동	1102호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
138	112동	1202호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
139	112동	1302호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
140	112동	1402호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
141	112동	1502호	59.5346	4,370,000	1.000	1.080	1.000	1.000	1.080	4,720,000	281,000,000
142	112동	1602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
143	112동	1702호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
144	112동	1802호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
145	112동	1902호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
146	112동	2002호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
147	112동	2102호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
148	112동	2202호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
149	112동	2302호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
150	112동	2402호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
151	112동	2502호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
152	112동	2602호	59.5346	4,370,000	1.020	1.080	1.000	1.000	1.102	4,820,000	287,000,000
153	102동	101호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
154	102동	201호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
155	102동	301호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
156	102동	401호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
157	102동	501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
158	102동	601호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
159	102동	701호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
160	102동	801호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
161	102동	901호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
162	102동	1001호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
163	102동	1101호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
164	102동	1201호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
165	102동	1301호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
166	102동	1401호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
167	102동	1501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
168	102동	1601호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
169	102동	1701호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
170	102동	1801호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
171	102동	1901호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
172	102동	102호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
173	102동	202호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
174	102동	302호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
175	102동	402호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
176	102동	502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
177	102동	602호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
178	102동	702호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
179	102동	802호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
180	102동	902호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
181	102동	1002호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
182	102동	1102호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
183	102동	1202호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
184	102동	1302호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
185	102동	1402호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
186	102동	1502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
187	102동	1602호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
188	102동	1702호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
189	102동	1802호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
190	102동	1902호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
191	102동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
192	102동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
193	102동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
194	102동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
195	102동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
196	102동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
197	102동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
198	102동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
199	102동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
200	102동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
201	102동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
202	102동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
203	102동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
204	102동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
205	102동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
206	102동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
207	102동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
208	102동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
209	102동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
210	102동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
211	102동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
212	102동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
213	102동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
214	102동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
215	102동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
216	102동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
217	102동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
218	102동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
219	102동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
220	102동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
221	102동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
222	102동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
223	103동	101호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
224	103동	201호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
225	103동	301호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
226	103동	401호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
227	103동	501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
228	103동	601호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
229	103동	701호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
230	103동	801호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
231	103동	901호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
232	103동	1001호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
233	103동	1101호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
234	103동	1201호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
235	103동	1301호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
236	103동	1401호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
237	103동	1501호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
238	103동	1601호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
239	103동	1701호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
240	103동	1801호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
241	103동	1901호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
242	103동	2001호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
243	103동	2101호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
244	103동	102호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
245	103동	202호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
246	103동	302호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
247	103동	402호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
248	103동	502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
249	103동	602호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
250	103동	702호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
251	103동	802호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
252	103동	902호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
253	103동	1002호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
254	103동	1102호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
255	103동	1202호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
256	103동	1302호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
257	103동	1402호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
258	103동	1502호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
259	103동	1602호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
260	103동	1702호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
261	103동	1802호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
262	103동	1902호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
263	103동	2002호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
264	103동	2102호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
265	103동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
266	103동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
267	103동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
268	103동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
269	103동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
270	103동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
271	103동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
272	103동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
273	103동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
274	103동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
275	103동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
276	103동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
277	103동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
278	103동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
279	103동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
280	103동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
281	103동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
282	103동	1803호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
283	103동	1903호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
284	103동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
285	103동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
286	103동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
287	103동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
288	103동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
289	103동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
290	103동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
291	103동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
292	103동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
293	103동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
294	103동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
295	103동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
296	103동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
297	103동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
298	103동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
299	103동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
300	103동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
301	106동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
302	106동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
303	106동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
304	106동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
305	106동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
306	106동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
307	106동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
308	106동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
309	106동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
310	106동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
311	106동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
312	106동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
313	106동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
314	106동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
315	106동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
316	106동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
317	106동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
318	106동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
319	106동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
320	106동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
321	106동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
322	106동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
323	106동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
324	112동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
325	112동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
326	112동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
327	112동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
328	112동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
329	112동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
330	112동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
331	112동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
332	112동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
333	112동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
334	112동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
335	112동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
336	112동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
337	112동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
338	112동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
339	112동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
340	112동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
341	112동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
342	112동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
343	112동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
344	112동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
345	112동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
346	112동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
347	112동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
348	112동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
349	112동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
350	112동	205호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
351	112동	305호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
352	112동	405호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
353	112동	505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
354	112동	605호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
355	112동	705호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
356	112동	805호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
357	112동	905호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
358	112동	1005호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
359	112동	1105호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
360	112동	1205호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
361	112동	1305호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
362	112동	1405호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
363	112동	1505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
364	112동	1605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
365	112동	1705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
366	112동	1805호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
367	112동	1905호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
368	112동	2005호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
369	112동	2105호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
370	112동	2205호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
371	112동	2305호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
372	112동	2405호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
373	112동	2505호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
374	112동	2605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
375	112동	2705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
376	113동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
377	113동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
378	113동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
379	113동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
380	113동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
381	113동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
382	113동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
383	113동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
384	113동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
385	113동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
386	113동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
387	113동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
388	113동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
389	113동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
390	113동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
391	113동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
392	113동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
393	113동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
394	113동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
395	113동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
396	113동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
397	113동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
398	113동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
399	113동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
400	113동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
401	113동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
402	113동	205호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
403	113동	305호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
404	113동	405호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
405	113동	505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
406	113동	605호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
407	113동	705호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
408	113동	805호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
409	113동	905호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
410	113동	1005호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
411	113동	1105호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
412	113동	1205호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
413	113동	1305호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
414	113동	1405호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
415	113동	1505호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
416	113동	1605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
417	113동	1705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
418	113동	1805호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
419	113동	1905호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
420	113동	2005호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
421	113동	2105호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
422	113동	2205호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
423	113동	2305호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
424	113동	2405호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
425	113동	2505호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
426	113동	2605호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
427	113동	2705호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
428	114동	103호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
429	114동	203호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
430	114동	303호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
431	114동	403호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
432	114동	503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
433	114동	603호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
434	114동	703호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
435	114동	803호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
436	114동	903호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
437	114동	1003호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
438	114동	1103호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
439	114동	1203호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
440	114동	1303호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
441	114동	1403호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
442	114동	1503호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
443	114동	1603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
444	114동	1703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
445	114동	1803호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
446	114동	1903호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
447	114동	2003호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
448	114동	2103호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
449	114동	2203호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
450	114동	2303호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
451	114동	2403호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
452	114동	2503호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
453	114동	2603호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
454	114동	2703호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
455	114동	104호	72.8829	4,370,000	0.900	1.040	1.000	1.000	0.936	4,090,000	298,000,000
456	114동	204호	72.8829	4,370,000	0.920	1.040	1.000	1.000	0.957	4,180,000	305,000,000
457	114동	304호	72.8829	4,370,000	0.940	1.040	1.000	1.000	0.978	4,270,000	311,000,000
458	114동	404호	72.8829	4,370,000	0.950	1.040	1.000	1.000	0.988	4,320,000	315,000,000
459	114동	504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
460	114동	604호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
461	114동	704호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
462	114동	804호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
463	114동	904호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
464	114동	1004호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
465	114동	1104호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
466	114동	1204호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
467	114동	1304호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
468	114동	1404호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
469	114동	1504호	72.8829	4,370,000	1.000	1.040	1.000	1.000	1.040	4,540,000	331,000,000
470	114동	1604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
471	114동	1704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
472	114동	1804호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
473	114동	1904호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
474	114동	2004호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
475	114동	2104호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
476	114동	2204호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
477	114동	2304호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
478	114동	2404호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
479	114동	2504호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
480	114동	2604호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
481	114동	2704호	72.8829	4,370,000	1.020	1.040	1.000	1.000	1.061	4,640,000	338,000,000
482	101동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
483	101동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
484	101동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
485	101동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
486	101동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
487	101동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
488	101동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
489	101동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
490	101동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
491	101동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
492	101동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
493	101동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
494	101동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
495	101동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
496	101동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
497	101동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
498	101동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
499	101동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
500	101동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
501	101동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
502	101동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
503	101동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
504	101동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
505	101동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
506	101동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
507	101동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
508	101동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
509	101동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
510	101동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
511	101동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
512	101동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
513	101동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
514	101동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
515	101동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
516	101동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
517	101동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
518	101동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
519	101동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
520	101동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
521	101동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
522	101동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
523	101동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
524	101동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
525	101동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
526	101동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
527	101동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
528	101동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
529	101동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
530	101동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
531	101동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
532	101동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
533	101동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
534	101동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
535	101동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
536	101동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
537	101동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
538	101동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
539	101동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
540	101동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
541	101동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
542	101동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
543	101동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
544	101동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
545	101동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
546	101동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
547	101동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
548	101동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
549	101동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
550	104동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
551	104동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
552	104동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
553	104동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
554	104동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
555	104동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
556	104동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
557	104동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
558	104동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
559	104동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
560	104동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
561	104동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
562	104동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
563	104동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
564	104동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
565	104동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
566	104동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
567	104동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
568	104동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
569	104동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
570	104동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
571	104동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
572	104동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
573	104동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
574	104동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
575	104동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
576	104동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
577	104동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
578	104동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
579	104동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
580	104동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
581	104동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
582	104동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
583	104동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
584	104동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
585	104동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
586	104동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
587	104동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
588	104동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
589	104동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
590	104동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
591	104동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
592	104동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
593	104동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
594	104동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
595	104동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
596	104동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
597	104동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
598	104동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
599	104동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
600	104동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
601	104동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
602	104동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
603	104동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
604	104동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
605	104동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
606	104동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
607	104동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
608	104동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
609	104동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
610	104동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
611	104동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
612	104동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
613	104동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
614	104동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
615	104동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
616	104동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
617	104동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
618	104동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
619	104동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
620	104동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
621	104동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
622	104동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
623	104동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
624	104동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
625	104동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
626	104동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
627	104동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
628	104동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
629	104동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
630	104동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
631	104동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
632	104동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
633	104동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
634	104동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
635	104동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
636	104동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
637	104동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
638	104동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
639	104동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
640	104동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
641	104동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
642	104동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
643	104동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
644	104동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
645	104동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
646	104동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
647	104동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
648	105동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
649	105동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
650	105동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
651	105동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
652	105동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
653	105동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
654	105동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
655	105동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
656	105동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
657	105동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
658	105동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
659	105동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
660	105동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
661	105동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
662	105동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
663	105동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
664	105동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
665	105동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
666	105동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
667	105동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
668	105동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
669	105동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
670	105동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
671	105동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
672	105동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
673	105동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
674	105동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
675	105동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
676	105동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
677	105동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
678	105동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
679	105동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
680	105동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
681	105동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
682	105동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
683	105동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
684	105동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
685	105동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
686	105동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
687	105동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
688	105동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
689	105동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
690	105동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
691	105동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
692	105동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
693	105동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
694	105동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
695	105동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
696	105동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
697	105동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
698	105동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
699	105동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
700	105동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
701	105동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
702	105동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
703	105동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
704	105동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
705	105동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
706	105동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
707	105동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
708	105동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
709	105동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
710	105동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
711	105동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
712	105동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
713	105동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
714	105동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
715	105동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
716	105동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
717	105동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
718	105동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
719	105동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
720	105동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
721	105동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
722	105동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
723	105동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
724	105동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
725	105동	2603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
726	105동	2703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
727	105동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
728	105동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
729	105동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
730	105동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
731	105동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
732	105동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
733	105동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
734	105동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
735	105동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
736	105동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
737	105동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
738	105동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
739	105동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
740	105동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
741	105동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
742	105동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
743	105동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
744	105동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
745	105동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
746	105동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
747	105동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
748	105동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
749	105동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
750	105동	2604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
751	105동	2704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
752	106동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
753	106동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
754	106동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
755	106동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
756	106동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
757	106동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
758	106동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
759	106동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
760	106동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
761	106동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
762	106동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
763	106동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
764	106동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
765	106동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
766	106동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
767	106동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
768	106동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
769	106동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
770	106동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
771	106동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
772	106동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
773	106동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
774	106동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
775	106동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
776	106동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
777	106동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
778	106동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
779	106동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
780	106동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
781	106동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
782	106동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
783	106동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
784	106동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
785	106동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
786	106동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
787	106동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
788	106동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
789	106동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
790	106동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
791	106동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
792	106동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
793	106동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
794	106동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
795	106동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
796	106동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
797	106동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
798	106동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
799	106동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
800	106동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
801	106동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
802	106동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
803	106동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
804	106동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
805	106동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
806	106동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
807	106동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
808	106동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
809	106동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
810	106동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
811	106동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
812	106동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
813	106동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
814	106동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
815	106동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
816	106동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
817	106동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
818	106동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
819	106동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
820	106동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
821	106동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
822	106동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
823	107동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
824	107동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
825	107동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
826	107동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
827	107동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
828	107동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
829	107동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
830	107동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
831	107동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
832	107동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
833	107동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
834	107동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
835	107동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
836	107동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
837	107동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
838	107동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
839	107동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
840	107동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
841	107동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
842	107동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
843	107동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
844	107동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
845	107동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
846	107동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
847	107동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
848	107동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
849	107동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
850	107동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
851	107동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
852	107동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
853	107동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
854	107동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
855	107동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
856	107동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
857	107동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
858	107동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
859	107동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
860	107동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
861	107동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
862	107동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
863	107동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
864	107동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
865	107동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
866	107동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
867	107동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
868	107동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
869	107동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
870	107동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
871	107동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
872	107동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
873	107동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
874	107동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
875	107동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
876	107동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
877	107동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
878	107동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
879	107동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
880	107동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
881	107동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
882	107동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
883	107동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
884	107동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
885	107동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
886	107동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
887	107동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
888	107동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
889	107동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
890	107동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
891	107동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
892	107동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
893	107동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
894	107동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
895	107동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
896	107동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
897	107동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
898	107동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
899	107동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
900	107동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
901	107동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
902	107동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
903	107동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
904	107동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
905	107동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
906	107동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
907	107동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
908	107동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
909	107동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
910	107동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
911	108동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
912	108동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
913	108동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
914	108동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
915	108동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
916	108동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
917	108동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
918	108동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
919	108동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
920	108동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
921	108동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
922	108동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
923	108동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
924	108동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
925	108동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
926	108동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
927	108동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
928	108동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
929	108동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
930	108동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
931	108동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
932	108동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
933	108동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
934	108동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
935	108동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
936	108동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
937	108동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
938	108동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
939	108동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
940	108동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
941	108동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
942	108동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
943	108동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
944	108동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
945	108동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
946	108동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
947	108동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
948	108동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
949	108동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
950	108동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
951	108동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
952	108동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
953	108동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
954	108동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
955	108동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
956	108동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
957	108동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
958	108동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
959	108동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
960	108동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
961	108동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
962	108동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
963	108동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
964	108동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
965	108동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
966	108동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
967	108동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
968	108동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
969	108동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
970	108동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
971	108동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
972	108동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
973	108동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
974	108동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
975	108동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
976	108동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
977	108동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
978	108동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
979	108동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
980	108동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
981	108동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
982	108동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
983	108동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
984	108동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
985	108동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
986	108동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
987	108동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
988	108동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
989	108동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
990	108동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
991	108동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
992	108동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
993	108동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
994	108동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
995	109동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
996	109동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
997	109동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
998	109동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
999	109동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1000	109동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1001	109동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1002	109동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1003	109동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1004	109동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1005	109동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1006	109동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1007	109동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1008	109동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1009	109동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1010	109동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1011	109동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1012	109동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1013	109동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1014	109동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1015	109동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1016	109동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1017	109동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1018	109동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1019	109동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1020	109동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1021	109동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1022	109동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1023	109동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1024	109동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1025	109동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1026	109동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1027	109동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1028	109동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1029	109동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1030	109동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1031	109동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1032	109동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1033	109동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1034	109동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1035	109동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1036	109동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1037	109동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1038	109동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1039	109동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1040	109동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1041	109동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1042	109동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1043	109동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1044	109동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1045	109동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1046	109동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1047	109동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1048	109동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1049	109동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1050	109동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1051	109동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1052	109동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1053	109동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1054	109동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1055	109동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1056	109동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1057	109동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1058	109동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1059	109동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1060	109동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1061	109동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1062	109동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1063	109동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1064	109동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1065	109동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1066	109동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1067	109동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1068	109동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1069	109동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1070	109동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1071	109동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1072	109동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1073	109동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1074	109동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1075	109동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1076	109동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1077	109동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1078	109동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1079	109동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1080	109동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1081	110동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1082	110동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1083	110동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1084	110동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1085	110동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1086	110동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1087	110동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1088	110동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1089	110동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1090	110동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1091	110동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1092	110동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1093	110동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1094	110동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1095	110동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1096	110동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1097	110동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1098	110동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1099	110동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1100	110동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1101	110동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1102	110동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1103	110동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1104	110동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1105	110동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1106	110동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1107	110동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1108	110동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1109	110동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1110	110동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1111	110동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1112	110동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1113	110동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1114	110동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1115	110동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1116	110동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1117	110동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1118	110동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1119	110동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1120	110동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1121	110동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1122	110동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1123	110동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1124	110동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1125	110동	103호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1126	110동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1127	110동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1128	110동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1129	110동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1130	110동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1131	110동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1132	110동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1133	110동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1134	110동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1135	110동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1136	110동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1137	110동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1138	110동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1139	110동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1140	110동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1141	110동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1142	110동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1143	110동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1144	110동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1145	110동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1146	110동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1147	110동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1148	110동	104호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1149	110동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1150	110동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1151	110동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1152	110동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1153	110동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1154	110동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1155	110동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1156	110동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1157	110동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1158	110동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1159	110동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1160	110동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1161	110동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1162	110동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1163	110동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1164	110동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1165	110동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1166	110동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1167	110동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1168	110동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1169	110동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1170	110동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1171	111동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1172	111동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1173	111동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1174	111동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1175	111동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1176	111동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1177	111동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1178	111동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1179	111동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1180	111동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1181	111동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1182	111동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1183	111동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1184	111동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1185	111동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1186	111동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1187	111동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1188	111동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1189	111동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1190	111동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1191	111동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1192	111동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1193	111동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1194	111동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1195	111동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1196	111동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1197	111동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1198	111동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1199	111동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1200	111동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1201	111동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1202	111동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1203	111동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1204	111동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1205	111동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1206	111동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1207	111동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1208	111동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1209	111동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1210	111동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1211	111동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1212	111동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1213	111동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1214	111동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1215	111동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1216	111동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1217	111동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1218	111동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1219	111동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1220	111동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1221	111동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1222	111동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1223	111동	203호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1224	111동	303호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1225	111동	403호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1226	111동	503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1227	111동	603호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1228	111동	703호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1229	111동	803호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1230	111동	903호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1231	111동	1003호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1232	111동	1103호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1233	111동	1203호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1234	111동	1303호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1235	111동	1403호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1236	111동	1503호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1237	111동	1603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1238	111동	1703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1239	111동	1803호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1240	111동	1903호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1241	111동	2003호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1242	111동	2103호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1243	111동	2203호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1244	111동	2303호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1245	111동	2403호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1246	111동	2503호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1247	111동	2603호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1248	111동	2703호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1249	111동	204호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1250	111동	304호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1251	111동	404호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1252	111동	504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1253	111동	604호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1254	111동	704호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1255	111동	804호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1256	111동	904호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1257	111동	1004호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1258	111동	1104호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1259	111동	1204호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1260	111동	1304호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1261	111동	1404호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1262	111동	1504호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1263	111동	1604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1264	111동	1704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1265	111동	1804호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1266	111동	1904호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1267	111동	2004호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1268	111동	2104호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1269	111동	2204호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1270	111동	2304호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1271	111동	2404호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1272	111동	2504호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1273	111동	2604호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1274	111동	2704호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1275	114동	101호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1276	114동	201호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1277	114동	301호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1278	114동	401호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1279	114동	501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1280	114동	601호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1281	114동	701호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1282	114동	801호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1283	114동	901호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1284	114동	1001호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1285	114동	1101호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1286	114동	1201호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1287	114동	1301호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1288	114동	1401호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1289	114동	1501호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1290	114동	1601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1291	114동	1701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1292	114동	1801호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1293	114동	1901호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1294	114동	2001호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1295	114동	2101호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000

