

# 임시주주총회 의사록

1. 일 시 : 2020년 11월 19일 오후 4시  
2. 장 소 : 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워) 회의실
- |      |            |       |            |
|------|------------|-------|------------|
| 주식총수 | 1,877,000주 | 출석주식수 | 1,877,000주 |
| 주주총수 | 3명         | 출석주주수 | 3명         |

대표이사 이현우는 의장석에 등단하여 출석한 주주의 보유주식수가 주주총회 결의의 요건을 갖추었으므로 본 임시주주총회가 적법하게 소집되어 성립이 되었음을 알리고 개회를 선언하다. 이어 의장은 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

## 제1호 의안 : 주택공급 임대조건 및 임차인모집 공고안 확정 의 건

의장은 당사의 주택공급 임대조건 및 임차인 모집공고(안)를 확정하고자 함을 배부한 자료를 통하여 설명한 후, 본 의안을 상정하고 승인을 구한 바, 이에 출석한 주주들은 서면결의를 포함한 참석한 주주 전원 찬성으로 원안대로 승인함.

## 제2호 의안 : 주택임대차 계약서 확정 의 건

의장은 주택임대차 계약서를 확정하여 임차인 모집을 진행하고자 함을 배부한 자료를 통하여 설명한 후, 본 의안을 상정하고 승인을 구한 바, 이에 출석한 주주들은 서면결의를 포함한 참석한 주주 전원 찬성으로 원안대로 승인함.

## 제3호 의안 : 주택건설 사업계획 변경승인 신청 의 건

의장은 일부 변경된 설계개요를 반영하여 주택건설사업계획 변경승인을 진행하고자 함을 배부한 자료를 통하여 설명한 후, 본 의안을 상정하고 승인을 구한 바, 이에 출석한 주주들은 서면결의를 포함한 참석한 주주 전원 찬성으로 원안대로 승인함.

의장은 의안 전부에 대한 심의를 종료하고 폐회를 선언하다.  
(회의종료시간 오후 4시 30분)

위 의사의 경과 요령과 결과를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고, 의장이 기명 날인하다.

2020년 11월 19일

주식회사 고척아이파크대한뉴스테이위탁관리부동산투자회사

의장 겸 대표이사 이 현 우

