



등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	841975	
등록번호	110111-8419750	
상 호	주식회사대한제40호평촌리테일위탁관리부동산투자회사	
본 점	서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동, 아셈타워)	

광고방법	회사의 광고는 전국을 보급지역으로 하고 서울특별시에서 발행되는 일간신문 머니투데이에 게재하되, 2개 이상의 신문에 광고하여야 할 경우, 머니투데이와 매일경제신문에 광고하기로 한다.	
------	--	--

1주의 금액	금 5,000 원	
--------	-----------	--

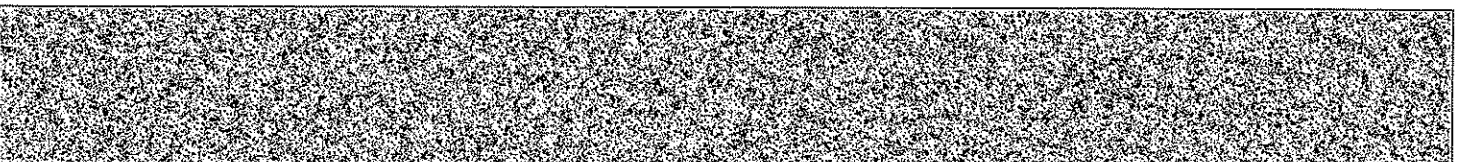
발행할 주식의 총수	100,000,000 주	
------------	---------------	--

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수	자본금의 액	변 경 연 월 일 등 기 연 월 일
발행주식의 총수 60,000 주		
보통주식 60,000 주	금 300,000,000 원	

<p style="text-align: center;">목 적</p> <p>회사는 '부동산투자회사법'(이하 '부투법'이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 취득, 개발, 개량 및 처분, 관리(시설운영을 포함한다), 임대차 및 전대차, 부동산개발사업을 목적으로 하는 법인 등 부투법 시행령으로 정하는 자에 대하여 부동산에 대한 담보권 설정 등 부투법 시행령으로 정한 방법에 따른 대출, 예치에 해당하는 방법으로 투자, 운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자, 운용과 직접 관련된 업무 기타 부투법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.</p> <p>1. 부동산 1. 부동산개발사업 1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리 1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁 수익권 1. 증권, 채권 1. 현금(금융기관의 예금을 포함한다)</p>
--

임원에 관한 사항
<p>사내이사 이영주 960222-***** 2023 년 08 월 18 일 사임 2023 년 08 월 30 일 등기</p> <p>대표이사 이영주 960222-***** 서울특별시 광진구 구의강변로 51, 1005호(구의동, 비바힐스 강변 +) 2023 년 08 월 18 일 사임 2023 년 08 월 30 일 등기</p> <p>기타비상무이사 유창석 760429-*****</p>

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



등기번호	841975
기타비상무이사 홍용준 800810-*****	
감사 한재용 830916-*****	
2023 년 08 월 18 일 사임	2023 년 08 월 30 일 등기
사내이사 이규석 680414-*****	
2023 년 08 월 18 일 취임	2023 년 08 월 30 일 등기
대표이사 이규석 680414-***** 경기도 안양시 동안구 귀인로 237, 204동 304호(평촌동, 초원아파트)	
2023 년 08 월 18 일 취임	2023 년 08 월 30 일 등기
대표이사 이규석 680414-***** 경기도 과천시 부림로 2, 917동 208호(부림동, 주공아파트)	
2023 년 09 월 12 일 주소변경	2023 년 09 월 20 일 등기
감사 임후섭 840823-*****	
2023 년 08 월 18 일 취임	2023 년 08 월 30 일 등기

기 타 사 항

1. 존립기간 또는 해산사유
회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.
1. 정관으로 정한 존립기간이 끝나거나 그 밖의 해산사유의 발생
2. 주주총회의 해산결의
3. 합병
4. 파산
5. 법원의 해산명령 또는 해산판결
6. 국토교통부장관의 영업인가 또는 등록의 취소
7. 부동산투자회사법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우
8. 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경우

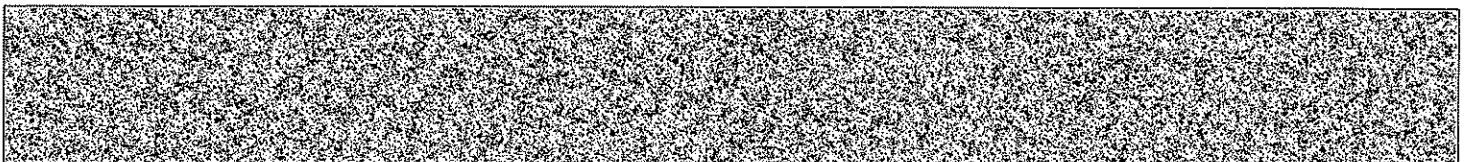
회사성립연월일 2022 년 09 월 08 일

등기기록의 개설 사유 및 연월일
설립

2022 년 09 월 08 일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 0원 영수함



등기번호	841975
------	--------



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
 [다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]
 서기 2023년 09월 25일

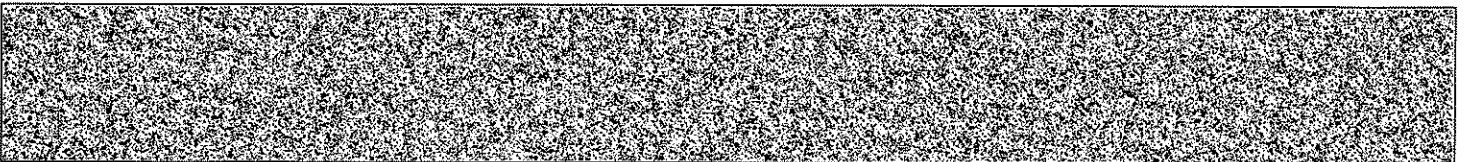
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1170503043800050229100322005271901441891J1Y1M00101 1

발급확인번호 9759-AAXE-RKEZ

발행일:2023/09/25