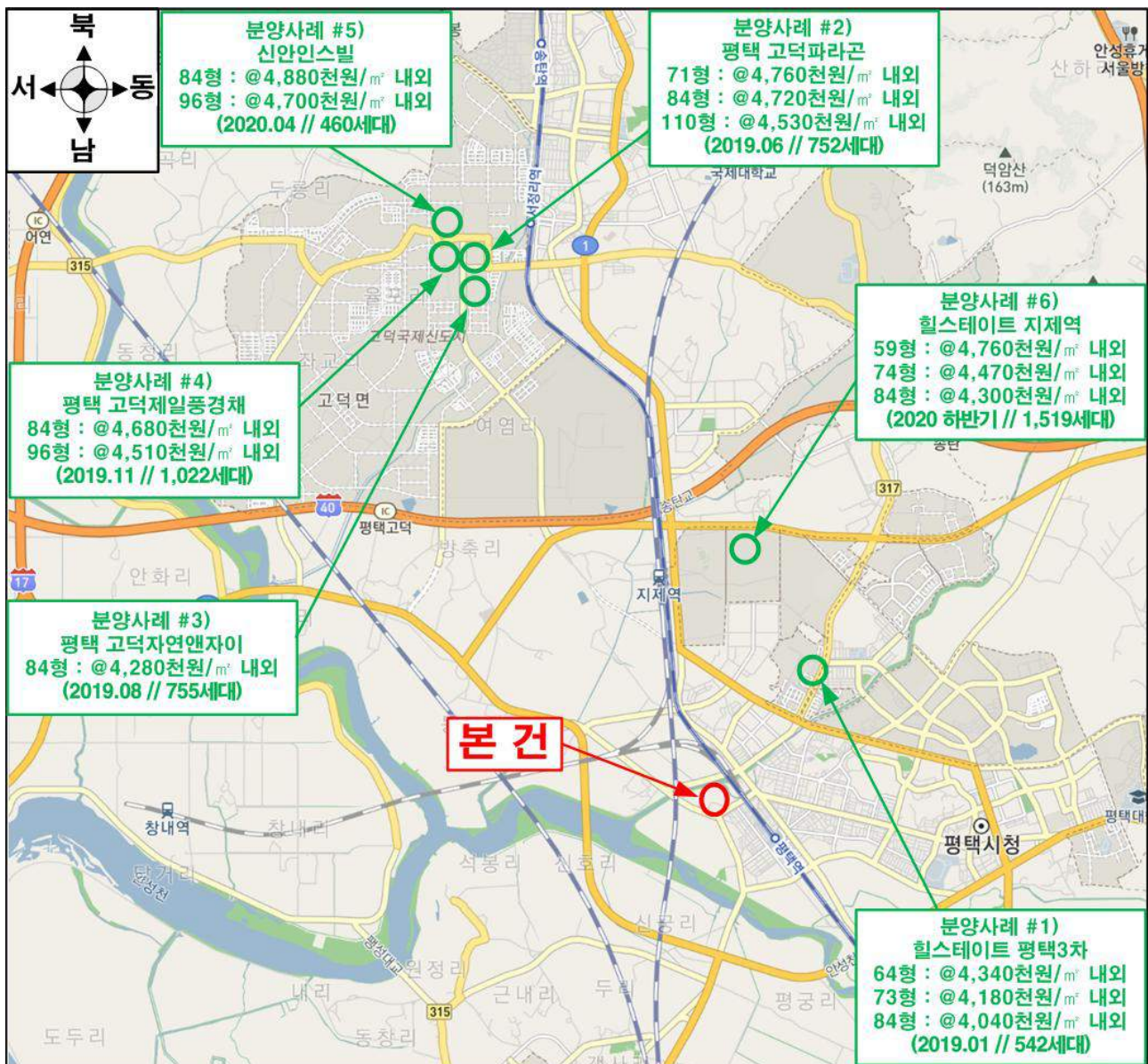
기호	동	호	전유 면적 (㎡)	거래사례 단가 (원/㎡)	층별 지수	타입별 지수	향별 지수	위치별 지수	세대별 효용지수	산출단가 (원/㎡)	비준가액(원)
1296	114동	2201호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1297	114동	2301호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1298	114동	2401호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1299	114동	2501호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1300	114동	2601호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1301	114동	2701호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1302	114동	102호	84.8848	4,370,000	0.900	1.000	1.000	1.000	0.900	3,930,000	334,000,000
1303	114동	202호	84.8848	4,370,000	0.920	1.000	1.000	1.000	0.920	4,020,000	341,000,000
1304	114동	302호	84.8848	4,370,000	0.940	1.000	1.000	1.000	0.940	4,110,000	349,000,000
1305	114동	402호	84.8848	4,370,000	0.950	1.000	1.000	1.000	0.950	4,150,000	352,000,000
1306	114동	502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1307	114동	602호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1308	114동	702호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1309	114동	802호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1310	114동	902호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1311	114동	1002호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1312	114동	1102호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1313	114동	1202호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1314	114동	1302호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1315	114동	1402호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1316	114동	1502호	84.8848	4,370,000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	4,370,000	371,000,000
1317	114동	1602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1318	114동	1702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1319	114동	1802호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1320	114동	1902호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1321	114동	2002호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1322	114동	2102호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1323	114동	2202호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1324	114동	2302호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1325	114동	2402호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1326	114동	2502호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1327	114동	2602호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
1328	114동	2702호	84.8848	4,370,000	1.020	1.000	1.000	1.000	1.020	4,460,000	379,000,000
합 계											464,677,000,000

▶ 단가 : 전유면적 기준

⑥ 가액결정 참고 자료

1. 인근 유사 부동산의 분양사례

1) 위치도



2) 인근 공동주택(아파트) 분양사례

구분	분양일	소재지	유형	전유면적 (㎡)	분양단가 (원/㎡)	분양가격 (원)	비고
분양사례#1) 힐스테이트 평택3차 (542세대, 2019.01 준공예정)	2016.11.11	세교도시개발 사업지구 3-1블록	64A	64.8	4,350,000	281,800,000	기준층, 발코니 확장기준
			64B	64.28	4,330,000	278,300,000	
			73A	73.55	4,230,000	311,100,000	
			73B	73.42	4,150,000	304,600,000	
			84A	84.87	4,040,000	343,100,000	
분양사례#2) 평택 고덕파라곤 (752세대, 2019.06 준공예정)	2017.03.02	고덕국제화계획 지구 A8	71	71.38	4,760,000	339,900,000	기준층, 발코니 확장기준
			84A	84.99	4,720,000	400,900,000	
			84B	84.99	4,710,000	400,000,000	
			110	110.68	4,530,000	501,900,000	
분양사례#3) 평택 고덕 자연앤자이 (755세대, 2019.08 준공예정)	2017.03.08	고덕국제화계획 지구 A9	84A	84.62	4,280,000	362,440,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.69	4,270,000	361,770,000	
			84C	84.68	4,290,000	363,020,000	
			84D	84.61	4,280,000	361,870,000	
분양사례#4) 평택 고덕 제일풍경채 (1,022세대, 2019.11 준공예정)	2017.03.29	고덕국제화계획 지구 A17	84A	84.98	4,640,000	394,200,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.98	4,730,000	401,800,000	
			84C	84.95	4,660,000	396,100,000	
			99A	99.42	4,510,000	448,200,000	
분양사례#5) 신안인스빌 (460세대, 2020.04 준공예정)	2017.11.29	고덕국제화계획 지구 A16	84A	84.95	4,830,000	410,404,000	기준층, 발코니 확장기준
			84B	84.03	4,930,000	413,857,000	
			96	96.9	4,700,000	455,226,000	
분양사례#6) 힐스테이트 지제역 (1,519세대 2020 하반기 준공예정)	2018.07.06	동작동 513-1외	59A	59.99	4,740,000	284,560,000	기준층, 발코니 확장기준
			59B	59.87	4,780,000	285,900,000	
			74	74.99	4,470,000	335,450,000	
			84A	84.99	4,300,000	365,580,000	
			84B	84.95	4,300,000	365,150,000	

2. 인근지역 가격수준

타입(전유면적)	총액(천원)	단가(천원/전유㎡)	비 고
59	275,000~300,000	4,600~5,000	-
74	320,000~335,000	4,400~4,600	
84	355,000~375,000	4,200~4,400	
인근지역의 가격수준에 관한의견			
아파트의 경우 전철역과의 접근성, 단지규모, 주변상업시설 및 업무시설, 규모별, 층별 효용 등에 따른 가격편차가 존재하는 것으로 보임.			

3. 본건 타입별 비준가액 수준

타입(전유면적)	총액(천원)	단가(천원/전유㎡)	비 고
59A	260,000~288,000	4,340~4,820	-
59B	258,000~288,000	4,340~4,820	
72A	298,000~338,000	4,090~4,640	
84A	334,000~379,000	3,930~4,460	
본건 가격수준에 관한의견			
상기 참고가격 자료(거래사례, 분양사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)을 고려시 본건 타입별 비준가액 수준은 인근지역 가격수준에 부합하는 수준으로 판단됨.			

7. 감정평가액 결정의견

1. 감정평가액 결정

IV-5-2. 세대별 비준가액을 감정평가액으로 결정함.

2. 감정평가액 결정의견

■ 상기 참고가격 자료(거래사례, 분양사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)에 의해 거래사례비교법에 의한 시산가액의 합리성이 인정되므로 비준가액을 기준으로 앞에서 살펴본 참고자료 및 대상 물건의 특성, 감정평가목적 등을 감안하여 상기 감정평가액으로 결정함.

V. 근린생활시설 감정평가액

① 감정평가방법의 적용

- 『감정평가에 관한 규칙』제16조에 따라 대상물건과 가치형성요인이 같거나 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정함. (거래사례비교법)

[감정평가에 관한 규칙] 제16조 (토지와 건물의 일괄감정평가)

감정평가업자는『집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률』에 따른 구분소유권의 대상이 되는 건물부분과 그 대지사용권을 일괄하여 감정평가 하는 경우 등 제7조 제2항에 따라 토지와 건물을 일괄하여 감정평가 할 때에는 거래사례비교법을 적용하여야 한다.

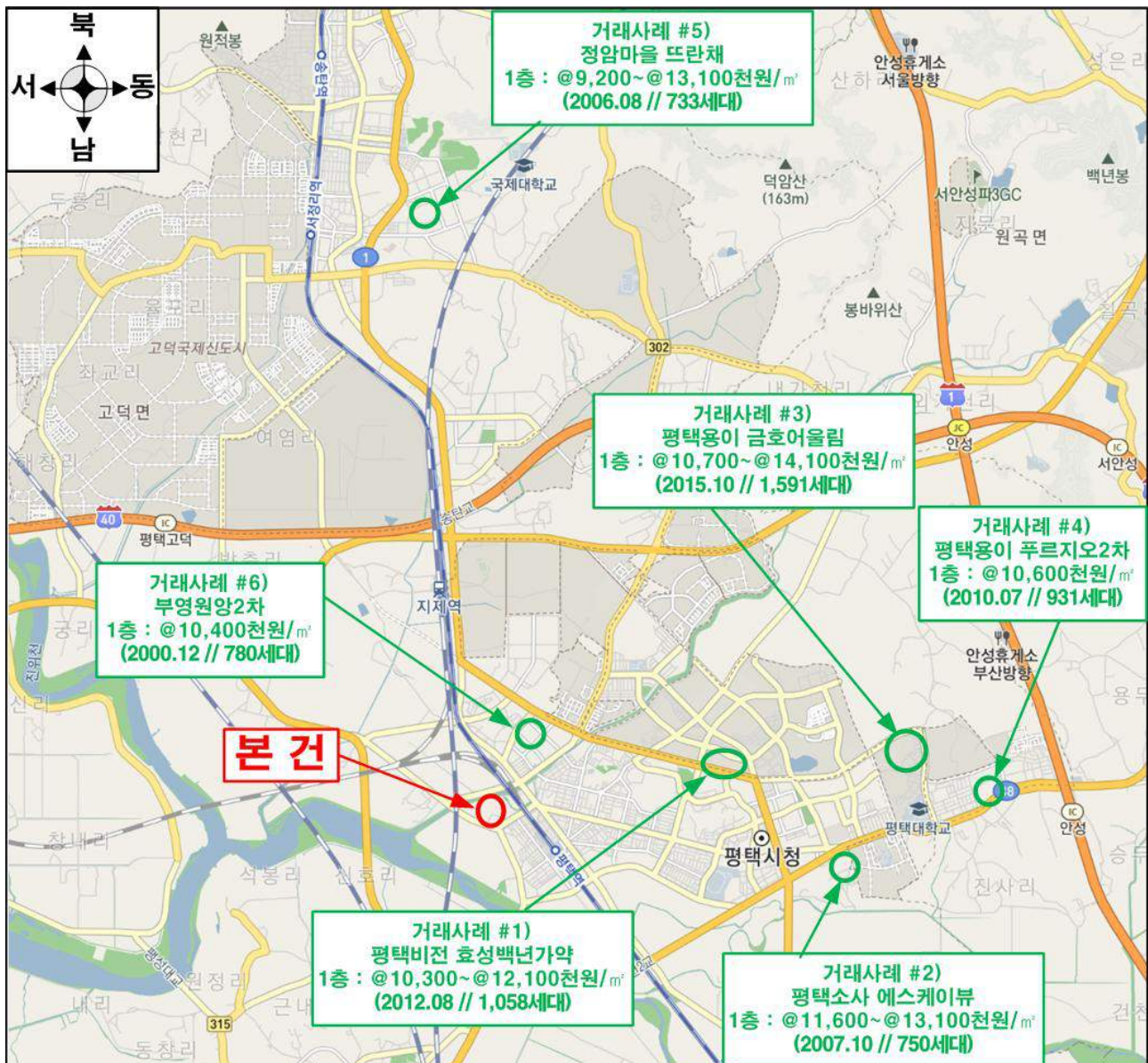
- 본건 근린생활시설은 현재 호별 구분이 미정인바 신축예정 근린생활시설의 동별 전유면적당 기준단가를 산정하고 이를 기초로 근린생활시설의 동별 가액을 결정함. 본건 근린생활시설은 4개동으로 나뉘어져 있으며, 동별 근린생활시설의 기준단가는 근린생활시설의 배치, 진입로 및 유동인구, 인접지의 개발계획 및 접근성 등을 고려하여 산정하였음.

구분	전유면적(㎡)	공용면적(㎡)	합계(㎡)	전용률	비고
1329) 근린생활시설 1동	393.802	65.1586	458.9606	85.8%	단지 서측변
1330) 근린생활시설 2동	206.944	46.0586	253.0026	81.8%	단지 서측변
1331) 근린생활시설 3-1동	251.680	34.7745	286.4545	87.9%	단지 동측변
1332) 근린생활시설 3-2동	163.805	8.6400	172.4450	95.0%	단지 동측변
합계	1,016.231	154.6317	1,170.8627	86.8%	

② 거래사례의 선정

1. 인근 유사부동산의 거래사례

1) 위치도



2) 인근 아파트 근린생활시설 1층 거래사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택비전 효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	103	29.45	34.8044	84.6%	12,100,000	355,000,000	2017.01.13
		2동	104	37.83	54.1594	69.8%	10,300,000	390,000,000	2016.09.12
거래사례#2) 평택소사 에스케이뷰 (750세대, 2007.10 사용승인)	소사동 524	상가동	103	21.12	30.015	70.4%	11,600,000	245,000,000	2015.01.20
		상가동	102	21.12	30.015	70.4%	13,100,000	277,000,000	2017.05.04
거래사례#3) 평택용이 금호어울림 (1,591세대, 2015.10 사용승인)	용이동 581	상가동	126	33.78	39.8828	84.7%	14,100,000	475,000,000	2016.07.23
		상가동	121	32.56	38.44	84.7%	10,700,000	349,770,000	2016.04.08
		상가동	124	32.56	38.44	84.7%	11,200,000	365,000,000	2016.03.28
		상가동	101	40.01	47.2302	84.7%	11,500,000	461,860,000	2016.04.18
거래사례#4) 평택용이 푸르지오2차 (931세대, 2010.07 사용승인)	용이동 470-1	701동	103	32.95	51.4724	64.0%	10,600,000	350,000,000	2015.04.29
거래사례#5) 정암마을 뜨란채 (733세대, 2006.08 사용승인)	이충동 674	상가동	106	31.5	35.674	88.3%	13,100,000	413,000,000	2015.11.11
		상가동	103	31.5	35.674	88.3%	9,300,000	293,000,000	2017.06.10
		상가동	102	31.5	35.674	88.3%	9,200,000	290,000,000	2017.12.13
거래사례#6) 부영원앙2차 (780세대, 2000.12 사용승인)	세교동 557	상가동	106	35.6	50.511	70.5%	10,400,000	370,000,000	2017.03.26

3) 비교가능사례 선정

구분	소재지	등	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용률	단가 (원/전유㎡)	거래가격 (원)	거래시점
거래사례#1) 평택비전 효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	103	29.45	34.8044	84.6%	12,100,000	355,000,000	2017.01.13

2. 비교사례의 선정

기호	선정사례	사유
1329) 근린생활 시설 1동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1330) 근린생활 시설 2동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1331) 근린생활 시설 3-1동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.
1332) 근린생활 시설 3-2동	#1 1동 103호	위 거래사례 중 대상물건과 인근지역에 위치하여 위치적 유사성이 높고 단지별 배치 배후지 유형 등이 유사하고, 단지의 세대수, 사용승인연도 등 물적 유사성이 높으며, 비교적 최근에 거래된 사례인 거래사례#1 1동 103호를 비교사례로 선정함.

③ 기준단가 산정

1. 사정보정

위 비교사례 물건은 매도자와 매수자 사이의 정상적인 거래사례로 보임. (1.00)

2. 시점수정

한국감정원에서 발표하는 상업용부동산 자본수익률(매장용(집합))을 활용하여 산정함.

[상업용 부동산 지역별 자본수익률표(집합)] : 경기도 서해안권 평택시]

(단위 : %)

구 분	1분기	2분기	3분기	4분기
2017년	0.34	0.04	0.02	0.10
2018년	0.23	0.45	-	-

[시점 수정치 산출]

구 분	구분	기간	시점수정치
비교사례 #1 1동 103호	자본수익률	2017.01.13~ 2018.07.31	$(1+0.0034*78/90)*(1+0.0004)*(1+0.0002)*(1+0.001)*(1+0.0023)*(1+0.0045*122/91)$ ≈ 1.01294

(※ 소수점 6째 자리에서 사사오입)

3. 가치형성요인 비교

1) 본건 근린생활시설 1동,2동

구 분		격 차 율		비 고
조 건	세 부 항 목	사례 #1 1동 103호	대상	
단지 외부요인	고객의 유동성과의 적합성	1.00	0.86	본건은 비교사례에 비해 대중교통과의 편의성 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업·업무시설과의 접근성, 배후지의 크기, 상가의 성숙도 등에서 열세함.
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	대중교통과의 편의성(지하철, 버스정류장)			
	배후지의 크기			
	상가의 성숙도			
단지 내부요인	차량이용의 편리성(가로의 폭, 구조 등)	1.00	1.01	중합 고려시 단지 외부요인에서 대상은 비교사례에 비해 열세함.
	단지내 주차의 편리성			
	건물전체의 공실률			
	건물의 관리상태 및 각종 설비의 유무			
	건물전체의 임대료 수준 및 임대비율			
	건물의 구조 및 마감상태			
호별 요인	건물의 규모 및 최고층수	1.00	1.00	본건은 비교사례에 비해 경과연수에 따른 노후도 등에서 다소 우세함.
	경과연수에 따른 노후도			
	층별 효용			
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
	주출입구와의 거리			
기타 요인	에스컬레이터 및 엘리베이터와의 거리	1.00	1.00	본건은 비교사례와 층별 효용 등에서 유사함.
	향별 효용			
	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기			
기타 요인	기타 가치에 영향을 미치는 요인	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
누 계		0.869		

2) 본건 근린생활시설 3-1동, 3-2동

구분		격차율		비고
조건	세부항목	사례 #1 1동 103호	대상	
단지 외부요인	고객의 유동성과의 적합성	1.00	0.86	본건은 비교사례에 비해 대중교통과의 편의성 측면에서 다소 우세하나, 도심지 및 상업·업무시설과의 접근성, 배후지의 크기, 상가의 성숙도 등에서 열세함. 종합 고려시 단지 외부요인에서 대상은 비교사례에 비해 열세함.
	도심지 및 상업·업무시설과의 접근성			
	대중교통과의 편의성(지하철, 버스정류장)			
	배후지의 크기			
	상가의 성숙도			
	차량이용의 편리성(가로의 폭, 구조 등)			
단지 내부요인	단지내 주차의 편리성	1.00	1.01	본건은 비교사례에 비해 경과연수에 따른 노후도 등에서 다소 우세함.
	건물전체의 공실률			
	건물의 관리상태 및 각종 설비의 유무			
	건물전체의 임대료 수준 및 임대비율			
	건물의 구조 및 마감상태			
	건물의 규모 및 최고층수			
	경과연수에 따른 노후도			
호별 요인	층별 효용	1.00	0.85	본건은 비교사례에 비해 위치별 효용, 주출입구와의 거리 등 호별 효용 등에서 열세함.
	위치별 효용(동별 및 라인별)			
	주출입구와의 거리			
	에스컬레이터 및 엘리베이터와의 거리			
	향별 효용			
	전유·공용부분의 면적 및 대지권의 크기			
기타 요인	기타 가치에 영향을 미치는 요인	1.00	1.00	기타 요인 유사함.
누계		0.738		

4. 기준단가 산정

기 호	거래사례단가 (원/㎡)	사정보정	시점수정	가치형성요인비교	기준단가(원/㎡)	비고
1329) 근린생활시설 1동	12,100,000	1.00	1.01294	0.869	10,700,000	
1330) 근린생활시설 2동	12,100,000	1.00	1.01294	0.869	10,700,000	
1331) 근린생활시설 3-1동	12,100,000	1.00	1.01294	0.738	9,000,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	12,100,000	1.00	1.01294	0.738	9,000,000	

▶ 단가 : 전유면적 기준

4 비준가액

1. 개요

이와 같이 수집된 제반자료 즉, 확인자료, 요인자료, 사례자료 등을 분석, 검토하고 본 단지의 특성, 장래효용성 및 기타 가격형성상의 제 사항을 종합 참작하여 근린생활시설 각 동별 가액을 결정하였음.

$$\text{근린생활시설가액} = \text{전유면적} \times \text{기준단가}$$

2. 근린생활시설 가액결정

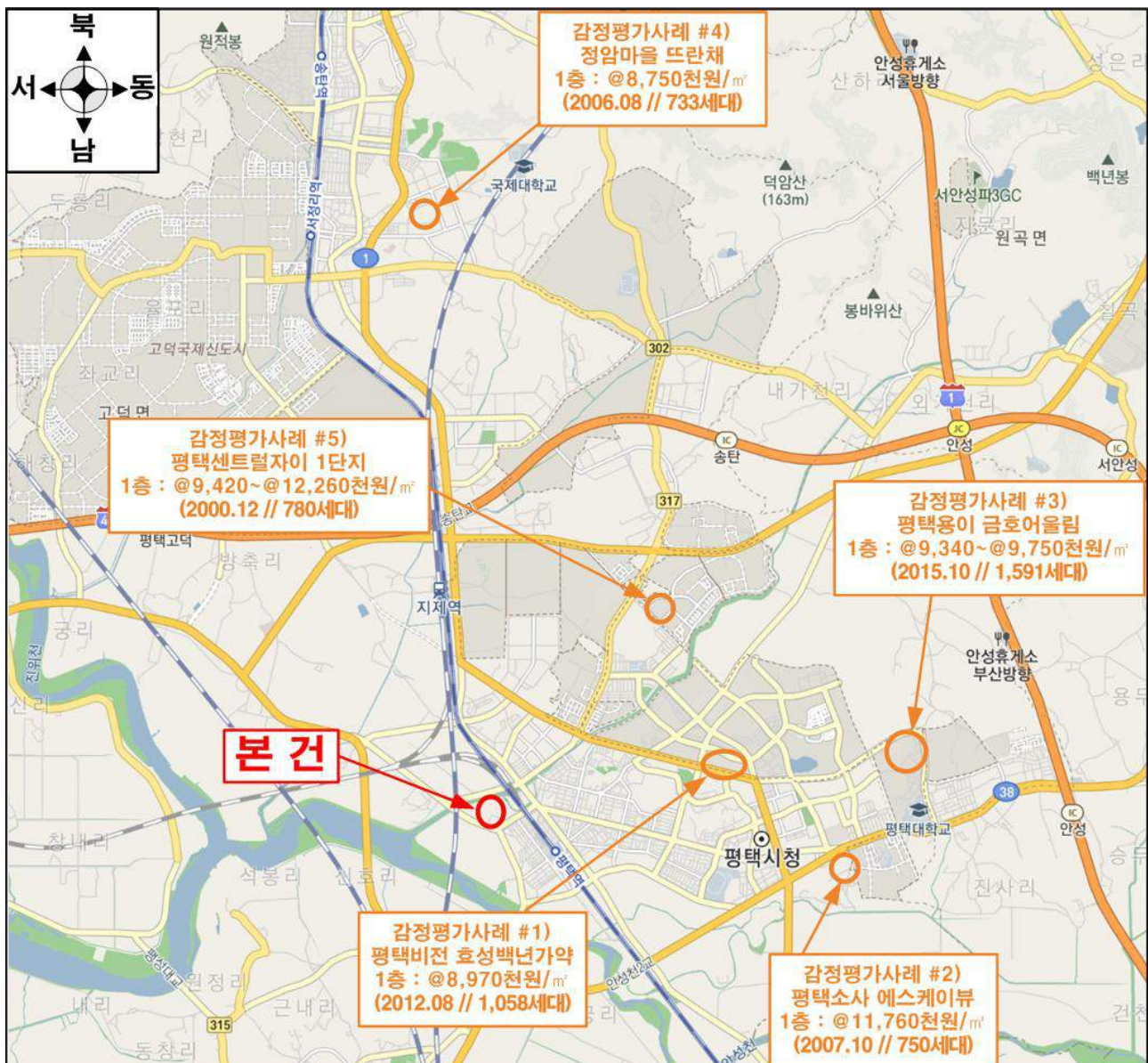
구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	비준가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

▶ 단가 : 전유면적 기준

⑤ 가액결정 참고 자료

1. 인근 유사 부동산의 감정평가사례

1) 위치도



2) 인근 근린생활시설 1층 감정평가사례

구분	소재지	동	호	전유면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	전용 률	단가 (원/전유㎡)	감정평가액 (원)	기준시점/ 감정평가목적
감정평가사례#1) 평택비전									
효성백년가약 (1,058세대, 2012.08 사용승인)	비전동 1089	1동	102	29.445	34.8044	84.6%	8,970,000	260,000,000	2015-04-16 /담보
감정평가사례#2) 평택소사									
에스케이뷰 (750세대, 2007.10 사용승인)	소사동 524	상가동	104	21.12	30.015	70.4%	11,760,000	247,000,000	2015-10-01 /시가참고
감정평가사례#3) 평택용이									
금호어울림 (1,591세대, 2015.10 사용승인)	용이동 581	상가동	112	40.006	47.2307	84.7%	9,750,000	390,000,000	2017-05-15 /담보
		상가동	108	38.56	45.5236	84.7%	9,340,000	360,000,000	2017-10-17 /담보
감정평가사례#4) 정암마을 드란채									
(733세대, 2006.08 사용승인)	이충동 674	상가동	103	31.5	35.674	88.3%	8,750,000	280,000,000	2015-07-28 /담보
감정평가사례#5) 평택센트럴									
자이 1단지 (998세대, 2017.12 사용승인)	동삭동 835	상가동	111	53.6746	60.8687	88.2%	12,260,000	662,000,000	2018-06-04 /담보
		상가동	119	83.2617	94.4215	88.2%	10,640,000	883,000,000	2018-02-06 /담보
		상가동	118	71.1912	80.7331	88.2%	9,420,000	669,000,000	2018-02-09 /담보
		상가동	102	32.67	37.0488	88.2%	11,550,000	381,000,000	2017-12-21 /기타 담보

2. 인근지역 가격수준

층	단가(천원/전유㎡)	비 고
1F	8,500~12,000	10년내 사용승인, 700세대 이상, 노선형 상가 기준
인근지역의 가격수준에 관한의견		
아파트의 경우 전철역과의 접근성, 단지규모, 주변상업시설 및 업무시설, 규모별, 층별 효용 등에 따른 가격편차가 존재하는 것으로 보임.		

3. 본건 타입별 비준가액 수준

구분	단가(천원/전유㎡)	비 고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	2021년 사용승인예정, 1,328세대, 노선형 상가
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	
본건 가격수준에 관한의견		
상기 참고가격 자료(거래사례, 감정평가사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)을 고려시 본건 타입별 비준가액 수준은 인근지역 가격수준에 부합하는 수준으로 판단됨.		

6. 감정평가액 결정의견

1. 감정평가액 결정

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

▶ 단가 : 전유면적 기준

2. 감정평가액 결정의견

- 상기 참고가격 자료(감정평가사례, 거래사례 및 인근 유사 부동산 탐문조사에 의한 가격수준 등)에 의해 거래사례비교법에 의한 시산가액의 합리성이 인정되므로 비준가액을 기준으로 앞에서 살펴본 참고자료 및 대상 물건의 특성, 감정평가목적 등을 감안하여 상기 감정평가액으로 결정함.

VI. 감정평가액

① 공동주택

타입	세대수	기준단가(원/㎡)	세대별가액(원)	감정평가액(원)	비고
59A	101	4,340,000 ~ 4,820,000	260,000,000 ~ 288,000,000	28,544,000,000	
59B	51	4,340,000 ~ 4,820,000	258,000,000 ~ 288,000,000	14,361,000,000	
72A	329	4,09,0000 ~ 4,640,000	298,000,000 ~ 338,000,000	108,548,000,000	
84A	847	3,930,000 ~ 4,460,000	334,000,000 ~ 379,000,000	313,224,000,000	
합계	1,328			464,677,000,000	

※ 세부내역 IV-⑤-2. 세대별 비준가액 참조

② 근린생활시설

구분	기준단가(원/㎡)	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1329) 근린생활시설 1동	10,700,000	393.8020	4,213,681,400	
1330) 근린생활시설 2동	10,700,000	206.9440	2,214,300,800	
1331) 근린생활시설 3-1동	9,000,000	251.6800	2,265,120,000	
1332) 근린생활시설 3-2동	9,000,000	163.8050	1,474,245,000	
합계	-	1,016.2310	10,167,347,200	

③ 감정평가액

구분	전유면적(㎡)	감정평가액(원)	비고
1)~1328) 공동주택 제112동 201호 외 1,327개호	104,954.2267	464,677,000,000	-
1329)~1332) 근린생활시설4개동	1,016.2310	10,167,347,200	-
합 계	105,970.4577	474,844,347,200	-

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 1

일련 번호	소 재 지 및 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
	경기도 평택시 통복동 370-2 일원	공공주택 공동주택 (아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설	철근콘크리트 구조 지하1층 지상27층 아파트 14개동 101동 102동 103동 104동 105동 106동 107동 108동 109동 110동 111동 112동 113동 114동 부대복리시설 근린생활시설	7,544.4374 6,934.6851 7,720.7519 10,921.8025 11,585.1208 10,211.2483 9,755.4984 9,313.2862 9,534.3923 9,976.6045 11,590.1394 11,631.2865 11,447.6234 11,302.4012 51,889.4297 1,170.8627			
1	경기도 평택시 통복동 370-2 일원	대	제2종일반주거지역	73,997.0			
(1)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제201호 1. 소유권 대지권	59.8224 적정대지권 ----- 73,997.0	59.8224 적정대지권	260,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
(2)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제301호 1. 소유권 대지권	59.8224 적정대지권 ----- 73,997.0	59.8224 적정대지권	266,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
(3)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제401호 1. 소유권 대지권	59.8224 적정대지권 ----- 73,997.0	59.8224 적정대지권	268,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
(4)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제501호 1. 소유권 대지권	59.8224 적정대지권 ----- 73,997.0	59.8224 적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
(5)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제601호 1. 소유권	59.8224 적정대지권	59.8224	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 2

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(6)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제701호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(7)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제801호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(8)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제901호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(9)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1001호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(10)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1101호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(11)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1201호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(12)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1301호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(13)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1401호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 3

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(14)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1501호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(15)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1601호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(16)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1701호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(17)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1801호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(18)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1901호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(19)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2001호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(20)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2101호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(21)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2201호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 4

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(22)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2301호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(23)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2401호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(24)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2501호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(25)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2601호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(26)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	260,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제203호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(27)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	266,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(28)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	268,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(29)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 5

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(30)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(31)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제703호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(32)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제803호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(33)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제903호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(34)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1003호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(35)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1103호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(36)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1203호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(37)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 6

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(38)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(39)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(40)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(41)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1703호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(42)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1803호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(43)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1903호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(44)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2003호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(45)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2103호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 7

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(46)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2203호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(47)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(48)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(49)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(50)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(51)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2703호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(52)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	260,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제201호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(53)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	266,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제301호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 8

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(54)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	268,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제401호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(55)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제501호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(56)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제601호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(57)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제701호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(58)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제801호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(59)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제901호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(60)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1001호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(61)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1101호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 9

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(62)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1201호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(63)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1301호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(64)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1401호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(65)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1501호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(66)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1601호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(67)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1701호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(68)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1801호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(69)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1901호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 10

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(70)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2001호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(71)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2101호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(72)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2201호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(73)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2301호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(74)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2401호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(75)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2501호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(76)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2601호	59.8224	59.8224	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(77)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제203호	59.8224	59.8224	260,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 11

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(78)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	266,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(79)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	268,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(80)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(81)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(82)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제703호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(83)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제803호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(84)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제903호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(85)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1003호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 12

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(86)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1103호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(87)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1203호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(88)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(89)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(90)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	282,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(91)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(92)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1703호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(93)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1803호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 13

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(94)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1903호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(95)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2003호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(96)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2103호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(97)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2203호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(98)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2303호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(99)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2403호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(100)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2503호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(101)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	288,000,000	비준가액 (분양면적: 79.9719㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2603호	59.8224	59.8224		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 14

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(102)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	258,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(103)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	264,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(104)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	267,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(105)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(106)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(107)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제702호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(108)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제802호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(109)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제902호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 15

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(110)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1002호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(111)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1102호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(112)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(113)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(114)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(115)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(116)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(117)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1702호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 16

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(118)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1802호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(119)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1902호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(120)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2002호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(121)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2102호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(122)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(123)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(124)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(125)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 17

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(126)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(127)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2702호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(128)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	258,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(129)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	264,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(130)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	267,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(131)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(132)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(133)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제702호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 18

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(134)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제802호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(135)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제902호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(136)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1002호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(137)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1102호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(138)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(139)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(140)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(141)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	281,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 19

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(142)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(143)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1702호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(144)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1802호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(145)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1902호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(146)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2002호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(147)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2102호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(148)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2202호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(149)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2302호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 20

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(150)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2402호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(151)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2502호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(152)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	287,000,000	비준가액 (분양면적: 80.4944㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2602호	59.5346	59.5346		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(153)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제101호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(154)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제201호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(155)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제301호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(156)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제401호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(157)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제501호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 21

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(158)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제601호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(159)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제701호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제801호	72.8829	72.8829		
(160)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제901호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(161)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1001호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(162)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1101호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1201호	72.8829	72.8829		
(163)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1301호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(164)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1401호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(165)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1501호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1601호	72.8829	72.8829		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 22

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(166)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1401호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(167)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1501호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(168)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1601호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(169)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1701호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(170)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1801호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(171)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1901호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(172)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제102호	72.8829	72.8829	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(173)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제202호	72.8829	72.8829	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 23

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(174)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제302호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(175)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제402호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(176)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제502호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(177)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제602호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(178)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제702호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(179)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제802호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(180)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제902호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(181)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1002호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 24

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(182)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1102호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(183)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1202호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(184)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1302호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(185)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1402호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(186)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1502호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(187)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1602호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(188)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1702호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(189)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1802호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 25

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(190)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1902호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(191)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제103호	72.8829	72.8829	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(192)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제203호	72.8829	72.8829	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(193)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제303호	72.8829	72.8829	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(194)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제403호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(195)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제503호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(196)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제603호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(197)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제703호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 26

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(198)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제803호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(199)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제903호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(200)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1003호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(201)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1103호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(202)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1203호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(203)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1303호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(204)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1403호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(205)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1503호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 27

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(206)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1603호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(207)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1703호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(208)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제304호	72.8829	72.8829	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(209)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제404호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(210)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(211)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제604호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(212)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제704호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(213)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제804호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 28

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(214)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(215)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1004호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(216)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1104호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(217)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1204호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(218)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1304호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(219)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1404호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(220)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(221)			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1604호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 29

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(222)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제102동 제1704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(223)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제101호	72.8829	72.8829	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제201호	72.8829	72.8829		
(224)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제301호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(225)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제401호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(226)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제501호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제601호	72.8829	72.8829		
(227)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제701호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(228)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제701호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(229)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제701호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제701호	72.8829	72.8829		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 30

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(230)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제801호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(231)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제901호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(232)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1001호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(233)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1101호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(234)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1201호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(235)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1301호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(236)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1401호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(237)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1501호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 31

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(238)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1601호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(239)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1701호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(240)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1801호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(241)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1901호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(242)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제2001호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(243)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제2101호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(244)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제102호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(245)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제202호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 32

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(246)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제302호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(247)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제402호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(248)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제502호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(249)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제602호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(250)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제702호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(251)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제802호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(252)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제902호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(253)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1002호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 33

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(254)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1102호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(255)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1202호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(256)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1302호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(257)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1402호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(258)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1502호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(259)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1602호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(260)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1702호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(261)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1802호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 34

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(262)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1902호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(263)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제2002호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(264)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제2102호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(265)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제103호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(266)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제203호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(267)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제303호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(268)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제403호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(269)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제503호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 35

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(270)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제603호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(271)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제703호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(272)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제803호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(273)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제903호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(274)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1003호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(275)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1103호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(276)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1203호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(277)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1303호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 36

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(278)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1403호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(279)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1503호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(280)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1603호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(281)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1703호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(282)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1803호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(283)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1903호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(284)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제304호	72.8829	72.8829	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(285)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제404호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 37

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(286)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(287)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제604호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(288)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제704호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(289)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제804호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(290)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제904호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(291)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1004호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(292)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1104호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(293)			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1204호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 38

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(294)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(295)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(296)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(297)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(298)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(299)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(300)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제103동 제1904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(301)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 39

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(302)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(303)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제404호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제504호	72.8829	72.8829		
(304)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(305)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(306)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제804호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제904호	72.8829	72.8829		
(307)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(308)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(309)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1004호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1004호	72.8829	72.8829		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 40

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(310)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(311)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1204호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1304호	72.8829	72.8829		
(312)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(313)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(314)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1604호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1704호	72.8829	72.8829		
(315)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(316)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(317)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2004호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2104호	72.8829	72.8829		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 41

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(318)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(319)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(320)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(321)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(322)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(323)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(324)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(325)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 42

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(326)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(327)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제604호	72.8829	72.8829		
(328)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(329)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(330)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제904호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1004호	72.8829	72.8829		
(331)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(332)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(333)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1104호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1104호	72.8829	72.8829		
(333)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 43

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(334)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(335)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1304호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(336)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1404호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(337)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(338)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1604호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(339)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1704호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(340)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1804호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(341)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1904호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 44

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(342)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(343)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(344)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(345)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(346)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(347)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(348)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(349)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 45

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(350)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제205호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(351)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(352)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(353)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(354)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(355)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제705호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(356)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제805호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(357)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제905호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 46

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(358)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1005호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(359)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1105호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(360)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1205호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(361)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(362)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(363)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(364)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(365)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1705호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 47

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(366)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1805호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(367)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제1905호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(368)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2005호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(369)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2105호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(370)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2205호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(371)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(372)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(373)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 48

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(374)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(375)			(내) 철근콘크리트조 제112동 제2705호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(376)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제204호	72.8829	72.8829	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(377)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제304호	72.8829	72.8829	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(378)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제404호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(379)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(380)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제604호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(381)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제704호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 49

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(382)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(383)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(384)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(385)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(386)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(387)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(388)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(389)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 50

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(390)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(391)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(392)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(393)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(394)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(395)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(396)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(397)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 51

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(398)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(399)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(400)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(401)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(402)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제205호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(403)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(404)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(405)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 52

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(406)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(407)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제705호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제805호	72.8829	72.8829		
(408)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제905호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(409)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1005호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(410)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1105호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1205호	72.8829	72.8829		
(411)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(412)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(413)			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1305호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1305호	72.8829	72.8829		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 53

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(414)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(415)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(416)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(417)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1705호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(418)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1805호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(419)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제1905호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(420)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2005호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(421)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2105호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 54

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(422)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2205호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(423)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2305호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(424)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2405호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(425)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2505호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(426)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2605호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(427)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제113동 제2705호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(428)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제103호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(429)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제203호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 55

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(430)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제303호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(431)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제403호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(432)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제503호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(433)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제603호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(434)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제703호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(435)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제803호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(436)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제903호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(437)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1003호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 56

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(438)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1103호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(439)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1203호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(440)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1303호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(441)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1403호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(442)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1503호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(443)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1603호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(444)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1703호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(445)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1803호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 57

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(446)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1903호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(447)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2003호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(448)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2103호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(449)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2203호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(450)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2303호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(451)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2403호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(452)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2503호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(453)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2603호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 58

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(454)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2703호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(455)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제104호	72.8829	72.8829	298,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(456)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제204호	72.8829	72.8829	305,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(457)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제304호	72.8829	72.8829	311,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(458)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제404호	72.8829	72.8829	315,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(459)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제504호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(460)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제604호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(461)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제704호	72.8829	72.8829	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 59

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(462)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제804호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(463)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제904호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(464)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1004호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(465)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1104호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(466)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1204호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(467)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1304호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(468)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(469)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	331,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 60

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(470)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(471)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1704호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(472)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1804호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(473)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1904호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(474)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2004호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(475)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2104호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(476)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2204호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(477)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2304호	72.8829	72.8829	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 61

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(478)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2404호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(479)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2504호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(480)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2604호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(481)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	338,000,000	비준가액 (분양면적: 97.2239㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2704호	72.8829	72.8829		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(482)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(483)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(484)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(485)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 62

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(486)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(487)			(내) 철근콘크리트조 제101동 제601호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제701호	84.8848	84.8848		
(488)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(489)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(490)			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1001호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1101호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
(491)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1201호	84.8848	84.8848		
(492)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(493)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 63

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(494)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(495)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(496)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(497)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(498)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(499)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(500)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(501)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 64

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(502)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(503)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(504)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(505)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(506)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(507)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(508)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(509)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 65

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(510)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(511)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(512)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(513)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(514)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(515)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(516)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(517)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 66

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(518)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(519)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(520)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(521)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(522)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(523)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(524)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(525)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 67

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(526)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(527)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(528)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(529)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(530)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(531)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(532)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(533)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 68

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(534)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(535)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(536)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(537)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(538)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(539)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(540)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(541)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 69

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(542)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(543)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(544)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(545)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(546)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(547)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(548)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(549)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제101동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 70

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(550)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(551)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(552)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(553)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(554)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(555)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(556)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(557)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 71

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(558)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(559)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(560)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(561)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(562)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(563)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(564)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(565)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 72

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(566)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(567)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(568)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(569)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(570)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(571)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(572)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(573)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 73

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(574)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(575)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(576)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(577)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(578)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(579)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(580)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(581)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 74

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(582)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(583)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1002호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1102호	84.8848	84.8848		
(584)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(585)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(586)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1402호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1502호	84.8848	84.8848		
(587)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(588)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(589)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1802호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1902호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 75

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(590)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(591)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(592)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(593)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(594)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(595)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(596)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(597)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 76

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(598)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(599)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(600)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(601)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(602)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(603)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(604)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(605)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 77

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(606)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(607)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(608)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(609)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(610)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(611)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(612)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(613)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 78

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(614)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(615)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(616)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(617)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(618)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(619)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(620)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(621)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 79

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(622)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(623)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(624)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(625)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(626)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(627)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(628)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(629)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 80

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(630)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(631)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제904호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1004호	84.8848	84.8848		
(632)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(633)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(634)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1304호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1404호	84.8848	84.8848		
(635)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(636)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(637)			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1704호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1804호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 81

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(638)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(639)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(640)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(641)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(642)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(643)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(644)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(645)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 82

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(646)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(647)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제104동 제2504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(648)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(649)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(650)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(651)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(652)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(653)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 83

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(654)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(655)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(656)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(657)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(658)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(659)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(660)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(661)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 84

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(662)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(663)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1801호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1901호	84.8848	84.8848		
(664)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(665)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(666)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2201호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2301호	84.8848	84.8848		
(667)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(668)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(669)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2601호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2701호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 85

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(670)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(671)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(672)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(673)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(674)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(675)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(676)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(677)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 86

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(678)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(679)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제702호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제802호	84.8848	84.8848		
(680)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(681)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(682)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1102호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1202호	84.8848	84.8848		
(683)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(684)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(685)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1502호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1602호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 87

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(686)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(687)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(688)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(689)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(690)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(691)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(692)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(693)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 88

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(694)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(695)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(696)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(697)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(698)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(699)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(700)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(701)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 89

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(702)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(703)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제403호	84.8848	84.8848	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제503호	84.8848	84.8848		
(704)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(705)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(706)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제803호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제903호	84.8848	84.8848		
(707)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(708)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(709)			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1003호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1003호	84.8848	84.8848		
(709)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 90

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(710)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(711)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(712)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(713)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(714)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(715)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(716)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(717)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 91

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(718)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(719)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(720)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(721)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(722)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(723)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(724)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(725)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 92

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(726)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(727)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(728)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(729)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(730)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(731)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(732)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(733)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 93

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(734)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(735)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(736)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(737)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(738)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(739)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(740)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(741)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 94

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(742)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(743)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(744)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(745)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(746)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(747)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(748)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(749)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 95

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(750)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(751)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제105동 제2704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(752)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(753)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(754)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(755)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(756)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(757)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 96

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(758)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(759)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제901호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(760)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1001호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(761)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1101호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(762)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1201호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(763)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1301호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(764)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1401호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(765)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1501호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 97

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(766)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(767)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(768)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(769)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(770)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(771)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(772)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(773)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 98

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(774)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(775)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(776)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(777)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(778)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(779)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(780)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(781)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 99

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(782)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(783)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(784)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(785)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(786)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(787)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(788)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(789)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 100

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(790)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(791)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1702호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1802호	84.8848	84.8848		
(792)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(793)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(794)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2102호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2202호	84.8848	84.8848		
(795)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(796)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(797)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2502호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2602호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 101

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(798)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(799)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(800)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(801)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(802)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(803)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(804)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(805)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 102

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(806)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(807)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(808)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(809)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(810)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(811)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(812)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(813)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 103

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(814)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(815)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1703호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1803호	84.8848	84.8848		
(816)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(817)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(818)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2103호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2203호	84.8848	84.8848		
(819)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(820)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(821)			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2503호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2603호	84.8848	84.8848		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 104

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(822)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제106동 제2403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(823)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(824)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(825)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(826)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(827)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(828)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(829)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 105

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(830)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(831)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(832)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(833)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(834)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(835)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(836)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(837)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 106

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(838)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(839)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(840)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(841)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(842)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(843)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(844)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(845)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 107

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(846)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(847)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(848)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(849)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(850)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(851)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(852)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(853)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 108

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(854)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(855)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(856)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(857)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(858)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(859)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(860)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(861)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 109

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(862)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(863)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(864)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(865)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(866)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(867)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(868)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(869)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 110

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(870)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(871)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(872)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(873)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(874)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(875)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(876)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(877)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 111

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(878)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(879)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(880)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(881)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(882)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(883)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(884)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(885)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 112

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(886)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(887)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(888)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(889)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(890)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(891)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(892)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(893)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 113

일련 번호	소 재 지 및 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(894)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(895)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(896)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(897)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(898)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(899)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(900)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(901)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 114

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(902)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(903)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(904)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(905)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(906)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(907)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(908)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(909)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 115

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(910)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제107동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(911)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(912)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(913)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(914)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(915)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(916)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(917)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 116

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(918)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(919)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(920)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(921)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(922)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(923)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(924)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(925)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 117

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(926)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(927)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(928)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(929)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(930)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(931)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(932)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(933)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 118

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(934)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(935)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(936)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(937)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(938)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(939)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(940)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(941)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 119

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(942)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(943)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(944)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(945)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(946)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(947)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(948)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(949)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 120

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(950)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(951)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(952)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(953)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(954)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(955)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(956)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(957)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 121

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(958)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(959)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(960)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(961)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(962)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(963)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(964)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(965)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 122

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(966)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(967)			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1303호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1403호	84.8848	84.8848		
(968)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(969)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(970)			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1703호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1803호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
(971)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1903호	84.8848	84.8848		
(972)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(973)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 123

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(974)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(975)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(976)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(977)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(978)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(979)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(980)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(981)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 124

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(982)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(983)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(984)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(985)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(986)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(987)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(988)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(989)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 125

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(990)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(991)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(992)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(993)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(994)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제108동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(995)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(996)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(997)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 126

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(998)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(999)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1000)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1001)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1002)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1003)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1004)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1005)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 127

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1006)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1007)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1008)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1009)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1010)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1011)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1012)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1013)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 128

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1014)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1015)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1016)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1017)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1018)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1019)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1020)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1021)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 129

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1022)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1023)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1024)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1025)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1026)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1027)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1028)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1029)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 130

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1030)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1031)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1032)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1033)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1034)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1035)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1036)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1037)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 131

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1038)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1039)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1040)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1041)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1042)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1043)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1044)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1045)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 132

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1046)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1047)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1048)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1049)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1050)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1051)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1052)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1053)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 133

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1054)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1055)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1056)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1057)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1058)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1059)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1060)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1061)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 134

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1062)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1063)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1064)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1065)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1066)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1067)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1068)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1069)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 135

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1070)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1071)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1072)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1073)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1074)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1075)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1076)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1077)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 136

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1078)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1079)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1080)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제109동 제2204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1081)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1082)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1083)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1084)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1085)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 137

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1086)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1087)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1088)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1089)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1090)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1091)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1092)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1093)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 138

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1094)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1095)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1096)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1097)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1098)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1099)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1100)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1101)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 139

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1102)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1103)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1104)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1105)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1106)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1107)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1108)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1109)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 140

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1110)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1111)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1112)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1113)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1114)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1115)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1116)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1117)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 141

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1118)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1119)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1120)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1121)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1122)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1123)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1124)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1125)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 142

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1126)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1127)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1128)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1129)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1130)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1131)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1132)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1133)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 143

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1134)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1135)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1136)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1137)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1138)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1139)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1140)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1141)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세서

PAGE : 144

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1142)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1143)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1144)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1145)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1146)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1147)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1148)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1149)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 145

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1150)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1151)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1152)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1153)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1154)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1155)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1156)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1157)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 146

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1158)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1159)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1160)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1161)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1162)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1163)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1164)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1165)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 147

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1166)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1167)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1168)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1169)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1170)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제110동 제2304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1171)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1172)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1173)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 148

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1174)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(1175)			(내) 철근콘크리트조 제111동 제601호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제701호	84.8848	84.8848		
(1176)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1177)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(1178)			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1001호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1101호	84.8848	84.8848		
(1179)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1180)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(1181)			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1201호	84.8848	84.8848	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 149

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1182)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1183)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1184)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1185)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1186)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1187)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1188)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1189)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 150

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1190)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1191)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1192)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1193)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1194)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1195)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1196)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1197)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 151

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1198)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1199)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1200)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1201)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1202)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1203)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1204)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1205)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 152

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1206)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1207)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1208)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1209)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1210)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1211)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1212)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1213)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 153

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1214)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1215)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1216)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1217)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1218)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1219)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1220)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1221)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 154

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1222)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1223)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1224)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1225)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1226)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1227)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1228)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1229)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 155

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1230)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1231)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1232)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1233)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1234)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1235)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1236)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1237)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 156

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1238)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1239)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1803호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1240)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1903호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1241)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2003호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1242)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2103호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1243)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2203호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1244)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2303호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1245)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2403호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 157

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1246)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2503호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1247)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2603호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1248)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2703호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1249)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1250)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1251)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1252)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1253)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 158

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1254)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1255)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1256)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1257)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1258)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1259)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1260)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1261)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 159

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1262)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1263)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1264)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1265)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1804호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1266)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제1904호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1267)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2004호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1268)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2104호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1269)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2204호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 160

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1270)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2304호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1271)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2404호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1272)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2504호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1273)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2604호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1274)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제111동 제2704호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1275)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1276)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1277)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 161

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1278)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1279)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1280)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1281)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1282)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1283)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1284)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1285)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 162

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1286)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1287)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1288)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1289)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1290)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1291)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1292)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1801호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1293)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1901호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 163

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1294)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2001호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1295)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2101호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1296)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2201호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1297)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2301호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1298)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2401호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1299)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2501호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1300)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2601호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1301)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2701호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 164

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1302)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	334,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1303)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	341,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1304)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	349,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1305)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	352,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1306)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1307)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1308)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1309)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 165

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1310)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1311)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1312)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1313)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1314)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1315)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1316)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	371,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1317)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1602호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 166

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1318)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1319)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1802호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1320)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제1902호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1321)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2002호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1322)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2102호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1323)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2202호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1324)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2302호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1325)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2402호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권			

구분건물 감정평가명세표

PAGE : 167

일련 번호	소 재 지 지 번	지 목 및 용 도	용도지역 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액(원)	비 고
				공 부	사 정		
(1326)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2502호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(1327)			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2602호	84.8848	84.8848	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2702호	84.8848	84.8848		
(1328)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	379,000,000	비준가액 (분양면적: 112.5046㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 제114동 제2702호	84.8848	84.8848		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1329)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	4,213,681,400	비준가액 (분양면적: 458.9606㎡)
			(내) 철근콘크리트조 근린생활시설 제1동	393.8020	393.8020		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
(1330)			(내) 철근콘크리트조 근린생활시설 제2동	206.9440	206.9440	2,214,300,800	비준가액 (분양면적: 253.0026㎡)
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 근린생활시설 제3-1동	251.6800	251.6800		
(1331)			1. 소유권	적정대지권	적정대지권	2,265,120,000	비준가액 (분양면적: 286.4545㎡)
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
			(내) 철근콘크리트조 근린생활시설 제3-2동	163.8050	163.8050		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
(1332)			대지권	----- 73,997.0	적정대지권	1,474,245,000	비준가액 (분양면적: 172.445㎡)
			(내) 철근콘크리트조 근린생활시설 제3-2동	163.8050	163.8050		
			1. 소유권	적정대지권	적정대지권		
			대지권	----- 73,997.0	적정대지권		
합계			이 하	여 백	\474,844,347,200.-		

감정평가 보수료 청구서

대한제22호위탁관리부동산투자회사 귀하(귀중)

감정평가서번호 : NA2018-0710-0007

一金일억구천구백구십칠만육천칠백원整 (₩199,976,700.-)

의뢰문서번호 : —

의뢰일자 : 2018-07-10

건명 : 경기도 평택시 통복동 370-2 외 소재 부동산

청구내역

과목		금액	비고
가. 감정평가수수료		181,694,365	①기초수수료 : $((474,844,347,200 \times 3/10,000) \times 1.2) + 56,174,000 = 227,117,964$ ②=① × (할인할증 0.8) = 181,694,366
나. 실비	토지조사비	0	
	물건조사비	0	
	여비교통비	96,800	
	공부발급비	0	
	특별용역비	0	
	기타 실비	6,000	
	실비 소계	102,800	
소계		181,797,000	₩1,000원 미만 절사
다. 부가가치세		18,179,700	소계 금액의 10%
합계		199,976,700	
기납부착수금		0	
정산청구액		199,976,700	

상기 금액을 감정평가업자의보수에관한기준의 규정에 의거 청구하오니 아래의 예금 계좌로 송금하신 후 연락하여 주시기 바랍니다.

※ 송금시 입금자 명의를 감정서번호 우측 12자리 "18-0710-0007" 로 하여주시기바랍니다.

법인 사업자 등록번호 : 101-81-66911

※ 송금처

하나은행.경북공역

272-810012-22104

(주)나라감정평가법인

(주) 나라 감정 평가 법인

대표이사 이상주